



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

20 грудня 2024 року

Теофіполь

№ 29-51/2024

**Про передачу в оренду
гідротехнічної споруди**

Розглянувши заяву жителя с. Шибена Хмельницького району Хмельницької області ШВЕДИ Анатолія Анатолійовича, з метою ефективного використання майна територіальної громади, враховуючи рішення селищної ради від 17 березня 2023 року № 6-30/2023 «Про безоплатну передачу основних засобів з балансу комунального підприємства Теофіпольське виробниче управління житлово – комунального господарства Теофіпольської селищної ради», керуючись статтею 12 Закону України «Про аквакультуру», статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду ШВЕДИ Анатолію Анатолійовичу, жителю с. Шибена Хмельницького району Хмельницької області гідротехнічну споруду (грунтова гребля, водоскидна споруда) для використання у комплексі з водним об'єктом для рибогосподарських потреб, розташованого за межами населеного пункту с. Шибена Хмельницького району Хмельницької області.

2. Затвердити звіт № 24/24 про оцінку гідротехнічної споруди, розташованої на земельній ділянці площею 9,7047 га, з кадастровим номером 6824787000:03:006:0001 в с. Шибена Хмельницького району Хмельницької області в сумі 253 704 грн (двісті п'ятдесят три тисячі сімсот чотири гривень).

3. Встановити орендну плату за гідротехнічну споруду в розмірі 5 % від експертної грошової оцінки в рік.

4. Доручити селищному голові Тененеву М.М. укласти договір оренди гідротехнічної споруди на період дії договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом № 99 від 17 жовтня 2022 року строком до 17 жовтня 2032 року.

5. Орендарю своєчасно та в повній мірі сплачувати орендну плату, згідно договору оренди, забезпечити проведення ремонтно – відновлювальних робіт гідроспоруди для утримання її в придатному для експлуатації стані, виконувати вимоги санітарного та природоохоронного законодавства України.

6. Рішення селищної ради від 05 квітня 2024 року № 11-42/2024 «Про передачу в оренду гідротехнічної споруди» вважати таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ