



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

22 листопада 2024 року

Теофіполь

№24-50/2024

**Про передачу в оренду
земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян Гончара С.О., Кравчука В.В. та голови правління СГВК «Олійники» Демчука В.В. про передачу в оренду земельних ділянок, подані документації із землеустрою, розроблені ФОП Параїл О.М. та ФОП Котік О.Л., відповідно до статей 12, 93, 122-124, частини 2 статті 134, статті 186 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Гончару Сергію Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності, площею 0,0076 га, кадастровий номер 6824755100:01:002:0240, яка розташована за адресою: вул. Заводська, 4/6, с-ще Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область.

2. Передати в оренду громадянину Гончару Сергію Олександровичу для провадження підприємницької діяльності, терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку комунальної власності 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0076 га, кадастровий номер 6824755100:01:002:0240, яка розташована за адресою: вул. Заводська, 4/6, с-ще Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 10 (десять) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити громадянину Кравчуку Віталію Васильовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для ведення особистого

селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,1193 га, кадастровий номер 6824783500:05:029:0040, яка розташована в межах населеного пункту с. Троянівка, Хмельницького району Хмельницької області.

4. Передати в оренду громадянину Кравчуку Віталію Васильовичу, терміном на 7 (сім) років, земельну ділянку комунальної власності 01.03 Для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1193 га, кадастровий номер 6824783500:05:029:0040, яка розташована в межах населеного пункту с. Троянівка, Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

5. Затвердити Сільськогосподарському виробничому кооперативу «Олійники» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 15,0000 га, кадастровий номер 6824785300:04:009:0145, яка розташована в межах населеного пункту с. Олійники Хмельницького району Хмельницької області.

6. Передати в оренду Сільськогосподарському виробничому кооперативу «Олійники», терміном на 10 (десять) років, земельну ділянку комунальної власності 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 15,0000 га, кадастровий номер 6824785300:04:009:0145, яка розташована в межах населеного пункту с. Олійники Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

7. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі укласти договори оренди землі відповідно до цього рішення.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ