



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

23 липня 2023 року

Теофіполь

№16-9/2021

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки водного фонду
на новий строк з ДП «Надія-2002»**

Розглянувши заяву директора дочірнього підприємства «Надія-2002» Ковальова С.П. про поновлення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, укладеного між орендодавцем Теофіпольською районною державною адміністрацією та орендарем ДП «Надія-2002» 05 липня 2013 року, та паспорт водного об'єкта, погоджений Державним агентством водних ресурсів України 09 червня 2021 року, з'ясувавши наявність в орендаря переважного права на укладення договору оренди на новий строк, відповідно до статей 12, 59, 122-126, частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, статті 51 Водного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк з дочірнім підприємством «Надія-2002» договір оренди від 05 липня 2013 року, право оренди зареєстроване 20 липня 2016 року, шляхом укладання строком на 10 років договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом комунальної власності загальною площею 14,83 га кадастровий номер 6824784500:03:005:0001 за межами населеного пункту с. Малі Жеребки.

2. Встановити:

2.1. Розмір орендної плати за водний об'єкт обчислений відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженої наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за № 986/23518.

2.2. Розмір орендної плати за земельну ділянку 10% від її нормативної грошової оцінки в рік.

3. Доручити селищному голові Тененеву М.М. укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, на умовах визначених цим рішенням та забезпечити погодження договору оренди з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері водного господарства.

4. Дочірньому підприємству «Надія-2002», після укладення договору оренди та його погодження, забезпечити в установленому порядку реєстрацію права оренди водного об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ