



**Теофіпольська селищна рада  
Хмельницького району  
Хмельницької області  
восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 травня 2024 року

Теофіполь

№21-43/2024

**Про внесення змін до  
договору оренди землі**

Розглянувши заяву орендаря Середи А.Г. про внесення змін до договору оренди землі № 112 від 12 січня 2023 року у зв'язку із оновленням нормативної грошової оцінки земельної ділянки – об'єкта оренди, враховуючи витяг № НВ-9937226802024 із технічної документації нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 18 квітня 2024 року, відповідно до умов договору оренди землі № 112 від 12 січня 2023 року (реєстрація права оренди від 12 січня 2023 року за № 48979354), Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до укладеного з Середою Анатолієм Григоровичем договору оренди землі № 112 від 12 січня 2023 року (реєстрація права оренди від 12 січня 2023 року за № 48979354) щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6824785000:04:001:0205 площею 0,3945 га, цільове призначення – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована в межах населеного пункту с.Новоставці на території Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, виклавши його пункти 5 і 9 у наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить: кадастровий номер 6824785000:04:001:0205 13818,44 гривень (Витяг №НВ-9937226802024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 18 квітня 2024 року).

9. Орендна плата встановлюється у розмірі 12 (дванадцять) відсотків суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки зазначеної у пункті 5 договору, що становить 1658 (одна тисяча шістсот п'ятдесят вісім) гривень 21 копійка на рік згідно розрахунку, що додається, та вноситься орендарем у грошовій формі на розрахунковий рахунок Теофіпольської селищної ради.»

без зміни інших умов договору, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Уповноважити селищного голову Тененева М.М. укласти з Середою А.Г. додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі згідно із цим рішенням.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

**Селищний голова**

**Михайло ТЕНЕНЕВ**