Теофіпольська селищна рада
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 94642,247 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 64,501 тис. грн.

Рішення виконавчого комітету №256
(посилання на документ про затвердження)

"20" серпня 2026 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт будівлі Теофіпольського навчально-виховного комплексу "Загальноосвітня школа І ступеня-гімназія" Теофіпольської селищної ради по вул. Ювілейна,36 в смт. Теофіполь Хмельницької області

Складений в поточних цінах станом на 15 липня 2026 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	ККапітальний ремонт будівлі Теофіпольського навчально-виховного комплексу "Загальноосвітня школа І ступеня-гімназія" Теофіпольської селищної ради по вул. Ювілейна,36 в смт. Теофіполь Хмельницької області	52136,472	617,556	-	52754,028
2	02-02	Харчоблок.	8013,168	2914,548	-	10927,716
		Разом по главі 2:	60149,640	3532,104	-	63681,744
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				

1	2	3	4	5	6	7
3	06-01	Зовнішні мережі опалення	89,845	-	-	89,845
		Разом по главі 6:	89,845	-	-	89,845
		Разом по главах 1-7:	60239,485	3532,104	-	63771,589
		Разом по главах 1-8:	60239,485	3532,104	-	63771,589
		Разом по главах 1-9:	60239,485	3532,104	-	63771,589
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги				
4	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	903,610	903,610
		Разом по главі 10:	-	-	903,610	903,610
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
5	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт - 250000,00грн (ПДВ не оподатковується)	-	-	250,000	250,000
6	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	69,167	69,167
7	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду - 28днХ1780,00грн =49840, 00грн (ПДВ не оподатковується)	-	-	49,840	49,840
		Разом по главі 12:	-	-	369,007	369,007
		Разом по главах 1-12:	60239,485	3532,104	1272,617	65044,206
	Настанова [4.38]	**Кошторисний прибуток (П)**	8214,449	-	-	8214,449
	Настанова [4.39]	**Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)**	-	-	1642,890	1642,890
	Настанова [4.40]	**Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва**	1445,748	84,770	30,543	1561,061
		Разом	69899,682	3616,874	2946,050	76462,606
	Настанова [4.43]	**Податок на додану вартість**	-	-	15232,553	15232,553
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	69899,682	3616,874	18178,603	91695,159
	Довідка замовника №108/02-39 від 3.02.2026 року	**Понесені витрати ВСЬОГО: 2947088,17грн. В тому числі: Вартість ПКД - 219141,15грн (ПДВ не оподатковується); вартість експертизи проектної документації - 29904,00грн, в тому числі ПДВ - 4984,00грн. ; здійснення технічного нагляду - 31250,00грн (ПДВ не оподатковується); авторський нагляд - 1345,00грн (ПДВ не оподатковується); будівельні роботи - 2665448,02грн, в тому числі: адмінвитрати - 16708,41грн, прибуток - 32522,04грн, ПДВ - 444241, 34грн.**	2204,498	-	742,590	2947,088
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	72104,180	3616,874	18921,193	94642,247

1	2	3	4	5	6	7
		Зворотні суми	-	-	-	64,501
	Настанова [3.39]	**у тому числі:** - Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	64,501

Керівник проєктної організації _____ Васильковська Н.Ю.

Головний інженер проєкту _____ Ромасєв О.Ю.
(Головний архітектор проєкту)

Керівник _____