



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

23 травня 2025 року

Теофіполь

№33-56/2025

**Про затвердження документів
із землеустрою**

З метою посвідчення права комунальної власності на земельні ділянки Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, розглянуто заяви громадянки Кримської Н.С., документації із землеустрою розроблені ФОП Столярчук Н.В., ФОП Параїл О.М., відповідно до статей 12, 122, 186, пункту 21 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності зі зміною цільового призначення до «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані і власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», площею 4,8595 га, кадастровий номер 6824785300:01:001:0067, яка розташована в межах населеного пункту с. Олійники Хмельницького району Хмельницької області.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення на землі житлової та громадської забудови із 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на землі 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0100 га, кадастровий номер 6824755100:01:005:0433, яка розташована за адресою: пров. Квітневий, 10, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Кримській Наталії Сергіївні.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель

громадської забудови площею 0,4452 га, кадастровий номер 6824755300:01:002:0292, яка розташована за адресою: вул. Свободи, 9, с-ще Базалія Хмельницького району Хмельницької області.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 01.07 Для городництва площею 1,6804 га, кадастровий номер 6824785000:04:004:0373, яка розташована за межами населеного пункту села Коров'є Хмельницького району Хмельницької області.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0090 га, кадастровий номер 6824781200:01:005:0072, яка розташована за адресою: вул. Шевченка с.Волиця Хмельницького району Хмельницької області.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови площею 0,0395 га, кадастровий номер 6824755100:01:003:0439, яка розташована за адресою: площа Кооперативна, 5-А с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (6824755100:01:003:0222) житлової та громадської забудови комунальної власності 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування на дві земельні ділянки площею 0,9914 га з кадастровим номером 6824755100:01:003:0437 та площею 0,0300га з кадастровим номером 6824755100:01:003:0438, які розташовані за адресою: вул. Небесної Сотні, 9-А, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки житлової та громадської забудови комунальної власності 03.04 Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій площею 0,0774 га, кадастровий номер 6824780200:01:002:0013, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 2, с. Березинці Хмельницького району Хмельницької області.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки житлової та громадської забудови комунальної власності 03.04 Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій площею 0,1578 га, кадастровий номер 6824780300:01:002:0042, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 1, с. Борщівка Хмельницького району Хмельницької області.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки житлової та громадської забудови комунальної власності 03.04 Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій площею 0,0797 га, кадастровий номер 6824780500:01:002:0085, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 1, с. Великий Лазучин Хмельницького району Хмельницької області.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки житлової та громадської забудови комунальної власності 03.04 Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних

організацій площею 0,2325 га, кадастровий номер 6824781000:01:006:0014, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 10, с. Волиця-Польова Хмельницького району Хмельницької області.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки житлової та громадської забудови комунальної власності 03.04 Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824786000:02:003:0109, яка розташована за адресою: вул. Бульварська, с. Кузьминці Хмельницького району Хмельницької області.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки житлової та громадської забудови комунальної власності 03.04 Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій площею 0,2593 га, кадастровий номер 6824785500:02:003:0038, яка розташована за адресою: вул. Молодіжна, 12-А, с. Лютарівка Хмельницького району Хмельницької області.

14. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі забезпечити державну реєстрацію речового права на земельні ділянки зазначену в цьому рішенні.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Секретар селищної ради

Роман НЕПОТАС