



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Степова, 3, гр. Царуку Володимиру Максимовичу

Розглянувши заяву жителя с. Будки, вулиця Степова, 3, гр. Царука Володимира Максимовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Степова, 3 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Царуку Володимиру Максимовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0480 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Степова, 3, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Царуку Володимиру Максимовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0480 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Степова, 3.

3. Зобов'язати гр. Царука Володимира Максимовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,2303 га , площею 0,2220 га, площею 0,4277 га для ведення особистого селянського господарства в с. Будки, гр. Царуку Володимиру Максимовичу

Розглянувши заяву жителя с. Будки, вулиця Степова, 3, гр. Царука Володимира Максимовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Будки та передати дані ділянки безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України « Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, беручи до уваги рішення № 15 третьої сесії двадцять другого скликання Будківської сільської ради від 25.05.1995 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Царуку Володимиру Максимовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,2303 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0478, площею 0,2220 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0479, площею 0,4277 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0477 для ведення особистого селянського господарства в с. Будки, землі сільськогосподарського призначення.
2. Передати гр. Царуку Володимиру Максимовичу безоплатно у власність земельні ділянки площею 0,2303 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0478, площею 0,2220 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0479, площею 0,4277 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0477 га для ведення особистого селянського господарства в с. Будки.
3. Зобов'язати гр. Царука Володимира Максимовича зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 07.02.2018 року, кадастровий
номер 6123410500:02:001:0309**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 07.02.2018 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 07.02.2018 року, укладеного між Тернопільською обласною державною адміністрацією та ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД», земельна ділянка загальною площею 0,3000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0309 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 07.02.2018 року, виклавши преамбулу, п. 1, 5, 9, 10, 11, 12, 28, реквізити сторін у новій редакції згідно додатку №1 до даного рішення.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 07.02.2018 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 07.02.2018 року згідно додатку №1 до даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0577 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5

Керуючись статтями 12, 127, 134 – 138 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 0,0577 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4438 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5.

2. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки для продажу земельної ділянки площею 0,0577 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4438 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5.

3. Виготовлений звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати для розгляду та затвердження у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від «» грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної ділянки
орієнтовною площею 0,2046 га в м. Почаїв,
вул. Кременецька**

Відповідно до ст.ст. 12, 79-1, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 35 Закону України «Про землеустрій», Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження порядку інвентаризації земель» від 23 травня 2012 року № 513, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, з метою формування земельної ділянки та внесення відомостей про неї до Державного земельного кадастру, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл Почаївській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,2046 га, яка розташована в м. Почаїв вул. Кременецька.
2. Замовником розроблення містобудівної документації, вказаної в п. 1 визначити Почаївську міську раду.
3. Фінансування робіт по виготовленню технічної документації із землеустрою провести за рахунок джерел не заборонених законодавством.
4. Розроблену та погоджену в установленому законодавством порядку технічну документацію подати на розгляд сесії міської ради для її затвердження.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,3000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в м. Почаїв вул. Кременецька, ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД»

Розглянувши клопотання ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,3000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в м. Почаїв вул. Кременецька, керуючись ст. 12 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 3, 15, 18, 24 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД» на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,3000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0309 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в м. Почаїв вул. Кременецька, земельні ділянки транспорту, за межами населеного пункту.
2. Технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,1089 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв, вул. Промислова, 5

Керуючись ст. 12, п.2 ч.2, ч.6 ст.79-1, ч.12 ст.186 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19, ст. 25, ст.56 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл Почаївській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, площею 2,1089 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4383 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на три земельні ділянки площами 1,9943 га; 0,1028 га та 0,0118 га в м. Почаїв, вул. Промислова, 5 без зміни цільового призначення.
2. Розроблену технічну документацію подати на розгляд та затвердження чергової сесії.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 4,3144 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв, вул. Промислова, 5

Керуючись ст. 12, п.2 ч.2, ч.6 ст.79-1, ч.12 ст.186 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні », ст. 19, ст. 25, ст.56 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл Почаївській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, площею 4,3144 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4440 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на дві земельні ділянки площами 4,1744 га; 0,1400 га в м. Почаїв, вул. Промислова, 5 без зміни цільового призначення.
2. Розроблену технічну документацію подати на розгляд та затвердження чергової сесії.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо організації і
встановлення меж території
природно-заповідного фонду –
ландшафтного заказника місцевого
значення «Вільшанки»**

Відповідно до статей 12, 19, 43–46 Земельного кодексу України, статей 25, 47 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду – ландшафтного заказника місцевого значення «Вільшанки», загальною площею 18,00 га, розташованого в межах населеного пункту с. Старий Тараж на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області
2. Встановити межі ландшафтного заказника місцевого значення «Вільшанки» згідно з проектом землеустрою.
3. Забезпечити внесення відомостей про ландшафтний заказник місцевого значення «Вільшанки» до відповідних державних кадастрів та реєстрів у порядку, визначеному чинним законодавством.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо організації і
встановлення меж території
природно-заповідного фонду –
гідрологічного заказника місцевого
значення «Горинський»**

Відповідно до статей 12, 19, 43–46 Земельного кодексу України, статей 25, 47 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду – гідрологічного заказника місцевого значення «Горинський», загальною площею 46,3 га, розташованого за межами населеного пункту с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області
2. Встановити межі гідрологічного заказника місцевого значення «Горинський» згідно з проектом землеустрою.
3. Забезпечити внесення відомостей про гідрологічний заказник місцевого значення «Горинський» до відповідних державних кадастрів та реєстрів у порядку, визначеному чинним законодавством.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 13, гр. Карман Надії Петрівні

Розглянувши заяву жительки с. Комарівка, гр. Карман Надії Петрівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 13 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Карман Надії Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0333 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 13, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Карман Надії Петрівни безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0333 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 13.

3. Зобов'язати гр. Карман Надію Петрівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 8, гр. Тивонюк Людмилі Степанівні

Розглянувши заяву жительки с. Комарівка, гр. Тивонюк Людмили Степанівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 8 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст. 116, ст. 125, ст. 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Тивонюк Людмилі Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0334 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 8, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Тивонюк Людмилі Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0334 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Дубова, 8.

3. Зобов'язати гр. Тивонюк Людмилу Степанівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 20.09.2013 року, кадастровий
номер 6123481000:01:002:0007**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 20.09.2013 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 20.09.2013 року, укладеного між ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області та гр. Кулиною Олександром Ярославовичем земельна ділянка загальною площею 13,3781 га за кадастровим номером 6123481000:01:002:0007 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 20.09.2013 року, виклавши преамбулу договору оренди, п. 1.2, 7,10, та реквізити сторін у новій редакції.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 20.09.2013 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 20.09.2013 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 19.09.2013 року, кадастровий
номер 6123481000:01:002:0017**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 19.09.2013 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 19.09.2013 року, укладеного між ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області та гр. Кулиною Олександром Ярославовичем земельна ділянка загальною площею 14,4607 га за кадастровим номером 6123481000:01:002:0017 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 19.09.2013 року, виклавши преамбулу договору оренди, п. 1.2, 7,10, та реквізити сторін у новій редакції.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 19.09.2013 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 19.09.2013 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 19.09.2013 року, кадастровий
номер 6123484100:01:001:0003**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 19.09.2013 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 19.09.2013 року, укладеного між ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області та гр. Кулиною Олександром Ярославовичем земельна ділянка загальною площею 31,1703 га за кадастровим номером 6123484100:01:001:0003 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 19.09.2013 року, виклавши преамбулу договору оренди, п. 1.2, 7,10, та реквізити сторін у новій редакції.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 19.09.2013 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 19.09.2013 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 19.09.2013 року, кадастровий
номер 6123481000:01:002:0011**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 19.09.2013 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 19.09.2013 року, укладеного між ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області та гр. Кулиною Олександром Ярославовичем земельна ділянка загальною площею 63,5274 га за кадастровим номером 6123481000:01:002:0011 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 19.09.2013 року, виклавши преамбулу договору оренди, п. 1.2, 7,10, та реквізити сторін у новій редакції.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 19.09.2013 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 19.09.2013 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,7582 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Стецюку Степану Васильовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лідихів, вулиця Островського, 1, гр. Стецюка Степана Васильовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 22, 81, 116, 118 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України "Про землеустрій", ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Стецюку Степану Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею:
 - 0,7582 га за кадастровим номером 6123484100:01:001:1905;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, землі сільськогосподарського призначення.
2. Виділити гр. Стецюку Степану Васильовичу в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею:
 - 0,7582 га за кадастровим номером 6123484100:01:001:1905;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади.
3. Зобов'язати гр. Стецюка Степана Васильовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5,5034 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Борщівка на території Почаївської міської територіальної громади для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону

Відповідно до п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 93, 122, 127, 134, 135, 136 Земельного кодексу України, з метою розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл Почаївській міській раді на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5,5034 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1432 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами села Борщівка на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення (землі загального користування).
2. Розроблений проект землеустрою, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру, подати до Почаївської міської ради для розгляду та затвердження в установленому законом порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,1683 га для ведення особистого селянського господарства в с. Лосятин, гр. Задорожній Валентині Йосипівні

Розглянувши заяву жительки с. Лосятин, вулиця Шкільна, 2, гр. Задорожньої Валентини Йосипівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Лосятин та передати дані ділянки безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, беручи до уваги рішення третьої сесії двадцять другого скликання Лосятинської сільської ради від 16.06.1995 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Задорожній Валентині Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,1683 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0820 для ведення особистого селянського господарства в с. Лосятин, землі сільськогосподарського призначення.
2. Передати гр. Задорожній Валентині Йосипівні безоплатно у власність земельні ділянки площею 0,1683 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0820 для ведення особистого селянського господарства в с. Лосятин.
3. Зобов'язати гр. Задорожню Валентину Йосипівну зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про надання дозволу на розроблення
робочого проекту землеустрою з
рекультивациі порушених земель, ФОП
Врочинському Петру Миколайовичу**

Розглянувши заяву ФОП Врочинського Петра Миколайовича (вх. № 170 від 08.12.2025 р.) про надання дозволу на розроблення робочого проекту землеустрою з рекультивациі порушених земель у зв'язку із завершенням добувних робіт та неможливістю подальшої розробки родовища, керуючись ст. 12, 166, 168 Земельного кодексу України, ст. 54 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 52 Закону України «Про охорону земель», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги договір оренди землі від _____, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл ФОП Врочинському Петру Миколайовичу на розроблення робочого проекту землеустрою з рекультивациі порушених земель на орендованій земельній ділянці площею 2,5200 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0202 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами на території Почаївської міської територіальної громади.

2. Зобов'язати ФОП Врочинського Петра Миколайовича забезпечити:

- Розроблення проекту спеціалізованою землевпорядною організацією, яка має відповідну ліцензію та сертифікованих інженерів-землевпорядників.
- Подання розробленого робочого проекту землеустрою на розгляд та затвердження у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0822 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 9, гр. Гусарук Оксані Григорівні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Пилипа Орлика, 23 гр. Гусарук Оксани Григорівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 9 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Гусарук Оксані Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0822 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4450 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 9, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Гусарук Оксані Григорівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,0822 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4450 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 9.

3. Зобов'язати гр. Гусарук Оксану Григорівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження детального плану території зі зміною цільового призначення земельних ділянок для будівництва групи житлових будинків, господарських будівель і споруд загальною площею 0,8000 га за межами м. Почаїв

Розглянувши детальний план території зі зміною цільового призначення власних земельних ділянок для будівництва групи житлових будинків, господарських будівель і споруд за межами м. Почаїв, керуючись ст. ст. 16, 19, 21 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 19, 20, 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол проведення громадських слухань та протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при Тернопільській ОВА від 11.12.2025 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний території приватних земельних ділянок для будівництва групи житлових будинків, господарських будівель і споруд за межами м. Почаїв загальною площею 0,8000 га. З них:

- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1272
- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1273
- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1274
- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1275
- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1276
- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1277
- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1278
- площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:01:002:1279.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки площею 0,3000 га в суборенду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в м. Почаїв вул. Кременецька

Розглянувши клопотання ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД», які просить надати згоду на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду площею 0,3000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в м. Почаїв вул. Кременецька, керуючись ст. 12, 36 81, ч.1, 122, Земельного Кодексу України, ч. 1 ст. 8 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД» згоду на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду площею 0,3000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0309 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в м. Почаїв вул. Кременецька, без зміни її цільового призначення.
2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.
3. У разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо об'єднання земельних
ділянок комунальної власності м. Почаїв,
вул. Промислова, 5**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності в м. Почаїв, вул. Промислова, 5, керуючись ст. 12, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 33 Закону України «Про оренду землі» враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності площею 0,0186 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4382 та площею 0,0488 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4381, які перебувають в оренді гр. Майстровенка Сергія Анатолійовича для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв, вул. Промислова, 5.
2. В зв'язку з об'єднанням земельних ділянок здійснити відповідні дії щодо закриття розділу Державного реєстру речових прав та скасування реєстраційного номеру земельних ділянок площею 0,0186 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4382 та площею 0,0488 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4381, які об'єдналися в земельну ділянку площею 0,0674 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4449
3. Передати гр. Майстровенку Сергію Анатолійовичу в оренду, терміном на 20 років, земельну ділянку площею 0,0674 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4449 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована за адресою: Тернопільська область Кременецький район, м. Почаїв, вул. Промислова, 5.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

**Про припинення договору оренди землі
гр. Майстровенку Сергію Анатолійовичу**

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вул. Радивилівська, 74 гр. Майстровенка Сергія Анатолійовича 05.12.2025 р. за вх. № 09-10/943, про припинення права оренди земельних ділянок комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв, вул. Промислова, 5 керуючись ст. 12, 141 Земельного кодексу України, ст. 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі» п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити достроково договір оренди землі які укладені між Почаївською міською радою та фізичною особою - підприємцем Майстровенком Сергієм Анатолійовичом на земельні ділянки площею 0.0186 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4382, площею 0.0488 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4381 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв, вул. Промислова, 5.
2. гр. Майстровенку Сергію Анатолійовичу провести повний розрахунок по сплаті орендної плати земельних ділянок.
3. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду про припинення договорів оренди землі від 16.06.2025 року.
4. Зобов'язати гр. Майстровенка Сергія Анатолійовича зареєструвати припинення права оренди відповідно до норм чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про передачу в користування на умовах оренди земельної ділянки площею 0,1500 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв вул. Ярослава Мудрого, 52, гр. Октович Лариси Василівни щодо передачі в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв, вулиця Промислова, 5, відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.12,93, 123, 124 Земельного кодексу України, беручи до уваги рішення Почаївської міської ради № 848 від 27.07.2021р., враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку площею 0,1500 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4439 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована в м. Почаїв, вул. Промислова, 5 терміном на 5 років.

2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,1500 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4439 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована в м. Почаїв, вул. Промислова, 5 в розмірі 10 % від її нормативної грошової оцінки.

3. Доручити Почаївському міському голові Бойку В.С. підписати договір оренди землі на умовах, визначених п.2,3 даного рішення.

4. Рекомендувати орендарю використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статті 96,103 Земельного кодексу України та інших нормативно –правових актів, що регулюють відповідні правовідносини.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0987 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 1, гр. Піговичу Тарасу Федоровичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вулиця Кременецька, 1, гр. Піговича Тараса Федоровича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 1 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Піговичу Тарасу Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0987 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 1, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Піговичу Тарасу Федоровичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,0987 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 1.

3. Зобов'язати гр. Піговича Тараса Федоровича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 12, гр. Фіалкович Любові Григорівні

Розглянувши заяву жительки м. Миколаїв, вулиця Мазепи, 63/18, Миколаївського району Львівської області, гр. Фіалкович Любов Григорівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 12 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст. 116, ст. 125, ст. 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Фіалкович Любові Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4447 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 12, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Фіалкович Любові Григорівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4447 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 12.

3. Зобов'язати гр. Фіалкович Любов Григорівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 25, гр. Філик Тамарі Леонтівні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Плетянка, 25, гр. Філик Тамари Леонтівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 25 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Філик Тамарі Леонтівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4448 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 25, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.
2. Передати гр. Філик Тамарі Леонтівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4448 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Плетянка, 25.
3. Зобов'язати гр. Філик Тамару Леонтівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія КАЗМІРУК
Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2025 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця М. Леонтовича, 35а, гр. Юзику Богдану Борисовичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вулиця Миколи Леонтовича, 25, гр. Юзика Богдана Борисовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Миколи Леонтовича, 35а та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Юзику Богдану Борисовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4436 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Миколи Леонтовича, 35а, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Юзику Богдану Борисовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4436 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Миколи Леонтовича, 35а.

3. Зобов'язати гр. Юзика Богдана Борисовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.