



**Теофіпольська селищна рада  
Хмельницького району  
Хмельницької області  
восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28 березня 2025 року

Теофіполь

№8-54/2025

**Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту**

Розглянуто заяву директора ТОВ «Мрія» Травінської Н.Є., подану технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітутів, розроблену Теофіпольським ВВ ХРФ ДП ЦДЗК, відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді, затвердженого рішенням Теофіпольської селищної ради від 28 вересня 2021 року №11-13/2021, статей 401-403 Цивільного кодексу України, статті 12, статей 98-102, 186 Земельного кодексу України, керуючись статтею 55<sup>1</sup> Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити товариству з обмеженою відповідальністю «Мрія» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітутів 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: вул. Заводська, с-ще Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область.

2. Встановити земельний сервітут на частину земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Мрія», площею 0,0030 га на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, за рахунок сформованої земельної ділянки, кадастровий номер 6824755100:01:005:0583 загальною площею 0,0060 га, терміном на 5 (п'ять) років, з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: вул. Заводська, с-ще Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область, шляхом укладання договору.

3. Встановити земельний сервітут на частину земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Мрія», площею 0,0030 га на розміщення

тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, за рахунок сформованої земельної ділянки, кадастровий номер 6824755100:01:005:0583 загальною площею 0,0060 га, терміном на 5 (п'ять) років, з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: вул. Заводська, с-ще Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область, шляхом укладання договору.

4. Плату за встановлення сервітуту визначити згідно з рішенням Теофіпольської селищної ради від 28 вересня 2021 року №11-13/2021 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді та Типового договору про встановлення особистого строкового сервітуту для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді».

5. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі укласти договори про встановлення земельних сервітутів на умовах визначених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

**Селищний голова**

**Михайло ТЕНЕНЕВ**