

Теофіпольська селищна рада

ПРОТОКОЛ

вісімнадцятої позачергової сесії селищної ради

VIII скликання

21 січня 2022 року
10. 00 год.

смт Теофіполь

№18

Всього обрано: 26 депутатів
Присутніх: 19 депутатів
(список депутатів, присутніх на засіданні сесії, додається, додаток1).
Голова засідання: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

Відповідно до розпорядження селищного голови про скликання вісімнадцятої позачергової сесії на засідання запрошувалися керівники окремих установ, відділів Теофіпольської територіальної громади (додаток 2).

Голова засідання повідомив про те, що необхідне представництво для проведення сесії є і пленарне засідання вісімнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання оголосив відкритим.

(Звучав Державний Гімн України)

Далі голова засідання повідомив, що згідно статей 37, 39 Регламенту селищної ради на період роботи сесії необхідно обрати секретаріат у кількості одного депутата.

ПРОПОЗИЦІЯ:

Обрати в секретаріат депутата селищної ради **Семенюка Ю.І.**

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

Обраний секретаріат запросили зайняти робоче місце і приступити до виконання своїх обов'язків. Голова засідання нагадав, що секретаріат надає допомогу голові засідання у проведенні сесії, проводить реєстрацію депутатів, які бажають виступити в обговоренні питань порядку денного, проводить реєстрацію листів, звернень, скарг, заяв, що надійшли на адресу сесії та передає їх голові засідання, забезпечує передачу вказаних документів виконавцям.

Далі перейшли до розгляду порядку денного пленарного засідання вісімнадцятої позачергової сесії селищної ради, який сформовано, відповідно до пропозицій селищного голови .

Відповідно до розпорядження селищного голови «Про скликання вісімнадцятої позачергової сесії Теофіпольської селищної ради восьмого скликання» до проекту порядку денного внесено 14 питань.

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Теофіпольської селищної ради всі проекти рішень оприлюднено на офіційному сайті селищної ради .

Питання порядку денного були детально розглянуті на спільному засіданні постійних комісій.

Порядок денний:

1. Про припинення права користування земельними ділянками.
2. Про внесення змін до рішення селищної ради від 19 листопада 2021 року №24-15/2021 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу прав оренди на земельні ділянки».
3. Про внесення змін до рішень селищної ради.
4. Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
5. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності.
6. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
7. Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальної власності.
8. Про затвердження документацій із землеустрою.
9. Про продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства Демчуку В.В.
10. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).
11. Про розірвання договору оренди землі.
12. Про заміну сторін у договорах оренди землі.
13. Про передачу у власність земельних ділянок.
14. Про реорганізацію комунальних підприємств.
15. Різне.

ВИРІШИЛИ: запропонований проект порядку денного прийняти в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

Далі голова засідання звернув увагу присутніх, що відповідно до Регламенту селищної ради восьмого скликання (стаття 48)

для доповідей передбачено-20 хв;
співдоповідей -10 хв;
для внесення запитів-3 хв;
для виступів у розділі «Різне» порядку денного -2 хв;
для пояснення, зауважень, пропозицій, повідомлень і довідок, внесення поправок та виступів з місця-1 хв.

Окрім того голова засідання нагадав, що відповідно до статті 53 Регламенту на пленарному засіданні ніхто з присутніх не може виступати без дозволу голови засідання.

Далі перейшли до розгляду питань порядку денного.

1.СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельними ділянками.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ : за- 18; проти-0 ; утримався- 0 .
(список поіменного голосування додається)
(Рішення № 1-18/2022 додається)

2.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 19 листопада 2021 року №24-15/2021 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу прав оренди на земельні ділянки».
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 19 листопада 2021 року №24-15/2021 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу прав оренди на земельні ділянки»» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ : за- 18; проти-0 ; утримався- 0 .
(список поіменного голосування додається)
(Рішення № 2-18/2022 додається)

3.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішень селищної ради.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до рішень селищної ради» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ : за- 18; проти-0 ; утримався- 0 .
(список поіменного голосування додається)
(Рішення № 3-18/2022 додається)

4.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» прийняти, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 18; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 4-18/2022 додається)

5.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності» прийняти, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 18; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 5-18/2022 додається)

6.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської ради, яка зазначила, що у зв'язку із технічною помилкою необхідно внести зміни в пункт 103 проєкту рішення, а саме: словосполучення «за адресою: с.Святець» замінити на словосполучення «за адресою: за межами населеного пункту с.Лисогірка», а також проєкт рішення доповнити пунктом 140 «Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність з цільовим призначенням 12.13 земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні орієнтовною площею 0,3300 га, яка розташована по вул. Небесної Сотні в смт Теофіполь».

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» прийняти за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію внести зміни в пункт 103 проєкту рішення, а саме: словосполучення «за адресою: с.Святець» замінити на словосполучення «за адресою: за межами населеного пункту с.Лисогірка», а також доповнити проєкт рішення пунктом: «140. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у комунальну власність з цільовим призначенням 12.13 земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні орієнтовною площею 0,3300 га, яка розташована по вул. Небесної Сотні в смт Теофіполь».

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» прийняти із змінами, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 20; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 6-18/2022 додається)

7.СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальної власності.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення «Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальної власності» прийняти, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 20; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 7-18/2022 додається)

8.СЛУХАЛИ: Про затвердження документів із землеустрою.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення «Про затвердження документів із землеустрою» прийняти, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 20; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 8-18/2022 додається)

9.СЛУХАЛИ: Про продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства Демчуку В.В.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення «Про продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства Демчуку В.В.» прийняти, як рішення ради.

Демчук В.В. депутат селищної ради повідомив, що не буде брати участі в голосуванні, так як вбачає в цьому питанні конфлікт інтересів.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 19; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 9-18/2022 додається)

10.СЛУХАЛИ: Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості)» прийняти, як рішення ради.

Якубівський М.Р. депутат селищної ради повідомив, що не буде брати участі в голосуванні, так як вбачає в цьому питанні конфлікт інтересів.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 19; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 10-18/2022 додається)

11.СЛУХАЛИ: Про розірвання договору оренди землі.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про розірвання договору оренди землі» прийняти, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 20; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 11-18/2022 додається)

12.СЛУХАЛИ: Про заміну сторін у договорах оренди землі.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про заміну сторін у договорах оренди землі» прийняти, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 20; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 12-18/2022 додається)

13.СЛУХАЛИ: Про передачу у власність земельних ділянок.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про передачу у власність земельних ділянок» прийняти, як рішення ради.

Сапуга О.А. депутат селищної ради повідомив, що не буде брати участі в голосуванні, так як вбачає в цьому питанні конфлікт інтересів.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 19; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 13-18/2022 додається)

14.СЛУХАЛИ: Про реорганізацію комунальних підприємств.

ІНФОРМУВАВ: Шклярук Анатолій Олександрович – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, управління об'єктами комунальної власності Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про реорганізацію комунальних підприємств» прийняти, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ : за- 20; проти-0 ; утримався- 0 .

(список поіменного голосування додається)

(Рішення № 14-18/2022 додається)

15.СЛУХАЛИ:Різне.

Після розгляду всіх питань порядку денного, голова засідання повідомив, що вісімнадцята позачергова сесія селищної ради восьмого скликання завершила свою роботу.

(Звучав Державний Гімн України)

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ