

Перелік земельних ділянок, права оренди на які виставляються на земельні торги окремими лотами

п/п	Умови продажу		Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення	Площа земельної ділянки (га)	в т,ч,					Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки (га)
	вид права	термін права					рілля	багаторічні насадження	сіножаті	пасовища	Інші (Землі під дорогами, зокрема підгрунтовими)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Роздільнянська міська рада Одеської області												
1	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Бецилівський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123980400:01:001:0104	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	20,0000	20,0000	-	-	-	-	1) 01.05 – 0,5374 га; 2) 01.05 – 0,5451 га
2	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Бецилівський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123980400:01:001:0105	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	9,4455	9,4455	-	-	-	-	1) 01.05 – 0,0616 га; 2) 01.05 – 0,4198 га
3	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0288	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	5,0767	5,0767	-	-	-	-	-
4	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0351	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,0000	12,0000	-	-	-	-	1) 01.03 – 3,7065 га; 2) 01.05 – 0,9119 га
5	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0350	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10,5000	10,5000	-	-	-	-	-
6	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0349	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10,4000	10,4000	-	-	-	-	-
7	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0347	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	4,5000	4,5000	-	-	-	-	-

8	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0287	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,7000	3,7000	-	-	-	-	-
9	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0286	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,2187	3,2187	-	-	-	-	-
10	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0186	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,8964	1,8964	-	-	-	-	-
11	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0353	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	4,3750	4,3750	-	-	-	-	1) 01.03 – 0,0308 га
12	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0352	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,1000	3,1000	-	-	-	-	1) 01.03 – 1,5097 га
13	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0348	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	9,9797	9,9797	-	-	-	-	1) 01.02.1 – 2,1604 га; 2) 03.01 – 9,9797 га
14	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0354	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	5,6808	5,6808	-	-	-	-	1) 03.01 – 0,8024 га; 2) 01.02.1 – 2,4230 га; 3) 01.03 – 2,9914 га; 4) 01.03 – 0,3953 га

Міський голова

Валерій Шовкалюк

Додаток 2
до рішення Роздільнянської міської ради
Одеської області 23.03.2023 № _____ -VIII

Стартові ціни лотів та кроки торгів

п/п	Умови продажу		Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, станом на 01.01.2022, грн.	Стартові ціни лотів (стартовий розмір річної орендної плати)		Мінімальний крок торгів	Гарантійний внесок
	вид права	термін права					% від нормативної грошової оцінки	грн		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Роздільнянська міська рада Одеської області										
1	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Бецилівський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123980400:01:001:0104	20,0000	376143,07	10	37614,31	376,14	11284,29
2	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Бецилівський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123980400:01:001:0105	9,4455	238856,06	10	23885,61	238,86	7165,68
3	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0288	5,0767	53780,8	10	5378,08	53,78	1613,42
4	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0351	12,0000	176871,94	10	17687,19	176,87	5306,16
5	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0350	10,5000	201149,3	10	20114,93	201,15	6034,48
6	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0349	10,4000	217334,17	10	21733,42	217,33	6520,03
7	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0347	4,5000	101575,39	10	10157,54	101,58	3047,26
8	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0287	3,7000	70604,29	10	7060,43	70,60	2118,13
9	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0286	3,2187	21355,33	10	2135,53	21,36	640,66
10	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:002:0186	1,8964	36187,56	10	3618,76	36,19	1085,63

11	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0353	4,3750	65321,62	10	6532,16	65,32	1959,65
12	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0352	3,1000	70559,95	10	7056,00	70,56	2116,80
13	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0348	9,9797	260446,55	10	26044,66	260,45	7813,40
14	право оренди	7 років	Одеська область, Роздільнянський район, Роздільнянська міська територіальна громада (Кошарський старостинський округ за межами населених пунктів)	5123983200:01:001:0354	5,6808	168618,17	10	16861,82	168,62	5058,55

Міський голова

Валерій Шовкалюк