

ПЕРЕЛІК
робіт та періодичність надання послуг з утримання будинку та
прибудинкової території

| Перелік робіт | Періодичність |
|--|---|
| Утримання будинку та прибудинкової території | |
| Підмітання території | щодня, окрім суботи, неділі, святкових днів |
| Підмітання відмостки | один раз на тиждень |
| Скошування трави вручну | три рази на рік |
| Скошування трави на газонах комбінованого типу ручними механізо-ваними косарками та вручну | три рази на рік |
| Прибирання сміття з газонів | щодня, окрім суботи, неділі, святкових днів |
| Очищення урн від сміття | щодня, окрім суботи, неділі, святкових днів |
| Прибирання листя в осінній період вручну | за потребою |
| Прибирання скошеної трави з газонів граблями до кучі | за потребою |
| Інші роботи | |
| Очищення приямків з металевими решітками біля входу на сходи | один раз на місяць |
| Підмітання майданчика перед входом у під'їзд | один раз на тиждень |
| Миття стін майданчика перед входом в під'їзд (тамбур) | один раз в місяць без зими |
| Миття сміттєзбірників (контейнери): | |
| за допомогою шланга; | 1раз у 10 днів з 15 березня до 15 жовтня та за потребою |
| без шланга | 1раз у 10 днів з 15 березня по 15 жовтня та за потребою |
| Прибирання бункерів: | |
| +за допомогою шланга | 1раз у 10 днів з 15 березня по 15 жовтня та за потребою |
| без допомоги шланга | 1раз у 10 днів з 15 березня по 15 жовтня та за потребою |
| Прибирання контейнерного майданчика | щодня, окрім суботи, неділі, святкових днів |
| Готування дезинфікуючого розчину | один раз в місяць |
| Дезінфекція сміттєзбірників, бункерів | 1раз у 10 днів з 15 березня по 15 жовтня та за потребою |
| Навантаження сміття на транспортний засіб або ємкість вручну: | |
| не ущільнене сміття (негабарит) | один раз на тиждень |
| Прибирання підвалів | один раз у квартал |
| Біління бордюру | раз на рік |
| Готування вапняного розчину | раз на рік |

| Зима | |
|--|---|
| Зсування снігу, який щойно випав, товщина понад 2см | за потребою |
| Підмітання снігу, згрібання снігу до купи або у вали - товщина 2см | за потребою |
| Очищення від снігу, який щойно випав: | |
| Східці | щодня в зимовий період |
| Відмостки | за потребою |
| Очищення території від ущільненого снігу скребком, згрібання снігу у вали або до купи | за потребою |
| Очищення контейнерного майданчика в холодний період від снігу та полою | за потребою |
| Посипання території піском | за потребою |
| Озелення: | |
| Прополювання пристовбурних ямок і канавок біля листяних дерев і неколючих чагарників | весна - літо |
| Відгортання землі від дерев | раз на рік (весна) |
| Відгортання землі від чагарників | раз на рік (весна) |
| Обкопування дерев на зиму | раз на рік (осінь) |
| Обкопування чагарників на зиму | раз на рік (осінь) |
| Обрізування з проріджуванням крон дерев з діаметром стовбура 21-25см | раз на рік |
| Вирізування сухого гілля і дрібної суші на деревах листяних порід з діам. стовбура до 35см і наявністю сухого гілля до 5шт. (зимова обрізка) | раз на рік |
| Ручна стрижка кущів віком більше 5 років | 3 рази на рік |
| Зафарбування ран | раз на рік |
| Побілка стовбурів дерев діам. 20см висотою 1,2м | раз на рік |
| Вологе підмітання: | |
| сходові площадки і марші | три рази на тиждень |
| Прибирання балконів (вулич.) | один раз на місяць з 15 березня до 15 жовтня без зими |
| Миття сходових площадок і маршів: | |
| сходові площадки і марші | два рази на місяць |
| Вологе протирання: | |
| стіни | два рази на рік та по необхідності, весна – осінь |
| двері вхідні | один раз на місяць |
| підвіконня | один раз на місяць |
| грати | один раз на місяць |
| поручні | один раз на місяць |
| сходи на горище | один раз у квартал |
| радіатори (опалювальні прилади) | один раз у квартал |
| поштові скриньки | один раз на місяць |
| електрошафи | один раз на місяць |
| Інші роботи | |

| | |
|---|-----------------------------------|
| миття вікон | два рази на рік, весна-осінь |
| обмітання пилу зі стелі | один раз на місяць та при потребі |
| прибирання технічних горищ | один раз у квартал |
| Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання, водовідведення | |
| Санітарно-технічне обслуговування та проведення загальних непередбачених та профілактичних оглядів внутрішньобудинкових систем: | |
| огляд труб системи холодного/гарячого водопостачання, систем опалення та водовідведення; | раз на рік |
| огляд запірної та регулювальної арматури системи центрального опалення на горищах та в підвалах; | раз на рік |
| огляд ізоляції системи холодного/гарячого водопостачання, систем опалення та водовідведення; | раз на рік |
| огляд приладів опалення в місцях загального користування; | раз на рік |
| Системи холодного водопостачання, водовідведення | |
| Ущільнення згонів | раз на рік |
| Усунення засмічень внутрішньобудинкових водопровідних мереж та каналізаційних випусків | раз на рік |
| Поновлення сальникових ущільнень | раз на рік |
| Підкарбування розтрубів та ущільнення стиків каналізаційних труб | раз на рік |
| Установлення у кришці ревізій гумових прокладок | раз на рік |
| Очищення трубопроводу Х/ГВ, ЦО та водовідведення від бруду | раз на рік |