



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

19 липня 2024 року

Теофіполь

№24-45/2024

**Про поновлення договорів
оренди землі**

Розглянувши листи-повідомлення голови ФГ «Кунчанський» Пицюка В.В., Бартюк Т.О., Лебединського В.В., Файчука Ю.В. про поновлення договорів оренди земельних ділянок та подані документи, відповідно до умов діючих договорів оренди землі, керуючись статтями 12, 93, 122, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, законами України «Про оренду землі», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Фермерському господарства «Кунчанський» (код ЄДРПОУ 34370579) з 24 жовтня 2024 року на новий строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше як на 7 (сім) років, договір оренди землі № 54 від 24 вересня 2012 року, зареєстрований у відділі Держкомзему у Теофіпольському районі 24 вересня 2012 року за № 682470004005916 (зі змінами від 24 жовтня 2017 року), щодо земельної ділянки площею 2,4352 га з кадастровим номером 6824783200:03:010:0171, з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населеного пункту с.Кунча Хмельницького району Хмельницької області, встановивши розмір річної орендної плати 12 (дванадцять) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

2. Поновити Фермерському господарства «Кунчанський» (код ЄДРПОУ 34370579) з 24 жовтня 2024 року на новий строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше як на 7 (сім) років, договір оренди землі № 60 від 24 вересня 2012 року, зареєстрований у відділі Держкомзему у Теофіпольському районі 24 вересня 2012 року за

№ 682470004005917 (зі змінами від 24 жовтня 2017 року), щодо земельної ділянки площею 3,4434 га з кадастровим номером 6824783200:03:010:0170, з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населеного пункту с.Кунча Хмельницького району Хмельницької області, встановивши розмір річної орендної плати 12 (дванадцять) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

3. Поновити Фермерському господарства «Кунчанський» (код ЄДРПОУ 34370579) з 24 жовтня 2024 року на новий строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше як на 7 (сім) років, договір оренди землі № 61 від 24 вересня 2012 року, зареєстрований у відділі Держкомзему у Теофіпольському районі 24 вересня 2012 року за № 682470004005917 (зі змінами від 24 жовтня 2017 року), щодо земельної ділянки площею 3,0582 га з кадастровим номером 6824783200:03:010:0172, з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населеного пункту с.Кунча Хмельницького району Хмельницької області, встановивши розмір річної орендної плати 12 (дванадцять) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

4. Поновити Бартюк Тетяні Олександрівні з 12 липня 2024 року строком на 5 (п'ять) років договір оренди землі від 12 липня 2019 року, реєстрація права оренди від 19 липня 2019 року за № 32541673, щодо земельної ділянки площею 0,0152 га з кадастровим номером 6824755100:01:003:0283, з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: площа Кооперативна, 17, селище Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область, встановивши розмір річної орендної плати 10 (десять) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

5. Поновити Лебединському Віктору Вікторовичу з 29 серпня 2024 року строком на 5 (п'ять) років договір оренди землі від 29 серпня 2019 року, реєстрація права оренди від 06 вересня 2019 року за № 33152789, щодо земельної ділянки площею 0,0250 га з кадастровим номером 6824755100:01:002:0139, з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: вул. Заводська, 24, селище Теофіполь, Хмельницький район, Хмельницька область, встановивши розмір річної орендної плати 10 (десять) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

6. Поновити Файчуку Юрію Васильовичу з 19 липня 2024 року строком на 5 (п'ять) років договір оренди землі № 792 від 23 грудня 2011 року (зі змінами від 19 липня 2017 року), реєстрація права оренди від 26 липня 2017 року за № 21640299, щодо земельної ділянки площею 0,0701 га з кадастровим номером 6824755100:01:004:0008, з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: в межах населеного пункту селища Теофіполь Хмельницького району

Хмельницької області, встановивши розмір річної орендної плати 6 (шість) відсотків від її нормативної грошової оцінки без зміни інших істотних умов договору.

7. Уповноважити селищного голову Тененева М.М. або іншу, уповноважену згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадову особу, укласти додаткові угоди про поновлення договорів оренди землі згідно з цим рішенням.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Секретар селищної ради

Роман НЕПОТАС