



У К Р А Ї Н А

**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області**

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

25 червня 2021 року №28-8/2021

**Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна
Теофіпольської селищної територіальної громади**

З метою підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності Теофіпольської селищної територіальної громади та приведення процедури оренди комунального майна у відповідність до чинного законодавства, з урахуванням постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 7 Господарського кодексу України, статей 169, 172, 182, 327 Цивільного кодексу України, керуючись частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок передачі в оренду комунального майна Теофіпольської селищної територіальної громади (додаток 1).
2. Затвердити Порядок розподілу орендної плати за використання майна Теофіпольської селищної територіальної громади (додаток 2).
3. Затвердити Примірний договір оренди майна, що належить до комунальної власності Теофіпольської селищної територіальної громади (додаток 3).
4. Встановити, що до затвердження Теофіпольською селищною радою Методики розрахунку орендної плати застосовується Методика розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, що затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 року № 786.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово – комунального господарства, розвитку інфраструктури та управління об'єктами комунальної власності територіальної громади (голова комісії – Демчук В.В.).

Селищний голова

М. Тененев