



**Теофіпольська селищна рада  
Хмельницького району  
Хмельницької області  
восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

21 лютого 2025 року

Теофіполь

№25-53/2025

**Про надання в оренду  
земельних ділянок під  
польовими дорогами**

Розглянуто клопотання виконавчого директора ТОВ «Україна 2001» Камінського О.П., директора СТОВ «Волиця» Кравчука В.П. та подані документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, керуючись статтями 12, 37<sup>1</sup>, 93, 122, 123, 124, частиною другою статті 134, статтею 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив), розташованих на території Теофіпольської селищної ради, за межами населених пунктів с. Бережинці, с.Рідка Хмельницького району Хмельницької області, з кадастровими номерами та площами:

- 6824780200:03:008:0055 – 1,2847 га;
- 6824780200:03:008:0054 – 0,7249 га;
- 6824780200:03:010:0025 – 0,8507 га;
- 6824780200:03:010:0065 – 0,6547 га;
- 6824780200:03:010:0152 – 0,4859 га;
- 6824780200:03:010:0069 – 0,2462 га;
- 6824780200:03:010:0153 – 0,4448 га;
- 6824780200:03:001:0016 – 0,1657 га;
- 6824780200:03:004:0173 – 0,2355 га;
- 6824780200:03:004:0174 – 0,3192 га;
- 6824780200:03:004:0172 – 0,3432 га;
- 6824780200:03:004:0171 – 0,5432 га;

6824780200:03:001:0017 – 0,7821 га.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Україна 2001» ( код ЄДРПОУ 35080933) в оренду строком на 7 (сім) років земельні ділянки комунальної власності:

6824780200:03:008:0055 – 1,2847 га;  
 6824780200:03:008:0054 – 0,7249 га;  
 6824780200:03:010:0025 – 0,8507 га;  
 6824780200:03:010:0065 – 0,6547 га;  
 6824780200:03:010:0152 – 0,4859 га;  
 6824780200:03:010:0069 – 0,2462 га;  
 6824780200:03:010:0153 – 0,4448 га;  
 6824780200:03:001:0016 – 0,1657 га;  
 6824780200:03:004:0173 – 0,2355 га;  
 6824780200:03:004:0174 – 0,3192 га;  
 6824780200:03:004:0172 – 0,3432 га;  
 6824780200:03:004:0171 – 0,5432 га;  
 6824780200:03:001:0017 – 0,7821 га.

для вирощування сільськогосподарських культур із цільовим призначенням – 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (під польовими дорогами), які розташовані за межами населених пунктів с. Бережинці, с.Рідка Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельні ділянки встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків їх нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Теофіпольської селищної ради, за межами населеного пункту с. Волиця Хмельницького району Хмельницької області, з кадастровими номерами та площами:

6824781200:02:012:0068 – 0,2462 га;  
 6824781200:02:012:0067 – 0,6494 га;  
 6824781200:02:012:0065 – 0,6357 га;  
 6824781200:02:012:0066 – 0,3046 га;  
 6824781200:02:012:0069 – 0,4470 га;  
 6824781200:02:009:0145 – 0,5109 га;  
 6824781200:02:009:0146 – 0,3494 га;  
 6824781200:02:009:0125 – 0,4092 га;  
 6824781200:02:009:0143 – 0,6520 га;  
 6824781200:02:009:0121 – 0,6022 га;  
 6824781200:02:009:0122 – 0,2168 га;  
 6824781200:02:009:0021 – 0,3141 га;  
 6824781200:02:009:0142 – 0,3209 га;  
 6824781200:02:009:0124 – 0,3603 га;  
 6824781200:02:009:0123 – 0,2082 га;  
 6824781200:02:009:0087 – 0,4322 га;  
 6824781200:02:007:0031 – 0,4999 га;

6824781200:02:006:0124 – 0,3336 га;  
6824781200:02:006:0143 – 0,2600 га;  
6824781200:02:006:0147 – 0,6209 га;  
6824781200:02:006:0128 – 0,3210 га;  
6824781200:02:006:2024 – 0,5050 га;  
6824781200:02:006:0046 – 0,3117 га;  
6824781200:02:006:0037 – 0,2251 га;  
6824781200:02:005:0165 – 0,1547 га.

4. Надати сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Волиця» ( код ЄДРПОУ 23842090) в оренду строком на 7 (сім) років земельні ділянки комунальної власності:

6824781200:02:012:0068 – 0,2462 га;  
6824781200:02:012:0067 – 0,6494 га;  
6824781200:02:012:0065 – 0,6357 га;  
6824781200:02:012:0066 – 0,3046 га;  
6824781200:02:012:0069 – 0,4470 га;  
6824781200:02:009:0145 – 0,5109 га;  
6824781200:02:009:0146 – 0,3494 га;  
6824781200:02:009:0125 – 0,4092 га;  
6824781200:02:009:0143 – 0,6520 га;  
6824781200:02:009:0121 – 0,6022 га;  
6824781200:02:009:0122 – 0,2168 га;  
6824781200:02:009:0021 – 0,3141 га;  
6824781200:02:009:0142 – 0,3209 га;  
6824781200:02:009:0124 – 0,3603 га;  
6824781200:02:009:0123 – 0,2082 га;  
6824781200:02:009:0087 – 0,4322 га;  
6824781200:02:007:0031 – 0,4999 га;  
6824781200:02:006:0124 – 0,3336 га;  
6824781200:02:006:0143 – 0,2600 га;  
6824781200:02:006:0147 – 0,6209 га;  
6824781200:02:006:0128 – 0,3210 га;  
6824781200:02:006:2024 – 0,5050 га;  
6824781200:02:006:0046 – 0,3117 га;  
6824781200:02:006:0037 – 0,2251 га;  
6824781200:02:005:0165 – 0,1547 га.

для вирощування сільськогосподарських культур із цільовим призначенням – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під польовими дорогами), які розташовані за межами населеного пункту с. Волиця Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельні ділянки встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків їх нормативної грошової оцінки.

5. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій

особі укласти договори оренди землі з ТОВ «Україна 2001» та СТОВ «Волиця» відповідно до цього рішення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Стецюк В.П.).

**Селищний голова**

**Михайло ТЕНЕНЕВ**