



**У К Р А Ї Н А**  
**Теофіпольська селищна рада**  
**Хмельницького району**  
**Хмельницької області**  
восьме скликання

---

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 червня 2021 року № 21-8/2021

**Про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяви сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Волиця» с. Волиця та фермерського господарства «Кунчанський» с. Кунча про передачу в оренду земельних ділянок комунальної власності і подані погоджені у встановленому порядку документації із землеустрою розроблені ПП «ПОДІЛЛЯІНВЕНТАРБЮРО», керуючись Законом України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, статтями 12, 93, 122, 123, 124, частиною 2 статті 134 Земельного Кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: за межами населеного пункту с. Волиця, кадастровий номер 6824781200:02:005:0152.

2. Передати в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» терміном на сім років земельну ділянку площею 5,7545 га, кадастровий номер 6824781200:02:005:0152, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01). Орендну плату за земельну ділянку, на період до проведення її нормативної грошової оцінки, встановити в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: за межами населеного пункту с. Волиця, кадастровий номер 6824781200:02:005:0153.

4. Передати в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» терміном на сім років земельну ділянку площею 9,8804 га, кадастровий номер 6824781200:02:005:0153, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01). Орендну плату за земельну ділянку, на період до проведення її нормативної грошової оцінки, встановити в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: за межами населеного пункту с. Волиця, кадастровий номер 6824781200:02:005:0154.

6. Передати в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» терміном на сім років земельну ділянку площею 1,4982 га, кадастровий номер 6824781200:02:005:0154, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01). Орендну плату за земельну ділянку, на період до проведення її нормативної грошової оцінки, встановити в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: за межами населеного пункту с. Волиця, кадастровий номер 6824781200:02:005:0155.

8. Передати в оренду сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» терміном на сім років земельну ділянку площею 3,0138 га, кадастровий номер 6824781200:02:005:0155, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01). Орендну плату за земельну ділянку, на період до проведення її нормативної грошової оцінки, встановити в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.

9. Передати в оренду фермерському господарству «Кунчанський» терміном на сім років земельну ділянку площею 12,5000 га, кадастровий номер 6824783200:03:004:0021, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01). Орендну плату за земельну ділянку, на період до проведення її нормативної грошової оцінки, встановити в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.

10. Передати в оренду фермерському господарству «Кунчанський» терміном на сім років земельну ділянку площею 5,5000 га, кадастровий номер 6824783200:03:016:0001, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01). Орендну плату за земельну ділянку, на період до проведення її нормативної грошової оцінки, встановити в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.

11. Ставки орендної плати за землю визначенні цим рішенням, в обов'язковому порядку підлягають перегляду після проведення нормативної грошової оцінки цих земель відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

12. Доручити селищному голові Тененеву М.М. укласти договори оренди землі з фермерським господарством «Кунчанський» та сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Волиця» в місячний термін.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

**Селищний голова**

**М.Тенев**