

ПЛАН ЗАХОДІВ З УТРИМАННЯ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

№	Найменування об'єкта благоустрою	Заходи з утримання	Зона обслуговування (кв.м, м)
Виноградарський старостинський округ			
1	Дорога від платформи ст. Новоселівка до вул. Виноградна №1А с. Виноградар	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. прочистка дерев і вирубка чагарників в лісосмузі 3. збір сміття	2500 кв.м
2	В'їзд до с. Перше Травня	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. прочистка дерев і вирубка чагарників в лісосмузі 3. збір сміття	2200 кв.м
3	В'їзд від платформи ст. Новоселівка до вул. Садова, 186	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. прочистка дерев і вирубка чагарників в лісосмузі 3. збір сміття	1100 кв.м
4	В'їзд від ЗД переїзду до с. Вакулівка вул. Привокзальна	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. прочистка дерев і вирубка чагарників в лісосмузі 3. збір сміття	1600 кв.м
5	В'їзд від ЗД переїзду до вул. Зелена с. Виноградар	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. прочистка дерев і вирубка чагарників в лісосмузі 3. збір сміття	900 кв.м
6	Школа вул. Центральна	1. прочистка дерев 2. вирубка чагарників 3. косіння трави від тротуару до дороги по обидві сторони 4. збір сміття 5. фарбування зупинки біля школи	600 кв.м
7	Припаркова зона Стела Скорботної матері	1. фарбування стели 2. косіння трави з обох сторін 3. збір сміття	700 кв.м
8	В'їзд до с. Будячки	1. косіння трави 2. збір сміття	2200 кв.м
9	Амбулаторія вул. Центральна	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка бордюрів та дерев	250 кв.м
10	Прилегла територія адміністративного приміщення старостинського округу с. Виноградар	1. косіння трави 2. збір сміття 3. копання клумб 4. сапання клумб 5. збір листя 6. підмітання двору та тротуарів(щоденно) 8. чистка тротуарів від снігу та посипка їх піском	1000 кв.м
11	Меморіал загиблим воїнам с. Виноградар	1. фарбування огорожі за пам'ятником 2. фарбування 4 лавок 3. косіння трави 4. побілка бордюрів, стовпів, дерев 5. зачистка дерев 6. збір сміття 7. чистка троянд на пам'ятнику та догляд за ними на період цвітіння 8. сапка клумб 9. копання клумб 10. збір листя на навантаження його на причіп 11. ремонт лавок та урн	5000 кв.м

		12. висадка дерев, квітів	
12	Дитячі майданчики	1. фарбування дитячої площадки 2. косіння трави 3. побілка бордюрів, стовпів, дерев зачистка дерев 4. збір сміття	800 кв.м
13	Церковна ділянка	1. підмітання доріжок (щоденно) 2. побілка дерев, стовпів та бордюру 3. косіння трави 4. фарбування урн 5. чиста тротуарних доріжок від снігу та посипання їх піском 6. зачистка дерев 7. збір листви та навантаження її на причіп	2000 кв.м
14	Узбіччя всіх доріг по с. Виноградар	1. косіння трави 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 3. збір сміття 4. побілка дерев	41400кв.м.
15	Земельна ділянка насосної станції Новоселівка	1. підмітання площі 2. збір сміття 3. косіння трави 4. чистка площі від снігу, посипання піском 5. фарбування 5 урн та 3 лавок 6. зачистка дерев 7. фарбування стовпів освітлення 2 одиниці 8. чистка плитки вручну 9. побілка бордюру та дерев	10000 кв.м
16	Кладовище с. Виноградар	1. збір та вивіз сміття 2. побілка дерев, бордюру 3. фарбування стовпів освітлення 6 одиниць 4. зачистка дерев 5. збір листви та навантаження її на причіп 6. фарбування воріт 7. фарбування огорожі	850 кв.м
17	Кладовище с. Перше Травня	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев, бордюру 4. фарбування стовпів освітлення 6 одиниць 5. зачистка дерев 6. збір листви та навантаження її на причіп 7. фарбування воріт 8. фарбування огорожі	650 кв.м
18	Кладовище с. Миколаївка	1. збір сміття 2. зачистка дерев 3. збір листви та навантаження її на причіп 4. фарбування воріт 5. фарбування огорожі	300 кв.м
19	Кладовище с. Виноградар	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев, бордюру 4. фарбування стовпів освітлення 6 одиниць 5. зачистка дерев 6. збір листви та навантаження її на причіп 7. фарбування воріт 8. фарбування огорожі	800 кв.м
20	Кладовище с. Будячки	1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев, бордюру 4. фарбування стовпів освітлення 6 одиниць 5. зачистка дерев 6. збір листви та навантаження її на причіп 7. фарбування воріт 8. фарбування огорожі	300 кв.м
21	Кладовище с. Вакулівка	1. косіння трави 2. збір сміття	600 кв.м

		<ul style="list-style-type: none"> 3. побілка дерев, бордюру 4. фарбування стовпів освітлення 6 одиниць 5. зачистка дерев 6. збір листви та навантаження її на причіп 7. фарбування воріт 8. фарбування огорожі 	
22	Кладовище с. Вакулівка	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев, бордюру 4. зачистка дерев 5. збір листви та навантаження її на причіп 6. фарбування воріт 7. фарбування огорожі 	850 кв.м
23	Кладовище с. Новоградениці	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев, бордюру 4. фарбування стовпів освітлення 6 одиниць 5. зачистка дерев 6. збір листви та навантаження її на причіп 7. фарбування воріт 8. фарбування огорожі 	300 кв.м
24	Кладовище с. Новодмитрівка Друга	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави 2. збір сміття 3. побілка дерев, бордюру 4. фарбування стовпів освітлення 6 одиниць 5. зачистка дерев 6. збір листви та навантаження її на причіп 7. фарбування воріт 8. фарбування огорожі 	350 кв.м
25	Пам'ятник загиблим воїнам с. Новодмитрівка Друга	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави 2. побілка бордюрів, стовпів, дерев 3. зачистка дерев 4. збір сміття 5. сапка клумб 6. копання клумб 7. збір листя на навантаження його на причіп 8. ремонт лавок та урн 9. висадка дерев, квітів 	150 кв.м.
26	Туалет громадського користування с. Виноградар	<ul style="list-style-type: none"> 1. прибирання туалету 2. підмітання прилеглих територій(щоденно) 3. збір листя 4. чищення прилеглої території від снігу та посипання її піском 5. побілка 	50 кв.м
27	Санітарна зона артевердловин	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави 2. поточний ремонт приміщень під пультами управління 	1200 кв.м
28	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів	<ul style="list-style-type: none"> 1. згортання снігу 	42000 кв.м.
29	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння амброзії 2. обробка амброзії спецапаратами 	10000 кв.м.
Калантаївський старостинський округ			
30	вул. Залізнична с. Калантаївка	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави по обидві сторони дороги. 2. збір сміття 3. побілка дерев, стовпів 	990 кв.м
31	Пам'ятник воїнам загиблим у Другій світовій війні в с. Калантаївка	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави 2. сапання, фарбування 3. підмітання території 	150 кв.м
32	Прилегла територія до залізничного вокзалу	<ul style="list-style-type: none"> 1. косіння трави 2. прочистка дерев і вирубка чагарників 	2200 кв.м

	с. Калантаївки		
33	Будівля старостату, Будинок культури, Дитячий майданчик біля будинку культури	1. косіння трави 2. прибирання сміття 3. побілка дерев 4. сапання 5. підмітання території	950 кв.м
34	Навколо церкви с. Калантаївки по вул. Залізничній	1. косіння трави	150 кв.м
35	Цвинтар с. Калантаївка	1. косіння трави 2. прибирання сміття 3. побілка огорожі	600 кв.м
36	Біля артскважини та башти с. Калантаївка та Благодатного	1. косіння трави	350 кв.м
37	Дитячі майданчики по вулиці Залізничній	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. збір сміття 3. побілка дерев	200 кв.м
38	Проїзна дорога від старостату до вул. Шевченка	1. косіння трави	1000 кв.м
39	С. Благодатне вул. І.Франка, Вишнева, Л.Україка, Південна, Лазурна, пров. Крупської	1. косіння трави на узбіччі	5350 кв.м
40	С. Калантаївка вул. Миру, Шкільна, Степова, Дружби, Центральна, Шевченко	1. косіння трави на узбіччі	5450 кв.м
41	Прилегла територія стадіону та стадіон	1. косіння трави	500 кв.м
42	Санітарна зона артсвердловин	1. косіння трави 2. поточний ремонт приміщень під пультами управління	4200 кв.м
43	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів	1. згортання снігу	52000 кв.м.
44	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)	1. косіння амброзії 2. обробка амброзії спецапаратами	35000 кв.м.
Буцинівський старостинський округ			
45	вул. Наливаного с. Буцинівка	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. збір сміття 3. побілка дерев, стовпів	6870 кв.м
46	Пам'ятник воїнам загиблим у Другій світовій війні в с. Буцинівка	1. косіння трави 2. сапання, фарбування 3. підмітання території	400 кв.м
47	Станція залізничної дороги с. Буцинівка, Узбіччя дороги від вул. Молодіжної до переїзду ЗД.	1. косіння трави через лісосмугу (посадку) і вздовж лісосмуги 2. прочистка дерев і вирубка чагарників в лісосмузі	2200 кв.м
48	Будівля старостату, Будинок культури, Парк, Дитячий майданчик.	1. косіння трави 2. прибирання сміття 3. побілка дерев 3. сапання 4. підмітання території	4900 кв.м
49	Навколо церкви с. Буцинівка по вул. Наливаного	1. косіння трави 2. прибирання сміття	150 кв.м

50	Цвинтар с. Буцинівка.	1. косіння трави	600 кв.м
51	Біля артскважини та башти с. Буцинівка	1. косіння трави	350 кв.м
52	Станція залізничної дороги с. Кузьменкове	1. косіння трави через лісосмугу (посадку) 2. прочистка дерев і вирубка чагарників в лісосмузі	400 кв.м
53	вул. Центральна с. Кузьменкове	1. косіння трави по обидві сторони дороги (вишняки) 2. збір сміття 3. побілка дерев	800 кв.м
54	Дитячий майданчик с. Кузьменкове по провулку між вул. Центральної та Верхньої	1. косіння трави по обидві сторони дороги 2. збір сміття 3. побілка дерев	250 кв.м
55	Біля артскважини та башти с. Кузьменкове	1. косіння трави	225 кв.м
56	Станція залізничної дороги с. Міліардівка	1. косіння трави 2. прибирання сміття 3. побілка дерев	150 кв.м
57	Цвинтар с. Міліардівка	1. косіння трави	350 кв.м
58	Біля артскважини та башти с. Міліардівка	1. косіння трави	30 кв.м
59	Санітарна зона артсвердловин	1. косіння трави 2. поточний ремонт приміщень під пультами управління	1200 кв.м
60	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів	1. згортання та розчистка від снігу	42000 кв.м.
61	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)	1. косіння амброзії 2. обробка амброзії спецпрепаратами	54000 кв.м.

ПРОЄКТ

ДОГОВІР про обслуговування об'єктів благоустрою

село Виноградар

«__» _____ 20__ рік

Роздільнянська міська рада Одеської області, що знаходиться за адресою: вул. Муніципальна, буд. 17, місто Роздільна Роздільнянського району Одеської області, (код ЄДРПОУ – 33356925), в особі Роздільнянського міського голови **Шовкалюка Валерія Олександровича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (надалі – **Замовник**), з однієї сторони, та **Комунальне підприємство «Виноградарське»**, що знаходиться за адресою: село Виноградар Роздільнянського району Одеської області, (код ЄДРПОУ –), в особі директора Радько Д.П., який діє на підставі Статуту (надалі – **Виконавець**), з іншої сторони (надалі – разом за текстом Договору – **Сторони**), уклали даний Договір про обслуговування об'єктів благоустрою (надалі – **Договір**) про наступне:

І. Предмет договору

- 1.1. Замовник доручає, а Виконавець (Відділ з благоустрою КП «Виноградарське») безпосередньо забезпечує належне утримання об'єктів благоустрою та прилеглої території (**Додаток 1**).
- 1.2. Фінансування робіт з утримання об'єктів благоустрою та прилеглої території (надалі – **Об'єкти**) провадиться за рахунок Замовника по Програмі розвитку та енергозбереження житлово-комунального господарства, благоустрою Виноградарського, Калантаївського та Буцинівського старостинських округів на 2021 рік.
- 1.3. Виконавець за рахунок Замовника проводить заходи з утримання Об'єктів, які затверджуються рішенням Роздільнянської міської ради.
- 1.4. Підтвердження виконання заходів з утримання є складений та підписаний обома Сторонами акт виконаних робіт.

II. Права та обов'язки Сторін

2.1. Замовник має право:

- 2.1.1. вимагати від Виконавця дотримання умов цього договору;
- 2.1.2. проводити перевірку стану утримання Об'єктів. У разі виявлення порушень, складати протокол про адміністративне правопорушення з поданням на розгляд адміністративній комісії при Виконавчому комітеті Роздільнянської міської ради;
- 2.1.3. у разі спричинення шкоди Об'єктам, складати відповідний акт та подавати матеріали до суду для відшкодування завданих збитків;
- 2.1.4. перевіряти заявлені Виконавцем витрати на утримання Об'єктів;
- 2.1.5. перевіряти дотримання Виконавцем Правил благоустрою міста Роздільна та інших норм діючого законодавства, що стосуються виконання даного Договору;
- 2.1.6. розірвати даний Договір попередивши про це письмово Виконавця не пізніше ніж за три місяці.

2.2. Замовник зобов'язується:

- 2.2.1. здійснювати щомісячне фінансування робіт з утримання Об'єктів;
- 2.2.2. закладати щороку у Програму розвитку та енергозбереження житлово-комунального господарства, благоустрою Виноградарського, Калантаївського та Буцинівського старостинських округів витрати на проведення робіт з утримання Об'єктів;
- 2.2.3. здійснювати по мірі необхідності, за поданням Виконавця, перегляд: витрат на утримання Об'єктів, переліку Об'єктів та плану заходів з утримання Об'єктів;
- 2.2.4. не здійснювати перешкод Виконавцю у виконанні даного Договору.

2.3. Виконавець має право:

- 2.3.1. звертатися до Замовника з пропозиціями про перегляд: витрат на утримання Об'єктів, переліку Об'єктів та плану заходів з утримання Об'єктів;
- 2.3.2. вносити свої пропозиції з питань утримання та благоустрою прилеглої території Об'єктів;
- 2.3.3. на отримання від Замовника щомісячного фінансування робіт з утримання Об'єктів;
- 2.3.4. звертатись до суду у випадках невиконання або неналежного виконання даного Договору Замовником здійснивши при цьому всі необхідні заходи досудового порядку врегулювання спору.

2.4. Виконавець зобов'язаний:

- 2.4.1. у встановлений строк проводити заходи, зазначені у п. 1.3. даного Договору, по утриманню Об'єктів;
- 2.4.2. дотримуватися Правил благоустрою міста Роздільна та інших нормативно-правових актів та умов цього Договору при виконанні своїх обов'язків;
- 2.4.3. зарахувати у майбутні платежі Замовника надміру сплачені щомісячні платежі, про що інформується Замовник у десятиденний термін;
- 2.4.4. здійснювати щоквартальний перерахунок фактичних витрат на проведення заходів з утримання Об'єктів та зараховувати виявлені надлишки у майбутні платежі Замовника, про що інформується Замовник у десятиденний термін.

III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору

- 3.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.
- 3.2. У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати щомісячних платежів з утримання Об'єктів, Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому чинним законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

IV. Розв'язання спорів

- 4.1. Спори і розбіжності, що виникли між Сторонами в ході виконання Договору, вирішуються шляхом переговорів.
- 4.2. У випадках неможливості досягнення згоди шляхом переговорів, спір передається на вирішення господарського суду і розглядається в установленому порядку згідно з чинним законодавством України і умовами даного Договору.

V. Форс-мажорні обставини

- 5.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможлиблює його виконання.
- 5.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим через форс-мажор, повинна повідомити іншій Стороні про виникнення таких обставин негайно, проте, за будь-яких умов, не пізніше десятиденного терміну з моменту виникнення таких обставин. Порухення вищезгаданих термінів позбавляє потерпілу Сторону права на звільнення від відповідальності у зв'язку з обставинами нездоланної сили.
- 5.3. В разі виникнення форс-мажору терміни виконання зобов'язань за даним Договором переносяться відповідно до часу, протягом якого діяли обставини нездоланної сили, а також їх наслідки.
- 5.4. Несвоєчасне повідомлення про обставини форс-мажор позбавляє Сторону права посилатися на них як на підставу (причину) невиконання своїх зобов'язань за цим Договором.
- 5.5. Обставини, які звільняють Сторони від відповідальності, повинні бути підтверджені відповідною Торгово-промисловою палатою або відповідним органом державної влади.
- 5.6. Про закінчення існування обставин форс-мажор Сторона, яка порушила зобов'язання, повинна письмово повідомити другу Сторону протягом 2 (двох) днів з дати закінчення їх існування.

VI. Строк дії Договору

- 6.1. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і має необмежений строк дії, при цьому кожна зі Сторін в будь-який час і за будь-якої причини може достроково

припинити дію такого Договору, заздалегідь, але не пізніше ніж за три місяці, письмово повідомивши про це іншу Сторону.

6.2. Положення даного Договору можуть бути змінені або доповнені лише письмовою угодою Сторін.

6.3. Даний Договір складений у двох екземплярах українською мовою, при цьому, обидва екземпляри договору мають однакову юридичну силу та призначені для кожної зі Сторін.

VII. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Роздільнянська міська рада Одеської області

вул. Муніципальна, буд. 17, м. Роздільна

Одеська область, Україна, 67400

код ЄДРПОУ 33356925

тел./факс: (04853) 3-25-75

E-mail: gorsovetrazd@ukr.net

ВИКОНАВЕЦЬ:

Комунальне підприємство «Виноградарське»

с. Виноградар Роздільнянський район

Одеська область, Україна,

код ЄДРПОУ

тел.:

E-mail:

Роздільнянський міський голова:

_____ / В.О. Шовкалюк /

м.п.

Директор:

_____ Д.П. Радько /

м.п.

Додаток
до Договору про обслуговування об'єктів
благоустрою від _____

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

№	Найменування об'єкта благоустрою
	Виноградарський старостинський округ
1	Дорога від платформи ст. Новоселівка до вул. Виноградна №1А с. Виноградар
2	В'їзд до с. Перше Травня
3	В'їзд від платформи ст. Новоселівка до вул. Садова, 186
4	В'їзд від ЗД переїзду до с. Вакулівка вул. Привокзальна
5	В'їзд від ЗД переїзду до вул. Зелена с. Виноградар
6	Школа вул. Центральна
7	Припаркова зона Стела Скорботної матері
8	В'їзд до с. Будячки
9	Амбулаторія вул. Центральна
10	Прилегла територія адміністративного приміщення старостинського округу с. Виноградар
11	Меморіал загиблим воїнам с. Виноградар
12	Дитячі майданчики
13	Церковна ділянка
14	Узбіччя всіх доріг по с. Виноградар
15	Земельна ділянка насосної станції Новоселівка
16	Кладовище с. Виноградар
17	Кладовище с. Перше Травня
18	Кладовище с. Миколаївка
19	Кладовище с. Виноградар
20	Кладовище с. Будячки
21	Кладовище с. Вакулівка
22	Кладовище с. Вакулівка

23	Кладовище с. Новоградениці
24	Кладовище с. Новодмитрівка Друга
25	Пам'ятник загиблим воїнам с. Новодмитрівка Друга
26	Туалет громадського користування с. Виноградар
27	Санітарна зона артевердловин
28	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів
29	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)
Калантаївський старостинський округ	
30	вул. Залізнична с. Калантаївка
31	Пам'ятник воїнам загиблим у Другій світовій війні в с. Калантаївка
32	Прилегла територія до залізничного вокзалу с.Калантаївки
33	Будівля старостату, Будинок культури, Дитячий майданчик біля будинку культури
34	Навколо церкви с. Калантаївки по вул. Залізничній
35	Цвинтар с. Калантаївка
36	Біля артекважини та башти с. Калантаївка та Благодатного
37	Дитячі майданчики по вулиці Залізничній
38	Проїзна дорога від старостату до вул. Шевченка
39	с. Благодатне вул. І.Франка, Вишнева, Л.Україка, Південна, Лазурна, пров.Крупської
40	с. Калантаївка вул. Миру, Шкільна, Степова, Дружби, Центральна, Шевченко
41	Прилегла територія стадіону та стадіон
42	Санітарна зона артевердловин
43	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів
44	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)
Буцинівський старостинський округ	
45	вул. Наливаного с. Буцинівка
46	Пам'ятник воїнам загиблим у Другій світовій війні в с. Буцинівка
47	Станція залізничної дороги с. Буцинівка, Узбіччя дороги від вул. Молодіжної до переїзду ЗД.
48	Будівля старостату, Будинок культури, парк, дитячий майданчик
49	Навколо церкви с. Буцинівка по вул. Наливаного
50	Цвинтар с. Буцинівка.
51	Біля артекважини та башти с. Буцинівка
52	Станція залізничної дороги с. Кузьменкове
53	вул. Центральна с. Кузьменкове
54	Дитячий майданчик с. Кузьменкове по провулку між вул. Центральною та Верхньою
55	Біля артекважини та башти с. Кузьменкове
56	Станція залізничної дороги с. Міліардівка
57	Цвинтар с. Міліардівка
58	Біля артекважини та башти с. Міліардівка
59	Санітарна зона артевердловин
60	Прибирання снігу з вуличних доріг та тротуарів
61	Комплекс заходів по боротьбі з карантинними рослинами (амброзія)

ЗАМОВНИК:

Роздільнянська міська рада Одеської області

Роздільнянський міський голова:

_____ В.О. Шовкалюк

м.п.

ВИКОНАВЕЦЬ:

Комунальне підприємство «Виноградар»

Директор:

_____ Д.П. Радько

м.п.