



Комунальне Підприємство  
«РОЗДІЛЬНЯНСЬКИЙ МІСЬКИЙ ВОДОКАНАЛ»  
ЄДРПОУ 37958340

67400 Одеська обл., м. Роздільна, вул. Шевченка, 81  
тел. 5-03-47 факс 3-10-12; e-mail: razdvodokanal@gmail.com  
р/р UA193052990000026000004917471 в АТ КБ «Приватбанк»

---

Звіт про статутну діяльність  
КП «Роздільнянський міський водоканал» за 2023 рік.

---

Протягом 2023 року не зважаючи на агресію зі сторони російської федерації Комунальне підприємство «Роздільнянський міський водоканал» виконувало свої обов'язки, функції, задачі безперебійно та в повному обсязі.

Підприємство обслуговує Роздільнянську територіальну громаду та приймає активну участь житті міста та громади.

Напрямами діяльності КП «Роздільнянський міський водоканал» є водопостачання, водовідведення, збирання та складування твердих побутових відходів, обслуговування житлового фонду міста, теплопостачання багатоквартирних будинків, проведення тендерних закупівель. Цими питаннями опікується колектив підприємства, кожен працівник виконує свої обов'язки для стабільної роботи підприємства.

Під час дії воєнного стану Комунальне підприємство безперебійно постачає воду для мешканців нашого міста. Незважаючи на стрімкий зріст цін на паливно-мастильні матеріали, електроенергію Підприємство продовжує працювати і виконувати свої обов'язки.

За період 2023 року:

- було усунуто 169 аварій на території нашої громади;
- вивезено 35 328 м<sup>3</sup> твердих побутових відходів та їх складування на міському сміттєзвалищі;
- замінено 4014 метрів трубопроводу по громаді;
- замінено 86 метрів центральної каналізаційної мережі в центрі міста Роздільна;
- обслуговування каналізаційних колекторів на постійній основі.

Неодноразово Підприємство проводили роботи по усуненню стихійних сміттєзвалищ в місті Роздільна.

Комунальне підприємство «Роздільнянський міський водоканал» у випадках негоди проводить роботи по усуненню їх наслідків.

Також, Комунальне підприємство «Роздільнянський міський водоканал» надає послуги з теплопостачання багатоквартирних будинків, які знаходяться на балансі підприємства.

Підприємство проводить технічне обслуговування ліфтів та систем диспетчеризації в багатоповерхових будинках, а у випадках їх зупинки, проводить негайне обслуговування та їх ремонт, що надає можливість мешканцям будинків користуватись ліфтами цілодобово.

Протягом року Комунальне підприємство співпрацювало із військовими, які перебували на території нашої громади та надавали спеціалізовану техніку для риття окопів, траншей та встановлення бетонних блоків тощо.

Додатково зазначаємо, що на балансі Комунального підприємства знаходяться споруди цивільного захисту в кількості 6 од. Зазначені споруди знаходяться в належному стані та готові для використання за призначенням. Споруди були забезпечені всім необхідним обладнанням та предметами, а саме: шансовий інструмент, вогнегасники, ліхтарики, аптечки, біоту лети, лавки тощо. У всіх спорудах проведено електропостачання та внутрішнє освітлення.

На завершення хочеться додати, що наше Підприємство виконуючи свої основні обов'язки та поставлені задачі, також надає послуги, які не пов'язані з роботою водоканалу по місту.

#### **Фінансова частина звіту:**

Дохід по підприємству склав 18 246 297,64 грн. з них:

Витрати по підприємству склали 25 749 433,42 грн. основні з них:

- 7 737 061,64 грн – витрати на електроенергію;
- 5 198 516,41 грн – витрати на оплату праці з нарахуваннями на з/пл.
- 812 584,46 грн – витрати на постачання та транспортування природного газу;
- 898 415,68 грн – витрати на матеріали та запасні частини до автомобільного транспорту;
- 1 300 913,10 грн – витрати на паливо-мастильні матеріали;
- 613 537,89 грн – амортизація основних засобів та малоцінних необоротних матеріальних активів;
- 1 502 590,07 грн – витрати на оплату послуг пов'язаних з діяльністю підприємства
- 3 540 518,48 грн – загальновиробничі витрати
- 396 041,27 грн – витрати на оплату податків (спецводокористування, плата за користування надрами, екологічний податок
- 2 018 374,40 грн – адміністративні витрати
- 1 730 880,02 грн – витрати на збут

На сьогоднішній день збиток підприємства сягає – 7 503 135,78 грн

Дебіторська заборгованість від населення за спожиті комунальні послуги складає 4 229 839,91 грн.

Дебіторська заборгованість від підприємств за спожиті комунальні послуги складає 116 605,14 грн. Від бюджетних споживачів та споживачів іншої категорії заборгованість поточна.

Адміністрація Підприємства здійснює роботу по зниженню дебіторської заборгованості населення: оповіщення боржників про суму заборгованості, попередження про звернення до суду, звернення до суду з позовними заявами, укладання договорів реструктуризації боргу.

Кредиторська заборгованість підприємства складає: 6 961 962,61 грн  
в т.ч. оплата за енергоносії 6 463 164,05 грн  
поточна заборгованість 498 798,56 грн

Заборгованості із заробітної плати у підприємства немає. ЄСВ виплачений у повному обсязі.

Щодо кредиторської заборгованості повідомляємо, що вказана заборгованість виникла в основному через те, що технологічна направленість Підприємства, його технічна потужність була зумовлена виконанням тільки його основної діяльності – централізованим водозабезпеченням та водовідведенням міста Роздільна, і всі техніко-технологічні потужності та фінансові ресурси вкладені саме у водопостачання міста. Але, через об'єктивні та суб'єктивні причини Підприємству розширено перелік обов'язків з надання інших (не споріднених) послуг (централізоване теплозабезпечення, поводження з відходами, інші обов'язки комунального підприємства з облаштування благоустрою міста), які не були вчасно підкріплені відповідними матеріально – технічними і фінансовими ресурсами. До цього приєднувались додаткові навантаження на фінансову спроможність Підприємства:

- при передачі повноважень з теплозабезпечення комунальних будинків нам передано борг попереднього постачальника перед НАК «Нафтогаз України» в сумі 584 тисячі грн., який ми сплатили.
- тривале невідшкодування державою компенсації різниці в тарифах (до сьогодні борг держави перед нами 11 487 733,54 грн.)

Матеріально-технічна база підприємства є майже непридатною, енергоємною та не поновлюється десятиліттями, за виключенням одиничних придбань міськради та передачу нам в користування (міні трактор та трактор МТЗ з причепом в 2020 році, сміттєвоз в 2017 році). Між тим весь парк АТТ 80-х – 90х років є технічно зношений на 100 відсотків, його ресурс вичерпано повністю, матеріальні і трудові витрати на його часткове відновлення є додатковим фінансовим навантаженням на Підприємство

Тому Підприємство, приблизно ще з кінця 2015 року, вимушене майже всі надходження використовувати на оплату запчастин, ПММ та енергоносіїв (електроенергія, а з початком здійснення тепло забезпечення комунальних будинків ще і за природний газ). Причому ціни на паливо, запчастини та енергоносії зростають з постійною стабільністю.

Окремим тригером становища, яке склалося на сьогоднішній день на підприємстві є початок повномасштабного вторгнення російської федерації на територію нашої держави. Пов'язаних з цією подією факторів більш ніж достатньо. Це, насамперед, виникнення витрат підприємства на цілі пов'язані з виконанням завдань покладених на допомогу військовим. Також важливу роль відіграє людський фактор. Багато людей, налякані подіями які відбуваються в країні. Це призвело до зниження платоспроможності, що в свою чергу відіграє ключову роль у житті підприємства.

**Директор**

**Станіслав ЗУБКОВ**

КП «РОЗДІЛЬНЯНСЬКИЙ МІСЬКИЙ ВОДОКАНАЛ»

Показники	Одиниця виміру	Вода з початку року	Стоки з початку року	Сміття з початку року	Квартплата з початку року	Обслуговування ТГ з початку року	Обслуговування кладовищ з початку року	Опалення з початку року	Інші з початку року (ділянка благоустрою)	Всього з початку року
<b>Доходи(грн)</b>	<b>грн</b>	<b>10521884,20</b>	<b>386179,57</b>	<b>1594021,93</b>	<b>943301,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1436285,78</b>	<b>3364624,24</b>	<b>18246297,64</b>
<b>Витрати(грн)</b>	<b>грн</b>	<b>15803604,24</b>	<b>1227651,46</b>	<b>2486864,56</b>	<b>1749825,88</b>	<b>1004835,77</b>	<b>85292,39</b>	<b>2486166,55</b>	<b>3522982,09</b>	<b>25749433,42</b>
Електроенергія	грн	7335844,37	15291,46	0,00	87983,40	0,00	115,49	297826,92	0,00	7737061,64
Оплата праці	грн	924791,27	148262,26	322423,89	621419,82	35405,41	52737,55	179831,42	1982933,51	4267805,13
Нарахування на ЗП	грн	174062,14	32537,57	76134,63	145627,06	7789,19	5795,74	40091,63	448673,32	930711,28
ПММ	грн	135293,68	52418,10	890467,97	17856,48	61414,24	16605,61	1086,95	125770,07	1300913,10
Амортизація	грн	36067,98	0,00	1600,00	738,50	575131,41	0,00	0,00	0,00	613537,89
Матеріали	грн	228997,04	24476,85	75024,05	46739,49	99171,62	10038,00	31846,74	382121,89	898415,68
Природний газ	грн	1141,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	811443,42	0,00	812584,46
Загальновиробничі	грн	2332386,98	183240,81	381198,36	270784,83	0,00	0,00	372907,49	0,00	3540518,48
Послуги	грн	138701,06	611635,49	0,00	109364,53	225923,90	0,00	125775,09	291190,00	1502590,07
Податки	грн	244225,75		151815,52						396041,27
Адміністративні витрати	грн	1342600,35	104780,39	205889,74	157954,56	0,00	0,00	207149,36	0,00	2018374,40
Витрати на реалізацію	грн	1183492,66	55008,53	179412,03	134140,23	0,00	0,00	178826,56	0,00	1730880,02
<b>Нараховано ВСЬОГО, в т.ч.</b>	<b>грн</b>	<b>10521884,20</b>	<b>387694,17</b>	<b>1594021,93</b>	<b>943301,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1436285,78</b>	<b>344834,60</b>	<b>15228022,60</b>
НАСЕЛЕННЮ	грн	9930231,88	302440,35	1009484,67	943301,92	0,00	0,00	1029281,81	197064,08	13411804,71
ПІДПРИЄМСТВАМ	грн	591652,32	85253,82	584537,26	0,00	0,00	0,00	407003,97	147770,52	1816217,89
<b>Фактично сплачено ВСЬОГО, в т.ч.</b>	<b>грн</b>	<b>9880112,02</b>	<b>374796,24</b>	<b>1558186,91</b>	<b>712151,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1610672,17</b>	<b>344257,20</b>	<b>14480175,91</b>
НАСЕЛЕННЯМ	грн	9302693,15	307095,18	993364,76	712151,37	0,00	0,00	1316322,50	196486,68	12828113,64
ПІДПРИЄМСТВАМИ	грн	577418,87	85088,12	564822,15	0,00	0,00	0,00	294349,67	147770,52	1669449,33
<b>Прибуток, збиток</b>	<b>грн</b>	<b>-5281720,04</b>	<b>-761348,54</b>	<b>-892842,63</b>	<b>-806523,96</b>	<b>-1004835,77</b>	<b>-85292,39</b>	<b>-1049880,77</b>	<b>-158357,85</b>	<b>-7503135,78</b>