



**ПОМОРЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXIV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

07.07.2023р.

№ 1175

Про внесення змін до рішення
Поморянської селищної ради
Золочівського району Львівської області
«Про встановлення місцевих податків і
зборів на території Поморянської селищної
територіальної громади Золочівського
району Львівської області» від 22.06.2021р.

Керуючись статтею 143 Конституції України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97, відповідно до статей 10, 12, 265-267, 269-289, 291-300 Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 року № 2755-VI зі змінами і доповненнями, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Поморянської селищної ради Золочівського району Львівської області «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Поморянської селищної територіальної громади Золочівського району Львівської області» від 22.06.2021р., а саме:

1.1. Викласти в новій редакції :

1.1.1. «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», згідно з додатком 1.1

1.1.2. «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», згідно з додатком 1.2.

1.1.3. «Ставки земельного податку» згідно з додатком 3.1;

1.1.4. «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку», згідно з додатком 3.2;

1.1.5. «Ставки орендної плати за земельні ділянки», згідно з додатком 3.3.

2. Доручити секретарю селищної ради Н.Смерека забезпечити направлення копії цього рішення до Головного управління державної податкової служби

України у Львівській області та забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному веб - сайті селищної ради та/або в засобах масової інформації.

3. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2024 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (голова Рапа В.Б.).

Селищний голова



Степан БУЗАНОВСЬКИЙ

Додаток 1.2

до рішення сесії

Поморянської селищної ради

Золочівського району

Львівської області

Від 07.07.2023р. № 1175

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2024 року на території Поморянської селищної територіальної громади Золочівського району Львівської області

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA46000000000026241	UA46040000000069196	UA46040130000035029	Поморянська селищна територіальна громада Золочівського району Львівської області

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1.	Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх сімей (батьки, чоловік, жінка, діти, які не мають своєї сім'ї). Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості та одного об'єкта нежитлової нерухомості на одну особу вказаних категорій. Така пільга не надається на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).	100%
2.	Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до інвалідів I та II	100%

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
	груп. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.	
3.	Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2 категорій згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи". Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.	100%
4.	Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо), що розміщені на прибудинкових територіях житлових, садових та дачних будинків, котеджів власниками яких є фізичні особи.	100%
5.	Підвали в багатоповерхових будинках, власниками яких є фізичні та/або юридичні особи. Така пільга не надається на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).	100%
6.	Об'єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ)	100%

Секретар селищної ради



Надія СМЕРЕКА

Додаток 3.2
до рішення сесії Поморянської
селищної ради Золочівського
району Львівської області
від 07.07.2023р. №1175

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку.

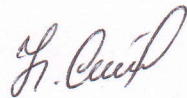
Встановлюються та вводяться у дію з 1 січня 2024 року на території Поморянської
селищної територіальної громади Золочівського району Львівської області

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:			
Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA46000000000026241	UA46060000000042587	UA46040130000035029	Поморянська селищна територіальна громада Золочівського району Львівської області

№ п/п	Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, Національна гвардія України, Державна прикордонна служба України, органи Міністерства внутрішніх справ, органи державної служби з надзвичайних ситуацій, органи Служби безпеки України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів/03.14 для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС; 15.01 для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил; 15.02 для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії; 15.03 для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби; 15.04 для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки; 15.07 для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань; 15.09 для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС; 15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної	100

	поліції; 15.11 для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належить до сфери управління Міноборони, фізичні та юридичні особи у відповідності та на умовах, визначених статтями 281 - 282 Податкового кодексу України	
2	Органи державної та виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, органи Міністерства внутрішніх справ, органи державної служби з надзвичайних ситуацій, органи Служби безпеки України, інші бюджетні установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів/ для всіх кодів виду цільового призначення земельних ділянок	100
3	Громадські, благодійні організації, діяльність яких не передбачає одержання прибутку/ 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	100
4	Підприємства та заклади комунальної форми власності, засновниками яких є Поморянська селищна рада: природні заповідники, біосферні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища; а також штучно створені об'єкти: ботанічні сади, дендрологічні парки, пам'ятки природи, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва, за умови, що дані земельні ділянки не використовуються для ведення господарської діяльності.	100
5	На період воєнного стану – громадські організації які віднесені до реєстру неприбуткових організацій (установ) /01.08 для сінокосіння і випасання худоби; 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій; 07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту; 10.08 для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	100

Секретар селищної ради



Надія СМЕРЕКА

Додаток 3.3

до рішення сесії Поморянської
селищної ради Золочівського району
Львівської області

від 07.07.2023р. № 1175

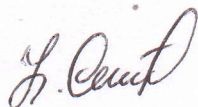
Ставки орендної плати за земельні ділянки на території Поморянської селищної територіальної громади Золочівського району Львівської області (з 1 січня 2024 року) у відсотковому співвідношенні до нормативної грошової оцінки:

1. Розміщення банків та їх відділень, пунктів обміну валюти – 12%.
2. Розміщення об'єктів по торгівлі нафто та газопродуктами – 12%.
3. Розміщення авторемонтних майстерень – 12%; розміщення ресторанів, кафе, барів, підприємств громадського харчування, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи – 12%; розміщення ресторанів, кафе, барів, підприємств громадського харчування, що не здійснюють продаж товарів підакцизної групи – 8%.
4. Надання юридичних консультацій, нотаріальних послуг – 12%.
5. Офіси комерційних структур – 12%.
6. Надання стоматологічних послуг, аптеки – 12%.
7. Здійснення торгівлі товарами підакцизної групи – 12%.
8. Здійснення торгівлі продовольчими та промисловими товарами – 12%.
9. Розміщення громадських організацій, які не займаються комерційною діяльністю – 3%.
10. Розміщення відділень поштового зв'язку – 12%.
11. Проведення підприємницької діяльності у сфері надання комунально – побутових послуг – 5%.
12. Розміщення редакцій газет, друкарень державної або комунальної форми власності – 3%, розміщення редакцій газет, друкарень комерційної форми власності – 12%.
13. Розміщення державних закладів освіти – 3%.
14. Розміщення державних бюджетних організацій – 3%.
15. Підприємства міської комунальної власності – 3%.
16. Розміщення відділень «Укртелекому» – 12%.
17. Розміщення диспетчерських пунктів, столи замовлень – 8%, пункти реалізації квитків – 8%.
18. Розміщення об'єктів сфери послуг мобільного зв'язку та релейних комунікацій – 12%.
19. Орендна плата за земельні ділянки зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-

будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб – 3%.

20. Орендна плата за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами:
 - в межах населених пунктів – 12%;
 - за межами населених пунктів – 12%.
21. Розміщення об'єктів по виробництву спортивного інвентаря - 10%.
22. Орендна землі під гаражі та склади суб'єктів підприємницької діяльності – 8%.
23. Розміщення закладів виробничої сфери, будівельних організацій - 8%.
24. Обслуговування торгового центру – 12%.
25. Розміщення ігрових закладів - 12%.
26. Розміщення закладів по торгівлі зброєю - 12%.
27. Розміщення земельних ділянок, наданих для розміщення, будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлюваних джерел енергії, включаючи технологічну інфраструктуру таких об'єктів (виробничі приміщення, бази, розподільчі пункти (пристрої), електричні підстанції, електричні мережі) - 12%.
28. Оренда землі для ведення городництва, сінокосіння та випасання худоби фізичними особами:
 - в межах населених пунктів – 7%;
 - за межами населених пунктів – 7%.
29. Ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського господарства – 12%.
30. Розміщення спортивних закладів - 3%.
31. Розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 12%.
32. Розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії - 12%.
33. Земельні ділянки надані для видобування корисних копалин:
 - в межах населених пунктів – 12%;
 - за межами населених пунктів – 12%.
34. Інше цільове використання земельної ділянки - 12%.

Секретар селищної ради



Надія СМЕРЕКА