

Теофіпольська селищна рада

Спільні засідання постійних комісій

ПРОТОКОЛ

07 листопада 2025 року
10.00 год.

с-ще Теофіполь

№ 62

Всього членів постійних комісій: 25

Присутніх: 19

(список членів постійних комісій на засіданні додається, додаток 1).

Запрошені: 16

(список запрошених додається, додаток 2).

Голова засідання: Стецюк Віктор Павлович – голова постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології.

Голова засідання Стецюк В.П. поінформував депутатів про те, що відповідно до розпорядження селищного голови від 04 листопада 2025 року №499-р «Про скликання шістдесят першої позачергової сесії Теофіпольської селищної ради восьмого скликання» на порядок денний засідання винесено 31 питання.

Порядок денний:

1. Про надання згоди на підписання Меморандуму про співробітництво Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та Куликівською селищною територіальною громадою Чернігівського району Чернігівської області.

2. Про надання згоди на підписання Меморандуму про співробітництво Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та Новомиколаївською сільською територіальною громадою Скадовського району Херсонської області

3. Про надання згоди на підписання Меморандуму про співробітництво Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та Шульгинською сільською територіальною громадою Старобільського району Луганської області.

4. Про Програму для кривдників в Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області.

5. Про внесення змін до Програми діяльності комунальної установи «Агенція місцевого розвитку» Теофіпольської селищної ради на 2021-2025 роки.

6. Про зміну найменування, місцезнаходження комунальної установи «Теофіпольський трудовий архів» Теофіпольської селищної ради та внесення змін до Статуту.

7. Про надання комунальному підприємству Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради дозволу на закупівлю послуг з фінансового лізингу на придбання спецтехніки.

8. Про зміну найменування Комунального закладу «Теофіпольська централізована бібліотечна система» Теофіпольської селищної ради.

9. Про зміну найменування Комунального закладу «Теофіпольський центр культури і дозвілля» Теофіпольської селищної ради.

10. Про зміну найменування Комунального закладу «Теофіпольська школа мистецтв» Теофіпольської селищної ради.

11. Про безоплатну передачу з балансу Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на баланс Куликівської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області комунального майна.

12. Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги.

13. Про надання дозволу на придбання вживаного легкового автомобіля.

14. Про безоплатну передачу комунальному підприємству «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради на баланс комунального майна.

15. Про внесення змін до рішення селищної ради від 22 листопада 2024 року № 34-50/2024 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності Теофіпольської селищної територіальної громади, які підлягають передачі в оренду на аукціоні та без проведення аукціону».

16. Про безоплатну передачу нежитлових будівель медичних пунктів тимчасового базування на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

17. Про припинення права користування земельними ділянками.

18. Про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою.

19. Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту.

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

21. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації самозалісених земельних ділянок сільськогосподарського призначення.

22. Про передачу земельної ділянки комунальної власності у державну власність.

23. Про надання в постійне користування земельної ділянки та її передачу у державну власність.

24. Про передачу у власність земельних ділянок.
25. Про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості).
26. Про надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду.
27. Про поновлення договорів оренди землі.
28. Про передачу в оренду земельних ділянок.
29. Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону з передачі в оренду земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в селі Кунча.
30. Про внесення змін до бюджету Теофіпольської селищної територіальної громади на 2025 рік.
31. Про збільшення розміру статутного капіталу Комунального підприємства «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради, зміну його найменування, місцезнаходження та внесення змін до його Статуту.
32. Різне.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований порядок денний засідання.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримався - 0.

1.СЛУХАЛИ: Про надання згоди на підписання Меморандуму про співробітництво Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та Куликівською селищною територіальною громадою Чернігівського району Чернігівської області.

ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

2.СЛУХАЛИ: Про надання згоди на підписання Меморандуму про співробітництво Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та Новомиколаївською сільською територіальною громадою Скадовського району Херсонської області.

ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

3.СЛУХАЛИ: Про надання згоди на підписання Меморандуму про співробітництво Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та Шульгинською сільською територіальною громадою Старобільського району Луганської області.

ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

4.СЛУХАЛИ: Про Програму для кривдників в Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області.

ІНФОРМУВАЛА: Майдан Мирослава Валентинівна – директор комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

5.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми діяльності комунальної установи «Агенція місцевого розвитку» Теофіпольської селищної ради на 2021-2025 роки.

ІНФОРМУВАЛА: Семенюк Альона Павлівна – директор комунальної установи «Агенція місцевого розвитку» Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

6.СЛУХАЛИ: Про зміну найменування, місцезнаходження комунальної установи «Теофіпольський трудовий архів» Теофіпольської селищної ради та внесення змін до Статуту.

ІНФОРМУВАЛА: Тимошук Олена Олександрівна – завідувач комунальною установою «Теофіпольський трудовий архів» Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

7.СЛУХАЛИ: Про надання комунальному підприємству Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради дозволу на закупівлю послуг з фінансового лізингу на придбання спецтехніки.

ІНФОРМУВАВ: Пархомець Володимир Олександрович – начальник комунального підприємства «Теофіпольське виробниче управління житлово – комунального господарства» Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

8.СЛУХАЛИ: Про зміну найменування Комунального закладу «Теофіпольська централізована бібліотечна система» Теофіпольської селищної ради.

ІНФОРМУВАЛА: Самородна Оксана Іванівна – начальник відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

9.СЛУХАЛИ: Про зміну найменування Комунального закладу «Теофіпольський центр культури і дозвілля» Теофіпольської селищної ради.

ІНФОРМУВАЛА: Самородна Оксана Іванівна – начальник відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

10.СЛУХАЛИ: Про зміну найменування Комунального закладу «Теофіпольська школа мистецтв» Теофіпольської селищної ради.

ІНФОРМУВАЛА: Самородна Оксана Іванівна – начальник відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

11.СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу з балансу Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на баланс Куликівської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області комунального майна.

ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

12.СЛУХАЛИ: Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги.

ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

13.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на придбання вживаного легкового автомобіля.

ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

14.СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу комунальному підприємству «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради на баланс комунального майна.

ІНФОРМУВАВ: Шклярук Анатолій Олександрович – начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства, управління об'єктами комунальної власності Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

15.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 22 листопада 2024 року № 34-50/2024 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності Теофіпольської селищної територіальної громади, які підлягають передачі в оренду на аукціоні та без проведення аукціону».

ІНФОРМУВАВ: Шклярук Анатолій Олександрович – начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства, управління об'єктами комунальної власності Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

16.СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу нежитлових будівель медичних пунктів тимчасового базування на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

ІНФОРМУВАВ: Шклярук Анатолій Олександрович – начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства, управління об'єктами комунальної власності Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримався - 2.

(Проєкт рішення додається).

17.СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельними ділянками.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

18.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою.

Таранчук Л.В. - депутат селищної ради, повідомила про конфлікт інтересів.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

19.СЛУХАЛИ: Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

20.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 18; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

21.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації самозалісених земельних ділянок сільськогосподарського призначення.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 18; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

22.СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки комунальної власності у державну власність.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

23.СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельної ділянки та її передачу у державну власність.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 18; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

24.СЛУХАЛИ: Про передачу у власність земельних ділянок.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 18; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

25.СЛУХАЛИ: Про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості).

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 18; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

26.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду.

Вальчук А.В. - депутат селищної ради, повідомив про те, що брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню не буде, оскільки, вбачає у цьому конфлікт інтересів.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

27.СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди землі.

Лейві В.Л. - депутат селищної ради, повідомив про те, що брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню не буде, оскільки, вбачає у цьому конфлікт інтересів.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 1.

(Проєкт рішення додається).

28.СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду земельних ділянок.

Лейві В.Л. - депутат селищної ради, повідомив про те, що брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню не буде, оскільки, вбачає у цьому конфлікт інтересів.

Мастій В.В. - депутат селищної ради, повідомив про те, що брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню не буде, оскільки, вбачає у цьому конфлікт інтересів.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримався - 1.

(Проєкт рішення додається).

29.СЛУХАЛИ: Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону з передачі в оренду земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в селі Кунча.

ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді доопрацювати проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 11; проти - 0; утримався - 4.

(Проєкт рішення додається).

30.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету Теофіпольської селищної територіальної громади на 2025 рік.

ІНФОРМУВАЛА: Флерчук Людмила Іванівна – начальник відділу фінансів Теофіпольської селищної ради, яка запропонувала додатково спрямувати кошти на оплату послуг з стандартного приєднання в розмірі 100 % електроустановки за 2 об'єктами в сумі 188967,00 гривень.

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію додатково спрямувати кошти на оплату послуг з стандартного приєднання в розмірі 100 % електроустановки за 2 об'єктами в сумі 188967,00 гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримався - 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді проєкт рішення «Про внесення змін до бюджету Теофіпольської селищної територіальної громади на 2025 рік» прийняти зі змінами, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 18; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення зі змінами додається).

31.СЛУХАЛИ: Про збільшення розміру статутного капіталу Комунального підприємства «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради, зміну його найменування, місцезнаходження та внесення змін до його Статуту.

ІНФОРМУВАВ: Мельник Юрій Юрійович - директор комунального підприємства «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 18; проти - 0; утримався - 0.

(Проєкт рішення додається).

32.СЛУХАЛИ: Різне.

Пропозицій, зауважень, звернень в питанні «Різне» не надходило.

Голова постійної комісії з питань
регламенту, депутатської діяльності
та етики, прав людини та законності,
запобігання та врегулювання
конфлікту інтересів, зв'язків з виконавчими
структурами, об'єднаннями громадян
та засобами масової інформації

Володимир Пицюк

Секретар постійної комісії з питань
регламенту, депутатської діяльності
та етики, прав людини та законності,
запобігання та врегулювання
конфлікту інтересів, зв'язків з виконавчими

структурами, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації

Віталій Блюсюк

Голова постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості та підприємництва, регуляторної політики

Віталій Ткачук

Секретар постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості та підприємництва, регуляторної політики

Назарій Волкотруб

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури та управління об'єктами комунальної власності територіальної громади

Василь Демчук

Секретар постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури та управління об'єктами комунальної власності територіальної громади

Василь Мастій

Голова постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології

Віктор Стецюк

Секретар постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології

Микола Якубівський

Голова постійної комісії з питань охорони здоров'я, соціального захисту населення, освіти, культури, туризму, молоді та спорту

Наталія Лебідь

Секретар постійної комісії з питань охорони здоров'я, соціального захисту населення, освіти, культури, туризму, молоді та спорту

Олександр Гуменюк