**УКРАЇНА**

**РОЗДІЛЬНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХLІІ сесія VІІІ скликання**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу на проведення невід’ємних поліпшень орендованого майна**

Відповідно до статей 29, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.21. Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, враховуючи клопотання Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради від 03 червня 2024 року №305, Акт обстеження нерухомого майна комунальної власності – нежитлових приміщень – складських будівель, які знаходяться за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, м. Роздільна, вул. Європейська, 52-а від « 24 » червня 2024 року, зведені кошторисні розрахунки вартості будівництва «Капітальний ремонт даху будівлі складу «А-Н» та «Капітальний ремонт даху будівлі складів « Б» і «В» за адресою: вул. Європейська, 52 а, м. Роздільна, Одеська область», висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, благоустрою, екології, транспорту та підприємництва, Роздільнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відповідно до п.5 Договору №2 оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Роздільнянської міської територіальної громади від 19 грудня 2023 року надати дозвіл на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна нежитлових приміщень – складських будівель (капітальний ремонт даху будівель), які знаходяться за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, м. Роздільна, вул. Європейська, 52 а на загальну суму 134,65 тис. грн. та врахувати понесені витрати в рахунок оплати орендної плати. Невід’ємні поліпшення є комунальною власністю Роздільнянської міської територіальної громади.

2. Контроль за здійсненням невід’ємних поліпшень покласти на балансоутримувача комунального майна, зазначеного в п.1 рішення - Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, благоустрою, екології, транспорту та підприємництва/

**ПОГОДЖЕНО:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голова постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, благоустрою, екології, транспорту та підприємництва | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Є.М. Лужний |
| Секретар міської ради | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.М. Антонова-Левченко |
| Заступник міського голови | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.В.Петровський |
| Начальник юридичного відділу | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.О. Прибилов |
| Начальник Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської  міської ради | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ю.П. Тесніков |

Підготовлено:

Заступник начальника управління - начальник відділу

комунального майна Управління житлово-комунального

господарства та інфраструктури Роздільнянської

міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.М.Шершень