

Додаток  
до рішення виконавчого комітету  
селищної ради  
06 березня 2025 року  
№ 63

**РОЗРАХУНОК**  
**розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні**  
**вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням**  
**бюджетних коштів, коштів комунальних підприємств, установ та**  
**організацій на 2025 рік**

Відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 20 жовтня 2016 року №281 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 27 липня 2018 року №196) (надалі – Порядок) розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при складанні інвесторської кошторисної документації (на стадії розроблення проектної документації), визначається замовником (інвестором) у складі вихідних даних на проектування для звичайних умов будівництва за розрядом складності робіт 3,8, але не нижче ніж середньомісячна заробітна плата у будівництві (у розрахунку на одного штатного працівника) за попередній звітний рік, що оприлюднюється центральним органом виконавчої влади в галузі статистики, збільшена на прогнозний індекс споживчих цін на поточний рік (у середньому до попереднього року), який є складовою основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України, що схвалюються Кабінетом Міністрів України.

Відповідно даних Державної служби статистики України середньомісячна заробітна плата за видом діяльності «Будівництво» (у розрахунку на одного штатного працівника) становить 17 515,00 грн (станом на III квартал 2024 року).

Прогнозний індекс споживчих цін на 2025 рік (у середньому до попереднього року) складе 109,7 відсотків.

Розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2025 рік визначається наступним чином:

$$ЗП_{\text{коштор}} = ЗП_{\text{серед}} * ІСЦ$$

де  $ZП_{\text{серед}}$  – середньомісячна заробітна плата в будівництві (у розрахунку на одного штатного працівника) за 2024 рік;

ІСЦ – прогнозний індекс споживчих цін на 2025 рік (у середньому до попереднього року).

$$ZП_{\text{коштор}} = 17\,515,0 * 109,7 = 19\,214,0$$

Отже розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва на 2025 рік становить – 19 214,0 гривень.

**Головний спеціаліст відділу економічного розвитку, інфраструктурних проєктів та регуляторної діяльності**

**Інна МІЩУК**