



**Теофіпольська селищна рада  
Хмельницького району  
Хмельницької області  
восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20 грудня 2024 року

Теофіполь

№20-51/2024

**Про укладення на новий строк  
договору оренди водного об'єкта**

Розглянувши заяву голови ФГ «Джерело» Багнюка Я.В. про поновлення договору оренди водного об'єкта №98/16 від 27 січня 2020 року, згідно умов діючого договору, враховуючи наявність паспорта водного об'єкта, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 року №572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом», керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками», статтею 33 Закону України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтями 12, 93, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти на новий строк з фермерським господарством «Джерело» (код ЄДРПОУ: 31278826) строком на 10 (десять) років договір оренди водного об'єкта №98/16 від 27 січня 2020 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №36147547 від 27 березня 2020 року, об'єкт оренди – ставок площею 4,2300 га (земельна ділянка 6824781000:02:001:0023 площею 4,2300 га, 10.07 Для рибогосподарських потреб), який розташований за межами населеного пункту с. Волиця-Польова на території Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області, шляхом укладення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

2. Встановити річну орендну плату за користування:  
земельною ділянкою – в розмірі 10 (десять) відсотків суми її нормативної грошової оцінки станом на дату поновлення договору;

водним об'єктом – відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженої наказом Міністерства екології та природних ресурсів України 28 травня 2013 року №236, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за №986/23518.

3. Уповноважити селищного голову Тененева М.М. або іншу, уповноважену згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадову особу укласти з ФГ «Джерело» договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на новий строк згідно з цим рішенням.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

**Селищний голова**

**Михайло ТЕНЕНЕВ**