ПІДСУМКОВИЙ ЗВІТ
про результати виконання

Міської цільової програми забезпечення службовим житлом лікарів комунальних некомерційних підприємств Роздільнянської міської територіальної громади на 2023-2025 роки, за підсумками 2025 року
назва місцевої програми у звітному періоді

1. Основні дані
Дата та номер рішення про затвердження Програми: рішення Роздільнянської міської ради №3117-VIII від 31.05.2023 р.
Дати та номери рішень про внесення змін до Програми: №3492-VIII від 21.11.2023 р., №3594-VIII від 21.12.2023 р., №4203-VIII від 24.10.2024 р.
Строк та етапи виконання: 2023-2025 роки, в один етап.
Відповідальний виконавець Програми: Відділ соціальної політики Роздільнянської міської ради.
2. Мета Програми та результати її досягнення
Проблема: Нестача кваліфікованих лікарських кадрів в закладах охорони здоров'я Роздільнянської громади.
Мета Програми: Забезпечення ефективного функціонування системи охорони здоров'я, підвищення престижу професії лікаря та залучення кваліфікованих спеціалістів шляхом формування фонду службового житла.
Результати досягнення мети: Мета Програми в повному обсязі не досягнута. Формування житлового фонду для лікарів не відбулося через відсутність поданих заяв на придбання житла. Таким чином, очікуваний соціальний ефект у вигляді залучення нових кадрів та покращення умов праці існуючих лікарів не був реалізований.
3. Фінансування
Загальний плановий обсяг фінансування на 2023-2025 рр.: 4710,00 тис. грн.
Плановий обсяг фінансування за роками:2023 рік- 2 010,00 тис. грн.**,** 2024 рік- 1 100,00 тис. грн.**,** 2025 рік- 1 600,00 тис. грн.
Фактичний обсяг фінансування за роками:2023 рік: 1 102,238 тис. грн. (ефективність витрат 54,84%), 2024 рік: 0,00 тис. грн.
2025 рік: 0,00 тис. грн.
4. Виконання заходів Програми

№ з/п	Пріоритетні завдання	Зміст заходів	Термін виконання	Виконавці	Загальний обсяг фінансування, тис. грн	Фактично профінансовано у звітному періоді, тис. грн	Відсоток виконання заходу, %	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	Формування житлового фонду для професіоналів	1.1.забезпечення службовими жилими приміщеннями лікарів, лікарів з	2023 2024 2025	Відділ соціальної політики Роздільнянської	2010,00 1 100,00 1 600,00	1 102,238 0,00 0,00	54,84 0 0	Часткове виконання програми пов’язано з відсутністю поданих заяв на розгляд

	в галузі лікарської справи	сім'ями та молодих спеціалістів з вищою медичною освітою		міської ради				конкурсної комісії для придбання житла

5.Оцінка ефективності виконання Програми

Найменування завдання	**Найменування показника**	**Одиниця виміру**	**Значення показника**								
			У тому числі за роками								
			2023			**2024**			**2025**		
			план	**факт**	**Інформація про причини відхилення показників**	**план**	**факт**	**Інформація про причини відхилення показників**	**план**	**факт**	**Інформація про причини відхилення показників**
Формування житлового фонду для професіоналів в галузі лікарської справи	**Показник затрат**										
	Затрати на створення житлового фонду	грн.	2010,00	1102,238	Придбане одне житлове приміщення, яке відповідало затвердженим стандартам	1100,00	0	відсутність поданих заяв на розгляд комісії	1600,00	0	відсутність поданих заяв на розгляд комісії
	Загальна кількість службового житлового фонду	шт.	2	1		1	0	відсутність поданих заяв на розгляд комісії	2	0	відсутність поданих заяв на розгляд комісії
	Показник продукту										
	кількість штатних од. лікарів	ос	68	68		68	68		68	68	
	Показник ефективності										
	затрати на придбання одиниці службового жилого приміщення	грн	1005,00	1102,238	вартість житла відповідає ціновій пропозиції	1100,00	0	відсутність поданих заяв на розгляд комісії	800,00	0	відсутність поданих заяв на розгляд комісії
	Показник якості										
	Охоплення послугами осіб до загальної кількості	%	2,94	1,47		1,47	0	відсутність поданих заяв на розгляд	2,94	0	відсутність поданих заяв на розгляд

	штатних одиниць							комісії			комісії

5. Оцінка ефективності виконання Програми

Узагальнений висновок щодо:

- **Актуальності програми:** Програма залишається високоактуальною, оскільки забезпечення житлом є ключовим фактором для залучення та утримання лікарів у громаді.
- **Результативності:** Результативність Програми є низькою. Основний плановий показник – створення житлового фонду – не виконано (1 одиниць із запланованих). Інформаційна робота щодо пошуку пропозицій проводилася активно. Інформація про конкур с розгляду заяв щодо придбання службових жилих приміщень постійно розміщувалась та оновлювалась протягом звітного періоду на вебсайтах громади (Facebook, Telegram, Viber, WhatsApp, агенство нерухомості ФОРА).
- **Ефективності використання коштів:** Ефективність низька. Кошти, передбачені на 2024 та 2025 роки, не були використані за прямим призначенням. У 2023 році було витрачено 54,8% від запланованого обсягу на придбання однієї квартири. В 2025 році була подана одна заява для розгляду на комісії та винесення питання на сесію, але власник відмовився від продажу, аргументуючи що цінова пропозиція не відповідає вартості житла.
- **Корисності:** Програма є корисною та спрямованою на вирішення важливої соціальної проблеми, проте механізм її реалізації потребує корективи.
- **Довгострокових наслідків:** Через часткове виконання програми позитивні довгострокові наслідки були досягнуті частково.

Висновок: Міська цільова програма за період 2023-2025 років виконана частково та неефективно через відсутність пропозицій на ринку нерухомості, що відповідають бюджетним обмеженням та умовам конкурсу. Для подальшої реалізації аналогічних ініціатив потрібно розглянути можливість коригування механізму закупівлі, перегляду бюджетних асигнувань або пошуку альтернативних шляхів вирішення житлового питання для лікарів.

Начальник відділу Н.ЄЛІЗАРОВА