



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3025

**Про внесення змін до Угоди про
соціальне партнерство, укладеної з
ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р»**

Розглянувши клопотання ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р», керуючись, п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до Угоди про соціальне партнерство з ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р».
2. Угоду про соціальне партнерство з ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» викласти в новій редакції згідно додатку 1.
3. Уповноважити міського голову Василя БОЙКА на підписання Угоди про соціальне партнерство з ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань законності, депутатської етики та регламенту та постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО

УГОДА ПРО СОЦІАЛЬНЕ ПАРТНЕРСТВО

м. Почаїв

«___» _____ 2024 року

ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ в особі міського голови Бойка Василя Сергійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Громада), з однієї сторони та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р»**, в особі директора Мацьківа Сергія Богдановича, що діє на підставі Статуту, (далі – Вітропарк), з другої сторони, разом названі в подальшому – Сторони, а кожна окремо – Сторона, виходячи із суспільних інтересів у сфері комплексного соціально-економічного та культурного розвитку сіл та адміністративного центру територіальної громади, уклали цю Угоду про соціальне партнерство (далі – Угода) про наступне.

1. ОСНОВНІ ЗАСАДИ

1.1. Ця Угода спрямована на розвиток соціального партнерства і вирішення соціально-економічних проблем Почаївської міської територіальної громади, вибудовування ефективного діалогу між соціально відповідальним бізнесом і місцевими органами місцевого самоврядування, громадськістю.

1.2. Сторони уклали цю Угоду для об'єднання зусиль для поліпшення життя та розвитку місцевої територіальної громади з метою підвищення якості життя мешканців шляхом успішного соціального, економічного та культурного розвитку регіону, а також з метою досягнення стабільного соціального і економічного розвитку адміністративної території, створення сприятливих умов діяльності органів місцевого самоврядування та суб'єкта господарювання, забезпечення спільного впливу на регуляторні, фінансово-економічні і суспільно-політичні процеси в громаді та в районі.

1.3. Сторони Угоди будують свої відносини на положеннях Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та інших нормативно-правових актів.

1.4. При складанні та виконанні Угоди Сторони зобов'язуються дотримуватися таких принципів:

- свобода вибору та обговорення питань, які входять до сфери соціального партнерства;
- добровільність і реальність зобов'язань, що приймаються Сторонами;
- обов'язковість виконання досягнутих домовленостей;
- прозорості та публічності виконання досягнутих домовленостей.

2. ПРЕДМЕТ УГОДИ

2.1. Предметом цієї Угоди є взаємне соціально-економічне партнерство, реалізація спільних інтересів Сторін у сфері комплексного соціально-економічного та культурного розвитку Почаївської міської територіальної громади.

2.2. Умови цієї Угоди будуть реалізовані Вітропарком, реалізуючи своє право на фінансування взаємовигідних соціальних проектів, ініційованих Громадою, майновими, організаційними та іншими видами участі Вітропарку у цих проектах у розмірі – 100 000,00 (сто тисяч) гривень за 1 (один) МВт встановленої потужності вітрової електростанції, відповідно до умов, передбачених пунктом 3.2.5 Угоди, а саме:

- допомога на благоустрій інфраструктури в межах населеного пункту;
- реконструкція доріг, які використовуватимуться в процесі будівництва та обслуговування вітрової електростанції;
- допомога на соціальні потреби згідно клопотань Почаївської міської ради.

2.3. Вітропарк здійснює фінансування соціально-економічних проектів на території Почаївської міської територіальної громади, які реалізовані Почаївською міською радою, її структурними підрозділами та комунальними підприємствами і закладами.

3. ВЗАЄМНІ ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ CTOPIH

3.1. Громада:

3.1.1. У межах своєї компетенції забезпечує необхідні умови для здійснення Вітропарком діяльності.

3.1.2. Протягом дії Угоди визначає і пропонує Вітропарку на взаємовигідних умовах заходи щодо використання його можливостей на користь розвитку Почаївської міської територіальної громади.

3.1.3. Створює Вітропарку елементи позитивного іміджу соціально відповідального підприємства у свідомості мешканців Почаївської міської територіальної громади.

3.1.4. Постійно сприяє в реалізації інвестиційних проектів і веденні діяльності Вітропарку в межах компетенції, наданої законодавством.

3.1.5. Забезпечує неухильне виконання угод, які укладені між Сторонами.

3.1.6. Сприяє покращенню підприємницького середовища шляхом проведення зваженої та узгодженої регуляторної політики.

3.1.7. Здійснює контроль за виконанням цієї угоди.

3.1.8. Забезпечує комунікацію з місцевими жителями задля залучення громадськості до обговорень та зборів, які торкаються діяльності Вітропарку.

3.1.9. Сприяє пошуку контактів та налагодженню комунікації з власниками або орендарями земельних ділянок, які планує придбавати або брати в оренду Вітропарк для своїх потреб;

3.1.10. Зобов'язується інформувати Вітропарк у разі появи на її території іншого суб'єкта господарювання, який планує здійснювати діяльність у сфері вітрової енергетики. Території ведення діяльності такого суб'єкта господарювання повинні бути попередньо погоджені з Вітропарком з метою забезпечення взаємовигідних умов співпраці.

3.2. Вітропарк:

3.2.1. Бере активну участь у фінансуванні соціальних програм та проектів, заходів у сфері благоустрою на території Почаївської міської територіальної громади відповідно до умов, передбачених пунктом 3.2.5 Угоди.

3.2.2. В межах чинного законодавства та власних можливостей здійснює благодійну діяльність, направлену на проведення заходів, визначених Почаївською міською територіальною громадою виділяючи на вказані цілі кошти.

3.2.3. Бере на себе обов'язок забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

3.2.4. Зобов'язаний дотримуватися вимог законодавства про охорону довкілля.

3.2.5. Умови фінансування будуть такими:

35% від розміру фінансування, визначеного п. 2.2. Угоди – протягом етапу девелопменту (відведення землі, проектування, погодження): від дати підписання цієї угоди до дати отримання відповідного дозволу на початок будівельних робіт;

65 % від розміру фінансування, визначеного п. 2.2. Угоди – протягом етапу будівництва (транспортування, будівництво, здача в експлуатацію): від початку здійснення будівельних робіт до дати прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів у встановленому законодавством порядку.

Остаточна сума фінансування може зазнати коригування (плюс-мінус) відповідно до остаточної встановленої потужності вітрової електростанції, якщо розрахункова потужність за двома вищезазначеними платежами не відповідає остаточно встановленій потужності.

3.2.6. Сторони погоджуються, що вказані в п. 3.2.5. Угоди платежі здійснюються одноразово і не будуть повторюватися в будь-який час протягом експлуатації турбін, включаючи, але не обмежуючись, розширення потужності.

3.2.7. У відповідності до вимог п. п. 168.4.3 п. 168.4 ст. 168 Податкового кодексу України у разі використання праці найманих осіб Вітропарк перераховує до бюджету Громади суми податку на доходи фізичних осіб, нараховані на користь фізичних осіб за звітний період, а також в межах компетенції забезпечує перерахування таких податків підрядними організаціями, що залучаються до реалізації Проєкту.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цієї Угоди згідно чинного законодавства.

4.2. У разі невиконання однією із Сторін положень цієї Угоди, інша залишає за собою право її розірвання в односторонньому порядку, шляхом направлення іншій Стороні письмового повідомлення.

5. РОЗІРВАННЯ УГОДИ

5.1. Угода може бути розірвана за згодою сторін або в односторонньому порядку у наступних випадках:

- при невиконанні або неналежному виконанні зобов'язань відповідно до п. 4.2. Угоди;
- на прохання однієї з Сторін. У цьому випадку ініціююча Сторона зобов'язана письмово повідомити іншу Сторону про розірвання Угоди, але не менше ніж за 30 днів до передбачуваної дати її розірвання, однак за умови, що це розірвання може бути доступним для Громади лише до підписання Вітропарком будь-якого договору оренди землі або до придбання будь-якої земельної ділянки.

6. РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧОК

6.1. При виникненні розбіжностей під час виконання умов Угоди Сторони вирішують їх за взаємною згодою шляхом переговорів.

6.2. У разі недосягнення взаємної згоди, спори розглядаються у відповідності до чинного законодавства.

7. ТЕРМІН ДІЇ УГОДИ

7.1. Ця угода набирає чинності з моменту її підписання сторонами та діє до «__» _____ 20__ року.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Усі зміни та доповнення до цієї Угоди вважаються дійсними, якщо вони здійсненні у письмовому вигляді та підписані повноважними представниками сторін.

8.2. У випадках, не передбачених цією Угодою, сторони керуються чинним законодавством.

8.3. Ця Угода укладена в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

8.4. Сторони, укладаючи Угоду, створюють довірливі партнерські взаємовигідні відносини між бізнесом, територіальною громадою і органами виконавчої влади і місцевого самоврядування.

8.5. Сторони домовились щопіврічно розглядати хід виконання цієї Угоди.

ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Громада: 47025, Тернопільська область, Кременецький район, м. Почаїв,
пл. Тараса Шевченка, 16 Код ЄДРПОУ 14052785

Міський голова _____ *Василь БОЙКО*

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р»**

Вітропарк: 35500, Рівненська обл., Дубенський р-н, м. Радивилів,
вул. Паркова, буд. 5 Код ЄДРПОУ 44105408
п/р UA523204780000026007924936396 в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК»
тел. (097) 933-59-81
e-mail: windparkwestr@gmail.com

Директор _____ *Сергій МАЦЬКІВ*

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3026

**Про внесення змін в рішення Почаївської
міської ради № 2966 від 17.07.2024 року**

Розглянувши заяву ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» про внесення змін в рішення Почаївської міської ради № 2966 від 17.07.2024 року, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни в рішення Почаївської міської ради № 2966 від 17.07.2024 року, виклавши його в наступній редакції:

1.1 Надати дозвіл ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» на виготовлення детального плану території, а саме: «Нове будівництво, експлуатація та обслуговування вітрової електростанції (вітрового парку) ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» на територіях Бродівської та Підкаміньської територіальних громад Золочівського району Львівської області, Почаївської та Лопушненської територіальних громад Кременецького району Тернопільської області, Радивилівської територіальної громади Дубенського району Рівненської області (за межами населених пунктів)» на території Почаївської міської територіальної громади, Кременецького району, Тернопільської області загальною орієнтовною площею 105,8488 га. З них: площею 10,8488 га за рахунок земельних ділянок, які перебувають в користуванні ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» та орієнтовною площею 95,00 га за рахунок земель загального користування та земель не наданих у власність чи користування.

2. Замовником детального плану території визначити – Почаївську міську раду.

3. Надати право ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р», згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансування робіт із виготовлення детального плану території за зверненням здійснити за рахунок коштів ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р».

5. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області сповістити через місцеві засоби масової інформації про початок розроблення містобудівної документації та визначити місце і терміни подання фізичними та юридичними особами пропозицій до завдання на розроблення детального плану території.

6. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області провести в установленому порядку заходи щодо організації громадського обговорення згаданого детального плану території.

7. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.

8. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеного в п.1 даного рішення.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3027

Про затвердження детального плану території для будівництва об'єкта торгівлі площею 0,1500 га в м. Почаїв Кременецького району Тернопільської області

Розглянувши детальний план території для будівництва об'єкта торгівлі в м. Почаїв, керуючись ст. ст. 16, 19, 21 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12, 19, 20, 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол проведення громадських слухань та протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування, житлово-комунального господарства та інфраструктури управління соціально-економічного розвитку територій Кременецької РВА від 15.08.2024 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний план території для будівництва об'єкта торгівлі площею 0,1500 га в м. Почаїв Кременецького району Тернопільської області.
2. Надати дозвіл Почаївській міській раді на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв Кременецького району Тернопільської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3028

Про затвердження детального плану території для будівництва об'єктів громадської забудови площею 0,2700 га в м. Почаїв вул. Фабрична Кременецького району Тернопільської області

Розглянувши детальний план території для будівництва об'єктів громадської забудови в м. Почаїв вул. Фабрична, керуючись ст. ст. 16, 19, 21 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12, 19, 20, 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол проведення громадських слухань та протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування, житлово-комунального господарства та інфраструктури управління соціально-економічного розвитку територій Кременецької РВА від 15.08.2024 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний план території для будівництва об'єктів громадської забудови площею 0,2700 га в м. Почаїв вул. Фабрична Кременецького району Тернопільської області
2. Надати дозвіл Почаївській міській раді на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону площею 0,2700 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в м. Почаїв вул. Фабрична Кременецького району Тернопільської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3029

Про затвердження детального плану території для будівництва складських приміщень із зміною цільового призначення земельної ділянки площею 0,3971 га за межами м. Почаїв Кременецького району Тернопільської області, гр. Кусевич Анні Василівні

Розглянувши заяву жительки с. Новостав вул. Джерельна, 15 Луцького району Волинської області, гр. Кусевич Анни Василівни, яка просить затвердити детальний план території для будівництва складських приміщень із зміною цільового призначення земельної ділянки за межами м. Почаїв, керуючись ст. ст. 16, 19, 21 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 19, 20, 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол проведення громадських слухань та протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування, житлово-комунального господарства та інфраструктури управління соціально-економічного розвитку територій Кременецької РВА від 15.08.2024 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Кусевич Анні Василівні детальний план території для будівництва складських приміщень із зміною цільового призначення власної земельної ділянки площею 0,3971 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:0667 за межами м. Почаїв Кременецького району Тернопільської області.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3030

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, провулок Кременецький, 74, гр. Дем'янчук Анфісі Пилипівні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, провулок Кременецький, 74, гр. Дем'янчук Анфісі Пилипівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, провулок Кременецький, 74 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Дем'янчук Анфісі Пилипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4293 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, провулок Кременецький, 74, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Дем'янчук Анфісі Пилипівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4293 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, провулок Кременецький, 74.

3. Зобов'язати гр. Дем'янчук Анфісу Пилипівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Василь БОЙКО

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3031

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 70, гр. Кучмі Тетяні Володимирівні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Кременецька, 70, гр. Кучми Тетяни Володимирівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 70 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Кучмі Тетяні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4301 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 70, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Кучмі Тетяні Володимирівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4301 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 70.

3. Зобов'язати гр. Кучму Тетяну Володимирівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Василь БОЙКО

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3032

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Хворостецького Івана, 16а, гр. Яблонській Олександрі Андріївні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Хворостецького Івана, 16а, гр. Яблонської Олександри Андріївни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Хворостецького Івана, 16а та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Яблонській Олександрі Андріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4308 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Хворостецького Івана, 16а, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Яблонській Олександрі Андріївні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4308 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Хворостецького Івана, 16а.

3. Зобов'язати гр. Яблонську Олександру Андріївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3033

**Про передачу в постійне користування
земельної ділянки площею 0,0477 га в м.
Почаїв вул. Спортивна, 16а, КНП
«Почаївська РКЛ»**

Керуючись ст. 19 Конституції України, статтями 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 92, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати КНП «Почаївська РКЛ» в постійне користування земельну ділянку площею 0,0477 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4275 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в м. Почаїв вул. Спортивна, 16а.
2. КНП «Почаївська РКЛ» право користування земельною ділянкою оформити відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
3. КНП «Почаївська РКЛ» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3034

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) розміром 1,65 в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Сіморі Тетяні Павлівні

Розглянувши заяву жительки с. Старий Тараж, вулиця Миру, 74, гр. Сімори Тетяни Павлівни, яка просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», беручи до уваги сертифікат на право на земельну частку (пай) ТР № 0057380, виданого Кременецькою районною державною адміністрацією на підставі рішення №553 від 13.12.1996 року, який зареєстрований у книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 375 від 15.12.1996 року та свідоцтва про право на спадщину за законом від 07.06.2024 року, спадкова справа № 70/2024, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Сіморі Тетяні Павлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розміром 1,65 га в умовних кадастрових гектарах колективного сільськогосподарського підприємства ім. Ватутіна на території Почаївської міської територіальної громади.
2. Зобов'язати гр. Сімору Тетяну Павлівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою в землевлпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Виготовлену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження на сесії Почаївської міської ради в установленому чинним законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3035

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) розміром 1,65 в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Дацько Зіні Миколаївні

Розглянувши заяву жительки с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 28, гр. Дацько Зіни Миколаївни, яка просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», беручи до уваги сертифікат на право на земельну частку (пай) ТР № 0057611, виданого Кременецькою районною державною адміністрацією на підставі рішення №553 від 13.12.1996 року, який зареєстрований у книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 607 від 15.12.1996 року та свідоцтва про право на спадщину за законом від 04.09.2024 року, спадкова справа № 71/2024, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Дацько Зіні Миколаївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розміром 1,65 га в умовних кадастрових гектарах колективного сільськогосподарського підприємства ім. Ватутіна на території Почаївської міської територіальної громади.
2. Зобов'язати гр. Дацько Зіну Миколаївну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою в землеупорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Виготовлену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження на сесії Почаївської міської ради в установленому чинним законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3036

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Вільшанки, 54а, гр. Швець Надії Василівні

Розглянувши заяву жительки с. Старий Тараж, вулиця Вільшанки, 54а, гр. Швець Надії Василівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Вільшанки, 54а та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Швець Надії Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:007:0004 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Вільшанки, 54а, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Швець Надії Василівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:007:0004 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Вільшанки, 54а.

3. Зобов'язати гр. Швець Надію Василівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3037

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарин, вулиця Польова, 16, гр. Фесюку Сергію Івановичу

Розглянувши заяву жителя с. Комарин, вулиця Польова, 16, гр. Фесюка Сергія Івановича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарин, вулиця Польова, 16 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Фесюку Сергію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:03:001:0103 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарин, вулиця Польова, 16, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Фесюку Сергію Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:03:001:0103 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарин, вулиця Польова, 16.

3. Зобов'язати гр. Фесюка Сергія Івановича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3038

Про надання дозволу на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки площею 0,0870 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в с. Старий Почаїв, вулиця Радивилівська, 20, гр. Захарчуку Миколі Івановичу

Розглянувши заяву жительки с. Старий Почаїв вул. Крамарі, 34, гр. Захарчук Любов Іванівни, що діє на підставі довіреності від імені гр. Захарчука Миколи Івановича, який просить надати дозвіл на виготовлення детального плану території для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в с. Старий Почаїв, вулиця Радивилівська, 20, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Захарчуку Миколі Івановичу на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки площею 0,0870 га за кадастровим номером 6123487800:02:001:0940 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в с. Старий Почаїв, вулиця Радивилівська, 20.
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником замовлення детального плану території – Почаївську міську раду Тернопільської області.
 - 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території – гр. Захарчука Миколу Івановича.
 - 2.3. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеної в п.1 даного рішення.
3. Гр. Захарчуку Миколі Івановичу, згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
4. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3039

**Про надання дозволу на виготовлення
детального плану території власної земельної
ділянки площею 0,4396 га для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд в с. Старий
Почаїв, вулиця Радивилівська, 35, гр.
Горпинюку Івану Миколайовичу**

Розглянувши заяву жителя с. Старий Почаїв вул. Орловських, 5, гр. Горпинюка Івана Миколайовича, який просить надати дозвіл на виготовлення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд с. Старий Почаїв, вулиця Радивилівська, 35, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Горпинюку Івану Миколайовичу на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки площею 0,4396 га за кадастровим номером 6123487800:02:001:0404 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Радивилівська, 35.
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником замовлення детального плану території – Почаївську міську раду Тернопільської області.
 - 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території – гр. Горпинюка Івана Миколайовича.
 - 2.3. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеної в п.1 даного рішення.
3. Гр. Горпинюку Івану Миколайовичу, згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
4. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3040

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Крамарі, 10, гр. Лесику Павлу Андрійовичу

Розглянувши заяву жителя м. Тернопіль, вулиця Братів Бойчуків, 1а/18, гр. Лесика Павла Андрійовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Крамарі, 10 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Лесику Павлу Андрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123487800:02:001:1177 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Крамарі, 10, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Лесику Павлу Андрійовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123487800:02:001:1177 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Крамарі, 10.

3. Зобов'язати гр. Лесика Павла Андрійовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3041

Про затвердження детального плану території із зміною цільового призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,4938 га в с. Старий Почаїв вул. Озеро, гр. Гринюку Андрію Володимировичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вулиця Радивилівська, 44а, гр. Гринюка Андрія Володимировича, який просить затвердити детальний план території із зміною цільового призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,4938 га в с. Старий Почаїв вул. Озеро, керуючись ст. 16, 19, 21 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 19, 20, 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол проведення громадських слухань та протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування, житлово-комунального господарства та інфраструктури управління соціально-економічного розвитку територій Кременецької РВА від 15.08.2024 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Гринюку Андрію Володимировичу детальний план території із зміною цільового призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,4938 га за кадастровим номером 6123487800:02:001:0756 в с. Старий Почаїв вул. Озеро Кременецького району Тернопільської області.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3042

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Валігури, вулиця Центральна, 8, гр. Мандзюк Надії Трохимівні

Розглянувши заяву жительки с. Валігури, вулиця Центральна, 8, гр. Мандзюк Надії Трохимівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Валігури, вулиця Центральна, 8 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Мандзюк Надії Трохимівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:03:001:0126 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Валігури, вулиця Центральна, 8, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Мандзюк Надії Трохимівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:03:001:0126 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Валігури, вулиця Центральна, 8.

3. Зобов'язати гр. Мандзюк Надію Трохимівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3043

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Боженка, 4, гр. Березовському Федору Онуфрійовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лідихів, вулиця Боженка, 4, гр. Березовського Федора Онуфрійовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Боженка, 4 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Березовському Федору Онуфрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0707 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Боженка, 4, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Березовському Федору Онуфрійовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0707 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Боженка, 4.

3. Зобов'язати гр. Березовського Федора Онуфрійовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3044

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 48, гр. Молінській Зої Дмитрівні

Розглянувши заяву жительки с. Білявці, вул. Піщана, 15, Львівської області, гр. Бортник Наталії Дмитрівни, що діє на підставі довіреності від імені гр. Молінської Зої Дмитрівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 48 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Молінській Зої Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:003:0018 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 48, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Молінській Зої Дмитрівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:003:0018 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 48.

3. Зобов'язати гр. Молінську Зою Дмитрівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3045

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Хаш, 13, гр. Радецькій Наталії Анатоліївні

Розглянувши заяву жительки с. Лідихів, вулиця Хаш, 13, гр. Радецької Наталії Анатоліївни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Хаш, 13 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Радецькій Наталії Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0711 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Хаш, 13, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Радецькій Наталії Анатоліївні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0711 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Хаш, 13.

3. Зобов'язати гр. Радецьку Наталію Анатоліївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3046

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) розміром 2,38 в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Шевчук Лідії Тихонівні

Розглянувши заяву жительки с. Лосятин, вулиця Джерельна, 25, гр. Шевчук Лідії Тихонівни, яка просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», беручи до уваги сертифікат на право на земельну частку (пай) РН № 873124, виданого Кременецькою районною державною адміністрацією 04.04.2008 року на підставі рішення Кременецького районного суду від 12.12.2007 року, який зареєстрований у книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 345 від 09.04.2008 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Шевчук Лідії Тихонівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розміром 2,38 га в умовних кадастрових гектарах колективного сільськогосподарського підприємства ім. Л.Українки на території Почаївської міської територіальної громади.
2. Зобов'язати гр. Шевчук Лідію Тихонівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою в землевпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Виготовлену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження на сесії Почаївської міської ради в установленому чинним законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3047

Про затвердження детального плану території із зміною цільового призначення частини земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,8000 га за межами с. Лосятин, гр. Залевській Галині Іванівні

Розглянувши заяву жительки с. Лосятин, вулиця 8 Березня, 24, гр. Залевської Галини Іванівни, яка просить затвердити детальний план території із зміною цільового призначення частини земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,8000 га за межами с. Лосятин, керуючись ст. 16, 19, 21 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 19, 20, 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол проведення громадських слухань та протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування, житлово-комунального господарства та інфраструктури управління соціально-економічного розвитку територій Кременецької РВА від 15.08.2024 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Залевській Галині Іванівні детальний план території із зміною цільового призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,8000 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1667 за межами с. Лосятин Кременецького району Тернопільської області.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3048

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 1,5559 га, площею 0,3497 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Василюку Івану Федоровичу

Розглянувши заяву жителя с. Лосятин, вулиця Миру, 13, гр. Василюка Івана Федоровича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 22, 81, 116, 118 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України "Про землеустрій", ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Василюку Івану Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами:
 - 1,5559 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1671,
 - 0,3497 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1672,для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, землі сільськогосподарського призначення.
2. Виділити гр. Василюку Івану Федоровичу в натурі (на місцевості) земельні ділянки площами:
 - 1,5559 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1671,
 - 0,3497 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1672,для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади.
3. Зобов'язати гр. Василюка Івана Федоровича зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Василь БОЙКО

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3049

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 0,0195 га в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, ТОВ «ЮФБ Лосятин»

Розглянувши клопотання ТОВ «ЮФБ Лосятин» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 93, 96, 124 Земельного кодексу України, ст. 4, 5 Закону України «Про оренду землі», ст. 50 Закону України "Про землеустрій", п.34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити ТОВ «ЮФБ Лосятин» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, а саме земельні ділянки:

- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0046;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0047;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0048;
- площею 0,0020 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0049;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0050;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0051;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0052;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1647;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1648;
- площею 0,0020 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1651;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1652;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1653;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1654;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1655;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1656;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1657;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1658;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1659;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1660;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1661;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1662;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1663;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1664;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1665.

2. Передати у користування на умовах оренди земельні ділянки загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі

електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади терміном на 49 років, а саме земельні ділянки:

- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0046;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0047;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0048;
- площею 0,0020 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0049;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0050;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0051;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123410500:01:004:0052;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1647;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1648;
- площею 0,0020 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1651;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1652;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1653;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1654;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1655;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1656;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1657;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1658;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1659;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1660;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1661;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1662;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1663;
- площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1664;
- площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1665.

3. Встановити розмір орендної плати на рівні 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, зазначених у пункті 2 цього рішення.

4. Зобов'язати ТОВ «ЮФБ Люсятин»:

4.1. виготовити нормативну грошову оцінку земельних ділянок загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади;

4.2. укласти з міською радою договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 2 цього рішення;

4.3. провести державну реєстрацію права користування на умовах оренди земельних ділянок в установленому законом порядку;

4.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 61 і 96 Земельного кодексу України.

5. В зв'язку з поділом об'єктів нерухомого майна здійснити відповідні дії щодо закриття розділу Державного реєстру речових прав та скасування реєстраційного номеру земельної ділянки площею 16,00 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1012, яка поділилась на земельні ділянки площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1653, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1654, площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1655, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1656, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1657, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1658, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1659, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1660, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1661, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1662, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1663, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1664, площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1665, площею 15,9908 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1666.

6. Зареєструвати речові права на земельну ділянку комунальної власності площею 15,9908 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1666 у встановленому законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3049

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 0,0195 га в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, ТОВ «ЮФБ Лосятин»

Розглянувши клопотання ТОВ «ЮФБ Лосятин» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 93, 96, 124 Земельного кодексу України, ст. 4, 5 Закону України «Про оренду землі», ст. 50 Закону України "Про землеустрій", п.34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити ТОВ «ЮФБ Лосятин» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, згідно додатку 1.

2. Передати у користування на умовах оренди земельні ділянки загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади терміном на 49 років, згідно додатку 1.

3. Встановити розмір орендної плати на рівні 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади, зазначених у пункті 2 цього рішення.

4. Зобов'язати ТОВ «ЮФБ Лосятин»:

4.1. виготовити нормативну грошову оцінку земельних ділянок загальною площею 0,0195 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Почаївської міської територіальної громади згідно додатку 1;

4.2. укласти з міською радою договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 2 цього рішення;

4.3. провести державну реєстрацію права користування на умовах оренди земельних ділянок в установленому законом порядку;

4.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 61 і 96 Земельного кодексу України.

5. В зв'язку з поділом об'єктів нерухомого майна здійснити відповідні дії щодо закриття розділу Державного реєстру речових прав та скасування реєстраційного номеру земельної ділянки площею 16,00 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1012, яка поділилась на земельні ділянки площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1653, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1654, площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1655, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1656, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1657, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1658, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1659, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1660,

площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1661, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1662, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1663, площею 0,0005 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1664, площею 0,0014 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1665, площею 15,9908 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1666.

6. Зареєструвати речові права на земельну ділянку комунальної власності площею 15,9908 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1666 у встановленому законодавством порядку.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО

**Земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та
обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на
території Почаївської міської територіальної громади, які передаються в
оренду ТОВ «ЮФБ Лосятин»**

№ п/п	Площа (га)	Кадастровий номер
1	0,0005	6123410500:01:004:0046
2	0,0005	6123410500:01:004:0047
3	0,0014	6123410500:01:004:0048
4	0,0020	6123410500:01:004:0049
5	0,0005	6123410500:01:004:0050
6	0,0005	6123410500:01:004:0051
7	0,0014	6123410500:01:004:0052
8	0,0005	6123484700:01:001:1647
9	0,0005	6123484700:01:001:1648
10	0,0020	6123484700:01:001:1651
11	0,0005	6123484700:01:001:1652
12	0,0014	6123484700:01:001:1653
13	0,0005	6123484700:01:001:1654
14	0,0014	6123484700:01:001:1655
15	0,0005	6123484700:01:001:1656
16	0,0005	6123484700:01:001:1657
17	0,0005	6123484700:01:001:1658
18	0,0005	6123484700:01:001:1659
19	0,0005	6123484700:01:001:1660
20	0,0005	6123484700:01:001:1661
21	0,0005	6123484700:01:001:1662
22	0,0005	6123484700:01:001:1663
23	0,0005	6123484700:01:001:1664
24	0,0014	6123484700:01:001:1665

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 17 » вересня 2024 року

№ 3050

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Борщівка, вулиця Гайова, 36, гр. Яцюк Лесі Миколаївні

Розглянувши заяву жительки с. Борщівка, вулиця Гайова, 36, гр. Яцюк Лесі Миколаївни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Борщівка, вулиця Гайова, 36 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Яцюк Лесі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0807 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Борщівка, вулиця Гайова, 36, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Яцюк Лесі Миколаївні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0807 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Борщівка, вулиця Гайова, 36.

3. Зобов'язати гр. Яцюк Лесю Миколаївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Олена КАПРІЧУК
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО