Теофіпольська селищна рада

ПРОТОКОЛ

Шістдесят восьмої позачергової сесії селищної ради

VIII скликання

19 червня 2026 року с-ще Теофіполь №68
11. 00 год.

Всього обрано: 26 депутатів
Зареєстровані в системі ГОЛОС: 15 депутатів
Голова засідання: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

Відповідно до розпорядження селищного голови про скликання шістдесят восьмої позачергової сесії на засідання запрошувалися керівники окремих установ, відділів Теофіпольської селищної ради (додаток 1).

Хвилиною мовчання вшанували пам'ять всіх загиблих за Незалежність України.

Голова засідання повідомив про те, що необхідне представництво для проведення сесії є і пленарне засідання шістдесят восьмої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання оголосив відкритим.

(Звучав Державний Гімн України)

Далі голова засідання повідомив, що згідно статті 19 Регламенту селищної ради на період роботи сесії необхідно обрати секретаріат у кількості одного депутата.

ПРОПОЗИЦІЯ:
Обрати в секретаріат депутата селищної ради **Волкотруба Н.В.**
ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 3.

Обраний секретаріат запросили зайняти робоче місце і приступити до виконання своїх обов'язків. Голова засідання нагадав, що секретаріат надає допомогу голові засідання у проведенні сесії, проводить реєстрацію депутатів, які бажають виступити в обговоренні питань порядку денного, проводить реєстрацію листів, звернень, скарг, заяв, що надійшли на адресу сесії та передає їх голові засідання, забезпечує передачу вказаних документів виконавцям.

Далі перейшли до розгляду порядку денного пленарного засідання шістдесят восьмої позачергової сесії селищної ради, який сформовано, відповідно до пропозицій селищного голови.

Секретаріат: _____ **Н.Волкотруб**

Секретар селищної ради _____ **Р.Непотас**

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету _____ **Л.Стецюк**

Начальник загального відділу _____ **Р.Подчинюк**

Головний спеціаліст
юридичного відділу _____ **Т.Віркун**

Відповідно до розпорядження селищного голови «Про скликання шістдесят восьмої позачергової сесії Теофіпольської селищної ради восьмого скликання» до проєкту порядку денного внесено 23 питання.

Порядок денний:

1. Про внесення змін до Програми медико-соціального забезпечення пільгових та соціально незахищених верств населення комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради на 2026 - 2028 роки.
2. Про припинення діяльності з медичної практики комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико-санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради за деякими місцями провадження.
3. Про внесення змін до Програми реформування і розвитку комунального підприємства «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради на 2025-2028 роки.
4. Про внесення змін до рішення селищної ради від 16 червня 2023 року №18-32/2023 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Теофіпольської селищної територіальної громади».
5. Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги.
6. Про затвердження розпорядження селищного голови.
7. Про внесення змін до рішення селищної ради від 03 грудня 2020 року №6-1/2020 «Про затвердження структури та загальної чисельності, штатного розпису апарату Теофіпольської селищної ради та її виконавчих органів».
8. Про перепрофілювання (зміну типу) та перейменування Шибенського ліцею Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
9. Про взяття на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області громадських будинків з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами.
10. Про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою.
11 Про затвердження документацій із землеустрою.
12. Про передачу у власність земельних ділянок.
13 Про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості).
14 Про надання в постійне користування земельної ділянки Шибенському ліцею Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
15 Про надання в постійне користування земельних ділянок КП «Теофіпольлісвод»
16 Про надання дозволу на укладання договорів про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді.
17 Про розірвання договору оренди землі з ТОВ «Екоорганік».

18 Про передачу в оренду земельних ділянок.

19. Про надання в оренду земельних ділянок під польовими дорогами.

20 Про внесення змін до договору оренди землі з АТ «Ощадбанк».

21 Про внесення змін до договору оренди землі та надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду.

22 Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності.

23 Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону на право оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

24.Різне.

ВИРІШИЛИ: запропонований проєкт порядку денного прийняти в цілому.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Теофіпольської селищної ради всі проєкти рішень оприлюднено на офіційному сайті селищної ради .

Питання порядку денного були детально розглянуті на спільному засіданні постійних комісій.

Далі голова засідання звернув увагу присутніх, що відповідно до Регламенту селищної ради восьмого скликання (стаття 23)

для доповідей передбачено - 15 хв;

співдоповідей - 10 хв;

для внесення запитів - 5 хв;

для виступів у розділі «Різне» порядку денного - 3 хв;

для пояснення, зауважень, пропозицій, повідомлень і довідок, внесення поправок та виступів з місця-1 хв.

Окрім того голова засідання нагадав, що відповідно до статті 24 Регламенту на пленарному засіданні ніхто з присутніх не може виступати без дозволу головуючого.

1.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми медико-соціального забезпечення пільгових та соціально незахищених верств населення комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради на 2026 - 2028 роки.

ІНФОРМУВАЛА: Яковлєва Ірина Миколаївна – головний лікар комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до Програми медико-соціального забезпечення пільгових та соціально незахищених верств населення комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр

первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради на 2026 - 2028 роки» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №1-68/2026 додасться)

2.СЛУХАЛИ: Про припинення діяльності з медичної практики комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико-санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради за деякими місцями провадження.
ІНФОРМУВАЛА: Яковлєва Ірина Миколаївна – головний лікар комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про припинення діяльності з медичної практики комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико-санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради за деякими місцями провадження» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались - 1; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №2-68/2026 додасться)

3.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми реформування і розвитку комунального підприємства «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради на 2025-2028 роки.
ІНФОРМУВАВ: Сисак Юрій Ярославович - директор комунального підприємства «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до Програми реформування і розвитку комунального підприємства «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради на 2025-2028 роки» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №3-68/2026 додасться)

4.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 16 червня 2023 року №18-32/2023 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Теофіпольської селищної територіальної громади».
ІНФОРМУВАЛА: Міщук Інна Миколаївна – головний спеціаліст відділу економічного розвитку, інфраструктурних проєктів та регуляторної діяльності Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 16 червня 2023 року №18-32/2023 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Теофіпольської селищної територіальної громади»» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)

(Рішення №4-68/2026 додасться)

5.СЛУХАЛИ: Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги.
ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №5-68/2026 додасться)

6.СЛУХАЛИ: Про затвердження розпорядження селищного голови.
ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про затвердження розпорядження селищного голови» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №6-68/2026 додасться)

7.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 03 грудня 2020 року №6-1/2020 «Про затвердження структури та загальної чисельності, штатного розпису апарату Теофіпольської селищної ради та її виконавчих органів».
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 03 грудня 2020 року №6-1/2020 «Про затвердження структури та загальної чисельності, штатного розпису апарату Теофіпольської селищної ради та її виконавчих органів»» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №7-68/2026 додасться)

8.СЛУХАЛИ: Про перепрофілювання (зміну типу) та перейменування Шибенського ліцею Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАЛА: Сторожук-Тимошик Людмила Дмитрівна - начальник відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про перепрофілювання (зміну типу) та перейменування Шибенського ліцею Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №8-68/2026 додасться)

9.СЛУХАЛИ: Про взяття на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області громадських будинків з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами.
ІНФОРМУВАВ: Шклярук Анатолій Олександрович – начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства, управління об'єктами комунальної власності Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про взяття на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області громадських будинків з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №9-68/2026 додасться)

10.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 1.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №10-68/2026 додасться)

11.СЛУХАЛИ: Про затвердження документацій із землеустрою.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
Лейві В.Л.- депутат селищної ради, повідомив про конфлікт інтересів, але брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню буде.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про затвердження документацій із землеустрою» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №11-68/2026 додасться)

12.СЛУХАЛИ: Про передачу у власність земельних ділянок.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про передачу у власність земельних ділянок» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №12-68/2026 додається)

13.СЛУХАЛИ: Про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості).
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості)» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №13-68/2026 додається)

14.СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельної ділянки Шибенському ліцею Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання в постійне користування земельної ділянки Шибенському ліцею Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №14-68/2026 додається)

15.СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельних ділянок КП «Теофіпольлісвод»
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання в постійне користування земельних ділянок КП «Теофіпольлісвод»» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додасться)
(Рішення №15-68/2026 додається)

16.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на укладання договорів про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання дозволу на укладання договорів про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових

споруд для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 16; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 1.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №16-68/2026 додається)

17.СЛУХАЛИ: Про розірвання договору оренди землі з ТОВ «Екоорганік».
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про розірвання договору оренди землі з ТОВ «Екоорганік»» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №17-68/2026 додається)

18.СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду земельних ділянок.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про передачу в оренду земельних ділянок» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №18-68/2026 додається)

19.СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельних ділянок під польовими дорогами.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
Лейві В.Л.- депутат селищної ради, повідомив про конфлікт інтересів, але брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню буде.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про надання в оренду земельних ділянок під польовими дорогами» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №19-68/2026 додається)

20.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договору оренди землі з АТ «Ощадбанк».
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до договору оренди землі з АТ «Ощадбанк»» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №20-68/2026 додається)

21.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договору оренди землі та надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про внесення змін до договору оренди землі та надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №21-68/2026 додається)

22.СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №22-68/2026 додається)

23.СЛУХАЛИ: Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону на право оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону на право оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» прийняти, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 17; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
(список поіменного голосування додається)
(Рішення №23-68/2026 додається)

24.СЛУХАЛИ: Різне.

Після розгляду всіх питань порядку денного, голова засідання повідомив, що шістдесят восьма позачергова сесія селищної ради восьмого скликання завершила свою роботу.

(Звучав Державний Гімн України)

Селищний голова Михайло ТЕНЕНЕВ