



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

06 серпня 2021 року

Теофіполь

№39-10/2021

**Про надання згоди на зміну
умов договорів оренди землі**

З метою приведення діючих договорів оренди земель у відповідність до норм чинного законодавства, збільшення надходжень до селищного бюджету, розглянувши клопотання та подану пропозицію орендаря земельних ділянок ТОВ «Україна 2001», відповідно до частини 1 статті 651 Цивільного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №28758058 від 02 листопада 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783000:03:012:0159 загальною площею 25,6262 га, шляхом підписання додаткової угоди.

2. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №29592562 від 18 грудня 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824781300:03:006:0408 загальною площею 9,1745 га, шляхом підписання додаткової угоди.

3. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №28758298 від 02 листопада 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783000:03:012:0160 загальною площею 27,7063 га, шляхом підписання додаткової угоди.

4. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №28758642 від 02 листопада 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783000:03:012:0161 загальною площею 28,8402 га, шляхом підписання додаткової угоди.

5. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 вересня 2015 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №13064356 від 28 січня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824780200:03:004:0156 загальною площею 18,0000 га, шляхом підписання додаткової угоди.

6. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі №1 від 03 серпня 2015 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №13064449 від 28 січня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783600:02:006:0106 загальною площею 33,7236 га, шляхом підписання додаткової угоди.

7. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі №2 від 20 липня 2016 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №15488313 від 20 липня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824755100:02:005:0099 загальною площею 10,5000 га, шляхом підписання додаткової угоди.

8. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №29610269 від 18 грудня 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824781000:02:007:0071 загальною площею 12,5000 га, шляхом підписання додаткової угоди.

9. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 вересня 2015 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №13064431 від 28 січня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824781000:02:007:0072 загальною площею 18,1711 га, шляхом підписання додаткової угоди

10. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі №3 від 10 травня 2016 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №14483962 від 12 травня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783500:05:013:0055 загальною площею 5,9884 га, шляхом підписання додаткової угоди.

11. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі №2 від 03 серпня 2015 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за

№13064492 від 28 січня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783600:02:006:0105 загальною площею 8,0000 га, шляхом підписання додаткової угоди.

12. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі №4 від 03 серпня 2015 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №13064503 від 28 січня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783600:02:004:0167 загальною площею 14,2120 га, шляхом підписання додаткової угоди.

13. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 03 серпня 2015 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №13064520 від 28 січня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783600:02:005:0051 загальною площею 11,6662 га, шляхом підписання додаткової угоди.

14. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі №3 від 03 серпня 2015 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №13064420 від 28 січня 2016 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824783600:02:004:0169 загальною площею 20,0000 га, шляхом підписання додаткової угоди.

15. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №29592275 від 18 грудня 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824781300:03:002:0150 загальною площею 22,0207 га, шляхом підписання додаткової угоди.

16. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №29582914 від 18 грудня 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824781300:03:002:0151 загальною площею 12,9688 га, шляхом підписання додаткової угоди.

17. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №29582545 від 18 грудня 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824781300:03:002:0148 загальною площею 59,8959 га, шляхом підписання додаткової угоди.

18. Погодити внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 01 серпня 2014 року (право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №29587061 від 18 грудня 2018 року) щодо земельної ділянки кадастровий номер 6824781300:03:002:0149 загальною площею 5,6678 га, шляхом підписання додаткової угоди.

19. Доручити селищному голові Тененеву М.М. укласти додаткові угоди про внесення змін та доповнень до вищевказаних договорів оренди землі з товариством з обмеженою відповідальністю «Україна 2001» в місячний термін з урахуванням запропонованих орендарем пропозицій щодо ставки річної орендної плати за землю в розмірі дванадцяти відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок з продовженням строку дії договорів оренди землі до 31 грудня 2030 року.

20. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ