



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2025 року

Теофіполь

№28-53/2025

**Про затвердження документацій
із землеустрою**

З метою посвідчення права комунальної власності на земельні ділянки Теофіпольської селищної ради, розглянуто заяви громадян Плосконос Н.Б., Москаленко С.С., документації із землеустрою розроблені ФОП Столярчук Н.В., ФОП Параїл О.М., ПП «ТЕРН ІНВЕСТ», відповідно до статей 12, 122, 186, пункту 21 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0906 га, кадастровий номер 6824785300:01:004:0035, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 47-А, с. Олійники Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0584 га, кадастровий номер 6824782000:01:003:0135, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 31-А, с. Гальчинці Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0227 га, кадастровий номер 6824781500:05:001:0080, яка розташована за адресою: вул. Шкільна, 24, с. Гаврилівка Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0444 га, кадастровий номер 6824785500:02:003:0037, яка розташована за адресою: вул. Новосілка, 35, с. Лютарівка Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0845 га, кадастровий номер 6824783200:01:001:0066, яка розташована за адресою: вул. Данилюка С.М., 90- А, с. Кунча Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0442 га, кадастровий номер 6824783600:01:003:0110, яка розташована за адресою: вул. Шкільна, 5-А, с. Михнівка Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0509 га, кадастровий номер 6824782500:02:002:0030, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 24-А, с. Колісець Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, площею 0,0776 га, кадастровий номер 6824784000:02:002:0032, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 10, с. Лисогірка Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій площею 0,1600 га, кадастровий номер 6824783200:01:002:0148, яка розташована за адресою: вул. Данилюка С.М., 75, с. Кунча Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із 18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування на 01.13 Землі іншого сільськогосподарського призначення площею 16,2306 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0008,

яка розташована за межами населеного пункту с-ща Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,0294 га, кадастровий номер 6824782000:05:004:0030, яка розташована в межах населеного пункту с. Гальчинці Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,0879 га, кадастровий номер 6824782000:05:004:0029, яка розташована в межах населеного пункту с. Гальчинці Хмельницького району Хмельницької області Теофіпольської селищної ради.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби площею 5,3288 га, кадастровий номер 6824785000:04:002:0080, яка розташована за межами населеного пункту с. Новоставці Хмельницького району Хмельницької області громадянці Плосконос Наталії Борисівни.

14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною виду цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із 16.00 Земель запасу на землі 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби площею 4,4530 га, кадастровий номер 6824755300:02:004:0017, яка розташована за межами населеного пункту с-ща Базалія Хмельницького району Хмельницької області громадянину Москаленку Сергію Сергійовичу

15. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі забезпечити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку зазначену в цьому рішенні.

16. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ