



У К Р А Ї Н А

**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

14 січня 2021 року № 5

**Про затвердження Програми
благоустрою населених пунктів
Теофіпольської селищної ради
на 2021 рік**

Відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», селищна рада

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Програму благоустрою населених пунктів Теофіпольської селищної ради (додається).
2. Відділу фінансів селищної ради виходячи із затверджених показників та можливостей дохідної частини бюджету на 2021 рік передбачити потребу в коштах на виконання Програми.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії селищної ради з питань житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури та управління об'єктами комунальної власності територіальної громади (голова комісії Демчук В.В.).

Селищний голова

М.Тененев

Додаток1 до рішення
виконавчого комітету
селищної ради
ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням виконавчого
комітету селищної ради
14 січня 2021 року № 5

ПРОГРАМА
благоустрою населених пунктів
Теофіпольської селищної ради
на 2021 рік

I. Загальні положення

Програма благоустрою населених пунктів Теофіпольської селищної ради на 2021 рік (надалі Програма) розроблена відповідно до Конституції України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів» та статті 91 Бюджетного кодексу України.

Програма визначає мету, завдання, обґрунтування шляхів та засобів розв'язання проблеми, пріоритети, напрямки діяльності та фінансове забезпечення, заходи по виконанню та очікувані результати виконання Програми.

Сфера дії даної Програми охоплює комунальне підприємство громади, діяльність якого спрямована на надання комунальних послуг, послуг по благоустрою, ритуальних послуг, забезпечення підприємств, установ, організацій всіх форм власності, будинків приватної забудови водою, вивезення твердих та рідких побутових відходів та інше.

Комунальне господарство є однією з найважливіших сфер діяльності, від ефективності роботи якої залежить життєдіяльність селища. Найважливішим критерієм оцінки роботи системи водопостачання є цілодобове, безперебійне надання послуг з водопостачання, вивезення твердих та рідких побутових відходів.

Все інженерне обладнання селища водопровідні мережі, дороги та споруди на них, прибудинкові території та території загального користування, машини та механізми комунальних підприємств потребують постійного і належного утримання, своєчасного проведення ремонтів, на що в свою чергу потрібні значні кошти.

Значна застарілість основних фондів комунального підприємства громади, мереж водозабезпечення потребує цільових капітальних вкладень. Рекреаційна інфраструктура селища теж потребує значних капітальних інвестицій.

Основними причинами фактичних втрат є:

- 1) зношеність мереж водопостачання, що приводить до проривів;
- 2) відсутність лічильників води;

Головними причинами збиткового фінансового стану підприємства є постійне збільшення вартості електроенергії, паливно-мастильних матеріалів та інших матеріально-технічних цінностей. Крім цього, згідно з чинним законодавством кожного року постійно збільшується мінімальна заробітна плата і податкове навантаження.

Програму благоустрою населених пунктів Теофіпольської селищної ради на 2021 рік розроблено для забезпечення виконання на належному рівні таких заходів як:

1) розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання території населеного пункту у належному стані, його санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів;

2) організація належного утримання та раціонального використання територій, будівель, інженерних споруд та об'єктів рекреаційного, природоохоронного, оздоровчого, історико-культурного та іншого призначення;

3) створення умов для реалізації прав суб'єктами у сфері благоустрою населеного пункту, організація та забезпечення безпечних і здорових умов життєдіяльності населення;

4) підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунальних систем життєзабезпечення населення, поліпшення якості житлово-комунальних послуг з одночасним зниженням нераціональних витрат, а також поліпшення загального благоустрою території громади, осучаснення архітектурного вигляду, капітальний ремонт і реконструкція вже існуючих об'єктів благоустрою, оптимізація мережі існуючих об'єктів, споруд і конструкцій, що істотно впливають на архітектурний та естетичний вигляд селища.

II. Мета програми

Метою Програми є:

1. Забезпечення підприємств, установ та населення громади водою, здійснення відведення стічних вод та їх очистки.

2. Забезпечення охорони та раціонального (зменшення втрат води) використання джерел питного водопостачання.

3. Виконання робіт по благоустрою населених пунктів селищної ради, капітальному ремонту існуючих об'єктів благоустрою, більш повного задоволення потреб населення, споживачів у якісних житлово-комунальних послугах, реалізація державної політики, спрямованої на задоволення потреб усіх споживачів в економічно доступних житлово-комунальних послугах належного рівня та якості, що відповідають вимогам державних стандартів.

4. Створення умов для сталої, ефективної роботи та розвитку комунального господарства громади, охорони навколишнього природного середовища.

III. Основні завдання програми

Виконання Програми здійснюється за такими основними напрямками:

1. Організація ефективного надання житлово-комунальних послуг.

2. Забезпечення беззбиткового, безперебійного функціонування комунального підприємства Теофіпольської селищної ради.

3. Розвиток та розширення виробничих можливостей підприємства.

4. Забезпечення умов для реалізації політики органу місцевого самоврядування у сфері житлово-комунального господарства.

5. Впровадження соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення та інше для мешканців громади.

6. Поліпшення умов благоустрою селища, його поточно-технологічного та технічного утримання, проведення своєчасного капітального ремонту.

7. Дотримання санітарних правил влаштування та утримання полігону твердих побутових відходів.

8. Ведення обліку і забезпечення ощадливого споживання води за рахунок встановлення приладів обліку води в багатоквартирних будинках та домогосподарствах.

9. Забезпечення якісного освітлення селища (поточне утримання, впровадження енергозберігаючих технологій в роботі мережі зовнішнього освітлення, тощо).

10. Забезпечення належних умов для поховань померлих (впорядкування існуючих кладовищ, забезпечення поховань невідомих та безпритульних громадян).

11. Організація робіт з благоустрою при проведенні державних, релігійних та місцевих свят.

12. Покращення благоустрою селища та поліпшення санітарного стану територій за рахунок виконання плану заходів із благоустрою комунальним підприємством, господарюючими суб'єктами за якими закріплені вулиці, тротуари, майданчики та території міста для підтримання належного санітарного стану, розчистки від снігових заметів та боротьби з ожеледицею.

13. Проведення профілактичної, роз'яснювальної та виховної роботи серед населення щодо дотримання правил благоустрою, санітарних норм, правил поведінки в громадських місцях, впровадження роздільного збору твердих побутових відходів, участі громадян у наведенні порядку за місцем проживання.

14. Здійснення підготовки професійних кадрів інституту менеджерів (управителів) багатоквартирних житлових будинків.

IV. Обґрунтування шляхів і способів розв'язання проблеми

Програма розробляється на два роки та передбачає наступні шляхи реалізації:

1. Впровадження заходів щодо покращення якості надання житлово-комунальних послуг, утримання житлового фонду тощо.

2. Впровадження заходів, направлених на розв'язання проблем заборгованості за житлово-комунальні послуги.

3. Впровадження тарифів, які б забезпечували покриття витрат та розвиток галузі.

4. Впровадження інвестиційних процесів у галузі житлово-комунального господарства.

5. Ефективне використання фінансових, людських та матеріальних ресурсів виробниками/виконавцями та споживачами житлово-комунальних послуг.

6. Здійснення заходів щодо економії питної води, підвищення ефективності і надійності функціонування систем питного водопостачання та водовідведення, які забезпечать поступове поліпшення якості питної води.

Джерела фінансування:

1. Селищний бюджет.

2. Державний та обласний бюджети та інші джерела фінансування, незаборонені законодавством.

V. Здійснення контролю за виконанням Програми

1. Контроль за виконанням даної Програми здійснює селищна рада її виконавчий комітет та постійні комісії селищної ради.

2. Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.

VI. Фінансова забезпеченість програми

Фінансування Програми здійснюється за умови затвердження бюджетних призначень на її виконання рішенням селищної ради про селищний бюджет на бюджетний рік з врахуванням внесених змін згідно з розписом селищного бюджету.

Обсяги фінансування Програми в межах можливостей селищного бюджету на відповідний рік.

Джерелами фінансування заходів Програми є:

- кошти селищного бюджету;
- кошти державного бюджету України;
- кошти обласного бюджету;
- благодійні внески;
- кошти фізичних і юридичних осіб;
- інші джерела.

VII. Очікувані результати виконання програми

1. Забезпечення надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості.
2. Покращення технічного стану будинків та умов проживання у них.
3. Цільове та раціональне використання коштів мешканців на утримання житлових будинків.
4. Контроль за якістю ремонтних робіт у будинках.
5. Забезпечення умов безпечного проживання населення селища.
6. Забезпечення сталої та ефективної роботи підприємств галузі житлово-комунального господарства.
7. Покращення екологічної ситуації в селищі.
8. Економія енергоресурсів шляхом впровадженню енергозберігаючих заходів.
9. Підвищення надійності та якості енергозабезпечення селища.
10. Скорочення заборгованості населення за житлово-комунальні послуги.
11. Забезпечення повного освітлення території селища з застосуванням енергозберігаючих світильників.
12. Поліпшення екологічного і санітарного стану та естетичного вигляду селища.
13. Раціональне використання питної води.
14. Створення відповідних умов для відпочинку дітей, підлітків та дорослого населення, їх фізичного розвитку (будівництво, реконструкція та ремонт дитячих та спортивних майданчиків і скверів).
15. Відновлення та створення нових зон культурного масового відпочинку мешканців селища.
16. Створення безпечних та комфортних умов активного відпочинку мешканців селища.
17. Створення належних умов по утриманню та регулюванню чисельності безпритульних тварин.

Заступник селищного голови

Ю. Карбовська

**Заходи
щодо виконання Програми розвитку
благоустрою населених пунктів
Теофіпольської селищної ради на 2021 рік**

№ п/п	Зміст заходів	Термін виконання	Виконавець	Сума (тис.грн.)
1	Утилізація відходів; Утримання доріг і тротуарів (встановлення дорожніх знаків та розміток, посипка протиожиледною сумішшю, очистка від снігу, придбання відсіву та солі); Утримання зелених насаджень в селищі (знесення аварійних дерев, формувальна обрізка дерев, викошування трави, посадка квітів на клумбах); Утримання, ремонт водопроводів, забезпечення ощадливого споживання води (встановлення приладів обліку води); Обслуговування вуличного освітлення (відшкодування за спожиту електроенергію для вуличного освітлення); Благоустрій та поточний ремонт пам'ятників	2021	Теофіпольська селищна рада КП Теофіпольське ВУЖКГ Переможці конкурсних відборів	10 000