



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 19.12.2023 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 19-12-3944-23

Замовник:

Дмитрівська сільська рада (08112, Київська обл., Бучанський р-н, с. Дмитрівка, вул. Садова, буд. 2)

1. Назва документа державного планування:

«Внесення змін до генерального плану та виготовлення плану зонування території села Гурівщина Бучанського району Київської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту»

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Генеральний план є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території населеного пункту. Генеральний план визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, захисту території від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, традиційного характеру середовища історичних населених пунктів. «Внесення змін до генерального плану та виготовлення плану зонування території села Гурівщина Бучанського району Київської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» розробляється на підставі рішення VI сесії VIII скликання Дмитрівської сільської ради від 26.03.2021 р. за №16/6 Основні цілі ДДП полягають у впровадженні таких планувальних просторових рішень: • уточнення планувальної структури та функціонального призначення території населеного пункту; • збільшення площі територій, які передбачені під розміщення виробничої забудови; • передбачається влаштування мереж централізованого водопостачання та каналізування житлових та громадських будинків; • розвиток та вдосконалення вулично-дорожньої мережі; • здійснення комплексу заходів із захисту водного середовища; • здійснення комплексу заходів із охорони навколишнього природного середовища. Основні функціональні зони та території, які передбачаються проектом внесення змін до Генерального плану: • зона житлової забудови формується за рахунок упорядкування територій існуючої садибної та проектно-садибної житлової забудови включаючи городи на присадибних ділянках. • основні квартали житлової садибної забудови формуються в південній та центральній частинах населеного пункту. • зона громадської забудови формується за

рахунок існуючих територій громадської забудови. • зона виробничої забудови формуються в східній частині населеного пункту. • території зелених насаджень формується за рахунок існуючих та проектних зелених насаджень загального користування, обмеженого користування та спеціального призначення. При розробленні містобудівної документації враховано державні інтереси, надані Київською обласною державною адміністрацією. Планувальні рішення

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Відповідно до статті 2 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» даний закон регулює відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширюється на документи державного планування, які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду. Види планованої діяльності та об'єкти, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, визначені ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля». Для об'єктів господарської діяльності важливим є визначення класу небезпеки та встановлення розміру санітарно-захисної зони. Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. В процесі розробки проекту ДПТ, буде визначено якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення Генеральний план населеного пункту є комплексним документом, проектні рішення якого в різній мірі та формі можуть впливати на стан довкілля та здоров'я населення. Виконання стратегічної екологічної оцінки проекту ДДП передбачає аналіз та оцінку ймовірних наслідків та ризиків реалізації проектних рішень проекту внесення змін до Генерального плану як на окремі компоненти довкілля (ґрунти, поверхневі та підземні водні ресурси, атмосферне повітря, біорізноманітність), так і на комплексні умови території, а також на здоров'я населення. б) для територій з природоохоронним статусом На території с.Гурівщина відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду. Вплив на території з природоохоронним статусом очікується на частині території населеного пункту, що визначена проектом, як прибережно-захисна смуга. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення Зважаючи на географічне положення с. Гурівщина транскордонні наслідки реалізації проектних рішень проекту внесення змін до Генерального плану для довкілля, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Крім альтернативи не затвердження документу державного планування необхідно розглянути декілька можливих сценарії розвитку еколого-економічних процесів: - пасивного розвитку (нульовий): представлений документ державного планування не затверджується та не виконується; - інтенсивного розвитку (трендовий): представлений документ державного планування затверджується, але не дотримується при реалізації; - раціонального розвитку територій (оптимістичний): представлений документ державного планування затверджується, виконується та дотримується.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища. Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки: - вивчення та аналіз формування й розвитку об'єктів території проектування; - оцінка ризиків впливу екологічних чинників на стан здоров'я населення та навколишнього середовища; - запровадження постійних у часі спостережень за станом компонентів навколишнього природного середовища - ведення екологічного моніторингу за допомогою визначення екологічних індикаторів моніторингу стану навколишнього середовища; - збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища; - аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації (SWOT-аналіз), а саме: - вивчити в регіональному плані природні умови території, включаючи характеристику поверхневих водних систем, рельєфів, гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища; - розглянути природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища; - оцінити можливості зміни в природних та антропогенних екосистемах, тощо; - консультації з громадськістю щодо екологічних цілей; - отримання зауважень і пропозицій до проекту містобудівної документації; - проведення громадського обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації. Під час проходження процедури стратегічної екологічної оцінки провести оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, врахувати екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення. Вищевказані методи та підходи базуються на ключових принципах прийняття екологічно безпечних рішень - попередження та запобігання негативному антропогенному впливу

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень проекту внесення змін до Генерального плану с.Гурівщина на довкілля та стан здоров'я населення, які мають успішні приклади впровадження, зокрема: - інженерне підготування територій та вертикальне планування; - розвиток та покращення системи інженерної інфраструктури населеного пункту. - оптимізація організації комунальних територій; забезпечення їх сумісності з житловою та громадською забудовою шляхом дотримання санітарно-захисних зон; - вдосконалення та подальший розвиток транспортної мережі; - розширення мережі зелених насаджень загального користування з урахуванням нормативних показників; формування зелених насаджень спеціального призначення; - визначення напрямків видалення твердих побутових відходів, що утворюються на території населеного пункту.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Відповідно до частини 3 статті 11 Закону України « Про стратегічну екологічну оцінку»

у складі містобудівної документації звіту про стратегічну екологічну для проектів містобудівної документації є розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який має відповідати вимогам частини 2 цієї статті. Пропонується така структура Звіту про стратегічну екологічну оцінку: Структура Звіту про стратегічну екологічну оцінку ДДП має відповідати вимогам статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» і має включати таку інформацію: 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у то

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Відповідно до ч. 5 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» строк громадського обговорення (надання пропозицій та зауважень) заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки визначено 10 днів з дня її оприлюднення (з 19.12.2023 р. по 28.12.2023 р.). Відповідно до ч. 6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» строк консультацій щодо визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування передбачено 10 днів з дня отримання органами виконавчої влади такої заяви. Зауваження та пропозиції надаються особисто або через уповноваженого представника у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по-батькові, місця проживання, особистого підпису; від юридичних осіб - із зазначенням їх найменування, місця знаходження, посади і особистого підпису керівника до Дмитрівської сільської ради за адресою: (08112, Київська обл., Бучанський р-н, с. Дмитрівка, вул. Садова, буд. 2), електронна поштова скринька: zag_vid@dtg.gov.ua або через національну онлайн-платформу ЕкоСистема: <https://eco.gov.ua>

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Національна онлайн-платформу ЕкоСистема: <https://eco.gov.ua> а також на офіційному сайті Дмитрівської сільської ради за адресою <https://dtg.gov.ua/> від 19.12.2023

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Дмитрівська сільська рада (08112, Київська обл., Бучанський р-н, с. Дмитрівка, вул. Садова, буд. 2)/Головатенко Світлана Анатоліївна

