



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

05 квітня 2024 року

Теофіполь

№35-42/2024

**Про поновлення договору
оренди водного об'єкта на
новий строк СГВК «Риба»**

Розглянувши заяву директора СГВК «Риба» Репчонок Н.А. про продовження строку на подання заяви про поновлення договору оренди водного об'єкта №61/16 від 22 березня 2019 року та поновлення цього договору на новий строк, згідно умов діючого договору, враховуючи наявність паспорта водного об'єкта від 29 грудня 2018 року, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 року №572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом», керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками», статтею 33 Закону України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтями 12, 93, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити на термін до дня закінчення дії договору оренди водного об'єкта №61/16 від 22 березня 2019 року право на подання орендарем клопотання про поновлення цього договору на новий строк.

2. Поновити сільськогосподарському виробничому кооперативу «Риба» строком на 10 (десять) років договір оренди водного об'єкта №61/16 від 22 березня 2019 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №31753902 від 25 травня 2019 року, об'єкт оренди – ставок площею 6,7800 га (земельна ділянка 6824783200:03:005:0002 площею 7,4100 га, 10.07 Для рибогосподарських потреб), який розташований в межах населеного пункту с. Кунча на території Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області, шляхом

укладення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

3. Встановити річну орендну плату за користування:

земельною ділянкою – в розмірі 10 (десять) відсотків суми її нормативної грошової оцінки станом на дату поновлення договору;

водним об'єктом – відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженої наказом Міністерства екології та природних ресурсів України 28 травня 2013 року №236, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за №986/23518.

4. Уповноважити селищного голову Тененева М.М. укласти з СГВК «Риба» договір землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на новий строк згідно з цим рішенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ