

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Рішення Роздільнянської міської ради

Одеської області

4 липня 2024 року

№4063-VIII**ПЕРЕЛІК****першого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду  
через проведення аукціону у новій редакції**

| № з/п | Найменування об'єкту                            | Балансоутримувач                                                                                           | Адреса об'єкту                                                   | Загальна площа, кв.м. | Цільове використання                                                                                                                   |
|-------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Частина приміщення поліклінічного відділення    | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, м. Роздільна, Роздільнянський р-н          | 20,0                  | Під розміщення аптечних пунктів                                                                                                        |
| 2.    | Частина приміщення головного корпусу лікарні    | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1, м. Роздільна, Роздільнянський р-н           | 32,0                  | Під розміщення аптечних пунктів                                                                                                        |
| 3.    | Гараж                                           | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Привокзальна, 16-а, м. Роздільна, Роздільнянський р-н       | 22,3                  | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 4.    | Гараж                                           | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Привокзальна, 16-б, м. Роздільна, Роздільнянський р-н       | 22,3                  | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 5.    | Гараж                                           | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Привокзальна, 16-в, м. Роздільна, Роздільнянський р-н       | 22,3                  | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 6.    | Гараж                                           | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Привокзальна, 16-г, м. Роздільна, Роздільнянський р-н       | 22,3                  | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 7.    | Частина адміністративної будівлі Гідрометцентру | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | пров. Метеорологічний, буд. 1, м. Роздільна, Роздільнянський р-н | 75,55                 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 8.    | Частина комплексу будівель                      | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Тираспольська, 31а, м. Роздільна, Роздільнянський р-н       | Вільне                | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 9.    | Частина адміністративної будівлі                | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Європейська, 7, м. Роздільна, Роздільнянський р-н           | Вільне                | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |

|     |                                                                       |                                                                                                            |                                                         |       |                                                        |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|
| 10. | Частина телекомунікаційної вежі                                       | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | с. Виноградар, вул. Виноград-на (колишня Кірова), 35-г  | 5,0   | Для розміщення телекомунікаційного обладнання          |
| 11. | Частина приміщення поліклінічного відділення                          | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатoproфільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, м. Роздільна, Роздільнянський р-н | 1,0   | Для розміщення терміналу                               |
| 12. | Частина приміщення головного корпусу лікарні                          | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатoproфільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1, м. Роздільна, Роздільнянський р-н  | 1,0   | Для розміщення терміналу                               |
| 13. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-50 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 11,8  | офісне приміщення                                      |
| 14. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-35-134 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 34,2  | складське приміщення                                   |
| 15. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-30 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 5     | складське приміщення                                   |
| 16. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-2 згідно технічного паспорту      | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 30,7  | офісне приміщення або перукарня                        |
| 17. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-5 згідно технічного паспорту      | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 41,4  | офісне приміщення                                      |
| 18. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-6 згідно технічного паспорту      | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 13,9  | офісне приміщення, кабінет масажу                      |
| 19. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-7 згідно технічного паспорту      | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 19,3  | офісне приміщення або перукарня                        |
| 20. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-9-1-10 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 24,15 | Приміщення для стоянки, техогляду транспортних засобів |
| 21. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-41 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 20,2  | офіс                                                   |
| 22. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-36 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 11,9  | майстерня, офіс                                        |
| 23. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-37 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 11,5  | майстерня, офіс                                        |
| 24. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-38 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 11,5  | майстерня, офіс                                        |
| 25. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-52 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 23,9  | офіс                                                   |
| 26. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-55 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 30,1  | офіс                                                   |
| 27. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-60 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 12,2  | офіс                                                   |
| 28. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-57 згідно технічного паспорту     | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                       | 13,48 | офіс                                                   |
| 29. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-49 згідно                         | Комунальне підприємство                                                                                    | вул. Європейська, 27                                    | 21,6  | офіс                                                   |

|     |                                                                   |                                                                                                            |                                                                   |       |                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------|
|     | технічного паспорту                                               | «Роздільнатеблокомуненерго»                                                                                | м. Роздільна                                                      |       |                                                   |
| 30. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-71 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 9,4   | офіс                                              |
| 31. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-83 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 17,1  | офіс                                              |
| 32. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-84 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 17,1  | офіс, закрийний цех                               |
| 33. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-63 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 72    | офіс, закрийний цех, швачне виробництво           |
| 34. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-64 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 22,2  | офіс, закрийний цех                               |
| 35. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-65 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 31,4  | офіс, закрийний цех                               |
| 36. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-62 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 66,3  | офіс, закрийний цех                               |
| 37. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-66 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 5,8   | офіс, кабінет масажу, косметолог                  |
| 38. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-67 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 36,95 | офіс, закрийний цех                               |
| 39. | Частина приміщення поліклінічного відділення                      | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський р-н              | 25,3  | для лікарів сімейної практики                     |
| 40. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-13 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 16,6  | офіс                                              |
| 41. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-14 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                        | вул. Європейська, 27 м. Роздільна                                 | 16,5  | Офіс                                              |
| 42. | Частина будівлі колишнього ФАПу (кабінети: №1, №4 та №6)          | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Садова, 124, с. Вакулівка, Роздільнянський р-н               | 79,7  | для розміщення об'єкту торгівлі                   |
| 43. | Частина будівлі                                                   | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 4, м. Роздільна, Роздільнянський р-н            | 21,3  | розміщення зубопротезного кабінету                |
| 44. | Частина приміщення поліклінічного відділення                      | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський р-н              | 17,2  | Розміщення стоматологічного кабінету              |
| 45. | Частина приміщення поліклінічного відділення                      | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський р-н              | 22,1  | Для розміщення аптечного пункту                   |
| 46. | Складські будівлі                                                 | Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради                | вул. Європейська, 52 <sup>а</sup> , м. Роздільна, Одеська область | 124,2 | для складування та переробки вторинної сировини   |
| 47. | Частина приміщення поліклінічного відділення                      | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 12, Роздільна, Роздільнянський р-н              | 27,15 | для розміщення медичної діагностичної лабораторії |
| 48. | Частина приміщення                                                | Комунальне некомерційне                                                                                    | вул. Європейська,                                                 | 1,0   | для розміщення банкомату                          |

|     |                                                                   |                                                                                                               |                                                              |       |                                            |
|-----|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|
|     | поліклінічного відділення                                         | підприємство «Роздільнянська багатoproфільна лікарня»<br>Роздільнянської міської ради                         | 12, Роздільна,<br>Роздільнянський р-н                        |       |                                            |
| 49. | Частина приміщення головного корпусу лікарні                      | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатoproфільна лікарня»<br>Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1,<br>м. Роздільна,<br>Роздільнянський р-н | 1,0   | для розміщення кав'ярні самообслуговування |
| 50. | Частина будівлі головного корпусу                                 | Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатoproфільна лікарня»<br>Роздільнянської міської ради | вул. Європейська, 1,<br>Роздільна,<br>Роздільнянський р-н    | 23,74 | для розміщення кабінетів УЗД та ФД         |
| 51. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-69 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 24,2  | офіс                                       |
| 52. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-72 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 14,24 | офіс                                       |
| 53. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-70 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 14,3  | офіс                                       |
| 54. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-48 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 10,1  | офісне приміщення                          |
| 55. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-39 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 14,6  | офіс                                       |
| 56. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-40 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 9,6   | офіс                                       |
| 57. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-68 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 63,1  | офіс                                       |
| 58. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-88 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 149,6 | офіс                                       |
| 59. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-89 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 25,60 | офіс                                       |
| 60. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-90 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 9,9   | офіс                                       |
| 61. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-91 згідно технічного паспорт  | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 40,0  | офіс                                       |
| 62. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-86 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 46,5  | офіс                                       |
| 63. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-87 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 3,85  | офіс                                       |
| 64. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-20 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 8,1   | Офіс                                       |
| 65. | Будинок побуту «Перлина» кімната №1-46 згідно технічного паспорту | Комунальне підприємство «Роздільнатеблокомуненерго»                                                           | вул. Європейська, 27<br>м. Роздільна                         | 16,4  | Офіс                                       |