



**Теофіпольська селищна рада  
Хмельницького району  
Хмельницької області  
восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

04 жовтня 2024 року

Теофіполь

№6-48/2024

**Про поновлення договорів  
оренди землі**

Розглянувши заяви громадян Яремчук Н.М., Багнюка О.В та Багнюка Я.В., директора ТОВ «Ріелтер 7К» Гришук Я.В., про поновлення договорів оренди земельних ділянок та подані документи, відповідно до умов діючих договорів оренди землі, керуючись статтями 12, 93, 122, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, законами України «Про оренду землі», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити Яремчук Наталії Миколаївні з 16 жовтня 2024 року строком на 5 (п'ять) років договір оренди землі від 16 жовтня 2019, реєстрація права оренди від 04 вересня 2020 року за №38085827, щодо земельної ділянки площею 0,0450 га з кадастровим номером 6824755100:01:003:0288, цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 10-А, селище Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область, встановивши розмір річної орендної плати 10 (десять) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

2. Поновити Багнюку Олексію Володимировичу та Багнюку Ярославу Володимировичу з 18 жовтня 2024 року строком на 5 (п'ять) років договір оренди землі від 18 жовтня 2019, реєстрація права оренди від 10 грудня 2019 року за №34610774, щодо земельної ділянки площею 0,1460 га з кадастровим номером 6824755100:01:006:0017, цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: вул. Заводська, 19, селище Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область,

встановивши розмір річної орендної плати 10 (десять) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

3. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріелтер 7К» (код ЄДРПОУ 32179864) з 18 жовтня 2024 року строком на 5 (п'ять) років договір оренди землі від 18 жовтня 2019, реєстрація права оренди від 25 березня 2020 року за № 36132548, щодо земельної ділянки площею 0,0013 га з кадастровим номером 6824755100:01:001:0096, цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована за адресою: вул. Заводська, селище Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область, встановивши розмір річної орендної плати 3 (три) відсотки від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

4. Уповноважити селищного голову Тененева М.М. або іншу, уповноважену згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадову особу, укласти додаткові угоди про поновлення договорів оренди землі згідно з цим рішенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

**Селищний голова**

**Михайло ТЕНЕНЕВ**