

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:

Управління житлово-комунального господарства та інфраструктури Роздільнянської міської ради, 67400, Україна, Одеська область, м. Роздільна, вул. Шевченко, 95; код ЄДРПОУ: 44055064; категорія замовника – орган місцевого самоврядування.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

«Виготовлення проектно-кошторисної документації та отримання позитивного експертного звіту по об'єкту: «Будівництво безбар'єрного пішохідного маршруту від КЗ «Роздільнянський міський ліцей №3» по вул. Садова до району щільної багатоквартирної житлової забудови по вул. Сергія Дмитрієва у місті Роздільна Одеської області», показник національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» (CPV) – 71320000-7 Послуги з інженерного проектування, поділ на лоти не застосовується.

3. Вид процедури:

Відкриті торги з особливостями

4. Ідентифікатор закупівлі:

UA-2026-10-21-012720-a

5. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Якісні та технічні характеристики предмета закупівлі визначені з урахуванням реальних потреб Замовника, з метою забезпечення розроблення проектно-кошторисної документації та отримання позитивного експертного звіту за об'єктом: «Будівництво безбар'єрного пішохідного маршруту від КЗ «Роздільнянський міський ліцей №3» по вул. Садова до району щільної багатоквартирної житлової забудови по вул. Сергія Дмитрієва у місті Роздільна Одеської області», створення безбар'єрного середовища, забезпечення доступності об'єктів і територій для маломобільних груп населення, осіб з інвалідністю та інших категорій громадян, а також забезпечення відповідності проектних рішень вимогам чинних будівельних норм і стандартів..

Склад проектно-кошторисної документації

№	Розділ	Зміст
1	Пояснювальна записка	Вихідні дані, обґрунтування, опис існуючого стану, концепція, технічні рішення, показники доступності, черговість.
2	Ситуаційний план і схема маршруту	Межі, довжина, точки тяжіння, балансоутримувачі, черги реалізації, координати вузлів.
3	Генеральні плани/плани благоустрою	Плани покриттів, озеленення, малих архітектурних форм, паркування, зупинок і громадських просторів.
4	Плани та профілі вулиць	Поздовжні й поперечні профілі, висотні рішення, пониження, пандуси, уклони, стики з будівлями.
5	Організація дорожнього руху	Переходи, знаки, розмітка, острівці, заспокоєння руху, шкільна зона, тимчасова схема на період робіт.

№	Розділ	Зміст
6	Тактильна та інформаційна навігація	Детальні схеми, вузли, специфікації, контрастність, покажчики, тактильні карти.
7	Зупинки громадського транспорту	Плани, розрізи, посадкові платформи, бордюри, павільйони, інформація, освітлення.
8	Інженерні мережі	Локальне водовідведення з окремими дощовими клумбами, водоприймальними розривами у бордюрі/лотках, за потреби піскоуловлювачами або відстійниками та ґрунтово-дренажними шарами; зовнішнє освітлення, перенесення/захист мереж, зв'язок та інші необхідні системи.
9	Конструктивні вузли	Типові й індивідуальні рішення покриттів, бордюрів, понижень, сходів, пандусів, поручнів, решіток, тактильних елементів.
10	Проект організації будівництва	Черговість, тимчасова доступність, безпека, логістика, захист зелених насаджень.
11	Кошторисна документація	Зведений кошторисний розрахунок, локальні кошториси, відомості ресурсів і обсягів робіт, окремо по чергах.
12	Візуалізації ключових вузлів	Не менше 8–10 інформативних візуалізацій/фотомонтажів: ліцей, переходи, зупинки, центральна площа/вул. Європейська, житловий район. Для опрацьованої ділянки вул. Європейської показати деталізацію прийнятих рішень і, якщо вони змінюються.
13	Паспорт безбар'єрного маршруту	Зведена таблиця ділянок, технічні параметри, фото «до», запроєктоване рішення, індикатори, координати й відповідальні балансоутримувачі.
14	Матриця бар'єрів і проєктних заходів	По кожній ділянці: фото/опис існуючого бар'єра, виміряні параметри, нормативна вимога, запроєктований захід, черга реалізації, балансоутримувач.
15	Відомості обсягів робіт	Відомості обсягів по кожній черзі та основних функціональних ділянках, узгоджені з кошторисною документацією.
16	Електронний комплект документації	Підсумковий комплект у PDF, DWG та у редагованих форматах, погоджених із Замовником; окремо передати вихідні файли креслень, розрахунків, кошторисів, вишукувань і візуалізацій.

6. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:

Розмір бюджетного призначення встановлено відповідно до бюджету Роздільнянської міської територіальної громади на 2026 рік, на виконання заходу Програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою Роздільнянської міської територіальної громади на 2026-2027 роки.

7. Очікувана вартість предмета закупівлі:

700000 грн. (Сімсот тисяч гривень 00 копійок), з ПДВ

Очікувана вартість визначена з урахуванням податку на додану вартість, оскільки роботи, що є предметом закупівлі, підлягають оподаткуванню податком на додану вартість відповідно до законодавства

8. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Очікувана вартість предмета закупівлі визначена відповідно до розділу III Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі (затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 №275), згідно кошторисних норм України «Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затверджених Наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»

22.10.2026р.

Уповноважена особа
Управління житлово- комунального
господарства та інфраструктури
Роздільнянської міської ради



В.М. Толстік