

**Розрахунок ціни на послугу з управління багатоквартирним будинком
та перелік складових послуги**

назва вулиці (проспекту, бульвару, тощо) та номер будинку

№ п/п	Складова послуги	Вартість послуги за 1 кв.м, гривень
1.	Утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі: - прибирання прибудинкової території; - прибирання сходових кліток; - прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі	
2.	Технічне обслуговування ліфтів;	
3.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: - гарячого водопостачання; - холодного водопостачання; - водовідведення; - централізованого опалення;	
4.	Дератизація	
5.	Дезінсекція	
6.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	
7.	Технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики	
8.	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, у тому числі: - конструктивних елементів покрівлі; - гермостиків; - внутрішньобудинкових систем гарячого водопостачання; - систем холодного водопостачання; - водовідведення ; - теплопостачання; - зливової каналізації та технічних пристроїв будинків; - інших конструктивних елементів; - мереж електропостачання та електрообладнання; - інші внутрішньобудинкові інженерні системи (у разі наявності)	
9.	Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, у тому числі:	

	- освітлення місць загального користування і підвалів та підкачування води; - енергопостачання ліфтів	
10.	Вивезення та захоронення побутових і негабаритних відходів	
11.	Диспетчерська аварійна служба	
12.	Витрати, пов'язані з виконанням зобов'язань за кредитним договором, укладеним за програмами Фонду енергоефективності;	
13	Винагорода управителю	
14	ПДВ (або єдиний податок)	
	РАЗОМ:	