**УКРАЇНА**

**РОЗДІЛЬНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХLII сесія VIII скликання**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Про внесення змін та доповнення до Переліків першого та другого типу об’єктів оренди комунальної власності й затвердження їх у новій редакції** |  |

Розглянувши клопотання Комунального закладу «Роздільнянський палац культури» Роздільнянської міської ради від 14 червня 2024 року №69 (вх.: №1848), керуючись п. 31 ч. 1 ст. 26, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до п.п. 13, 14 ч. 1 ст. 1, ч.ч. 4, 5, 7, 9 ст. 6, ч.ч. 1, 2 ст. 8, ст. 15, абз. абз. 4, 6 ч. 1 ст. 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, благоустрою, екології, транспорту та підприємництва, Роздільнянська міська рада, –

**ВИРІШИЛА:**

1. Виключити з Переліку першого типу об’єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду на аукціоні у новій редакції, затверджений рішенням Роздільнянської міської ради від 11 серпня 2021 року №1085-VIII (зі змінами), пункт №3, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Найменування об’єкту** | **Балансоутримувач** | **Адреса об’єкту** | **Загальна площа,**  **кв. м** | **Цільове викори-стання** |
| 3 | Гараж | Комунальний заклад «Роздільнянський Палац культури» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 36, м. Роздільна, Роздільнянський район | 55,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |

2. Затвердити Перелік першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду через проведення аукціону у новій редакції, що ***додається***.

3. Cектору комунікацій апарату Роздільнянської міської ради та її виконавчого комітету у десятиденний строк оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті міської ради.

4. Дане рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

5. Секретарю міської ради Антоновій-Левченко Т.М. у п’ятиденний термін повідомити Комунальний заклад «Роздільнянський палац культури» Роздільнянської міської ради про прийняте рішення.

6 Комунальному закладу «Роздільнянський палац культури» Роздільнянської міської ради та Виконавчому комітету Роздільнянської міської ради оприлюднити в електронній торгові системі (ЕТС) зміни до переліків майна, що зазначені в даному рішенні.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, благоустрою, екології, транспорту та підприємництва.

**ПОГОДЖЕНО:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Голова постійної комісії міської ради **з** питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, благоустрою, екології,  транспорту та підприємництва |  | Є.М. Лужний |  |
| Секретар міської ради |  | Т.М. Антонова-Левченко |  |
|  |  |  |  |
| Заступник міського голови |  | С.М.Крилов |  |
| Головний спеціаліст юридичного відділу |  | Д.А.Радіонова |  |

Підготовлено:

Головний спеціаліст юридичного відділу Радіонова Д.А.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗАТВЕРДЖЕНО**  рішення Роздільнянської міської ради  Одеської області  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року  №\_\_\_\_\_\_\_-VIIІ |

**ПЕРЕЛІК**

**першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду**

**через проведення аукціону у новій редакції**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Найменування об’єкту** | **Балансоутримувач** | **Адреса об’єкту** | **Загальна площа, кв.м.** | **Цільове використання** |
| 1. 1 | Частина приміщення поліклінічного відділення | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, м. Роздільна, Роздільнянський район | 20,0 | Під розміщення аптечних пунктів |
| 1. 2 | Частина приміщення головного корпусу лікарні | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1, м. Роздільна, Роздільнянський район | 32,0 | Під розміщення аптечних пунктів |
| 1. 3 | Гараж | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Привокзальна, 16-а, м. Роздільна, Роздільнянський район | 22,3 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 1. 4 | Гараж | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Привокзальна, 16-б, м. Роздільна, Роздільнянський район | 22,3 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 1. 5 | Гараж | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Привокзальна, 16-в, м. Роздільна, Роздільнянський район | 22,3 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 1. 6 | Гараж | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Привокзальна, 16-г, м. Роздільна, Роздільнянський район | 22,3 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 1. 7 | Частина адміністративної будівлі Гідрометцентру | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | пров. Метеорологічний, буд. 1, м. Роздільна, Роздільнянський район | 75,55 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 1. 8 | Частина комплексу будівель | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Тираспольська, 31а, м. Роздільна, Роздільнянський район | Вільне | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 1. 9 | Частина адміністративної будівлі | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 7, м. Роздільна, Роздільнянський район | Вільне | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 1. 1 | Частина телекомунікаційної вежі | Управління житлово – комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | с. Виноградар, вул. Виноград-на (колишня Кірова), 35-г | 5,0 | Для розміщення телекомуніка-ційного  обладнання |
| 1. 1 | Частина приміщення поліклінічного відділення | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, м. Роздільна, Роздільнянський район | 1,0 | Для розміщення терміналу |
| 1. 1 | Частина приміщення головного корпусу лікарні | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1, м. Роздільна, Роздільнянський район | 1,0 | Для розміщення терміналу |
| 1. 1 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-50 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 11,8 | офісне приміщення |
| 1. 1 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-35-134 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 34,2 | складське приміщення |
| 1. 1 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-30 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 5 | складське приміщення |
| 1. 1 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-2 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 30,7 | офісне приміщення або перукарня |
| 1. 1 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-5 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 41,4 | офісне приміщення |
| 1. 1 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-6 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 13,9 | офісне приміщення, кабінет масажу |
| 1. 1 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-7 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 19,3 | офісне приміщення або перукарня |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-9-1-10 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 24,15 | Приміщення для стоянки, техогляду транспортних засобів |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-41 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 20,2 | офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-36 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 11,9 | майстерня, офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-37 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 11,5 | майстерня, офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-38 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 11,5 | майстерня, офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-52 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 23,9 | офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-55 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 30,1 | офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-60 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 12,2 | офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-57 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 13,48 | офіс |
| 1. 2 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-49 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 21,6 | офіс |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-71 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 9,4 | офіс |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-83 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 17,1 | офіс |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-84 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплоко муненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 17,1 | офіс, закрійний цех |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-63 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 72 | офіс, закрійний цех, швачне виробництво |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-64 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 22,2 | офіс, закрійний цех |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-65 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 31,4 | офіс, закрійний цех |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-62 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 66,3 | офіс, закрійний цех |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-66 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 5,8 | офіс, кабінет масажу, косметолог |
| 1. 3 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-67 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 36,95 | офіс, закрійний цех |
| 1. 3 | Частина приміщення поліклінічного відділення | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський район | 25,3 | для лікарів сімейної практики |
| 1. 4 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-13 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 16,6 | офіс |
| 1. 4 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-14 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 16,5 | Офіс |
| 1. 4 | Частина будівлі колишнього ФАПу (кабінети: №1, №4 та №6) | Управління житлово – комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Садова, 124, с. Вакулівка, Роздільнянський район | 79,7 | для розміщення об’єкту торгівлі |
| 1. 4 | Частина будівлі | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 4, м. Роздільна, Роздільнянський район | 21,3 | розміщення зубопротезного кабінету |
| 1. 4 | Частина приміщення поліклінічного відділення | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський район | 17,2 | Розміщення стоматологіч-ного кабінету |
| 1. 4 | Частина приміщення поліклінічного відділення | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський район | 22,1 | Для розміщення аптечного пункту |
| 1. 4 | Складські будівлі | Управління житлово – комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради | вул. Європей-ська, 52а,  м. Роздільна, Одеська область | 124,2 | для складування та переробки вторинної сировини |
| 1. 4 | Частина приміщення поліклінічного відділення | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський район | 27,15 | для розміщення медичної діагностичної лабораторії |
| 1. 4 | Частина приміщення поліклінічного відділення | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський район | 1,0 | для розміщення банкомату |
| 1. 5 | Частина приміщення головного корпусу лікарні | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1, м. Роздільна, Роздільнянський район | 1,0 | для розміщення кав’ярні самообслуговування |
| 1. 5 | Частина будівлі головного корпусу | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1, Роздільна, Роздільнянський район | 23,74 | для розміщення кабінетів УЗД та ФД |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-69 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 24,2 | офіс |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-72 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 14,24 | офіс |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-70 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 14,3 | офіс |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-48 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 10,1 | офісне приміщення |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-39 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 14,6 | офіс |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-40 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 9,6 | офіс |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-68 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 63,1 | офіс |
| 1. 5 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-88 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 149,6 | офіс |
| 1. 6 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-89 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 25,60 | офіс |
| 1. 6 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-90 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 9,9 | офіс |
| 1. 6 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-91 згідно технічного паспорт | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 40,0 | офіс |
| 1. 6 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-86 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 46,5 | офіс |
| 1. 6 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-87 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 3,85 | офіс |
| 1. 6 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-20 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 8,1 | Офіс |
| 1. 6 | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-46 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго» | вул. Європейська, 27 м. Роздільна | 16,4 | Офіс |