|  |
| --- |
| Додаток 3  до рішення Сумської міської ради  «Про хід виконання рішення Сумської міської ради від 29 вересня 2021 року №1602-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок бюджету Сумської міської територіальної громади» (зі змінами), за підсумками 2023 року»  від 05 червня 2025 року № 5820-МР |

**Пояснювальна записка до звіту про хід виконання програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки**

1. **Основні дані.**

Програма молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок бюджету Сумської міської територіальної громади», затверджена рішенням Сумської міської ради від 29 вересня 2021 року №1602-МР (зі змінами).

Строк реалізації Програми - 3 роки.

Розробником та відповідальним виконавцем Програми є управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.

Співвиконавцем Програми є: управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради та Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву».

Головний розпорядник бюджетних коштів: управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.

1. **Узагальнена інформація щодо виконання завдань та заходів програми**

Протягом 2023 року до Сумського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» звернулося понад 42 особи щодо надання пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам.

Бюджетом Сумської міської об’єднаної територіальної громади на 2023 рік передбачено загальний обсяг видатків на надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла в сумі 2662, 2 тис. гривень.

Фактичні видатки бюджету Сумської міської об’єднаної територіальної громади для надання пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкція) та придбання житла молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам у 2023 складають у сумі 1786,0 тис. грн..

1. **Оцінка ефективності виконання програми**

У бюджеті на 2023 рік передбачено видатки, пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, в сумі 130,7 тис. грн, фактичні видатки склали 104,5 тис. гривень.

За 2023 рік до бюджету Сумської міської об’єднаної територіальної громади повернуто коштів, наданих для кредитування громадян на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, на загальну суму 2662,2 тис. гривень.

В 2023 році:

- з державного бюджету профінансовано 9478,00 тис. грн. на молодіжне кредитування.

- з міського бюджету профінансовано 1786,00 тис. грн.,

- з обласного бюджету профінансовано 1813,6 тис. грн.,

Кошти громадян склали 963,9 тис. грн.,

Змогли поліпшити свої житлові умови 12 сімей, в тому числі за рахунок коштів держбюджету – 9 сімей.

1. **Обґрунтування причин невиконання (низького рівня виконання) програми**

У сфері молодіжного житлового будівництва та забезпечення молоді житлом є ряд невирішених проблем та недоліків, а саме недостатнє фінансування із загального та спеціального фонду бюджету Сумської міської територіальної громади.

Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» повністю не забезпечує існуючу у місті потребу у кредитах. Проблемою залишається розрив у обсягах коштів, що виділяються на реалізацію Програми, та їх реальною потребою, низький рівень економічної доступності житла для молоді.

1. **Пропозиції щодо забезпечення подальшого виконання**

Подальше виконання завдань та заходів Програми потребує забезпечення необхідного обсягу фінансування за рахунок коштів бюджету Сумської міської територіальної громади. На реалізацію Програми значний вплив чинять дія воєнного стану, та агресія російської федерації.

Реалізація Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської об’єднаної територіальної громади на 2022-2024 роки буде продовжуватися і надалі.

Секретар Сумської міської ради Артем КОБЗАР

Виконавець: Віталій Шилов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_