



У К Р А Ї Н А
Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

28 травня 2021 року № 12-7/2021

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву громадянки Головань Л.К. від 05 травня 2021 року №725/02-38 про продаж земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, відповідно до рішення селищної ради від 12 липня 2013 року № 9-21/2013 «Про затвердження Положення про порядок продажу земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна у смт Теофіполь» та змінами до нього від 26 грудня 2013 року №10-26/2013 року, статей 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт від 20 квітня 2021 року, розроблений ЗАЦ «Карат», про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 316 кв. м по вул. Кооперативна, 12А в смт Теофіполь, що підлягає продажу Головань Ларисі Костянтинівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в сумі 53395 гривень (п'ятдесят три тисячі триста дев'яносто п'ять грн.);

2. Продати у власність Головань Ларисі Костянтинівні земельну ділянку площею 316 кв.м, кадастровий номер 6824755100:01:003:0038 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови; функціональне призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Кооперативна, 12А смт Теофіполь за ціною експертної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 53395 гривень із сплатою залишку суми 51895 гривень протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу, з урахуванням авансового внеску, сплаченого в сумі 1500 гривень

3. Доручити селищному голові Тененеву Михайлу Михайловичу укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадянку Головань Ларису Костянтинівну дотримуватись вимог статті 91 Земельного Кодексу України та Правил благоустрою смт Теофіполь.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова постійної комісії Стецюк В.П.).

Селищний голова

М.Тененев