



У К Р А Ї Н А
Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання

Р І Ш Е Н Н Я

28 травня 2021 року № 15-7/2021

**Про організацію земельних торгів
(аукціону)**

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Теофіпольської селищної ради та наповнення селищного бюджету, прийнявши до уваги рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 134-139 Земельного кодексу України, статті 25 Закону України «Про землеустрій», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право користування якими виставляються на земельні торги згідно додатку 1.
2. Надати дозвіл виконавцю земельних торгів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Теофіпольської селищної ради згідно додатку 1.
3. Визначити перелік земельних ділянок водного фонду комунальної власності, право користування якими виставляються на земельні торги згідно додатку 2.
4. Надати дозвіл виконавцю земельних торгів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок водного фонду для рибогосподарських потреб на території Теофіпольської селищної ради згідно додатку 2.
5. Визначити перелік земельних ділянок комунальної власності, у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна комунальної власності, які підлягають продажу на земельних торгах згідно додатку 3.
6. Надати дозвіл виконавцю земельних торгів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (за необхідності - зі зміною

цільового призначення) на території Теофіпольської селищної ради згідно додатку 3.

7. Доручити селищному голові Тененеву М.М. укласти з виконавцем земельних торгів договір на підготовку лотів та проведення земельних торгів.

8. Фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, в частині розроблення документації із землеустрою, виготовлення агрохімічних паспортів, паспортів водних об'єктів, експертної грошової оцінки та проведення земельних торгів, здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів виконавця земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються переможцем земельних торгів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

М.Тенев

**Перелік земельних ділянок
сільськогосподарського призначення комунальної власності,
право користування якими виставляються на земельні торги**

№	Кадастровий номер	Місце розташування	Площа, га	Цільове призначення
1	6824780300:03:005:0063	За межами населеного пункту с. Борщівка	0,8332	17.00 Землі резервного фонду
2	6824780300:03:004:0085	За межами населеного пункту с. Василівка	0,6117	16.00, землі запасу
3	6824780300:03:004:0002	За межами населеного пункту с. Василівка	10,2953	16.00, землі запасу
4	6824780300:03:005:0064	За межами населеного пункту с. Борщівка	3,1046	16.00, землі запасу
5	6824780300:03:011:0008	За межами населеного пункту с. Борщівка	17,7326	16.00, землі запасу
6	6824780500:03:014:0062	За межами населеного пункту с. Малий Лазучин	25,3063	16.00, землі запасу
7	6824780500:03:014:0003	За межами населеного пункту с. Малий Лазучин	6,5300	16.00, землі запасу
8	6824780500:03:008:0033	За межами населеного пункту с. Малий Лазучин	2,5424	16.00, землі запасу
9	6824780500:03:001:0006	За межами населеного пункту с. Великий Лазучин	5,1155	16.00, землі запасу
10	6824780500:03:001:0010	За межами населеного пункту с. Великий Лазучин	11,0072	16.00, землі запасу
11	6824780500:03:004:0006	За межами населеного пункту с. Великий Лазучин	3,0116	16.00, землі запасу
12	6824781200:02:005:0161	За межами населеного пункту с. Волиця	0,9025	16.00, землі запасу
13	6824781200:02:005:0160	За межами населеного пункту с. Волиця	1,6073	16.00, землі запасу
14	6824781200:02:004:0008	За межами населеного пункту с. Волиця	5,9658	16.00, землі запасу
15	6824781000:02:001:0287	За межами населеного пункту с. Волиця-Польова	2,2522	16.00, землі запасу
16	6824781000:02:010:0187	За межами населеного пункту с. Волиця-Польова	1,5780	16.00, землі запасу
17	6824781300:03:002:0002	За межами населеного пункту с. Воронівці	3,6733	16.00, землі запасу
18	6824781300:03:002:0001	За межами населеного пункту с. Воронівці	8,6057	16.00, землі запасу
19	6824781300:03:013:0005	За межами населеного пункту с. Воронівці	6,6457	16.00, землі запасу
20	6824781300:03:013:0003	За межами населеного пункту с. Немиринці	9,7348	16.00, землі запасу
21	6824781300:03:012:0001	За межами населеного пункту с. Немиринці	7,1092	16.00, землі запасу
22	6824781500:05:015:0070	За межами населеного пункту с. Медисівка	9,3839	16.00, землі запасу
23	6824781500:05:001:0056	За межами населеного пункту с. Гаврилівка	4,5387	16.00, землі запасу
24	6824781500:05:001:0036	За межами населеного пункту с. Гаврилівка	5,5789	16.00, землі запасу

25	6824781500:05:002:0138	За межами населеного пункту с. Гаврилівка	3,0978	16.00, землі запасу
26	6824781500:05:006:0075	За межами населеного пункту с. Караїна	6,3082	16.00, землі запасу
27	6824782000:05:003:0002	За межами населеного пункту с. Гальчинці	3,0413	16.00, землі запасу
28	6824782000:05:016:0001	За межами населеного пункту с. Новоіванівка	4,8520	16.00, землі запасу
29	6824782000:05:014:0006	За межами населеного пункту с. Єлизаветпіль	3,0107	16.00, землі запасу
30	6824782000:05:014:0077	За межами населеного пункту с. Єлизаветпіль	1,6423	16.00, землі запасу
31	6824782500:03:004:0001	За межами населеного пункту с. Колісець	13,1170	16.00, землі запасу
32	6824782500:03:008:0001	За межами населеного пункту с. Колісець	6,7218	16.00, землі запасу
33	6824782500:03:008:0003	За межами населеного пункту с. Колісець	5,6481	16.00, землі запасу
34	6824782500:03:001:0314	За межами населеного пункту с. Ільківці	4,6113	16.00, землі запасу
35	6824755300:02:004:0007	За межами населеного пункту смт Базалія	1,5801	16.00, землі запасу
36	6824755300:02:004:0015	За межами населеного пункту смт Базалія	1,0177	16.00, землі запасу
37	6824755300:02:002:0030	За межами населеного пункту смт Базалія	3,5823	16.00, землі запасу
38	6824755300:02:020:0021	За межами населеного пункту смт Базалія	9,9508	16.00, землі запасу
39	6824755300:02:020:0032	За межами населеного пункту смт Базалія	3,4371	16.00, землі запасу
40	6824755300:02:016:0045	За межами населеного пункту смт Базалія	0,5497	16.00, землі запасу
41	6824783000:03:001:0996	За межами населеного пункту с. Котюржинці	2,9850	16.00, землі запасу
42	6824783000:03:009:0001	За межами населеного пункту с. Карабіївка	2,9687	16.00, землі запасу
43	6824783200:03:010:0208	За межами населеного пункту с. Дмитрівка	6,9352	17.00 Землі резервного фонду
44	6824783200:03:010:0009	За межами населеного пункту с. Дмитрівка	2,9129	16.00, землі запасу
5	6824783200:03:011:0007	За межами населеного пункту с. Дмитрівка	6,6033	16.00, землі запасу
46	6824783500:05:011:0003	В межах населеного пункту с. Строки	5,6830	16.00, землі запасу
47	6824785300:04:013:0339	За межами населеного пункту с. Колки	1,4811	16.00, землі запасу
48	6824785300:04:006:0046	За межами населеного пункту с. Олійники	2,7515	16.00, землі запасу
49	6824785500:04:001:0115	За межами населеного пункту с. Ординці	0,9118	16.00, землі запасу
50	6824755100:01:010:0002	За межами населеного пункту смт Теофіполь	4,2265	16.00, землі запасу
51	6824755100:02:001:0020	За межами населеного пункту смт Теофіполь	4,5771	16.00, землі запасу
52	6824786200:03:011:0204	За межами населеного пункту с. Турівка	40,1867	16.00, землі запасу
53	6824786200:03:004:0300	За межами населеного пункту с. Турівка	3,4838	16.00, землі запасу
54	6824787000:03:011:0026	За межами населеного пункту с. Шибена	2,8377	16.00, землі запасу
55	6824787000:03:015:0020	За межами населеного пункту с. Гаївка	4,7286	16.00, землі запасу
56	6824787000:03:017:0284	За межами населеного пункту с. Шибена	2,8246	16.00, землі запасу

57	6824787000:03:017:0285	За межами населеного пункту с. Шибена	0,9833	16.00, землі запасу
58	6824785300:04:004:0039	В межах населеного пункту с. Олійники	2,1322	16.00, землі запасу
59	6824786200:03:004:0301	В межах населеного пункту с. Турівка	1,5690	16.00, землі запасу
60.	6824781200:02:005:0005	За межами населеного пункту с. Волиця	9,8020	16.00, землі запасу

**Начальник відділу земельних
відносин та екологічних питань**

О.Рожко

Додаток 2
до рішення селищної ради
28 травня 2021 року
№ 15-7/2021

**Перелік земельних ділянок
водного фонду комунальної власності,
право користування якими виставляються на земельні торги**

№	Кадастровий номер	Місце розташування	Площа, га	Цільове призначення
1	Не присвоєний	В межах населеного пункту с. Гальчинці	3,5000	10.07 Для рибогосподарський потреб (проектне)
2	Не присвоєний	В межах населеного пункту с. Гальчинці	3,5000	10.07 Для рибогосподарський потреб (проектне)
3	6824785000:04:017:0001	В межах населеного пункту с. Новоставці	46,6700	10.01 Для експлуатації та догляду за водними об'єктами

**Начальник відділу земельних
відносин та екологічних питань**

О.Рожко

Додаток 3
до рішення селищної ради
28 травня 2021 року
№ 15-7/2021

**Перелік земельних ділянок
комунальної власності, у тому числі з розташованими на них об'єктами
нерухомого майна комунальної власності, які підлягають продажу на земельних
торгах**

№	Кадастровий номер	Місце розташування	Площа, га	Цільове призначення
1	6824755100:01:001:0256	смт Теофіполь, вул. Заводська	0,2196	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування

**Начальник відділу земельних
відносин та екологічних питань**

О.Рожко