



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2025 року

Теофіполь

№22-53/2025

**Про внесення змін до договору
оренди землі з ФГ «Яцюк-Агро»**

Розглянувши клопотання голови ФГ «Яцюк-Агро» Яцюка Д.А., відповідно до відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, яка є об'єктом оренди, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до укладеного з фермерським господарством «Яцюк-Агро» договору оренди землі № 341 від 21 червня 2024 року (реєстрація права оренди від 20 липня 2024 року за № 51119119) (далі – Договір оренди землі) щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6824783600:01:004:0005 площею 0,4000 га, цільове призначення – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с.Михнівка, вул.Садова, 40-А.

2. Пункти 5 і 9 Договору оренди землі викласти у новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 15686,10 гривень (Витяг № 9903037772025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 17.01.2025).

9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі: 12 (дванадцять) відсотків суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 1882,33 грн. (одна тисяча вісімсот вісімдесят дві гривні 00 копійок) на рік, розрахунки проводяться у безготівковій формі на розрахунковий рахунок Теофіпольської селищної ради.»

3. Інші умови Договору оренди землі залишити без змін.

4. Уповноважити селищного голову Тененева М.М. укласти з фермерським господарством «Яцюк-Агро» додаткову угоду про внесення змін до Договору оренди землі згідно із цим рішенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова постійної комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ