



**Теофіпольська селищна рада  
Хмельницького району  
Хмельницької області  
восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

04 жовтня 2024 року

Теофіполь

№20-48/2024

**Про передачу в оренду  
земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян Шведи А.А., Якимчук Г.М., Сторожука Л.М., директора ТОВ «Подільське» Гуменюк Т.М. про передачу в оренду земельних ділянок, подані документації із землеустрою, розроблені ФОП Параїл О.М., Теофіпольським ВВ ХРФ ДП ЦДЗК, відповідно до статей 12, 93, 122-124, частини 2 статті 134, статті 186 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Шведі Анатолію Анатолійовичу із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824787000:03:004:0171, яка розташована за межами населеного пункту с. Шибена Хмельницького району Хмельницької області.

2. Передати в оренду громадянину Шведі Анатолію Анатолійовичу, терміном на 10 (десять) років, земельну ділянку комунальної власності 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824787000:03:004:0171, яка розташована за межами населеного пункту с. Шибена Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди громадянці Якимчук Галині Микитівні із земель комунальної власності

сільськогосподарського призначення 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0103, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

4. Передати в оренду громадянці Якимчук Галині Микитівні, терміном на 7 (сім) років, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0103, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від її нормативної грошової оцінки.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди громадянці Якимчук Галині Микитівні із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0104, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

6. Передати в оренду громадянці Якимчук Галині Микитівні, терміном на 7 (сім) років, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0104, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від її нормативної грошової оцінки.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду громадянину Сторожуку Леоніду Миколайовичу із земель комунальної власності 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, площею 0,0500 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0206, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

8. Передати в оренду громадянину Сторожуку Леоніду Миколайовичу, терміном на 5 (п'ять) років, земельну ділянку комунальної власності 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, площею 0,0500 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0206, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 6 (шість) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Подільське» 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,2000 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0205, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 75, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

10. Передати в оренду ТОВ «Подільське», терміном на 5 (п'ять) років, земельну ділянку комунальної власності 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,

машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, площею 0,2000 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0205, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 75, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 6 (шість) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Подільське» 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,3000 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0209, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 75, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

12. Передати в оренду ТОВ «Подільське», терміном на 5 (п'ять) років, земельну ділянку комунальної власності 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, площею 0,3000 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0209, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 75, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 6 (шість) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

13. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі укласти договори оренди землі відповідно до цього рішення.

14. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

**Селищний голова**

**Михайло ТЕНЕНЕВ**