



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від« » листопада 2025 року

№Проект

**Про поновлення договору оренди землі
від «23» березня 2010 року, кадастровий номер
земельної ділянки 6123410500:02:001:0852**

Розглянувши заяву ТОВ «Тернопільавтотранс 16100» про укладення договору оренди землі на новий строк у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено, враховуючи п.8 договору оренди землі від 23.03.2010року, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити на новий термін договір оренди землі від 23.03.2010 року укладений між Почаївською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Тернопільавтотранс 16100» кадастровий номер земельної ділянки 6123410500:02:001:0852 загальною площею 0,44 гектарів, цільове призначення земельної ділянки – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована в м. Почаїв, вул. Радивилівська,2А, терміном на 7 років із дня його закінчення.

1.1. Встановити ТОВ «Тернопільавтотранс 16100» річну орендну плату за надану в користування земельну ділянку з кадастровим номером 6123410500:02:001:0852 в розмірі 8 % (вісім відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що становить 586022,21 грн (п'ятсот вісімдесят шість тисяч двадцять дві гривні 21 копійка).

2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 23.03.2010 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди про поновлення договору оренди землі від 23.03.2010 року згідно додатку №1 до даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Галина Бондар

ДОДАТКОВА УГОДА №2
до договору оренди землі від 23.03.2010 року

м. Почаїв

« » _____ **2025 року**

Почаївська міська рада в особі міського голови **Бойка Василя Сергійовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення 62-ої сесії Почаївської міської ради № від .10.2025р. «Про поновлення договору оренди землі від «23» березня 2010 року, кадастровий номер земельної ділянки 6123410500:02:001:0852», що іменується надалі «Орендодавець», з однієї сторони, та **ТОВ «Тернопільавтотранс 16100»**, в особі генерального директора **Бутрин Лілії Василівни**, яка діє на підставі статуту, що іменується надалі «Орендар», з другої сторони, в подальшому разом іменуються – Сторони, уклали цю додаткову угоду до договору оренди землі від 23.03.2010 року (надалі – *Угода*) про таке:

1. Поновити договір оренди землі від 23.03.2010 року кадастровий номер земельної ділянки 6123410500:02:001:0852 загальною площею 0,44 гектарів із цільовим призначенням земельної ділянки – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована в м. Почаїв вул. Радивилівська 2А, терміном на 7 років із дня його закінчення.

1.1. Пункт 5 викласти в такій редакції : «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 07.10.2025 року згідно витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки становить 586022,21 грн. (п'ятсот вісімдесят шість тисяч двадцять дві гривні 21 копійка) і підлягає щорічній індексації.»

1.2. Пункт 9 викласти в такій редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у розмірі 8 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Загальний розмір орендної плати за один місяць складає 3906,81 гривні, за 12 місяців 46881,78 гривень»

1.3. Пункт 10 викласти у такій редакції: Орендна плата вноситься на розрахунковий рахунок UA848999980334159812000019671, код платежу 18010600, казначейство України (ЕАП), код казначейства 37977599.»

2. Угода є невід'ємною частиною договору оренди землі від 23.03.2010 року.

3. Після підписання Угоди зареєструвати Угоду у встановленому законодавством порядку та у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки комунальної власності надати копію угоди відповідному податковому органу.

4. Усі інші умови договору оренди землі від 23.03.2010 року залишаються незмінними.

5. Угоду складено у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу – по одному для кожної із Сторін.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Почаївська міська рада

*47025, площа Тараса Шевченка, 16, м.Почаїв
Кременецький р-н, Тернопільська обл.
Код ЄДРПОУ 14052785*

Почаївський міський голова
Василь Бойко _____

ОРЕНДАР

ТОВ «Тернопільавтотранс 6100»

*46008, вул.Торговиця, 7, м.Тернопіль
Код ЄДРПОУ 03118908*

Генеральний директор
Лілія Бутрин _____