Теофіпольська селищна рада

Спільні засідання постійних комісій

ПРОТОКОЛ

06 листопада 2026 року
10.00 год.

с-ще Теофіполь

№ 74

Всього членів постійних комісій: 25
Зареєстровані в системі «ГОЛОС»: 14 депутатів *(на початку засідання)*
Запрошені: 18
(список запрошених додається)
Голова засідання: Стецюк Віктор Павлович – голова постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології.

Стецюк В.П. - голова засідання поінформував депутатів про те, що відповідно до розпорядження селищного голови від 22 жовтня 2026 року №489-р «Про скликання сімдесят третьої сесії Теофіпольської селищної ради восьмого скликання» на порядок денний засідання винесено 23 питань.

Порядок денний:

1. Про Програму розвитку гирьового спорту, важкої атлетики та настільного тенісу в Теофіпольській селищній територіальній громаді на 2026-2028 роки.
2. Про Програму з організації медичної допомоги та протидії туберкульозу в Теофіпольській селищній раді на 2027-2029 роки.
3. Про внесення змін до Програми розвитку та підтримки первинної медико-санітарної допомоги комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико - санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради на 2026-2028 роки.
4. Про внесення змін до рішення селищної ради від 16 червня 2023 року №3-32/2023 «Про затвердження структури комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.
5. Про внесення змін до Програми реформування і розвитку житлово - комунального господарства Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на 2026-2028 роки
6. Про внесення змін до рішення селищної ради від 24 грудня 2020 року №20-2/2020 «Про створення Центру надання адміністративних послуг Теофіпольської селищної ради».

7. Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги.

8. Про безоплатну передачу основних засобів та інших необоротних активів з балансу селищної ради.

9. Про безоплатну передачу комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на баланс основних засобів та інших необоротних матеріальних активів.

10. Про дострокове припинення повноважень депутатів селищної ради Мастія В.В., Демчука В.В.

11. Про припинення права користування земельними ділянками.

12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

13. Про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

14. Про передачу у власність земельних ділянок.

15. Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальному підприємству «Благоустрій» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

16. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

17. Про поновлення договору оренди землі з Стецюком І.В.

18. Про поновлення договорів оренди землі з ТОВ «Зернопродукт МХП».

19. Про поновлення договору оренди землі з ТОВ «Україна 2001».

20. Про внесення змін до договору оренди землі з ПрАТ «ВФ Україна».

21. Про передачу в оренду земельних ділянок для городництва.

22. Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності в селищі Базалія.

23. Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону на право оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

24. Різне.

ВИРІШИЛИ: запропонований проєкт порядку денного прийняти за основу.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.

В процесі підготовки пленарного засідання ради було внесено пропозицію розглянути питання, що потребують невідкладного розгляду, а саме:

Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності в селищі Базалія;

Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону на право оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

Про внесення змін до рішень Волицької сільської ради Теофіпольського району Хмельницької області;

Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою;

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та визнання таким, що втратило чинність, рішення селищної ради;

Про затвердження документацій із землеустрою;

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності;

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону на право оренди земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Теофіполь;

Про розроблення Стратегії розвитку Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області на 2028-2034 роки та Плану заходів з її реалізації на 2028-2030 роки;

Про утворення конкурсної комісії для обрання членів наглядової ради Комунального некомерційного підприємства «Теофіпольська багатопрофільна лікарня» Теофіпольської селищної ради та затвердження її персонального складу;

Про Програму підготовки громадян до військової служби на 2027-2028 роки;

Про Програму підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на 2026 – 2028 роки;

Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальному підприємству «Теофіпольське виробниче управління житлово – комунального господарства» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області;

Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області;

Про встановлення права узуфрукта комунального майна Кунчанській гімназії Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області;

Про затвердження структури та загальної чисельності, штатного розпису апарату Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області та її виконавчих органів;

Про утворення Відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області зі статусом юридичної особи;

Про затвердження Положення відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

Про утворення Відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області зі статусом юридичної особи;

Про затвердження Положення відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області;

Про припинення комунальної установи «Центр фінансово - господарського обслуговування закладів освіти» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області шляхом її ліквідації;

Про передачу закладів дошкільної освіти до сфери управління відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області;

Про внесення змін до бюджету Теофіпольської селищної територіальної громади на 2026 рік;

Про звернення депутатів Теофіпольської селищної ради до Міністра у справах ветеранів України, Голови Комітету Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики, щодо необхідності розгляду законопроєктів, спрямованих на запровадження механізму безмитного ввезення транспортних засобів для військовослужбовців та ветеранів війни.

ВИРІШИЛИ: визнати вищевказані питання невідкладними і включити до порядку денного засідання постійних комісій.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.

Порядок денний зі змінами:

1. Про набуття повноважень депутата Теофіпольської селищної ради.
2. Про внесення змін до рішення селищної ради від 03 грудня 2020 року №5-1/2020 «Про затвердження переліку та персонального складу постійних комісій Теофіпольської селищної ради».
3. Про Програму розвитку гирьового спорту, важкої атлетики та настільного тенісу в Теофіпольській селищній територіальній громаді на 2026-2028 роки.
4. Про Програму з організації медичної допомоги та протидії туберкульозу в Теофіпольській селищній раді на 2027-2029 роки.
5. Про внесення змін до Програми розвитку та підтримки первинної медико-санітарної допомоги комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико - санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради на 2026-2028 роки.
6. Про внесення змін до рішення селищної ради від 16 червня 2023 року №3-32/2023 «Про затвердження структури комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.
7. Про внесення змін до Програми реформування і розвитку житлово - комунального господарства Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на 2026-2028 роки

8. Про внесення змін до рішення селищної ради від 24 грудня 2020 року №20-2/2020 «Про створення Центру надання адміністративних послуг Теофіпольської селищної ради».

9. Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги.

10. Про безоплатну передачу основних засобів та інших необоротних активів з балансу селищної ради.

11. Про безоплатну передачу комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на баланс основних засобів та інших необоротних матеріальних активів.

12. Про дострокове припинення повноважень депутатів селищної ради Мастія В.В., Демчука В.В.

13. Про припинення права користування земельними ділянками.

14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

15. Про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

16. Про передачу у власність земельних ділянок.

17. Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальному підприємству «Благоустрій» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

18. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

19. Про поновлення договору оренди землі з Стецюком І.В.

20. Про поновлення договорів оренди землі з ТОВ «Зернопродукт МХП».

21. Про поновлення договору оренди землі з ТОВ «Україна 2001».

22. Про внесення змін до договору оренди землі з ПрАТ «ВФ Україна».

23. Про передачу в оренду земельних ділянок для городництва.

24. Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності в селищі Базалія.

25. Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону на право оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

26. Про внесення змін до рішень Волицької сільської ради Теофіпольського району Хмельницької області.

27. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою.

28. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та визнання таким, що втратило чинність, рішення селищної ради.

29. Про затвердження документацій із землеустрою.

30. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності.

31. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

32. Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону на право оренди земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Теофіполь.

33. Про розроблення Стратегії розвитку Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області на 2028-2034 роки та Плану заходів з її реалізації на 2028-2030 роки.

34. Про утворення конкурсної комісії для обрання членів наглядової ради Комунального некомерційного підприємства «Теофіпольська багатопрофільна лікарня» Теофіпольської селищної ради та затвердження її персонального складу.

35. Про Програму підготовки громадян до військової служби на 2027-2028 роки.

36. Про Програму підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на 2026 – 2028 роки.

37. Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальному підприємству «Теофіпольське виробниче управління житлово – комунального господарства» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

38. Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

39. Про встановлення права узуфрукта комунального майна Кунчанській гімназії Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

40. Про затвердження структури та загальної чисельності, штатного розпису апарату Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області та її виконавчих органів.

41. Про утворення Відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області зі статусом юридичної особи.

42. Про затвердження Положення відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

43. Про утворення Відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області зі статусом юридичної особи.

44. Про затвердження Положення відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

45. Про припинення комунальної установи «Центр фінансово - господарського обслуговування закладів освіти» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області шляхом її ліквідації.

46. Про передачу закладів дошкільної освіти до сфери управління відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

47. Про внесення змін до бюджету Теофіпольської селищної територіальної громади на 2026 рік.

48. Про звернення депутатів Теофіпольської селищної ради до Міністра у справах ветеранів України, Голови Комітету Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики, щодо необхідності розгляду законопроєктів, спрямованих на запровадження механізму безмитного ввезення транспортних засобів для військовослужбовців та ветеранів війни.

49. Різне.

Стецюк В.П. – голова засідання запропонував проголосувати за порядок денний в цілому.

ВИРІШИЛИ: запропонований проєкт порядку денного прийняти в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.

1.СЛУХАЛИ: Про набуття повноважень депутата Теофіпольської селищної ради.

ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.

(Проєкт рішення додається).

2.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 03 грудня 2020 року №5-1/2020 «Про затвердження переліку та персонального складу постійних комісій Теофіпольської селищної ради».

ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.

(Проєкт рішення додається).

3.СЛУХАЛИ: Про Програму розвитку гирьового спорту, важкої атлетики та настільного тенісу в Теофіпольській селищній територіальній громаді на 2026-2028 роки.

ІНФОРМУВАВ: Михайлінчик Василь Володимирович - голова правління громадської організації «Асоціація спорту Теофіпольщини».

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.

(Проєкт рішення додається).

4.СЛУХАЛИ: Про Програму з організації медичної допомоги та протидії туберкульозу в Теофіпольській селищній раді на 2027-2029 роки.

ІНФОРМУВАЛА: Яковлєва Ірина Миколаївна – головний лікар комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді розглянути проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

5.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми розвитку та підтримки первинної медико-санітарної допомоги комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико - санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради на 2026-2028 роки.
ІНФОРМУВАЛА: Яковлєва Ірина Миколаївна – головний лікар комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

6.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 16 червня 2023 року №3-32/2023 «Про затвердження структури комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.
ІНФОРМУВАЛА: Яковлєва Ірина Миколаївна – головний лікар комунального некомерційного підприємства «Теофіпольський центр первинної медико – санітарної допомоги» Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

7.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми реформування і розвитку житлово - комунального господарства Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на 2026-2028 роки.
ІНФОРМУВАВ: Кротевич Тарас Ігорович –начальник комунального підприємства Теофіпольське виробниче управління житлово – комунального господарства Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

8.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення селищної ради від 24 грудня 2020 року №20-2/2020 «Про створення Центру надання адміністративних послуг Теофіпольської селищної ради».

ІНФОРМУВАЛА: Сторожук Галина Іванівна – начальник відділу – адміністратор відділу надання адміністративних послуг Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

9.СЛУХАЛИ: Про безоплатне прийняття у комунальну власність та на баланс Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області благодійної допомоги.
ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за –13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

10.СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу основних засобів та інших необоротних активів з балансу селищної ради.
ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

11.СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на баланс основних засобів та інших необоротних матеріальних активів.
ІНФОРМУВАВ: Ярош Роман Іванович - начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення – головний бухгалтер Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

12.СЛУХАЛИ: Про дострокове припинення повноважень депутатів селищної ради Мастія В.В., Демчука В.В.
ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

13.СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельними ділянками.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

14.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді розглянути проєкт рішення на пленарному засіданні ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

15.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

16.СЛУХАЛИ: Про передачу у власність земельних ділянок.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

17.СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальному підприємству «Благоустрій» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

18.СЛУХАЛИ: Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

19.СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Стецюком І.В.
Стецюк В.П. - депутат селищної ради повідомив про те, що брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню не буде, оскільки, вбачає у цьому конфлікт інтересів.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

20.СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди землі з ТОВ «Зернопродукт МХП».
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

21.СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з ТОВ «Україна 2001».
Лейві В.Л. - депутат селищної ради повідомив про те, що брати участь у голосуванні по вищевказаному питанню не буде, оскільки, вбачає у цьому конфлікт інтересів.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

22.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договору оренди землі з ПрАТ «ВФ Україна».
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

23.СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду земельних ділянок для городництва.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

24.СЛУХАЛИ: Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності в селищі Базалія.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

25.СЛУХАЛИ: Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі аукціону на право оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

26.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішень Волицької сільської ради Теофіпольського району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

27.СЛУХАЛИ: Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

28.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та визнання таким, що втратило чинність, рішення селищної ради.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

29.СЛУХАЛИ: Про затвердження документацій із землеустрою.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

30.СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

31.СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

32.СЛУХАЛИ: Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону на право оренди земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Теофіполь.
ІНФОРМУВАЛА: Рожко Олена Євгенівна – начальник відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради, яка повідомила

що в процесі підготовки проєкту рішення виникла необхідність внести зміни до пункту 5 рішення, а саме:

словосполучення «Визначити період проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки: не пізніше 90 днів з дня прийняття цього рішення»

замінити словосполученням «Визначити період проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки: не пізніше 90 днів з дня прийняття цього рішення».

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону на право оренди земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Теофіполь» прийняти за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію внести зміни до пункту 5 рішення, а саме:

словосполучення «Визначити період проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки: не пізніше 90 днів з дня прийняття цього рішення»

замінити словосполученням «Визначити період проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки: не пізніше 90 днів з дня прийняття цього рішення».

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про встановлення умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону на право оренди земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Теофіполь» прийняти зі змінами постійних комісій, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.

(Проєкт рішення зі змінами додається).

33.СЛУХАЛИ: Про розроблення Стратегії розвитку Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області на 2028-2034 роки та Плану заходів з її реалізації на 2028-2030 роки.

ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.

(Проєкт рішення додається).

34.СЛУХАЛИ: Про утворення конкурсної комісії для обрання членів наглядової ради Комунального некомерційного підприємства «Теофіпольська багатопрофільна лікарня» Теофіпольської селищної ради та затвердження її персонального складу.

ІНФОРМУВАВ: Тененев Михайло Михайлович – селищний голова.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.

(Проєкт рішення додається).

35.СЛУХАЛИ: Про Програму підготовки громадян до військової служби на 2027-2028 роки.
ІНФОРМУВАВ: Комісарчук Володимир Іванович - завідувач сектору з питань цивільного захисту, оборонної роботи та взаємодії з правоохоронними органами Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

36.СЛУХАЛИ: Про Програму підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на 2026 – 2028 роки.
ІНФОРМУВАЛА: Карбовська Юлія Броніславівна – заступник селищного голови.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

37.СЛУХАЛИ: Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальному підприємству «Теофіпольське виробниче управління житлово – комунального господарства» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАЛА: Карбовська Юлія Броніславівна – заступник селищного голови.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

38.СЛУХАЛИ: Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАЛА: Карбовська Юлія Броніславівна – заступник селищного голови, яка повідомила, що в процесі підготовки проєкту рішення виникла необхідність внести зміни у розрахунки, а саме:

в частині 1 в абзаці 2:

«частини громадського будинку, Кунчанського закладу дошкільної освіти «Джерельце» Теофіпольської селищної ради, загальною площею 142,4 м², первісна вартість 65 404,86 грн, сума зносу 65 404,86 грн, залишкова вартість 0,00 грн, яке складається з:»

загальну площу 142,4 м² змінити на 108,2 м²;

первісну вартість 65 404,86 грн змінити на 52 581,79 грн;

суму зносу 65 404,86 грн змінити на 52 581,79 грн.

в частині 1 в абзаці 3:

«приміщення на першому поверсі, загальною площею 70,3 м², а саме: частина кухні № 27 площею 12,8 м², коридор № 28 площею 1,4 м², кладова № 29 площею 2,9 м², стін. шкаф № 30 площею 0,4 м², кладова № 31 площею 7,6 м, коридор № 37

площею 1,5 м², коридор № 38 площею 1,9 м², щитова № 39 площею 4,2 м², убиральня № 40 площею 1,7 м², умивальники № 41 площею 1,7 м²;»

загальну площу 70,3 м² змінити на 36,1 м².

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області» прийняти за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію внести зміни у розрахунки, а саме:

в частині 1 в абзаці 2:

«частини громадського будинку, Кунчанського закладу дошкільної освіти «Джерельце» Теофіпольської селищної ради, загальною площею 142,4 м², первісна вартість 65 404,86 грн, сума зносу 65 404,86 грн, залишкова вартість 0,00 грн, яке складається з:»

загальну площу 142,4 м² змінити на 108,2 м²;

первісну вартість 65 404,86 грн змінити на 52 581,79 грн;

суму зносу 65 404,86 грн змінити на 52 581,79 грн.

в частині 1 в абзаці 3:

«приміщення на першому поверсі, загальною площею 70,3 м², а саме: частина кухні № 27 площею 12,8 м², коридор № 28 площею 1,4 м², кладова № 29 площею 2,9 м², стін. шкаф № 30 площею 0,4 м², кладова № 31 площею 7,6 м, коридор № 37 площею 1,5 м², коридор № 38 площею 1,9 м², щитова № 39 площею 4,2 м², убиральня № 40 площею 1,7 м², умивальники № 41 площею 1,7 м²;»

загальну площу 70,3 м² змінити на 36,1 м².

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про встановлення права узуфрукта комунального майна Комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області» прийняти зі змінами постійних комісій, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.

(Проєкт рішення зі змінами додається).

39.СЛУХАЛИ: Про встановлення права узуфрукта комунального майна Кунчанській гімназії Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.

ІНФОРМУВАЛА: Карбовська Юлія Броніславівна – заступник селищного голови, яка повідомила, що в процесі підготовки проєкту рішення виникла необхідність внести зміни у розрахунки, а саме:

в частині 1 в абзаці 2:

«частини громадського будинку, Кунчанського закладу дошкільної освіти «Джерельце» Теофіпольської селищної ради, загальною площею 480,9 м², первісна вартість 220 879,18 грн, сума зносу 220 879,18 грн, залишкова вартість 0,00 грн, яке складається з:»

первісну вартість 220 879,18 грн змінити на 233 702,25 грн;

суму зносу 220 879,18 грн змінити на 233 702,25 грн.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про встановлення права узуфрукта комунального майна Кунчанській гімназії Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області» прийняти за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 15; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 0.
ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію внести зміни у розрахунки, а саме:

в частині 1 в абзаці 2:

«частини громадського будинку, Кунчанського закладу дошкільної освіти «Джерельце» Теофіпольської селищної ради, загальною площею 480,9 м², первісна вартість 220 879,18 грн, сума зносу 220 879,18 грн, залишкова вартість 0,00 грн, яке складається з:»

первісну вартість 220 879,18 грн змінити на 233 702,25 грн;

суму зносу 220 879,18 грн змінити на 233 702,25 грн.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 14; проти - 0; утримались - 0; не голосували - 1.
ВИРІШИЛИ: проєкт рішення «Про встановлення права узуфрукта комунального майна Кунчанській гімназії Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області» прийняти зі змінами постійних комісій, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення зі змінами додається).

40.СЛУХАЛИ: Про затвердження структури та загальної чисельності, штатного розпису апарату Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області та її виконавчих органів.
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за - 13; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

41.СЛУХАЛИ: Про утворення Відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області зі статусом юридичної особи.
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

42.СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення відділу культури та туризму Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

43.СЛУХАЛИ: Про утворення Відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області зі статусом юридичної особи.
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

44.СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

45.СЛУХАЛИ: Про припинення комунальної установи «Центр фінансово - господарського обслуговування закладів освіти» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області шляхом її ліквідації.
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 14; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 1.
(Проєкт рішення додається).

46.СЛУХАЛИ: Про передачу закладів дошкільної освіти до сфери управління відділу освіти, молоді та спорту Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області.
ІНФОРМУВАВ: Непотас Роман Григорович – секретар селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 16; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

47.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету Теофіпольської селищної територіальної громади на 2026 рік.
ІНФОРМУВАЛА: Флерчук Людмила Іванівна – начальник відділу фінансів Теофіпольської селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді прийняти проєкт рішення, як рішення ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 16; проти - 0; утримались – 0; не голосували - 0.
(Проєкт рішення додається).

48.СЛУХАЛИ: Про звернення депутатів Теофіпольської селищної ради до Міністра у справах ветеранів України, Голови Комітету Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики, щодо необхідності розгляду законопроєктів, спрямованих на запровадження механізму безмитного ввезення транспортних засобів для військовослужбовців та ветеранів війни.
ІНФОРМУВАВ: Корнійчук Микола Володимирович – депутат селищної ради.
ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді розглянути проєкт рішення на пленарному засіданні ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 10; проти - 0; утримались – 3; не голосували - 2.
(Проєкт рішення додається).

49.СЛУХАЛИ: Різне.

Пропозицій, зауважень, звернень в питанні «Різне» не надходило.

Голова постійної комісії з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини та законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, зв'язків з виконавчими структурами, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації — **Володимир Пицюк**

Секретар постійної комісії з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини та законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, зв'язків з виконавчими структурами, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації — **Віталій Блюсюк**

Голова постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості та підприємництва, регуляторної політики — **Віталій Ткачук**

Секретар постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості та підприємництва, регуляторної політики — **Назарій Волкотруб**

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури та управління об'єктами комунальної власності територіальної громади — **Василь Демчук**

Секретар постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури та управління об'єктами комунальної власності територіальної громади — **Василь Мастій**

Голова постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології — **Віктор Стецюк**

Секретар постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології — **Микола Якубівський**

Голова постійної комісії з питань охорони здоров'я, соціального захисту населення, освіти, культури, туризму, молоді та спорту **Наталія Лебідь**

Секретар постійної комісії з питань охорони здоров'я, соціального захисту населення, освіти, культури, туризму, молоді та спорту **Олександр Гуменюк**