



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

23 травня 2025 року

Теофіполь

№29-56/2025

**Про надання згоди на внесення
змін до договору оренди землі**

Розглянувши заяву ФГ «Валентин» про внесення змін до договору оренди землі у зв'язку із зміною угідь орендованої земельної ділянки, відповідно до частини 1 статті 651 Цивільного кодексу України, керуючись статтями 12, 186 Земельного кодексу України, законами України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 18,5274 га, кадастровий номер 6824782000:05:024:0118, яка розташована за межами населеного пункту с.Новоіванівка Хмельницького району Хмельницької області, фермерському господарству «Валентин».

2. Надати згоду на внесення змін до договору оренди землі №2 від 27 лютого 2015 року (номер запису про державну реєстрацію права оренди 13139174 від 05 лютого 2016 року), укладеного з фермерським господарством «Валентин», в частині об'єкта оренди площею 18,5274 га, (кадастровий номер 6824782000:05:024:0118), змінивши земельні угіддя та нормативну грошову оцінку відповідно до відомостей Державного земельного кадастру. Річну орендну плату за землю встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

3. Доручити селищному голові Тененеву М.М. укласти з фермерським господарством «Валентин» додаткову угоду про внесення змін та доповнень до договору оренди землі згідно із цим рішенням .

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Секретар селищної ради

Роман НЕПОТАС