

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Роздільнянської
міської ради
Одеської області
9 червня 2021 року
№784-VIII

**ПЛАН
ЗАХОДІВ З УТРИМАННЯ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ**

№	Найменування об'єкта благоустрою	Заходи з утримання	Зона обслуговування (кв.м, м)
Єреміївський старостинський округ			
1	Прилегла територія Єреміївського будинку культури	1. косіння трави 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 3. побілка дерев	5 000 кв.м
2	Прилегла територія адміністративного приміщення старостинського округу с. Єреміївка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. копання клумб 4. сапка клумб 5. чистка троянд та догляд за ними на період цвітіння 6. збір листя 7. підмітання двору та тротуарів (щоденно) 8. чистка тротуарів від снігу та посипка їх піском	1 000 кв.м
3	Єреміївський сільський сквер	1. косіння трави 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 3. збір сміття 4. побілка дерев	10 200 кв.м
4	Дитячий майданчик с. Єреміївка	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування майданчику 5. ремонт качель та урн 6. підсипка та заміна піску у пісочниці	100 кв.м
5	Волейбольне поле біля дитячого майданчика с. Єреміївка	1. косіння трави 2. збір сміття	80 кв.м
6	Прилегла територія сільського стадіону та роздягальні с. Єреміївка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. фарбування та ремонт лавок	200 кв.м
7	Територія пам'ятника загиблим Воїнам с. Єреміївка	1. копання клумби 2. сапка клумби 3. чистка троянд 4. збір листя 5. фарбування	120 кв.м
8	Узбіччя доріг по вул. Центральна с. Єреміївка	1. косіння трави 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 3. збір сміття 4. побілка дерев	200 кв.м
9	Зупинка с. Єреміївка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка зупинки 4. фарбування урн та лавок	20 кв.м
10	Узбіччя в'їзду/виїзду с. Єреміївка (стели)	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. збір сміття 3. побілка та фарбування	200 кв.м
11	Дитячий майданчик с. Шеметове	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування майданчику 5. ремонт качель	30 кв.м
12	Зупинка с. Шеметове	1. косіння трави	20 кв.м

		2. збір сміття 3. побілка зупинки 4. фарбування урн та лавок	
13	Узбіччя вул. Садова с. Шеметове	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 3. збір сміття	9000 кв.м
14	Дитячий майданчик с. Бринівка	1. косіння трави 2. збір сміття 4. ремонт качель 5. підсипка та заміна піску у пісочниці	30 кв.м
15	Шкільна зупинка с. Бринівка	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування лавки 5. ремонт зупинки	10 кв.м
16	Територія пам'ятника загиблим Воїнам с. Бринівка	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування та побілка пам'ятника 5. фарбування огорожі	30 кв.м
17	Зупинка с. Бурдівка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка зупинки 4. фарбування урн та лавок	40 кв.м
18	Прилегла територія Бурдівського ясла-садка «Сонечко»	1. косіння трави 2. збір сміття	60 кв.м
19	Прилегла територія насосної с. Бурдівка	1. косіння трави 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 3. збір сміття 4. побілка дерев	300 кв.м
20	Прилегла територія навколо артсвердловин	1. косіння трави 2. поточний ремонт приміщень під пультами управління	350 кв.м
21	Прилегла територія Бурдівського клубу	1. косіння трави 2. збір сміття 3. копання клумб 4. сапка клумб 5. чистка троянд та догляд за ними на період цвітіння 6. побілка дерев 7. збір листя 8. підмітання двору (щоденно)	300 кв.м
22	Територія адміністративної будівлі з майданчиком	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев 4. полив дерев	5 000 кв.м
23	Територія пам'ятника загиблим воїнам	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування пам'ятника 5. фарбування огорожі 6. копання клумби 7. сапка клумби 8. чистка квітів та догляд за ними на період цвітіння	30 кв.м
24	Мережі вуличного освітлення	1. зняття показників з вузлів обліку 2. заміна ламп освітлення 3. обслуговування щитових	16 800 м
25	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів	1.Згортання снігу	26 000 м
26	Територія кладовищ	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування та побілка огорож	58 200 кв.м
27	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)	1. косіння амброзії 2. обробка амброзії спецпрепаратами	500 кв.м
Бецилівський старостинський округ			
28	Прилегла територія адміністративної будівлі старостинського округу с. Бецилове	1. косіння трави 2. збір сміття 3. копання клумб 4. сапка клумб	100 кв.м

		5. чистка квітів та догляд за ними на період цвітіння 6. побілка дерев 7. збір листя 8. підмітання двору (щоденно)	
29	Дитячий майданчик с. Бецилове	1. косіння трави 2. збір сміття 4. ремонт качель 5. підсипка та заміна піску у пісочниці	30 кв.м
30	Територія сільського скверу с. Бецилове	1. косіння трави 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 3. збір сміття 4. побілка та полив дерев	2500 кв.м
31	Територія пам'ятника загиблим воїнам с. Бецилове	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування пам'ятника 5. побілка огорожі 6. фарбування воріт 3. копання клумб 4. сапка клумб 5. чистка квітника та за квітами на період цвітіння	30 кв.м
32	Зупинка с. Бецилове	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка зупинки	20 кв.м
33	Прилегла територія школи та клубу у с. Новоселівська	1. косіння трави 2. збір сміття 4. побілка дерев	200 кв.м
34	Територія від в'їзду до каплички с. Новоселівська	1. косіння трави по обидві сторони 2. збір сміття 4. побілка дерев	20 000 кв.м
35	Обеліск загиблим воїнам с. Желепове	1. косіння трави 2. збір сміття 4. щикатурка, побілка та фарбування обеліску	20 кв.м
36	Мережі вуличного освітлення	1. зняття показників з вузлів обліку 2. заміна ламп освітлення 3. обслуговування щитових	11 500 м
37	Прилегла територія навколо артсвердловин	1. косіння трави 2. поточний ремонт приміщень під пультами управління	250 кв.м
38	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів	1.Згортання снігу	11 000 м
39	Територія кладовищ	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування та побілка огорож	20 000 кв.м
40	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)	1. косіння амброзії 2. обробка амброзії спецпрепаратами	500 кв.м

Новоукраїнський старостинський округ

41	Територія братської могили с. Петро-Євдокіївка	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування пам'ятника 5. копання клумби 4. сапка клумби 5. чистка квітника та за квітами на період цвітіння	50 кв.м.
42	Прилегла територія біля зупинки с. Петро-Євдокіївка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка зупинки	50 кв.м.
43	Прилегла територія сільського клубу с. Петро-Євдокіївка	1. косіння трави 2. збір сміття	100 кв.м.
44	Пам'ятник загиблим воїнам із сквером с. Новоукраїнка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев 4. полив дерев 5. фарбування пам'ятника 6. копання клумби 7. сапка клумби 8. чистка квітника та догляд за квітами на період цвітіння	5 000 кв.м.

45	Дитячий майданчик з парканом в с. Новоукраїнка	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування майданчику 5. ремонт качель 6. підсипка та заміна піску у пісочниці	2 500 кв.м.
46	Зупинка с. Новоукраїнка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка зупинки	50 кв.м.
47	Прилегла територія адмінспоруди с. Новоукраїнка	1. косіння трави 2. збір сміття 3. копання клумб 4. сапка клумб 5. чистка квітів та догляд за ними на період цвітіння 6. побілка дерев 7. збір листя 8. підмітання двору (щоденно)	100 кв.м.
48	Прилегла територія Новоукраїнського будинку культури	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев	6 000 кв.м.
49	Мережі вуличного освітлення	1. зняття показників з вузлів обліку 2. заміна ламп освітлення 3. обслуговування щитових	20 601 м.
50	Прилегла територія навколо артевердловин	1. косіння трави 2. поточний ремонт приміщень під пультами управління	100 кв.м
51	Прибирання снігу з вуличних доріг	1. Згортання снігу	25 000 м.
52	Територія кладовищ	1. косіння трави 2. збір сміття 4. фарбування та побілка огорож	30 000 кв.м.
53	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)	1. косіння амброзії 2. обробка амброзії спецпрепаратами	300 кв.м.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Роздільнянської
міської ради
Одеської області
9 червня 2021 року
№784-VIII

ПРОЄКТ

ДОГОВІР про обслуговування об'єктів благоустрою

село Єреміївка

«__» _____ 20__ рік

Роздільнянська міська рада Одеської області, що знаходиться за адресою: вул. Муніципальна, буд. 17, місто Роздільна Роздільнянського району Одеської області, (код ЄДРПОУ – 33356925), в особі Роздільнянського міського голови **Шовкалюка Валерія Олександровича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (надалі – *Замовник*), з однієї сторони, та **Єреміївське комунальне підприємство «Мрія»**, що знаходиться за адресою: вул. Центральна, буд. 43, село Єреміївка Роздільнянського району Одеської області, (код ЄДРПОУ – 32898083), в особі т.в.о. директора Степаненка Миколи Миколайовича, який діє на підставі Статуту (надалі – *Виконавець*), з іншої сторони (надалі – разом за текстом Договору – *Сторони*), уклали даний Договір про обслуговування об'єктів благоустрою (надалі – *Договір*) про наступне:

І. Предмет договору

- 1.1. Замовник доручає, а Виконавець (Відділ з благоустрою Єреміївського КП «Мрія») безпосередньо забезпечує належне утримання об'єктів благоустрою та прилеглої території (*Додаток 1*).
- 1.2. Фінансування робіт з утримання об'єктів благоустрою та прилеглої території (надалі - *Об'єкти*) провадиться за рахунок Замовника по Програмі розвитку та енергозбереження житлово-комунального господарства, благоустрою Єреміївського, Новоукраїнського та Бецилівського старостинських округів на 2021 рік.
- 1.3. Виконавець за рахунок Замовника проводить заходи з утримання Об'єктів, які затверджуються рішенням Роздільнянської міської ради.
- 1.4. Підтвердженням виконання заходів з утримання є складений та підписаний обома Сторонами акт виконаних робіт.

ІІ. Права та обов'язки Сторін

2.1. Замовник має право:

- 2.1.1. вимагати від Виконавця дотримання умов цього договору;
- 2.1.2. проводити перевірку стану утримання Об'єктів. У разі виявлення порушень, складати протокол про адміністративне правопорушення з поданням на розгляд адміністративній комісії при Виконавчому комітеті Роздільнянської міської ради;
- 2.1.3. у разі спричинення шкоди Об'єктам, складати відповідний акт та подавати матеріали до суду для відшкодування завданих збитків;
- 2.1.4. перевіряти заявлені Виконавцем витрати на утримання Об'єктів;
- 2.1.5. перевіряти дотримання Виконавцем Правил благоустрою міста Роздільна та інших норм діючого законодавства, що стосуються виконання даного Договору;
- 2.1.6. розірвати даний Договір попередивши про це письмово Виконавця не пізніше ніж за три місяці.

2.2. Замовник зобов'язується:

- 2.2.1. здійснювати щомісячне фінансування робіт з утримання Об'єктів;

- 2.2.2. закладати щороку у Програму розвитку та енергозбереження житлово-комунального господарства, благоустрою Єреміївського, Новоукраїнського та Бецилівського старостинських округів витрати на проведення робіт з утримання Об'єктів;
- 2.2.3. здійснювати по мірі необхідності, за поданням Виконавця, перегляд: витрат на утримання Об'єктів, переліку Об'єктів та плану заходів з утримання Об'єктів;
- 2.2.4. не здійснювати перешкод Виконавцю у виконанні даного Договору.

2.3. Виконавець має право:

- 2.3.1. звертатися до Замовника з пропозиціями про перегляд: витрат на утримання Об'єктів, переліку Об'єктів та плану заходів з утримання Об'єктів;
- 2.3.2. вносити свої пропозиції з питань утримання та благоустрою прилеглої території Об'єктів;
- 2.3.3. на отримання від Замовника щомісячного фінансування робіт з утримання Об'єктів;
- 2.3.4. звертатись до суду у випадках невиконання або неналежного виконання даного Договору Замовником здійснивши при цьому всі необхідні заходи досудового порядку врегулювання спору.

2.4. Виконавець зобов'язаний:

- 2.4.1. у встановлений строк проводити заходи, зазначені у п. 1.3. даного Договору, по утриманню Об'єктів;
- 2.4.2. дотримуватися Правил благоустрою міста Роздільна та інших нормативно-правових актів та умов цього Договору при виконанні своїх обов'язків;
- 2.4.3. зарахувати у майбутні платежі Замовника надміру сплачені щомісячні платежі, про що інформується Замовник у десятиденний термін;
- 2.4.4. здійснювати щоквартальний перерахунок фактичних витрат на проведення заходів з утримання Об'єктів та зараховувати виявлені надлишки у майбутні платежі Замовника, про що інформується Замовник у десятиденний термін.

III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору

- 3.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.
- 3.2. У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати щомісячних платежів з утримання Об'єктів, Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому чинним законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

IV. Розв'язання спорів

- 4.1. Спори і розбіжності, що виникли між Сторонами в ході виконання Договору, вирішуються шляхом переговорів.
- 4.2. У випадках неможливості досягнення згоди шляхом переговорів, спір передається на вирішення господарського суду і розглядається в установленому порядку згідно з чинним законодавством України і умовами даного Договору.

V. Форс-мажорні обставини

- 5.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.
- 5.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим через форс-мажор, повинна повідомити іншій Стороні про виникнення таких обставин негайно, проте, за будь-яких умов, не пізніше десятиденного терміну з моменту виникнення таких обставин. Порухення вищезгаданих термінів позбавляє потерпілу Сторону права на звільнення від відповідальності у зв'язку з обставинами нездоланної сили.
- 5.3. В разі виникнення форс-мажору терміни виконання зобов'язань за даним Договором переносяться відповідно до часу, протягом якого діяли обставини нездоланної сили, а також їх наслідки.

5.4. Несвоєчасне повідомлення про обставини форс-мажор позбавляє Сторону права посилається на них як на підставу (причину) невиконання своїх зобов'язань за цим Договором.

5.5. Обставини, які звільняють Сторони від відповідальності, повинні бути підтверджені відповідною Торгово-промисловою палатою або відповідним органом державної влади.

5.6. Про закінчення існування обставин форс-мажор Сторона, яка порушила зобов'язання, повинна письмово повідомити другу Сторону протягом 2 (двох) днів з дати закінчення їх існування.

VI. Строк дії Договору

6.1. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і має необмежений строк дії, при цьому кожна зі Сторін в будь-який час і за будь-якої причини може достроково припинити дію такого Договору, заздалегідь, але не пізніше ніж за три місяці, письмово повідомивши про це іншу Сторону.

6.2. Положення даного Договору можуть бути змінені або доповнені лише письмовою угодою Сторін.

6.3. Даний Договір складений у двох екземплярах українською мовою, при цьому, обидва екземпляри договору мають однакову юридичну силу та призначені для кожної зі Сторін.

VII. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Роздільнянська міська рада Одеської області

вул. Муніципальна, буд. 17, м. Роздільна

Одеська область, Україна, 67400

код ЄДРПОУ 33356925

тел./факс: (04853) 3-25-75

E-mail: gorsovetrazd@ukr.net

Роздільнянський міський голова:

_____ / В.О. Шовкалюк /

м.п.

ВИКОНАВЕЦЬ:

Єреміївське комунальне підприємство «Мрія»

Юр.адреса:с. Бурдівка Роздільнянський район

Одеська область, Україна, 67443

Факт. адреса:вул. Центральна, 43 с. Єреміївка

Роздільнянський район Одеська область, 67442

код ЄДРПОУ 32898083

тел.: (38) 0966422732

E-mail: kpmriia@ukr.net

Т.в.о.директора:

_____ /М.М. Степаненко /

м.п.

Додаток
до Договору про обслуговування об'єктів
благоустрою від _____

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

№	Найменування об'єкта благоустрою
	Єреміївський старостинський округ
1	Прилегла територія Єреміївського будинку культури
2	Прилегла територія адміністративного приміщення старостинського округу с. Єреміївка
3	Єреміївський сільський сквер
4	Дитячий майданчик с. Єреміївка
5	Волейбольне поле біля дитячого майданчика с. Єреміївка
6	Прилегла територія сільського стадіону та роздягальні с. Єреміївка
7	Територія пам'ятника загиблим Воїнам с. Єреміївка
8	Узбіччя доріг по вул. Центральна с. Єреміївка
9	Зупинка с. Єреміївка
10	Узбіччя в'їзду/виїзду с. Єреміївка (стели)
11	Дитячий майданчик с. Шеметове

12	Зупинка с. Шеметове
13	Узбіччя вул. Садова с. Шеметове
14	Дитячий майданчик с. Бринівка
15	Шкільна зупинка с. Бринівка
16	Територія пам'ятника загиблим Воїнам с. Бринівка
17	Зупинка с. Бурдівка
18	Прилегла територія Бурдівського ясла-садка «Сонечко»
19	Прилегла територія насосної с. Бурдівка
20	Прилегла територія навколо артсвердловин
21	Прилегла територія Бурдівського клубу
22	Територія адміністративної будівлі з майданчиком
23	Територія пам'ятника загиблим воїнам
24	Мережі вуличного освітлення
25	Прибирання від снігу з комунальних доріг та тротуарів
26	Територія кладовищ
27	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)
Бецилівський старостинський округ	
28	Прилегла територія адміністративної будівлі старостинського округу с. Бецилове
29	Дитячий майданчик с. Бецилове
30	Територія сільського скверу с. Бецилове
31	Територія пам'ятника загиблим воїнам с. Бецилове
32	Зупинка с. Бецилове
33	Прилегла територія школи та клубу у с. Новоселівська
34	Територія від в'їзду до каплички с. Новоселівська
35	Обеліск загиблим воїнам с. Желепове
36	Мережі вуличного освітлення
37	Прилегла територія навколо артсвердловин
38	Прибирання від снігу з комунальних доріг та тротуарів
39	Територія кладовищ
40	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)
Новоукраїнський старостинський округ	
41	Територія братської могили с. Петро-Євдокіївка
42	Прилегла територія біля зупинки с. Петро-Євдокіївка
43	Прилегла територія сільського клубу с. Петро-Євдокіївка
44	Пам'ятник загиблим воїнам із сквером с. Новоукраїнка
45	Дитячий майданчик з парканом в с. Новоукраїнка
46	Зупинка с. Новоукраїнка
47	Прилегла територія адмінспоруди с. Новоукраїнка
48	Прилегла територія Новоукраїнського будинку культури
49	Мережі вуличного освітлення
50	Прилегла територія навколо артсвердловин
51	Прибирання від снігу комунальних доріг
52	Територія кладовищ
53	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)

ЗАМОВНИК:

Роздільнянська міська рада Одеської області

Роздільнянський міський голова:

_____ / В.О. Шовкалюк /

м.п.

ВИКОНАВЕЦЬ:

Єреміївське комунальне підприємство «Мрія»

Т.в.о.директора:

_____ /М.М. Степаненко /

м.п.