

Додаток 2  
до рішення селищної ради  
19 листопада 2021 року  
№24-15/2021

**ЛОТ № 2**  
**земельних торгів в електронній торговій системі**

<i>Назва</i>	<i>Опис</i>
Організатор торгів	Відділ земельних ресурсів та екологічних питань Теофіпольської селищної ради
Назва лота	Земельна ділянка в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом
Право, яке виставляється на торги	оренда
Місцезнаходження	За межами населеного пункту с. Мар'янівка Теофіпольської селищної територіальної громади
Кадастровий номер	6824784000:04:011:0001
Площа, га	17,6700
Цільове призначення	10.07 Для рибогосподарських потреб
Угіддя	Ставки – 15,54 га; сіножаті – 2,1300 га
Тип власності	комунальна
Обмеження/обтяження/сервітути	незареєстровані
Строк користування	10 років
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн	233421,00
Стартова ціна продажу права оренди лота, грн	23342,10
Розмір реєстраційного внеску, грн	0,1 мінімальної заробітної плати, визначеної законом про Державний бюджет України на 1 січня 2021 року
Розмір гарантійного внеску, грн	30% від стартового розміру річної орендної плати
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота, що підлягає відшкодуванню Переможцем торгів, грн	9500,00 – виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки і отримання висновку державної експертизи на цю документацію; 17010,64 – виготовлення паспорта водного об'єкта
Дата проведення торгів	до 31 грудня 2021 року
Інші документи та матеріали на лот	фотографічні зображення водного об'єкта, паспорт водного об'єкта, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку