

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Рішенням Дмитрівської сільської ради
від 16.04.2024 № 2/41**



ПРОГРАМА

**Комплексного відновлення території
Дмитрівської сільської територіальної громади
Бучанського району Київської області**

Київ-2024

ЗМІСТ

ПАСПОРТ (загальна характеристика програми)	4
Розділ I. ЗАГАЛЬНИЙ ОПИС ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ	7
Підрозділ 1.1 Географічне розташування	7
Підрозділ 1.2 Загальна економічна оцінка	10
Підрозділ 1.3 Кількість постійного населення	14
Підрозділ 1.4 Кількість тимчасово переміщеного населення	20
Розділ II. ІНФОРМАЦІЯ ПРО НАЯВНІСТЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ, АНАЛІЗ ЩОДО ЇЇ АКТУАЛЬНОСТІ	28
Розділ III. АНАЛІЗ НЕГАТИВНИХ ВПЛИВІВ (ЗОКРЕМА БОЙОВИХ ДІЙ, ТЕРОРИСТИЧНИХ АКТІВ, ДИВЕРСІЙ, НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ), ЩО ПРИЗВЕЛИ ДО НЕОБХІДНОСТІ РОЗРОБЛЕННЯ ПРОГРАМИ	29
Розділ IV. АНАЛІЗ НЕГАТИВНИХ ВПЛИВІВ, ЩО ПРИЗВЕЛИ ДО НЕОБХІДНОСТІ РОЗРОБЛЕННЯ ПРОГРАМИ, НА ТРАДИЦІЙНИЙ ХАРАКТЕР СЕРЕДОВИЩА, ІСТОРИЧНІ АРЕАЛИ НАСЕЛЕНИХ МІСЦЬ, ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ, ДОВКІЛЛЯ, ПРИРОДООХОРОННІ ТЕРИТОРІЇ ТА ОБ'ЄКТИ	31
Розділ V. АНАЛІЗ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ ВІДНОВЛЕННЯ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ	38
Розділ VI. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО НЕОБХІДНОСТІ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ (ЗОКРЕМА ЗДІЙСНЕННЯ РОЗМІНУВАННЯ, ДЕМОНТАЖУ ЗРУЙНОВАНИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД, РЕКУЛЬТИВАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ)	43
Розділ VII. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ШКОДУ, ЗАПОДІЯНУ БОЙОВИМИ ДІЯМИ, ТЕРОРИСТИЧНИМИ АКТАМИ, ДИВЕРСІЯМИ, НАДЗВИЧАЙНИМИ СИТУАЦІЯМИ	45
Розділ VIII. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ТЕХНІЧНОЇ МОЖЛИВОСТІ, ЕКОНОМІЧНОЇ ДОЦІЛЬНОСТІ ВІДНОВЛЕННЯ ПОШКОДЖЕНИХ ОБ'ЄКТІВ ШЛЯХОМ ВИКОНАННЯ РОБІТ З РЕКОНСТРУКЦІЇ, РЕСТАВРАЦІЇ, КАПІТАЛЬНОГО ЧИ ПОТОЧНОГО РЕМОНТУ	54
Розділ IX. ОБҐРУНТОВАНІ ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ВІДНОВЛЕННЯ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА, ЗБЕРЕЖЕННЯ ТА РОЗВИТКУ ПРИРОДООХОРОННИХ ТЕРИТОРІЙ ТА ОБ'ЄКТІВ	56
Розділ X. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ТЕХНІЧНОЇ МОЖЛИВОСТІ, ЕКОНОМІЧНОЇ ДОЦІЛЬНОСТІ ВІДНОВЛЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ШЛЯХОМ НОВОГО БУДІВНИЦТВА АБО ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО БУДІВНИЦТВА НОВИХ ОБ'ЄКТІВ ЗАМІСТЬ ТИХ, ЩО ЗАЗНАЛИ ПОШКОДЖЕНЬ АБО ЗРУЙНОВАНИ, З ВИЗНАЧЕННЯМ ЗАСТОСУВАННЯ ПРОЕКТІВ ПОВТОРНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТА РОЗРОБЛЕННЯ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ	57
Розділ XI. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО НЕОБХІДНИХ ЗАХОДІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЇ	59
Розділ XII. ОБҐРУНТОВАНІ ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ДОЦІЛЬНОСТІ ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ (ЇЇ ЧАСТИНИ) З УРАХУВАННЯМ ІСНУЮЧОЇ ЗАБУДОВИ ТА НАЯВНОЇ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ	61
Розділ XIII. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ВНЕСЕННЯ ЗМІН АБО РОЗРОБЛЕННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ	63

Розділ XIV. ОБҐРУНТОВАНІ ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ПЕРЕНЕСЕННЯ ОБ’ЄКТІВ ВИРОБНИЧОЇ СФЕРИ	64
Розділ XV. ЗАГАЛЬНІ ПІДХОДИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО КОМПЛЕКСНОГО ВІДНОВЛЕННЯ, РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ТА ЗАХОДИ ДЛЯ ЇХ РЕАЛІЗАЦІЇ З ВИЗНАЧЕННЯМ ПРІОРИТЕТНОСТІ, З УРАХУВАННЯМ НОРМ І НОРМАТИВІВ ЩОДО ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ, ЗАХИСТУ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ, ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ НАСЕЛЕННЯ ЗАКЛАДАМИ І ПОСЛУГАМИ, ЩО В НИХ НАДАЮТЬСЯ, ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ, РОЗВИТКУ ТРАНСПОРТУ ТА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТОЩО	65
Розділ XVI. ПОПЕРЕДНІЙ ФІНАНСОВО-ЕКОНОМІЧНИЙ РОЗРАХУНОК ДЛЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОГО ВІДНОВЛЕННЯ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ.....	69
Розділ XVII. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ ЗАХОДІВ ДЛЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ВІДНОВЛЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	69
ДОДАТОК 1. ПЛАН РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ КОМПЛЕКСНОГО ВІДНОВЛЕННЯ ТЕРИТОРІЇ ДМИТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	73

ПАСПОРТ

(загальна характеристика програми)

Програма комплексного відновлення території

Дмитрівської сільської територіальної громади Бучанського району Київської області

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади/органу місцевого самоврядування про ініціювання розроблення Програми	Рішення Виконавчого комітету Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області №4 від 26 січня 2023 року
3.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про схвалення проєкту Програми/змін до Програми	Рішення Виконавчого комітету Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області від _____ № _____
4.	Розробник Програми	Відділ містобудування та архітектури Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області
5.	Співрозробники Програми	Структурні підрозділи Дмитрівської сільської ради «U-LEAD з Європою» Проектний інститут Служби безпеки України
6.	Відповідальний виконавець Програми	Відділ містобудування та архітектури Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області
7.	Термін реалізації Програми	2023-2027 роки
8.	Перелік джерел фінансування, які беруть участь у виконанні Програми	Виконання заходів Програми буде здійснюватися шляхом фінансування місцевих комплексних і цільових програм за кошти державного та місцевого бюджету у вигляді цільових капітальних субвенцій та коштів Державного фонду регіонального розвитку, обласного та місцевих бюджетів, інших джерел, не заборонених чинним законодавством

ВСТУП

Програма комплексного відновлення території Дмитрівської сільської територіальної громади Бучанського району Київської області (далі – Програма) розроблена відділом містобудування та архітектури Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області спільно із структурними підрозділами та за участю Проектного інституту Служби безпеки України і командою фахівців «U-LEAD з Європою» в умовах дії правового режиму воєнного стану в Україні, введеного з 24 лютого 2022 року через військову агресію російської федерації.

Програма базується на аналізі основних просторових, містобудівних та соціально-економічних показників Дмитрівської сільської територіальної громади за попередні роки та ситуації у 2023 році, але враховуючи невизначеність ситуації за таких обставин, втрати, які понесла Дмитрівська сільська територіальна громада внаслідок бойових дій та тимчасової окупації частини території Київської області, значні руйнування та пошкодження виробничої, енергетичної, дорожньої, соціальної інфраструктури, завданням структурних підрозділів Дмитрівської сільської ради є забезпечення узгоджених спільних інтересів задля втілення єдиної державної політики розвитку України на рівні територіальної громади під час особливого періоду, викликаного воєнним станом.

Основні завдання Програми та пріоритетні напрями діяльності на території Дмитрівської сільської територіальної громади трансформовані в перелік конкретних заходів з її реалізації та згруповані у розділи, які відповідають стратегічним та оперативним цілям розвитку. Виконання заходів Програми дозволить створити умови для безпечного життя мешканців громади та забезпечення їх нагальних потреб, визначити основні просторові, містобудівні та соціально-економічні пріоритети і комплекс пріоритетних заходів політики відновлення для забезпечення відновлення територій і населених пунктів громади, які постраждали внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, надзвичайних ситуацій, а також є місцями концентрації соціально-економічних, інфраструктурних, екологічних та інших кризових явищ.

Законодавчою основою для розроблення Програми є закони України «Про правовий режим воєнного стану», «Про внесення змін до деяких законів України щодо функціонування державної служби та місцевого самоврядування у період дії воєнного стану», «Про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності», «Про регулювання містобудівної діяльності», указів Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Земельного кодексу України, Кодексу цивільного захисту України, постанов Кабінету Міністрів України від 20 березня 2022 року № 326 «Про затвердження Порядку визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії Російської Федерації» (зі змінами), від 26 березня 2022 року № 380 «Про збір, обробку та облік інформації про пошкоджене та знищене нерухоме майно внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації» (зі змінами), від 19 квітня 2022 року № 473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд».

При підготовці Програми враховані завдання інших документів державного планування, а саме:

- Цілей сталого розвитку України до 2030 року (Указ Президента України від 30.09.2019 № 722);
- Державної стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 05.08.2020 № 695;
- Стратегії розвитку Київської області на 2021-2027 роки, затвердженої рішенням Київської обласної ради від 19.12.2019 № 789-32-VII (зі змінами);
- Програма Комплексного відновлення та розвитку території Київської області на 2023-2027 роки, затвердженого рішенням Київської обласної ради від 17.10.2023 № 726-21-VIII.

Основним інструментом реалізації завдань Програми є виконання заходів місцевих цільових програм, розробка, затвердження та внесення змін до яких проводитиметься виключно з дотриманням вимог Бюджетного кодексу України та чинних законодавчих і нормативно-правових актів.

Фінансування пріоритетних напрямів, у тому числі через місцеві цільові програми, здійснюватиметься з урахуванням реальних можливостей відповідного місцевого бюджету, а також виділених фінансових ресурсів державного бюджету, приватних інвестицій, кредитних ресурсів та технічної допомоги міжнародних організацій.

Програма є інструментом діалогу місцевої влади, бізнес-спільноти та громадянськості, а тому відкрита для доповнень і змін, які затверджуються в установленому порядку Дмитрівською сільською радою за поданням відділу містобудування та архітектури Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області.

I. ЗАГАЛЬНИЙ ОПИС ТЕРИТОРІЇ ДМИТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

1.1. Географічне розташування

Дмитрівська сільська територіальна громада (далі – ТГ) розташована на південному сході Бучанського району Київської області (рис.1).

Адміністративний центр — село Дмитрівка.

Існує кілька версій виникнення с. Дмитрівка. З давніх-давен це була болотиста місцевість, де відбувались полювання київських князів. Заселення її почалося після прокладання в середині XIX ст. дороги Київ-Львів. Спочатку біля неї виникали поштові станції та заїжджі двори, а пізніше й перші поселення, що поступово перетворились в **хутори**, і тільки на початку XX ст. – в села.

Але по-справжньому інтенсивно ці хутори стали заселятися лише після революції 1905-1907 рр. під час століпінських реформ. Тоді народилось й село Дмитрівка. Свою назву отримало від імені Дмитра Марченка – управителя землями цукрозаводчика Миколи Терещенка. Старожили села стверджують, що це він погодився оформити громаду, а за цю послугу просив назвати поселення його іменем.

За іншою версією село отримало назву від першої криниці, яку в 1905 р. на місці джерела викопав Дмитро Кокот зі своїми сусідами, і яку всі називали Дмитровою. Ця криниця, що знаходиться на межі багатоповерхового масиву вулиці Садової й городів жителів вулиці Мічуріна, ще й досі багата водою в найспекотніші літні дні.

Заснували спочатку Осібне, а пізніше і Дмитрівку заможні переселенці з с. Мотижин Макарівського району, з Васильківського району та м. Боярка. Після революції на території хуторів Дмитрівка та Осібного утворюється колгосп «Зоря». Перше справжнє лихо, яке пройшло цим краєм, стала Велика Вітчизняна війна, з якої не повернулось 32 жителі Дмитрівки.

За невеликий проміжок часу центр сільської ради, до якої входили села Петрушки, Мила, Капітанівка та Дмитрівка, поступово переміщується з села Петрушки до села Дмитрівки. З 1925 по 1973р. сільська рада була в с. Петрушки, з 1973 по 1988р. - в с. Мила, а в 1988 р. виконком Милівської сільської ради переїхав у новозбудоване приміщення в с. Дмитрівка. У 1995р. жителі с. Петрушки утворили свою Петрушківську сільську раду і вийшли зі складу Дмитрівської.

Громада утворена 12 червня 2020 року шляхом об'єднання Бузівської, Дмитрівської, Личанської, Петрушківської та Шпитківської сільських рад Києво-Святошинського району відповідно до Розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області».

У склад громади увійшло п'ять сільських рад: Дмитрівська, Бузівська, Личанська, Петрушківська, Шпитківська з 14 населеними пунктами: Бузова, Буча, Горбовичі, Гурівщина, Дмитрівка, Капітанівка, Личанка, Лісне, Любимівка, Мила, Мрія, Петрушки, Хмільна, Шпитьки.

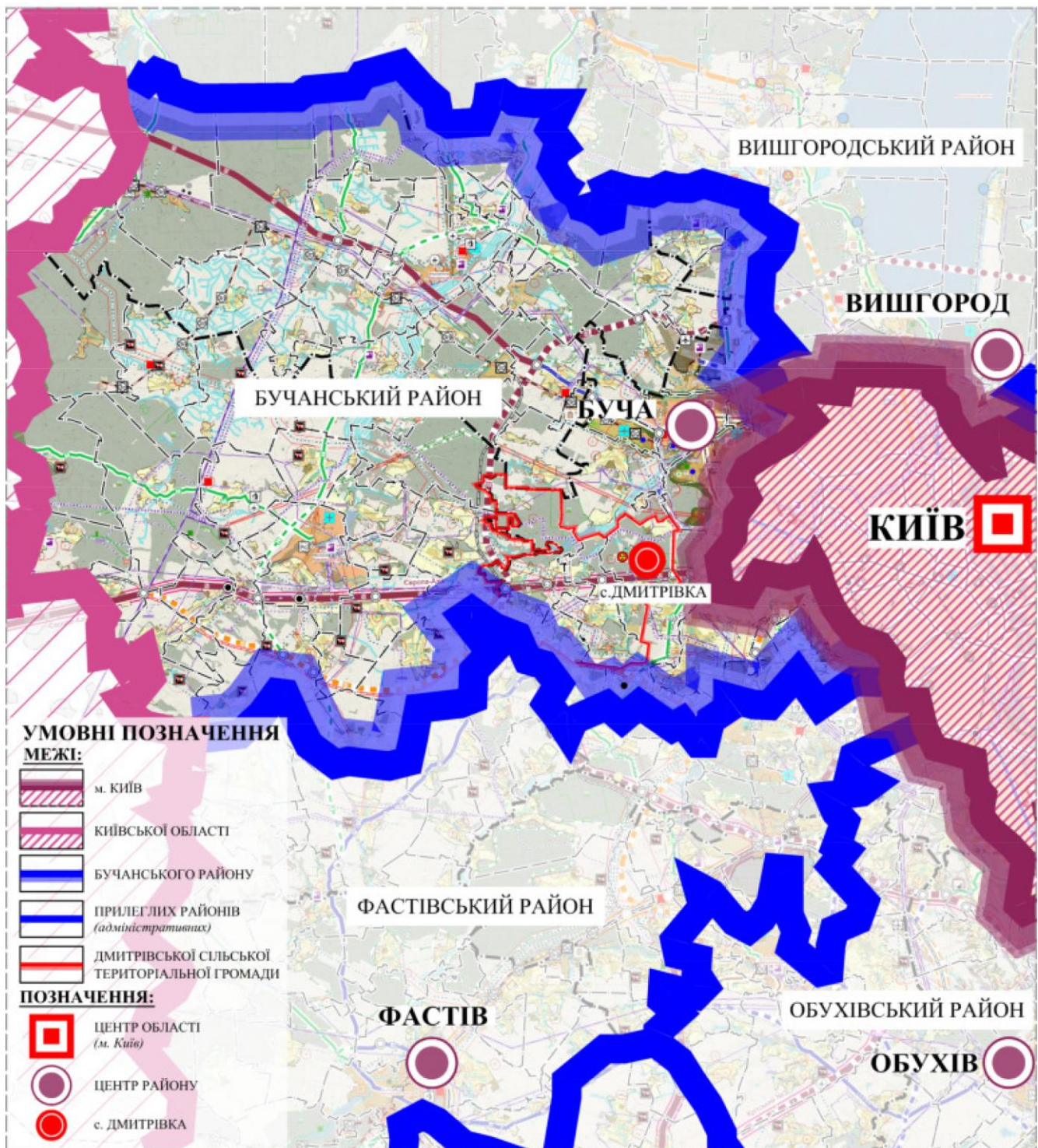


Рис.1. Викопіювання зі Схеми планування території Київської області

Територія Дмитрівської ТГ межує на півночі з Ірпінською міською ТГ, на сході та півдні – із Білогородською сільською ТГ, з південно-західного боку – Бишівська сільською ТГ, із заходу – Макарівською селищно. ТГ. (рис. 2)

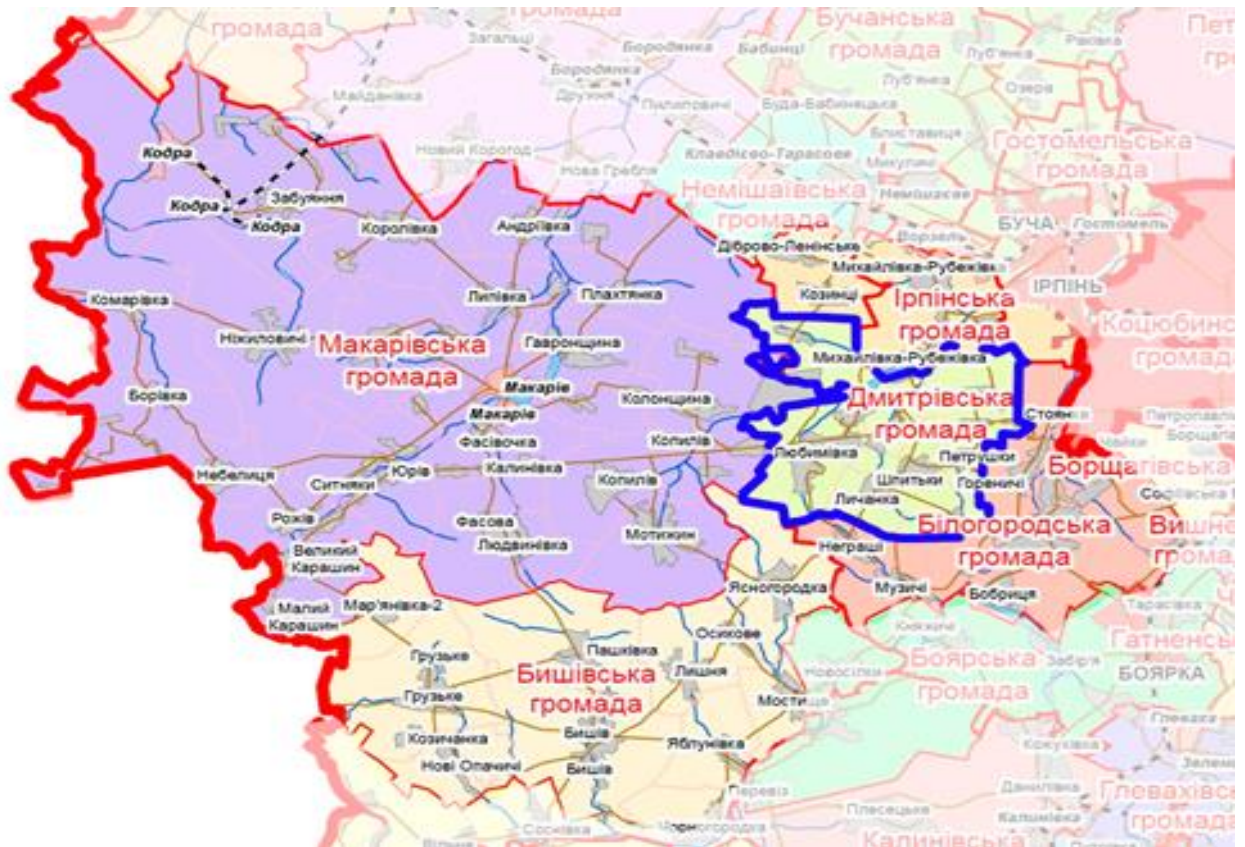


Рис.2. Схема розташування громади в планувальній структурі району

Дмитрівська територіальна громада – досить потужний діловий, індустріальний, транспортний та культурний центр області. Дані щодо адміністративно-територіального розподілу приведені у таблиці 1.

Таблиця 1

№ п/п	Сільська територіальна громада	Загальна площа території (га)
1.	Дмитрівська сільська територіальна громада	13890,0
1.1	с. Бузова	1901,69
1.2	с. Буча	233,8
1.3	с. Горбовичі	218,5
1.4	с. Гурівщина	240,5
1.5	с. Дмитрівка	1955,53
1.6	с. Капітанівка	418,6501
1.7	с. Лісне	235,0
1.8	с. Личанка	1019,74
1.9	с. Любимівка	476,3
1.10	с. Мила	310,0078
1.11	с. Мрія	133,7
1.12	с. Петрушки	573,30
1.13	с. Хмільна	101,15
1.14	с. Шпитки	592,0
	Разом по населених пунктах	8409,96

Громада характеризується багатофакторною позитивною своєрідністю свого економіко-географічного положення, в першу чергу, пристойним розташуванням, місцезнаходженням в центрі України, а також розвиненістю транспортних зв'язків.

Територією Дмитрівської ТГ проходить міжнародна автодорога загального користування державного значення I категорії Київ-Чоп (М-06), регіонального автодорога загального користування державного значення Р04 Київ-Фастів-Біла Церква-Тараща-Звенигородка, обласна автодорога загального користування місцевого значення Немішаєве-Миколаївка з під'їздом до с. Хмільна (О100507) та районні автодороги місцевого значення Ворзель-Забуччя/-/Київ-Чоп/ (С101314), Мила-Гореничі (С101319), /Київ-Чоп/-Дмитрівка (С101318), Бузова-Ясногородка (С0101322), Личанка-Горбовичі (С101302), Шпитки-Петрушки (С101304), Мрія-Музичі (С101306), Бузова-Неграші (С101307), /Київ-Чоп/ – Гурівщина (С10115), /Київ-Чоп/- Лісне (С101321) (рис.3).

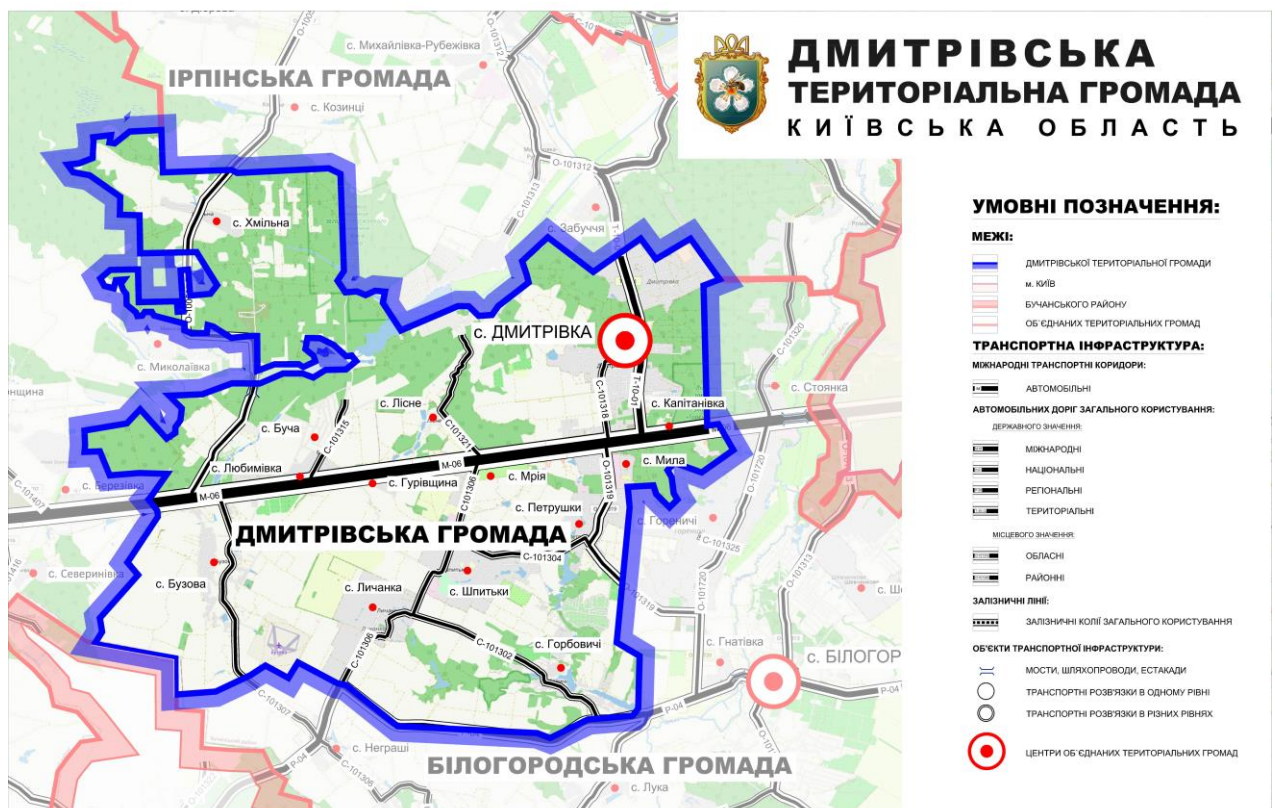


Рис. 3. Схема автомобільних доріг загального користування в межах Дмитрівської ТГ

1.2. Загальна економічна оцінка

Бюджет Дмитрівської територіальної громади на 2023 рік затверджений рішенням XXIII сесії VIII скликання «Про бюджет Дмитрівської територіальної громади на 2023 рік» № 1/23 від 08.12.2022 року по доходам у сумі 141 193 450,00 гривень, у тому числі доходи загального фонду бюджету – 138 833 400,00 гривень та доходи спеціального фонду бюджету – 2 360 050,00 гривень.

Бюджет виконано в сумі 319 483 483,79 грн. (81 756 838,69 грн. – трансферти), в т.ч. по загальному фонду 240 656 783,74 грн., по спеціальному фонду – 78 826 700,05 грн. Виконання становить по загальному фонду – 91,40%, по спеціальному – 76,24%).

Підводячи підсумки виконання бюджету за 2023 рік, слід відмітити, що податки та інші платежі до місцевого бюджету надходили відповідно до Закону України «Про

Державний бюджет України на 2023 рік» та законодавчих актів, прийнятих на період воєнного стану.

Темпи росту доходів зменшились, що призвело до необхідності економії бюджетних коштів при здійсненні видатків. Крім того, відповідно до постанови КМУ від 09.06.2021 року № 590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» обмежено перелік видатків, що проводяться в цей період.

Протягом 2023 року з бюджету проведено своєчасно та в повному обсязі фінансування по заробітній платі працівникам бюджетної сфери територіальної громади, враховуючи всі виплати, передбачені нормативно – правовими актами. Заборгованість з виплат по заробітній платі з нарахуваннями працівникам бюджетних установ станом на 01.01.2024 року відсутня.

Перелік закладів та установ, що утримуються за рахунок бюджету органів місцевого самоврядування приведені в таблиці 2.

Таблиця 2

Найменування	Кількість, од.
гімназії	0
загальноосвітніх навчальних закладів I-III ступеня	3
загальноосвітніх навчальних закладів I-II ступеня	0
загальноосвітніх навчальних закладів I ступеня	0
дошкільних навчальних закладів	5
закладів позашкільної освіти	1
закладів культури	19
закладів фізичної культури	1 (СК «Лідер»)
заклади оздоровлення та відпочинку	1
центр надання соціальних послуг	0
фельдшерсько-акушерських пунктів	5
амбулаторій, поліклінік	5
лікарень	2
станцій швидкої допомоги	1
ЦНАПів	1

Перелік основних суб'єктів господарювання на території громади приведено в таблиці 3.

Таблиця 3

№ п/п	Назва підприємства	код ЄДРПОУ	Адреса місцезнаходження	Основний вид економічної діяльності
1	ФОП Ярмолук М.В.	2517211633	с. Личанка, вул. Центральна, 33 067-504-85-85	кафе роздрібна торгівля аптека
2	ФОП Халматов Д.В.	3403405976	с. Личанка, вул. Центральна, 66 097-291-88-88	роздрібна торгівля
3	ФОП Мамаєва С.Ю.	3094120083	с. Личанка,	роздрібна торгівля

			вул. Центральна, 74 098-76-46-639	
4	ФОП Дехтяренко К.В.	2783619736	с. Личанка, вул. Центральна, 35-б 067 - 19 -26 - 038	вет.аптека
5	ФОП Вишняк В.І.		с. Личанка 067-979-83-71	тваринництво
6	Ільченко Г.П.	2951908543	с. Личанка вул. Польова 11 067-587-24-64	роздрібна торгівля
7	ПСП «Жито»	33235259	с. Петрушки, вул. Миру , 25	фермерське господарство
8	ТОВ «Лаута»	21479722	с. Петрушки, вул. Лесі Українки, 39-а	роздрібна торгівля
9	СТ «Дмитрівське»	24881985	с. Капітанівка, вул. Лісна, 1 с. Петрушки, вул. Лесі Українки, 37	роздрібна торгівля
10	ФОП Марченко Володимир Іванович	2408712755	с. Петрушки, вул. Гагаріна, 27	роздрібна торгівля
11	ФОП Поштова Л.А.		с. Петрушки, вул. Шевченка	МАФ
12	ФОП Порохняч Світлана Миколаївна		с. Петрушки, вул. Лесі України	МАФ
13	Філія «Лісне» ДП «Чайка»	31245250	с. Лісне	виробництво молопродуктів
14	ТОВ «Дінбо»	34628124	с. Шпитьки, вул. Центральна, 56-б	виращування грибів
15	ПСП «Амарант Агро»	32461889	с. Шпитьки, вул. Господарська, 4	виращування агропродукції
16	СТОВ «Агроленд»	32416349	с. Шпитьки, вул. Тваринників, 1	свиноферма
17	ПАТ «Житомирський маслозавод»	00182863	с. Шпитьки, вул. Фермерська	заморожені продукти
18	ТОВ «Торгова фірма «Рудь»	32106398	с. Шпитьки, вул. Фермерська	заморожені продукти
19	ФОП Коноваленко Олександр Михайлович	2732009739	с. Лісне	роздрібна торгівля
20	ФОП Ерікян Спартак Рубенович	2178914213	с. Шпитьки, вул. Центральна, 1а	роздрібна торгівля
21	ФОП Ерікян Юлія Юріївна	2984407843	с. Шпитьки, вул. Центральна, 1а	роздрібна торгівля
22	ФОП Кобилінський Дмитро Вікторович	3531110656	с. Шпитьки, вул. Лермонтова, 17А	роздрібна торгівля
23	ФОП Лич Олександр Васильович	2880008297	с. Шпитьки, вул. Лермонтова	роздрібна торгівля
24	Приватне підприємство «Меркурій»	31425436	с. Горбовичі, вул. Сонячна	роздрібна торгівля
25	ФОП Волошина Світлана Олександрівна	2368011666	с. Горбовичі, вул. Сонячна	роздрібна торгівля
26	ТОВ «Єдність»	31462331	с. Бузова, вул. Садовського, 7.	сільськогосподарський ринок
27	ТОВ «Навіка»	39407461	с. Бузова, вул. Комарова, 2-А	грибне господарство
28	ТОВ «Кемпер Бар»	44324948	с. Бузова, вул. Центральна	діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування

29	ФОП Тимченко Л.А.	2349210121	с. с. Любимівка, вул. Київська, 47-Г	роздрібна торгівля
30	ФОП Чорна Н.М.	2887820564	с. с. Любимівка, вул. Благовісна, 1-В	роздрібна торгівля
31	ФОП Артемчук Г.В.	2783619736	с. Любимівка, вул. Київська, 47 - а	роздрібна торгівля
32	ФОП Баришполець О.М.	3390907794	с. Любимівка, вул. Київська, 47	роздрібна торгівля
33	ФОП Заруба Л.І.	1895315169	с. Гурівщина, вул. Київська, 127	роздрібна торгівля
34	ФОП Кохан Ю.К.	3026216182	с. Гурівщина, вул. Київська, 100	роздрібна торгівля
35	ФОП Маковський Ю.В.	2392406899	с. Любимівка, вул. Київська, 12/1	роздрібна торгівля
36	ФОП Ковальчук С.О.	2328017472	с. Любимівка, вул. Київська, 81/1	діяльність кафе
37	ФОП Жогло С.П.	2426621695	с. Любимівка, вул. Благовісна, 1	роздрібна торгівля
38	ФОП Гоменюк Ю. А.	3196213518	с. Бузова, вул. Калинова, 55-А/1	роздрібна торгівля
39	ФОП Костенко В.П.	2970516511	с. Бузова, вул. Центральна, 108	роздрібна торгівля
40	ФОП Раку І.У.	3190021450	с. Бузова, вул. Центральна,	роздрібна торгівля
41	ФОП Ерікян С.Р.	2178914213	с. Бузова, вул. Центральна,	роздрібна торгівля
42	ФОП Ярмолук М.В.	2517211633	с. Бузова, вул. Центральна	роздрібна торгівля
43	ФОП Жилко О. М.	2279319542	с. Бузова, вул. Центральна	роздрібна торгівля
44	ФОП Вишняк В.І.	2906200994	с. Бузова, вул. Центральна	оптова торгівля м'ясом та м'ясними продуктами
45	ФОП Вірабян Л.В.	2285618887	с. Хмільна, вул. Кучерова	роздрібна торгівля
46	ФОП Гайдай Т.С.	2835106447	с. Любимівка, вул. Київська, 47/2	роздрібна торгівля
47	«Фора»	32294897	с. Мила, вул. Комарова, 44-В	роздрібна торгівля
48	Магазин напівфабрикатів «Гая балувана»	44199721	с. Мила, вул. Комарова	заморожені напівфабрикати
49	«АТБ»	30487219	с. Мила, вул. Комарова, 2	роздрібна торгівля
50	Мегамаркет		с. Капітанівка вул. Соборна, 6	роздрібна торгівля
51	Брусилівські ковбаси	41580474	с. Дмитрівка вул. Молодіжна, 12	роздрібна торгівля
52	Лідер		с. Дмитрівка вул. Мічуріна	роздрібна торгівля
53	ФОП Ровнягін Олександр Борисович	39393260	село Дмитрівка, вул. Садова	роздрібна торгівля
54	МАФ		с. Дмитрівка вул. Шляхова, 2	роздрібна торгівля
55	«Гурман»	37477212	с. Дмитрівка, в вул. Садова, 2	роздрібна торгівля

56	Магазин-кафе		с. Дмитрівка, в вул. Гагаріна, 1Б	роздрібна торгівля, громадське харчування
57	МАФ		с. Дмитрівка, в вул. Козацька, 79	роздрібна торгівля
58	A3K UPG	38862560	с. Мила, вул. Комарова	роздрібна торгівля, громадське харчування
59	Avantage7 A3C	33831847	с. Мила, вул. Комарова, 74,	роздрібна торгівля, громадське харчування
60	A3K БРСМ-Нафта	32054607	с. Мила, вул. Комарова, 70/1,	роздрібна торгівля, громадське харчування
61	A3K БРСМ-Нафта	32054607	с. Бузова, вул.Садовського, 1А	роздрібна торгівля, громадське харчування
62	Амік енерджі	30603572	с. Капітанівка, вул. Соборна, 23,	роздрібна торгівля, громадське харчування
63	GLUSCO	40428668	Житомирське шосе, в напрямку від Києва, за селом Мила	роздрібна торгівля, громадське харчування
64	Moto	41212812	с. Мрія	роздрібна торгівля, громадське харчування

1.3. Загальна екологічна оцінка

Природно-ресурсний потенціал громади розглядається в розрізі кліматичних та геологічних умов, водного фонду, лісових ресурсів, тваринного світу, природно-заповідного фонду, інженерно-будівельних умовах.

Клімат та атмосферне повітря. За даними багаторічних досліджень Українського гідрометеорологічного інституту ДСНС клімат території сільської ради є помірно-континентальним, м'яким, з достатньою вологістю. Зима тривала, порівняно тепла, а літо – достатньо тепле й вологе.

Для даної території характерні підвищена вологість, помірні температури та достатня кількість атмосферних опадів. Взимку, періодичні вторгнення мас арктичного та сибірського холодного повітря приносять похолодання та суху погоду, яка встановлюється з листопаду до кінця березня. Цей період також характеризується, в цілому, стійким сніговим покривом, що формується з грудня по березень.

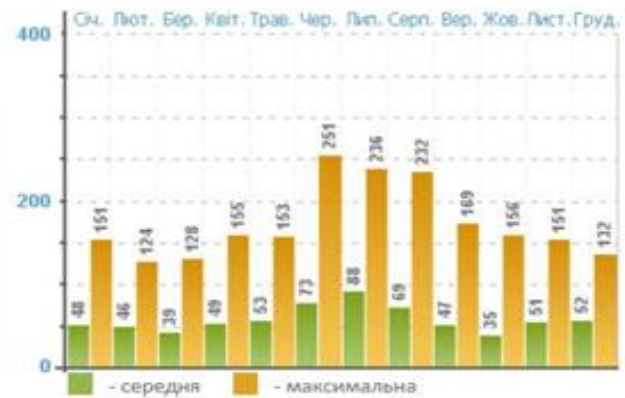
Аналіз основних метеопоказників клімату (метеостанція Київ), починаючи з 1899 року за даними Українського гідрометричного центру.

Кількість днів із температурами нижче 0°C може сягати 88,7. Також, для регіону характерні часті відлиги (пов'язані із втручанням теплих повітряних мас Атлантики) та ожеледиця. Взимку переважають західні вітри. Весна не стійка, із значними амплітудами добових температур, заморозками. Літо продовжується із травня по вересень із максимумами середньомісячних температур та опадів (для липня – (+20,5°C), для червня - 82 мм). В ці пори року переважають західні, північно-західні та північні вітри. Осінь суха та коротка із переважанням південних вітрів. Середня тривалість безморозного періоду складає 165 днів.

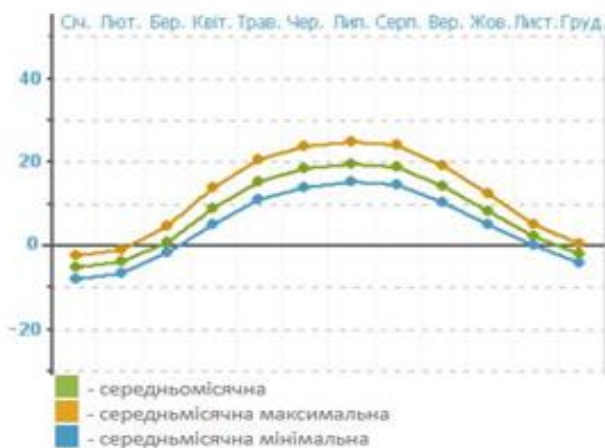
ЧИСЛО ЯСНИХ І ПОХМУРИХ ДНІВ ЗА ЗАГАЛЬНОЮ ТА НИЖНЬОЮ ХМАРНІСТЮ



СЕРЕДНЯ МІСЯЧНА І МАКСИМАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ОПАДІВ (мм) З ПОПРАВКАМИ НА ЗМОЧУВАННЯ



СЕРЕДНЯ МІСЯЧНА І РІЧНА ТЕМПЕРАТУРА ПОВІТРЯ (°C)



ЧИСЛО ДНІВ ІЗ РІЗНОЮ КІЛЬКІСТЮ ОПАДІВ

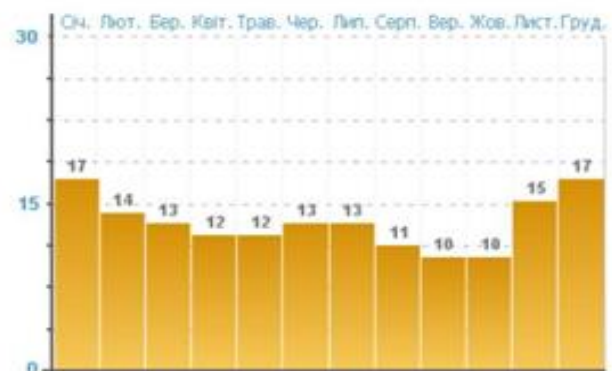


Рис.4 Метеопказники клімату

Абсолютний мінімум температури, відзначений в січні-лютому (-36°C), абсолютний максимум у липні (37°C). Холодний період починається в другій декаді жовтня і продовжується до другої декади квітня. Глибина промерзання ґрунту становить 0,7-0,8 м. Комфортність температур зумовлюються також наявністю лісових насаджень, що є значущим чинником формування мікроклімату місцевості. У середньому за рік опадів випадає в межах від 500 до 600 мм.

Середньорічна кількість опадів становить 600-630 мм, при цьому основна їх кількість припадає на теплий період року. Максимальна висота снігового покриву 29 см. Нормативна глибина промерзання ґрунту – 120 см, вага снігового покриву 0,70 кПа, швидкісний натиск вітру 0,35 кПа.

Розподіл опадів протягом року сприятливий для ведення сільськогосподарського виробництва – 70-72% їх випадає в період вегетації.

Необхідно відмітити сприятливість кліматичних умов для планувального освоєння території, а визначеність практично однакових напрямків в розі вітрів сприяє комфортності аераційного режиму території.

Із несприятливих атмосферних явищ, які можуть негативно впливати на розвиток території, відмітимо тумани, хуртовини, грози, ранньовесняні заморозки, утворення льодової кірки та ожеледиця. Характер земної поверхні, зокрема, лісовкриті ділянки, наявність забудови та дорожньої інфраструктури мають значний вплив на формування мікроклімату ділянки.

На основі комплексного аналізу кліматичних параметрів та згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування України територія віднесена до I архітектурно-

будівельного району (Північно-Західний) з відповідними вимогами містобудівного характеру (згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»).

Геологічні умови та рельєф. В геотектонічному відношенні територія Бучанського району знаходиться, в основному, в межах Дніпровсько-Донецької западини, характеризується глибоким заляганням порід кристалічного фундаменту та значною потужністю осадових порід.

Територія Дмитрівської громади розташована в центральній частині Київської області, у зоні мішаних лісів, яка потрапляє у межі Українського щита і саме це і визначає особливості геолого-геоморфологічної будови території сільської ради. Український щит є геоструктурним фундаментом правобережної частини області і охоплений крайовими північно-східними виходами докембрійських кристалічних порід, що виступають на денну поверхню або ж залягають на незначних глибинах. Український кристалічний щит складений докембрійськими породами, гранітами і гнейсами.

Територія громади вкрита зандровими пісками, що сформовані внаслідок існування останнього Дніпровського покривного льодовика. Вони мають флювіогляціальне (водно-льодовикове) походження, тобто відкладені струмками, які витікали з-під льодовика. Порооди, які поширені в цьому, зандровому, районі Київської області є досить різноманітними і характеризуються надзвичайною непостійністю як у вертикальному, так і горизонтальному напрямках: піски, які включають в себе значну кількість валунів, а також поширені суглинки та глина (в окремих урочищах серед пісків збереглися напіврозмиті залишки морени).

Четвертинні відклади: алювіальні (річкові відклади в долині р. Ірпінь та її притоків) і флювіогляціальні піски (зандрових полів) в ряді місць лежать на розмитій поверхні відкладів третинного періоду (палеоген-неогенового) пісків бучакського ярусу.

Відповідно до тектонічної будови та геології рельєф території громади сформувався в складних умовах при сукупному активному прояві ендегенних і екзогенних факторів. На формування сучасного рельєфу території вплинула складність палеогеографічних умов і прояв сучасних геоморфологічних процесів в межах різних морфоструктур, що обумовили різноманітність її морфоскульптурних геоморфологічних утворень. Для орографічної поверхні території села не є характерними помітні коливання висот. У середньому значення висот фіксуються на позначках 173 - 177 м над рівнем моря. Яружно-балкова мережа не розвинена. В орографічному відношенні територія відноситься до Поліської низовини, яка представляє собою, на цій ділянці, моренні, моренно-зандрові хвилясті місцями з горбистим (кучугури, дюни, піщані вали, горби, пасма висотою до 20-30 м над оточуючою місцевістю) рельєфом акумулятивні низовини та зандрові хвилясті, ускладнені горбистим рельєфом (дюни, кучугури, піщані вали, горби, пасма висотою до 20-30 м над оточуючою місцевістю) акумулятивні низовини. Зандрові і моренно-зандрові рівнини зайняті значними за площею і нерідко заболоченими межиріччями. Також, геоморфологія території сільської ради ускладнена акумулятивними алювіальними та терасованими річковими долинами Ірпеня та його приток.

Рельєф місцевості переважно вирівняний. Рельєф більшої частини місцевості рівнини (крім с. Горбовичі). Абсолютні відмітки змінюються в межах від 176,37 м до 175,15 м в Балтійській системі висот. Перепад висот в межах території проектування складає 5.0 м. Сейсмічність майданчика будівництва 5 балів згідно з ДБН В.1.1-12:2006.

Гідрологічні умови. Територія громади відносяться до Дніпровсько-Донецького артезіанського басейну який і є джерелом водопостачання. Джерелом питного водопостачання є підземні водоносні горизонти води бучакського та сеноманського. За результатами досліджень визначено, що за хімічним складом вода у бучацько-канівських відкладах ділянок родовища відповідає вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» за винятком показників на вміст заліза загального (до 2,87 мг/дм³); марганцю (до 0,73 мг/дм³), амонію (до 0,70 мг/дм³). Вода у сеноман-келовейських відкладах ділянок родовища відповідає вимогам нормативу, за винятком на вміст заліза загального (до 0,75 мг/дм³), марганцю (до 0,25 мг/дм³), амонію (до 0,60 мг/дм³).

В межах Дмитрівської сільської територіальної громади функціонує Шпитківська міжгосподарська зрошувальна система (розташована в межах двох територіальних громад Бучанського району). Меліоративна мережа, що перебуває на балансі державних водогосподарських організацій (БУВР середнього Дніпра), визначена як державна. В межах старостинського округу №4 Дмитрівської сільської ради обліковується 481,2 га зрошуваних земель. В межах старостинського округу № 2 Дмитрівської сільської ради обліковується 319,8 га зрошуваних земель. На балансі БУВР середнього Дніпра в межах старостинського округу обліковуються зрошувальні трубопроводи довжиною 1,72 км.

Окрім цього, в межах території громади розташовані річки, струмки, ставки і озера. Згідно з проведеною у 2021 році інвентаризацією водних об'єктів в межах громади налічується:

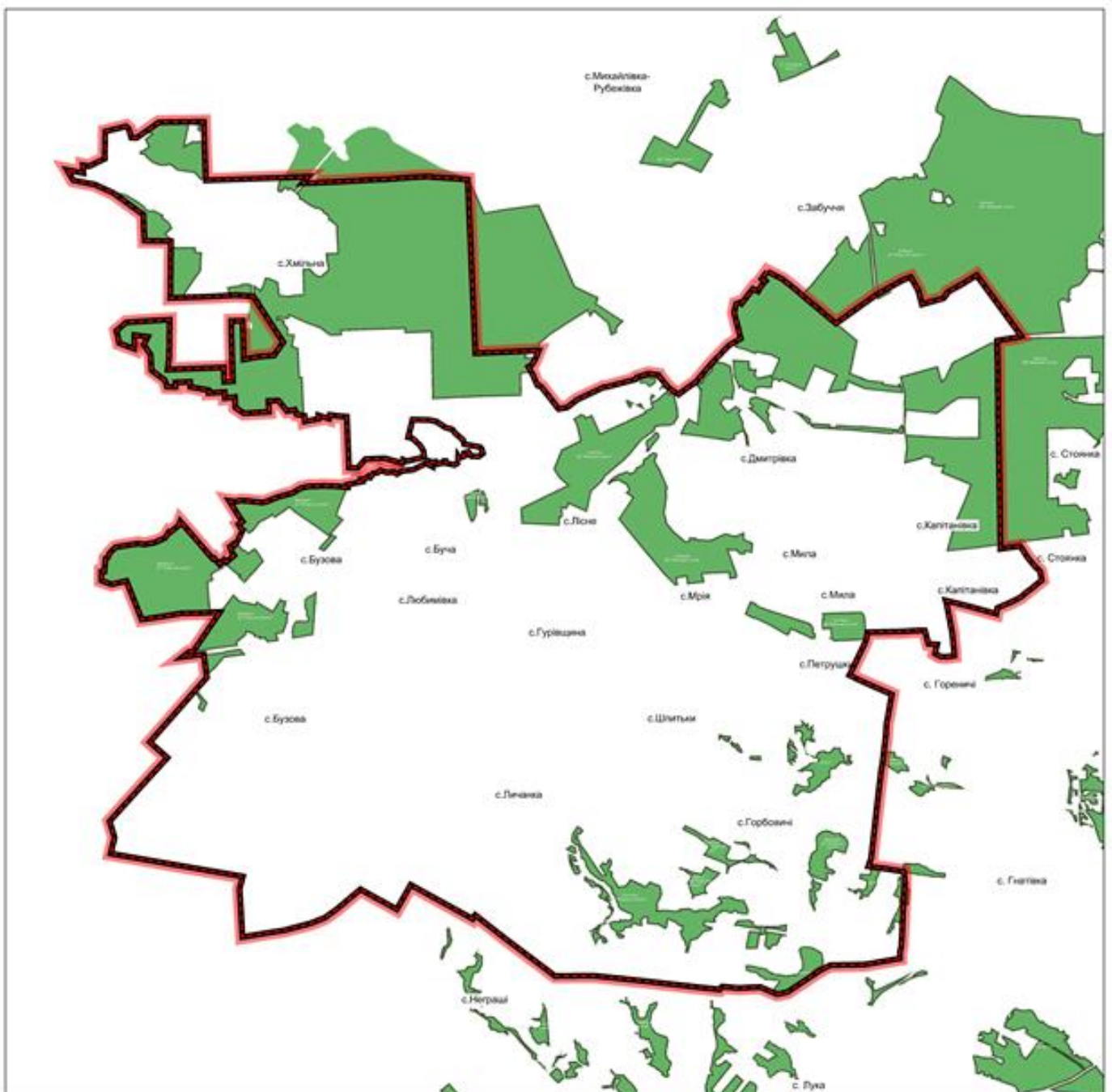
- 1 середня річка (р. Буча)
- 2 малі річки (р. Мокра, р. Бузівка);
- 3 струмки (Гурівка, Бузівка та струмок без назви);
- 84 ставки загальною площею водного дзеркала 267,74 га, з них 16 ставків площею більше 3 га;
- 12 озер (див. таблицю 4)

Таблиця 4

Розташування	Площа водного дзеркала, кв. км
с. Личанка	5,2024
с. Бузова	1,0126
с. Гурівщина	0,5697
с. Бузова	3,6
с. Шпитьки	0,5289
с. Шпитьки	4,5982
с. Шпитьки	3,5200
с. Шпитьки	12,0570
с. Горбовичі	14,7748
с. Петрушки	4,9104
с. Мила	2,0
с. Капітанівка	1,2

Рослинний покрив і тваринний світ. На формування рослинного покриву території значний вплив мають сформовані едафічні умови, а саме ґрунти, перерозподіл тепла і вологи, які зумовлюються геолого-геоморфологічними та гідрологічними особливостями.

Рослинний покрив представлено рослинними асоціаціями природної зони Українського Полісся та, в незначному ступеню, Лісостепу. Поліський тип рослинності на цій території представлено здебільшого формацією дубово-соснових лісів. Характерною особливістю цих лісів є сосна дуб береза повисла, береза пухнаста, осика і вільха клейка. В порушених асоціаціях береза і осика можуть зустрічатися як домінуючі породи. Підлісок рідкий, трапляються крушина ламка бруслина європейська. Трав'яний покрив значно густіший, ніж в борах, і багатший на число видів. Характерними рослинами тут є: орляк, грушанка звичайна, суніця, буквиця та ряд інших видів, не властивих борам. У суборах зустрічаються також і всі борові види, хоча і в інших співвідношеннях, наприклад, напівчагарники з родини вересових.



Природно-заповідний фонд. В межах Дмитрівської ТГ розташовані наступні об'єкти природно-заповідного фонду Київської області.

«Жуків хутір».

Площа 622,5 га. Оголошено територією ПЗФ 20.08.1985 року.

Лісовий заказник загальнодержавного значення поблизу с. Хмільна в межах Ірпінського лісництва ДП «Київське лісове господарство» та території сіл Михайлівка-Рубежівка та Бузова. Основний об'єкт охорони – високопродуктивні соснові та сосново-дубові ліси на південній межі Київського Полісся віком 100-150 років. Серед видів, занесених до Червоної книги України, – вовче лико звичайне, зозулині сльози яйцевидні, плаун річний, гніздівка звичайна, любка дволиста, сон чорніючий.

«Гореницький»

Площа 230,6 га. Оголошено територією ПЗФ 21.06.2012 року.

Лісовий заказник місцевого значення, розташований біля с. Дмитрівка. Об'єкт охорони – розвинені три-чотириярусні сосняки. Середній вік насаджень – близько 70-75 років.

«Корчуватник»

Площа 41 га. Оголошено територією ПЗФ 10.03.2010 року.

Заповідне урочище місцевого значення у межах Приміського лісництва ДП «Київське лісове господарство» на території с. Шпитьки. Представляє собою заліснену яружно-балкову систему, розташовану серед сільгоспугідь. Ліс середньовіковий з окремими деревами старшого віку.

Ґрунти і земельні ресурси. Ґрунтовий покрив території громади є досить різноманітним та строкатим, що цілком відповідає фізико-географічному розташуванню, кліматичним характеристикам і гідрологічним особливостям. На формування строкатості ґрунтового покриття значний вплив має геолого-геоморфологічна будова.

Для території громади характерні ґрунти, що сформувались на водно-льодовикових та алювіальних, в меншій мірі – на лесоподібних відкладах. Найбільш поширені дерново-підзолисті ґрунти різного механічного складу (піщані, супіщані, глинисто-піщані) місцями глеюваті. Рівень родючості ґрунтів невисокий. Це зумовлено слабкою структурованістю та бідністю поживними речовинами гумусового горизонту, що потребує періодичного підживлення органічними та мінеральними добривами угідь та протиерозійного закріплення ґрунтів від вітрової ерозії.

Ґрунтовий покрив представлений такими типами ґрунтів: дерново-приховано підзолисті і дернові слаборозвинені піщані ґрунти на перевіюваних пісках (1а), дерново-приховано підзолисті і дернові слаборозвинені глинисто-піщані ґрунти на перевіюваних пісках (1б), дерново-підзолисті та дернові неоглеєні і глеюваті глинисто-піщані ґрунти на піщаних відкладених (5б), дерново-підзолисті глеюваті зв'язано піщані (8 б), дерново-підзолисті глейові супіщані (14в).

Інженерно-будівельні умови. Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» за ступенем сприятливості, в залежності від рельєфу, глибини залягання ґрунтових вод та інженерно-геологічних умов, виділено три категорії: сприятливі, малосприятливі та несприятливі для будівництва. Значна частина ТГ відновиться до територій з гідрогеологічними процесами, а саме: зони поширення

заболоченості та підтоплення, а також до територій з геологічними процесами – заторфованих територій.

Радіаційний стан. Відповідно до постанови КМУ №106 від 23.07.1991 р. частина населених пунктів Дмитрівської ТГ входить до Переліку населених пунктів, віднесених до зон радіоактивного забруднення внаслідок чорнобильської катастрофи за соціально-економічним фактором: с. Дмитрівка, с. Бузова, с. Мила, с. Шпитьки. Ефективна еквівалентна доза опромінення людини більше 50 мБер/рік – с. Хмільна.

Дозиметричний паспорт населених пунктів не розроблявся, радіаційне обстеження населених пунктів не виконувалися. Виходу радону не зареєстровано. Система планувальних обмежень відсутня.

1.4. Кількість постійного населення

За статистичними даними станом на 01 січня 2023 року кількість населення становить 15763 жителі, ще близько 5,5 тис. проживає без реєстрації.

Динаміка чисельності наявного населення (за оцінкою) по Дмитрівській сільській територіальній громаді представлена у таблиці 5.

Таблиця 5

	на 01.01.2019	на 01.01.2020	на 01.01.2021	на 01.01.2022	на 01.05.2023
Дмитрівська сільська ТГ, всього	15396	16746	17944	19114	15763
с. Дмитрівка	2998	3261	3494	3722	2800
с. Бузова	2215	2410	2582	2750	3705
с. Буча	207	225	241	257	480
с. Горбовичі	383	417	447	476	253
с. Гурівщина	422	459	492	524	438
с. Капітанівка	709	770	826	879	680
с. Личанка	1386	1508	1616	1721	1015
с. Лісне	650	706	757	806	464
с. Любимівка	885	963	1032	1099	573
с. Мила	947	1030	1103	1175	1088
с. Мрія	194	211	226	241	160
с. Петрушки	886	964	1033	1101	974
с. Хмільна	193	209	224	239	171
с. Шпитьки	3321	3613	3871	4124	2962

Інформація щодо розподілу населення за статтю та віком наведена у таблиці 6.

Таблиця 6

№ п/п	Сільська територіальна громада	чоловіки					жінки				
		0-17	18-39	40 -59	60 +	всього	0-17	18-39	40 - 59	60 +	всього
1.	Дмитрівська сільська територіальна громада	1548	2283	2127	1253	<u>7111</u>	1716	2730	2329	1878	<u>8652</u>
1.1	с. Бузова	241	710	580	224	1755	280	753	612	305	1950
1.2	с. Буча	42	84	62	18	206	76	92	73	33	274

№ п/п	Сільська територіальна громада	чоловіки					жінки				
		0-17	18-39	40 -59	60 +	всього	0-17	18-39	40 - 59	60 +	всього
1.3	с. Горбовичі	25	23	28	37	113	27	33	35	45	140
1.4	с. Гурівщина	24	83	58	24	189	35	106	77	31	249
1.5	с. Дмитрівка	297	343	391	263	1294	267	393	468	378	1506
1.6	с. Капітанівка	60	83	118	64	325	30	94	130	101	355
1.7	с. Лісне	65	51	44	43	203	77	73	50	61	261
1.8	с. Личанка	133	119	145	73	470	122	149	153	121	545
1.9	с. Любимівка	30	98	73	29	230	55	126	105	57	343
1.10	с. Мила	119	106	110	102	437	107	197	182	165	651
1.11	с. Мрія	19	19	16	11	65	31	17	19	28	95
1.12	с. Петрушки	80	131	89	79	379	89	235	125	146	595
1.13	с. Хмільна	7	32	19	5	63	12	49	33	14	108
1.14	с. Шпитьки	406	401	294	281	1382	508	413	267	392	1580

Громада зазнала значних демографічних змін.

Прямі втрати: загибель населення внаслідок військових дій, втрата населення на окупованих територіях, втрата через біженство за кордон без повернення.

Непрямі втрати громади: зменшення народжуваності, зміна вікової структури населення (старіння), втрата потенціалу та спроможності громади до відновлення, падіння рівня життя.

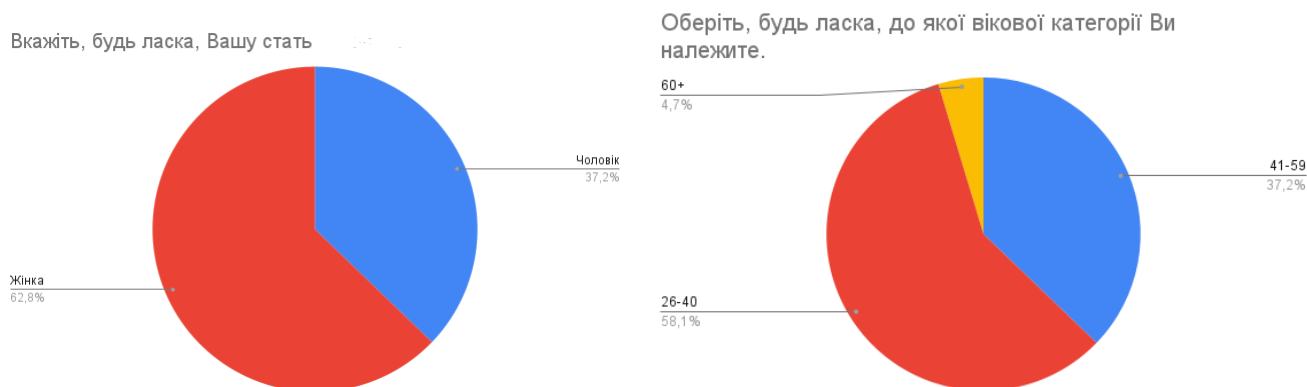
Збільшення населення громади через велику кількість ВПО – витрати зі створення нової та модернізованої інфраструктури.

1.5. Кількість тимчасово переміщеного населення

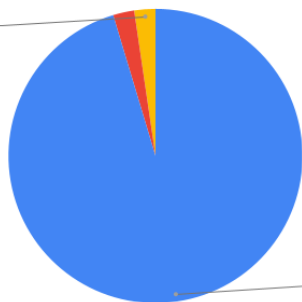
Відділом соціального захисту населення Дмитрівської сільської ради освоєно роботу щодо внесення даних про внутрішньо переміщених осіб до ПК «ІС «Соціальна громада», який інтегрує ці дані до Єдиної інформаційної бази даних про внутрішньо переміщених осіб.

Кількість ВПО станом на 29.08.2023 – 767 осіб. До 24.02.2023 кількість населення Дмитрівської сільської територіальної громади складала 18 878 осіб.

Окрім цього, в межах громади було проведено опитування у якому прийняло участь 44 особи. Результати даного опитування приведено далі.

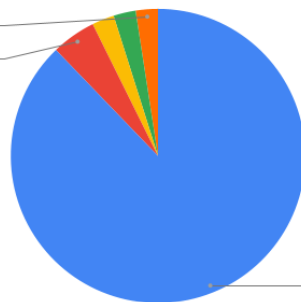


Иные	2.3%
------	------



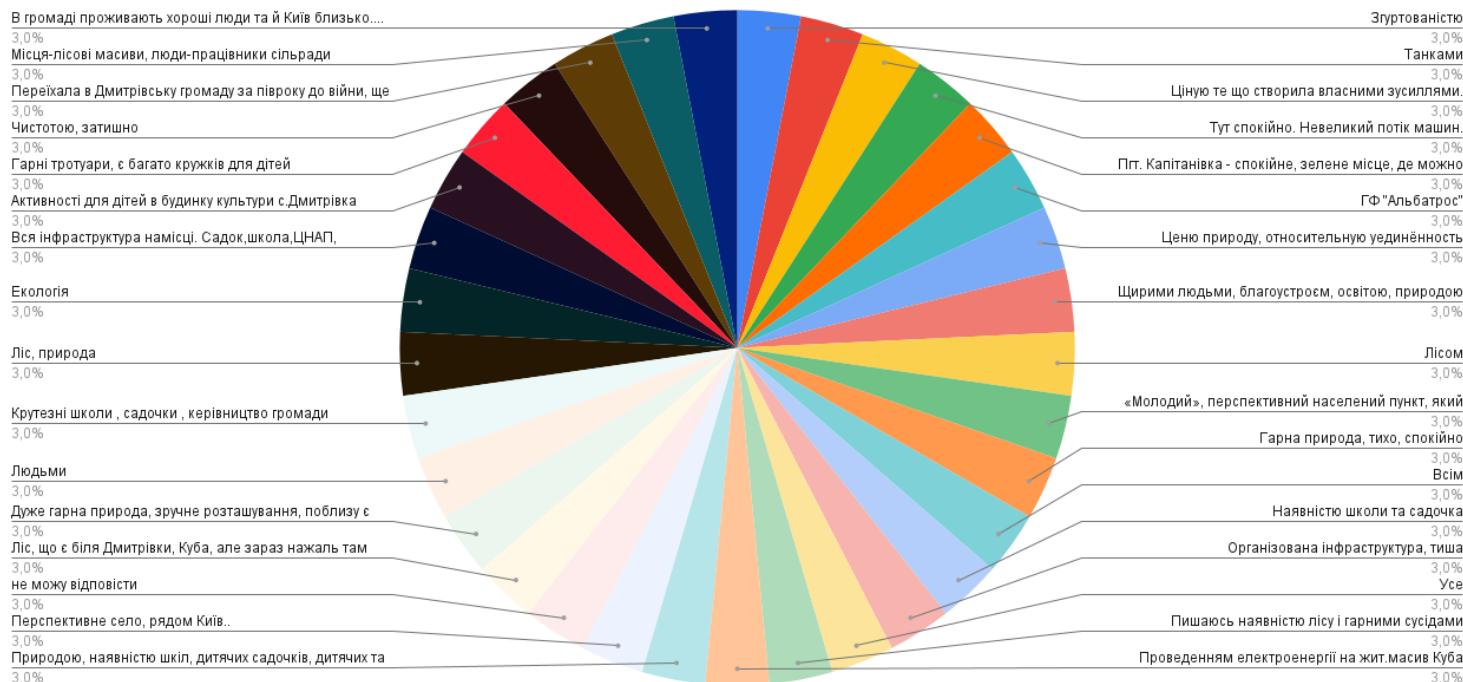
Так, я проживаю зараз

Інше	
2,4%	
Я роз	
4,9%	

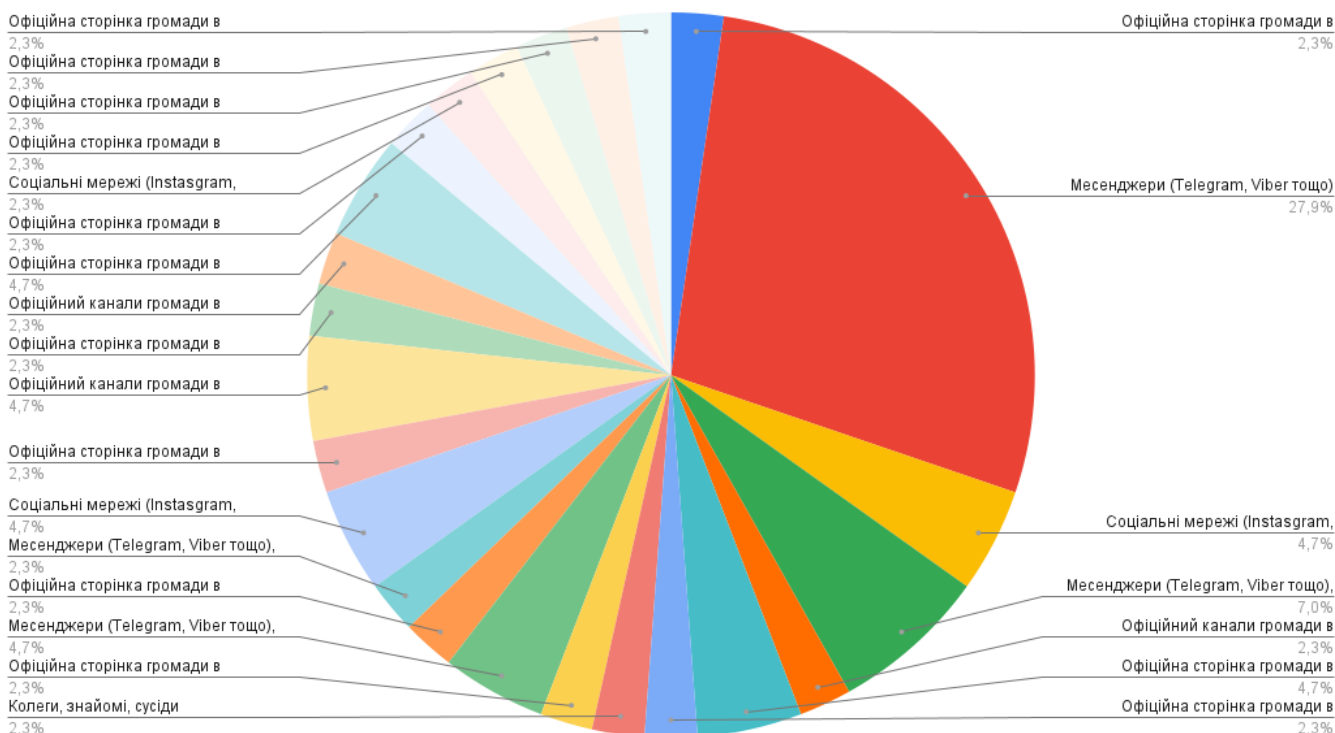


Ні, я не планую переїжджати за
87,8%

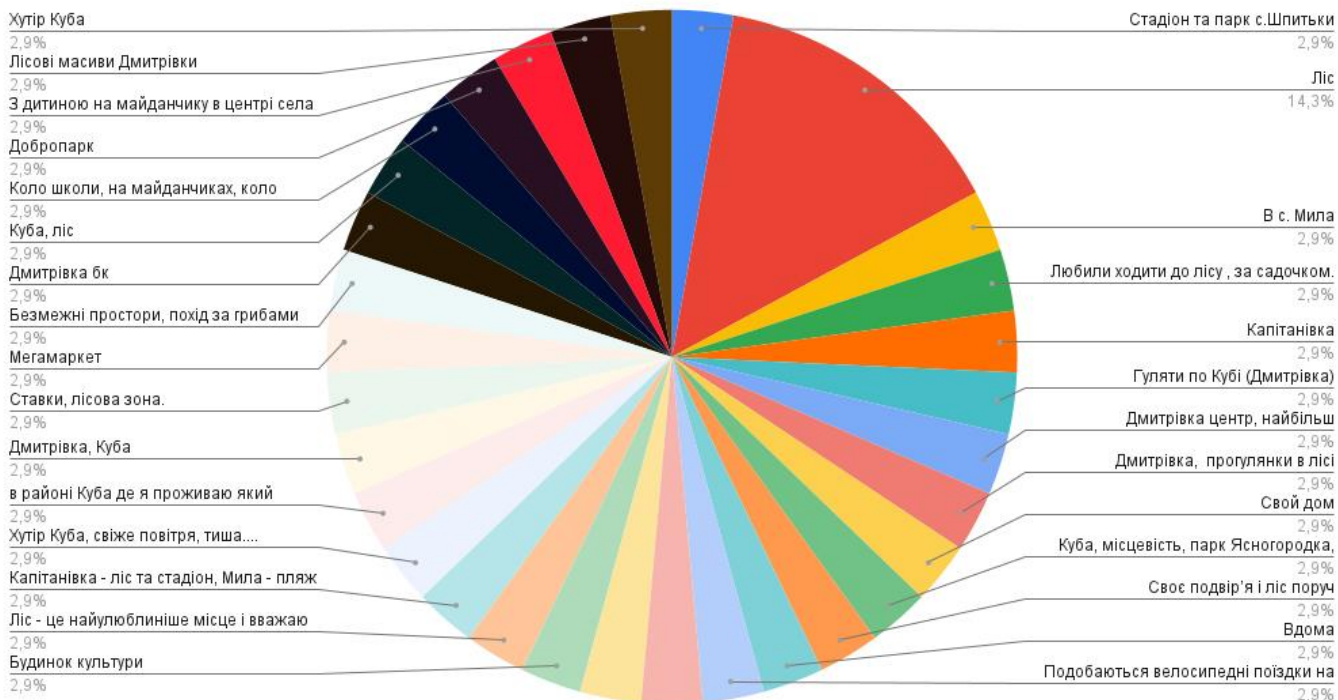
громаді проживають хороші люди та й Київ близько....



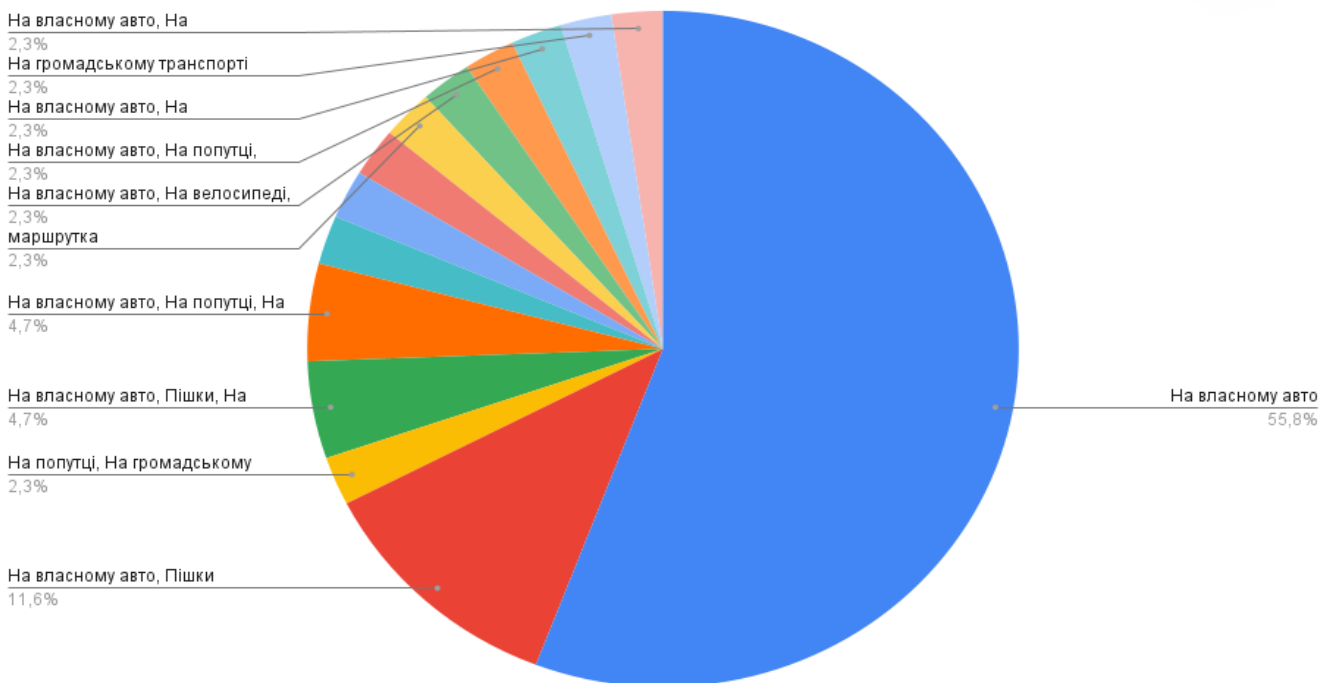
Офіційна сторінка громади в



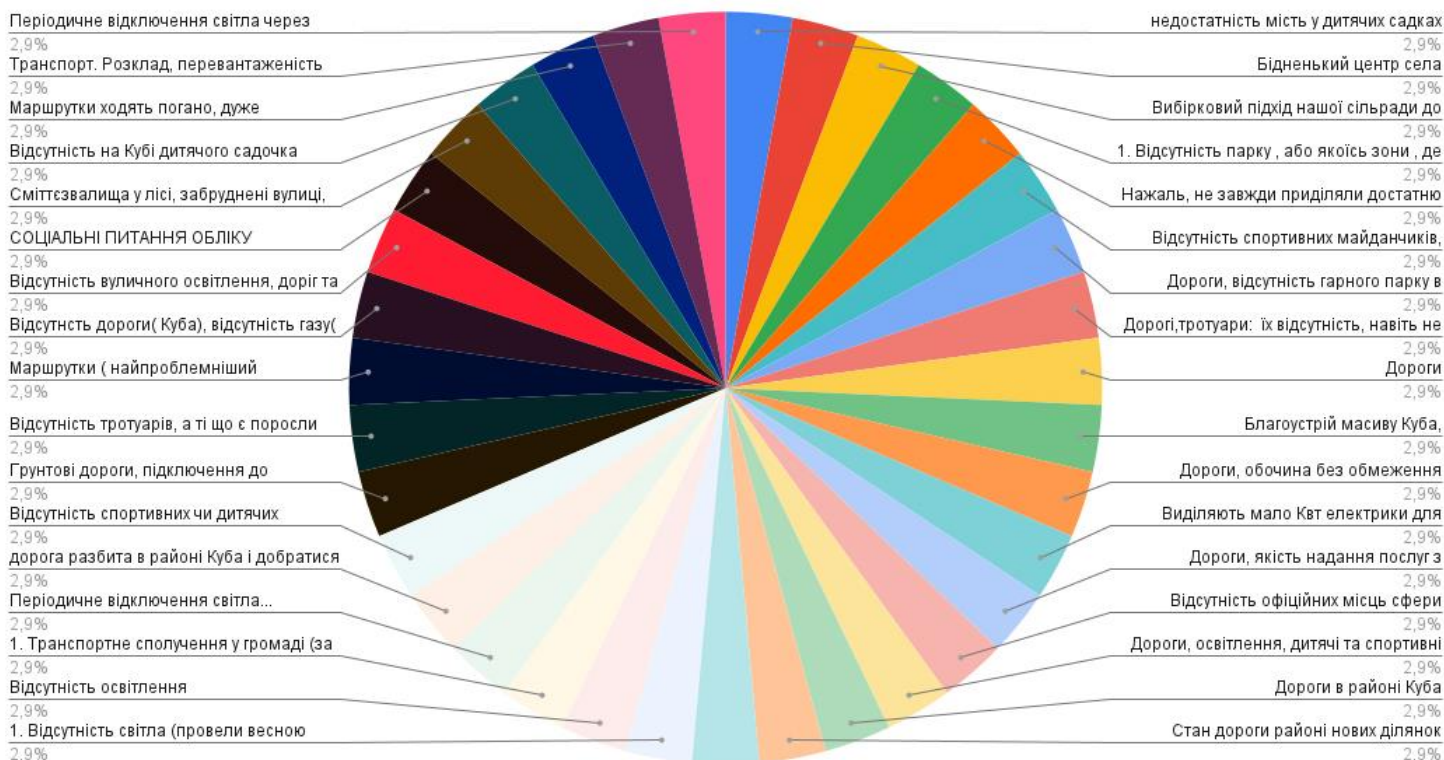
2. Де Ви любите або любили до 2022 року проводити свій час в громаді? Які місця є Вашими улюбленими? Уточнення: назвіть місце, населений пункт та чому саме це місце.



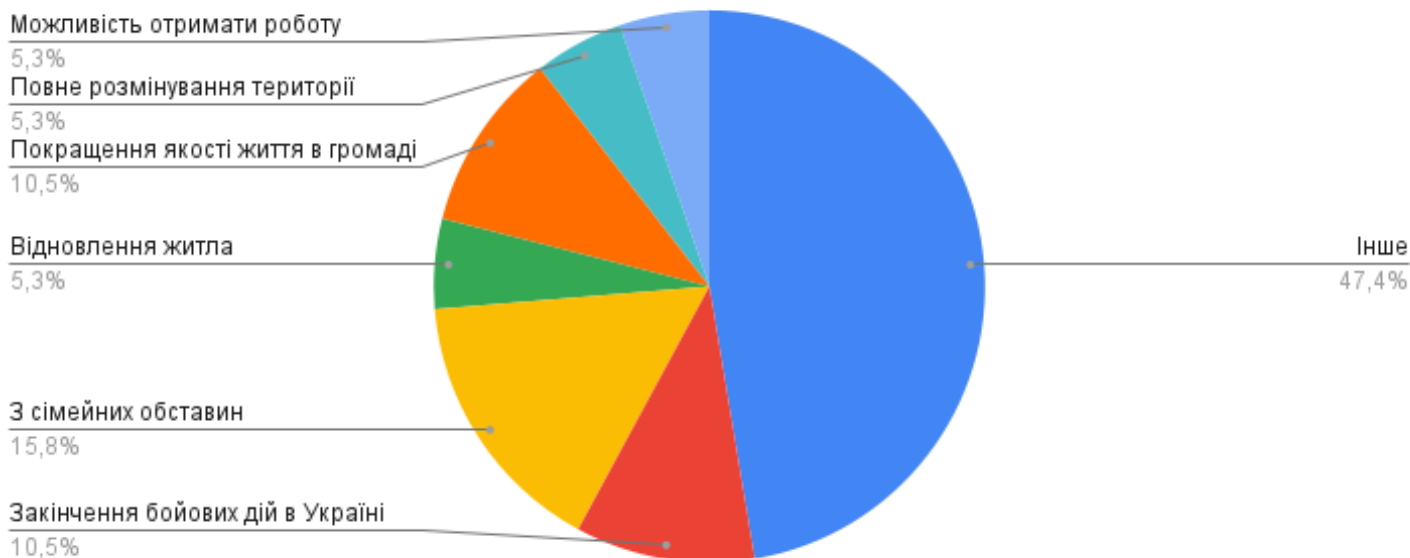
Яким чином Ви зазвичай пересувалися в межах громади ДО 24 лютого 2022 року?



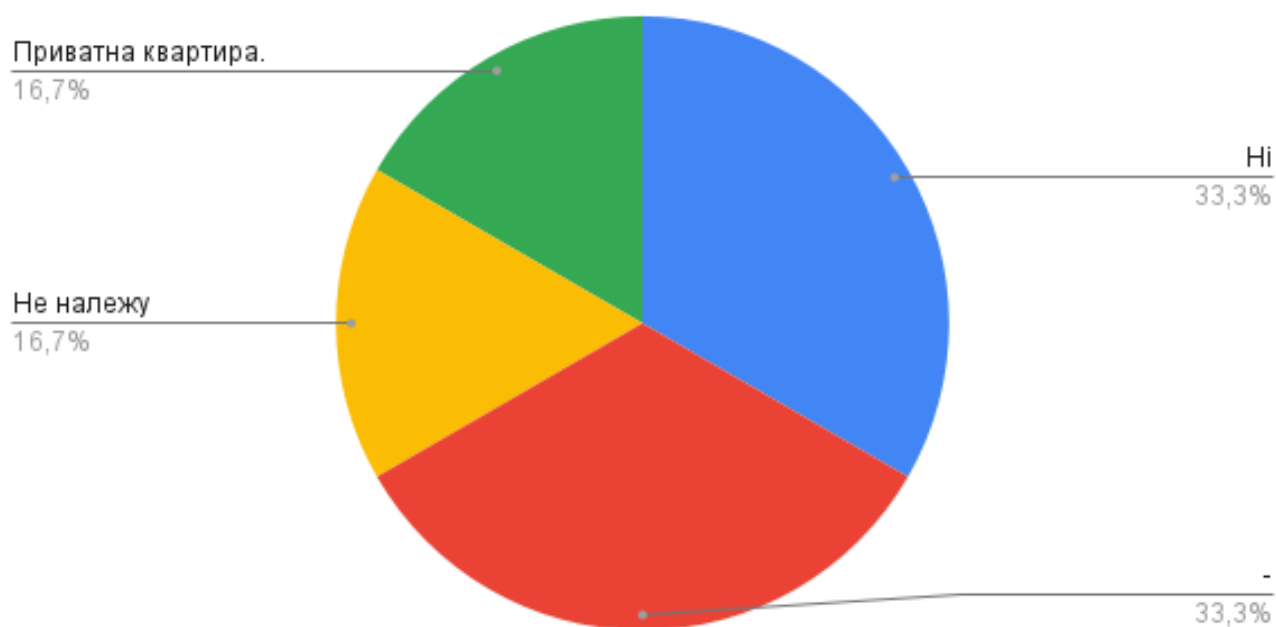
3. Якими є 5 головних проблем в громаді що були до 24 лютого 2022 року, які Вас найбільше турбували? ?
Уточніть, чому саме ці проблеми?



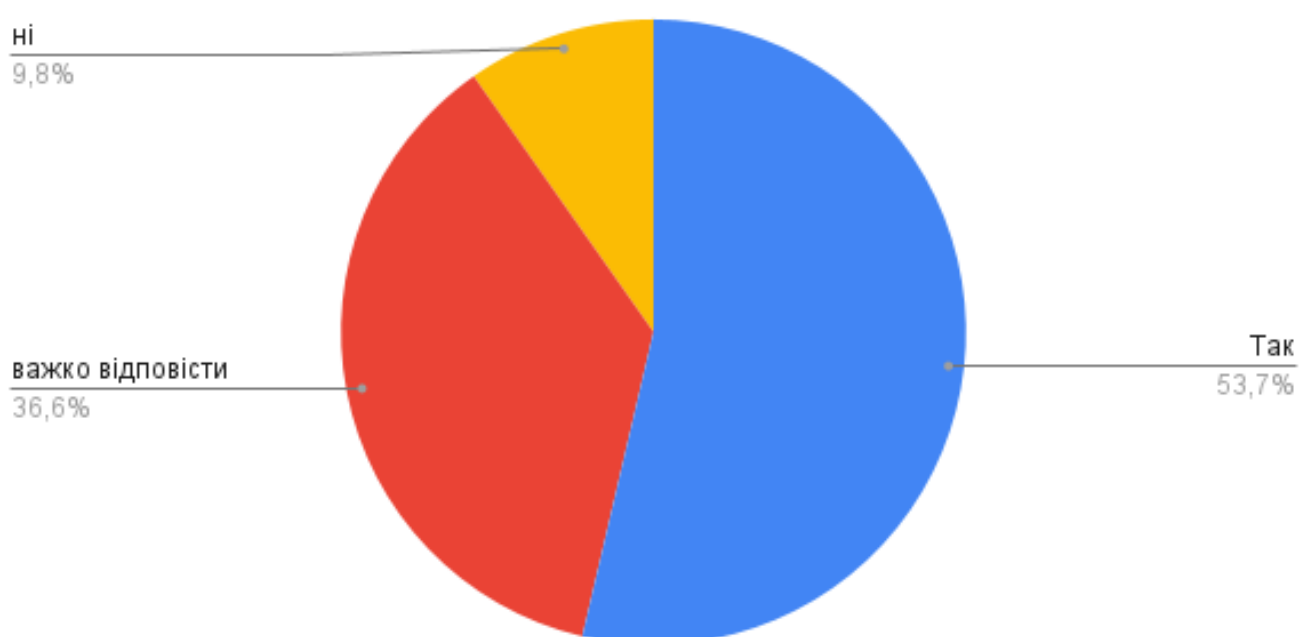
За яких обставин ви повернетесь у Дмитрівську територіальну громаду?
(якщо виїхали з громади)



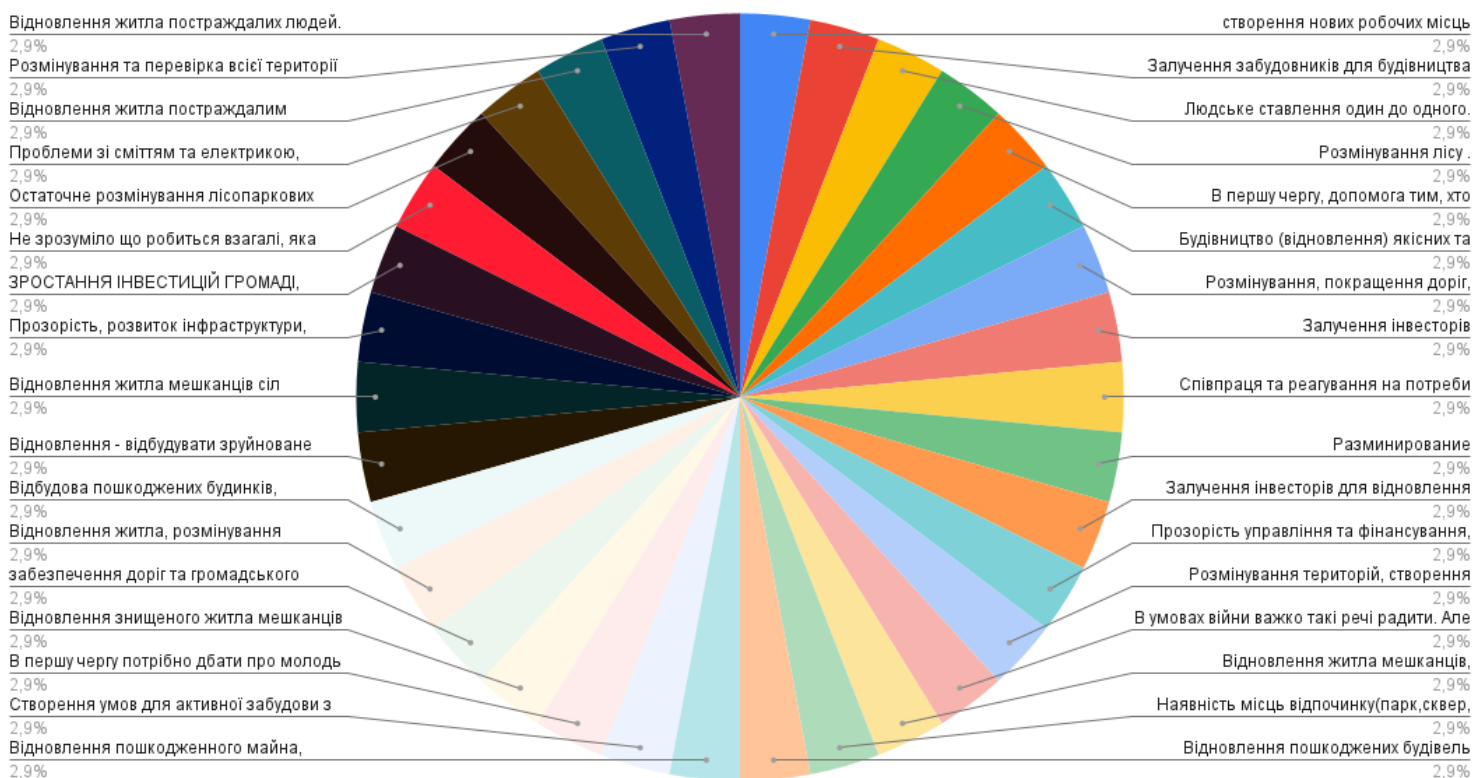
Якщо ви належите до ВПО то у якому житлі проживаєте?



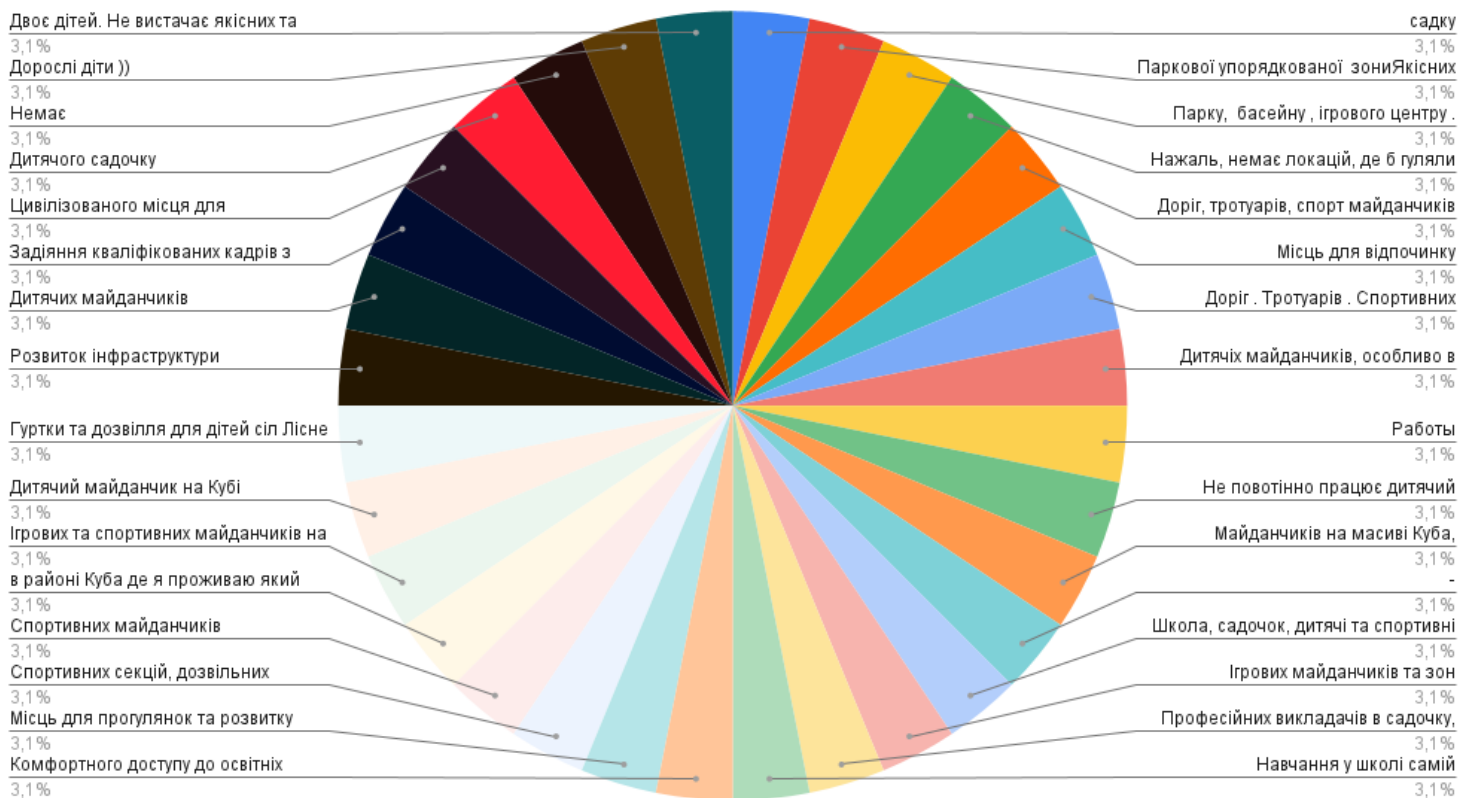
Чи хотіли б ви долучитись до обговорення Програми комплексного відновлення?



Які, на вашу думку, мають бути першочергові кроки для відновлення та розвитку Дмитрівської територіальної громади?



Якщо у вас є діти то чого не вистачає в громаді для ваших дітей?



II. ІНФОРМАЦІЯ ПРО НАЯВНІСТЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ, АНАЛІЗ ЩОДО ЇЇ АКТУАЛЬНОСТІ

Значні руйнації та пошкодження інфраструктури населених пунктів під час бойових дій внаслідок російської агресії та невиконання місцевого бюджету через зменшення надходжень в їх доходну частину призвели до призупинення виготовлення містобудівної документації місцевого рівня, складання та ведення містобудівного кадастру.

Аналізуючи рішення діючої містобудівної документації (таблиця 7), а саме генеральних планів, необхідно взяти до уваги, що з 01.10.2019 року набрали чинності ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території», а також внесено зміни до ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» згідно з ЗУ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» № 711-IX від 17.06.2020 р. (зі змінами). Також Постановою КМУ від 2 червня 2021 р. № 654 затверджено «Класифікації обмежень у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території», що суттєво впливає на подальше містобудівне освоєння територій населених пунктів, а також територіальної громади загалом.

Таблиця 7

№	Назва населеного пункту	Рік розроблення чинного генерального плану	Площа населеного пункту, га		Чисельність населення на дату розробки ГП	
			існуюча	проектна	існуюча	проектна
1	с. Дмитрівка	2017	1955, 53	1955, 53	2576	47600
2	с. Бузова	2017	884, 5	1901, 69	2900	8578
3	с. Буча	2017	133, 78	233, 82	157	991
4	с. Горбовичі	2013	218, 51	1050, 87	260	6188
5	с. Гурівщина	2017	110, 1	240, 5	514	1060
6	с. Капітанівка	2014	119, 3	418, 65	623	10000
7	с. Личанка	2016	344, 43	1019, 70	1450	13700
8	с. Лісне	2013	235, 5	771, 0	452	4589
9	с. Любимівка	2017	243, 8	476, 33	602	5045
10	с. Мила	2017	310, 0	310, 0	595	663
11	с. Мрія	2013	133, 7	133, 7	139	1320
12	с. Петрушки	2012	572, 46	572, 46	1214	5700
13	с. Хмільна	2017	101, 15	101, 15	130	591
14	с. Шпитьки	2013	592, 30	1265, 27	2800	11299

Стан розроблення містобудівної документації у формі геопросторових даних відповідно до виконання вимог Закону України від 09 червня 2022 року № 711-IX «Про

внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», Постанови Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 р. № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території», Наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 22 лютого 2022 року № 56 «Про затвердження структури Баз геоданих містобудівної документації на місцевому рівні» на території Дмитрівської ТГ наразі відбувається виключно в частині розробки детальних планів території.

III. АНАЛІЗ НЕГАТИВНИХ ВПЛИВІВ (ЗОКРЕМА БОЙОВИХ ДІЙ, ТЕРОРИСТИЧНИХ АКТИВ, ДИВЕРСІЙ, НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ), ЩО ПРИЗВЕЛИ ДО НЕОБХІДНОСТІ РОЗРОБЛЕННЯ ПРОГРАМИ

Повномасштабна військова агресія російської федерації проти України, яка розпочалась 24 лютого 2022 року, призвела до жахливих людських жертв, колосальної міграції мирного населення, величезної руйнації інфраструктури, забруднення територій вибуховими елементами тощо. Всі ці наслідки мають як загальнодержавне, так і місцеве значення, оскільки системне вирішення багатьох проблем покладається, в першу чергу, на місцеве самоврядування.

Київська область одна з перших прийняла на себе удар російських загарбників. Військові дії на Київщині тривали до 3 квітня 2022 року.

Наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22 грудня 2022 року № 309 затверджено Перелік територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією. Дані щодо Дмитрівської громади наведені в таблиці 8.

Таблиця 8

Код	Найменування населеного пункту	Дата початку бойових дій	Дата припинення бойових дій
UA32080000000084076	Бучанський район		
Території, на яких ведуться (велися) бойові дії			
UA32080130000056481	Дмитрівська сільська ТГ		
UA32080130040097024	с. Горбовичі	03.03.2022	01.04.2022
UA32080130070028223	с. Личанка	03.03.2022	01.04.2022
UA32080130120014131	с. Петрушки	03.03.2022	01.04.2022
UA32080130140022198	с. Шпитьки	03.03.2022	01.04.2022
Тимчасово окуповані			
UA32080130010050367	с. Дмитрівка	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130020016870	с. Бузова	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130030091226	с. Буча	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130050016753	с. Гурівщина	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130060076100	с. Капітанівка	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130080050515	с. Лісне	04.03.2022	31.03.2022

UA32080130090080394	с. Любимівка	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130100052945	с. Мила	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130110023795	с. Мрія	04.03.2022	31.03.2022
UA32080130130060568	с. Хмільна	04.03.2022	31.03.2022

Загалом:

– були розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій: с. Горбовичі, с. Личанка, с. Петрушки, с. Шпитьки;

– перебували в тимчасовій окупації: с. Бузова, с. Буча, с. Гурівщина, с. Дмитрівка, с. Капітанівка, с. Лісне, с. Любимівка, с. Мила, с. Мрія, с. Хмільна.

Після деокупації населених пунктів у квітні 2022 року Київським науково-дослідним інститутом судових експертиз були обстежені об'єкти в громаді із значною руйнацією та згоранням. Матеріали передані в прокуратуру для відкриття кримінального провадження на 435 будинків.

Але фактично на території всіх сіл громади велись активні бойові дії, відбувалось переміщення ворожої техніки та проводились обстріли житлових будинків та об'єктів інфраструктури. Як наслідок, більшість об'єктів інфраструктури та житлові будинки були знищені або пошкоджені.



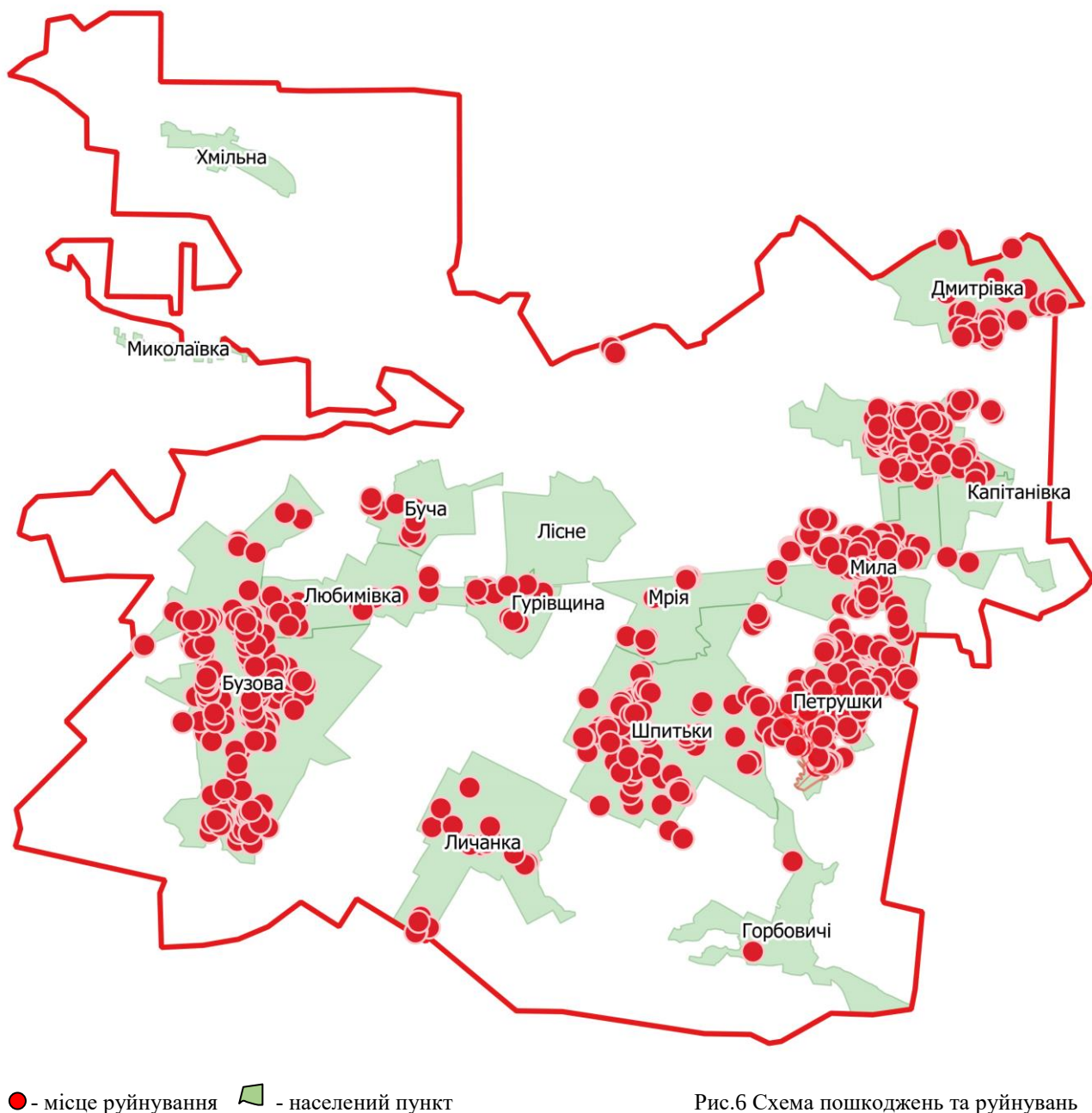


Рис.6 Схема пошкоджень та руйнувань

Відповідно до розпорядження Дмитрівського сільського голови від 25 квітня 2022 р. № 29 був утворений оперативний штаб по відновленню життєдіяльності територіальної громади.

З метою обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації, на території Дмитрівської сільської територіальної громади була утворена комісія, якою складено 1429 актів обстеження. Пошкоджені та зруйновані об'єкти спочатку були внесені до загального Реєстру Київської області, пізніше до електронного реєстру «Відновлення країни (Є – кабінет)». Наразі вносяться дані по об'єктам до Реєстру пошкодженого та знищеного майна.

З початку повномасштабного вторгнення військ російської федерації на територію України на захист Батьківщини стало більше ніж 280 жителів Дмитрівської громади. За цей період в бою було поранено 24 особи, двоє – захоплено в полон, 1 особа безвісті зникла та 5 осіб загинуло.

Під час активних бойових дій на території Дмитрівської сільської територіальної громади 14 осіб загинуло, серед них 8 осіб – ДФТГ, але офіційно не належали до військових формувань та 6 цивільних осіб, 7 осіб зазнало поранень, з них один працівник комунального підприємства Дмитрівської сільської ради.

З першого дня російської агресії проти України добровольцями населених пунктів громади було створено загони опору окупантам, які забезпечили розгортання блок-постів, проводили роботу з виявлення ДРГ, надавали допомогу з евакуації населення, забезпечували роботу з організації гуманітарних маршрутів, а також брали участь у гасінні пожеж, які виникали під час бойових дій. Пізніше з зазначених загонів було створено добровольче формування Дмитрівської територіальної громади № 1 «Скіф». Депутати та члени виконавчого комітету Дмитрівської сільської ради затвердили програми підтримки формування, а на фінансування та матеріальне забезпечення бійців із місцевого бюджету було виділено понад 8 млн грн.

IV. АНАЛІЗ НЕГАТИВНИХ ВПЛИВІВ, ЩО ПРИЗВЕЛИ ДО НЕОБХІДНОСТІ РОЗРОБЛЕННЯ ПРОГРАМИ, НА ТРАДИЦІЙНИЙ ХАРАКТЕР СЕРЕДОВИЩА, ІСТОРИЧНІ АРЕАЛИ НАСЕЛЕНИХ МІСЦЬ, ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ, ДОВКІЛЛЯ, ПРИРОДООХОРОННІ ТЕРИТОРІЇ ТА ОБ'ЄКТИ

В рамках розробки Програми проаналізовано показники, що свідчать про потребу віднесення ТГ до територій відновлення відповідно до Порядку визначення територій відновлення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.07.2023 року № 731 (таблиця 9).

Таблиця 9

№ з/п	Критерії, за наявності хоча б одного з яких ТГ відносять до території відновлення	Дані про відповідність критерію
1	На території територіальної громади відбувалися бойові дії	Так 03.03.2022 – 01.04.2022
2	Територія територіальної громади або її частина була тимчасово окупована	Так 04.03.2022 – 31.03.2022
3	На території територіальної громади наявні руйнування об'єктів критичної та соціальної інфраструктури, об'єктів житлового фонду внаслідок ведення бойових дій та/або обстрілів	Так
4	Територія територіальної громади характеризується значним переміщенням населення до інших регіонів та/або інших держав та різким погіршенням рівня соціально-економічного розвитку за такими показниками:	Так
4.1	Чисельність населення зменшилася порівняно із станом на 1 січня 2022 р. не менше ніж на 15 відсотків	Так
4.2	Рівень безробіття порівняно із станом на 1 січня 2022 р. збільшився не менше ніж на 15 відсотків	Ні
4.3	Кількість внутрішньо переміщених осіб становить понад 10 відсотків загальної чисельності населення територіальної громади станом на 1 січня 2022 р.	Ні
4.4	зменшення обсягу надходжень від сплати податків та зборів до загального фонду місцевого бюджету з березня по грудень 2022 р. порівняно з відповідним періодом 2021 року (без урахування міжбюджетних трансфертів та податку на доходи фізичних осіб з грошового забезпечення, грошових винагород та інших виплат,	Так

одержаних військовослужбовцями та особами рядового і начальницького складу, що сплачується податковими агентами до місцевих бюджетів) становить не менше 15 відсотків

В межах Дмитрівської громади відсутні населені пункти, що занесені до Списку історичних населених місць України, затвердженого постановою КМУ №878 від 26.07.2001 року.

Відповідно до даних Державного реєстру нерухомих пам'яток України, «Переліку пам'яток археології Київської області» (затверджений рішенням Київської обласної ради від 19.06.2003 р. за № 099-08-XXIV), «Переліку пам'яток історії та мистецтва Київської області, що не підлягають приватизації» (затверджений рішенням обласної ради від 23.01.2003р. за №068-06-XXIV), на території Дмитрівської сільської територіальної громади пам'ятки археології на даний момент не обліковуються. Окрім цього, на території громади в попередні роки під час археологічних досліджень виявлена низка нововиявлених пам'яток археології, які ще не включені до Державного Реєстру нерухомих пам'яток України. Детальніша інформація, згідно з даними Департаменту культури та туризму Київської обласної державної адміністрації, наведена у таблицях 10, 11, 12 та відображена на рисунку 7.

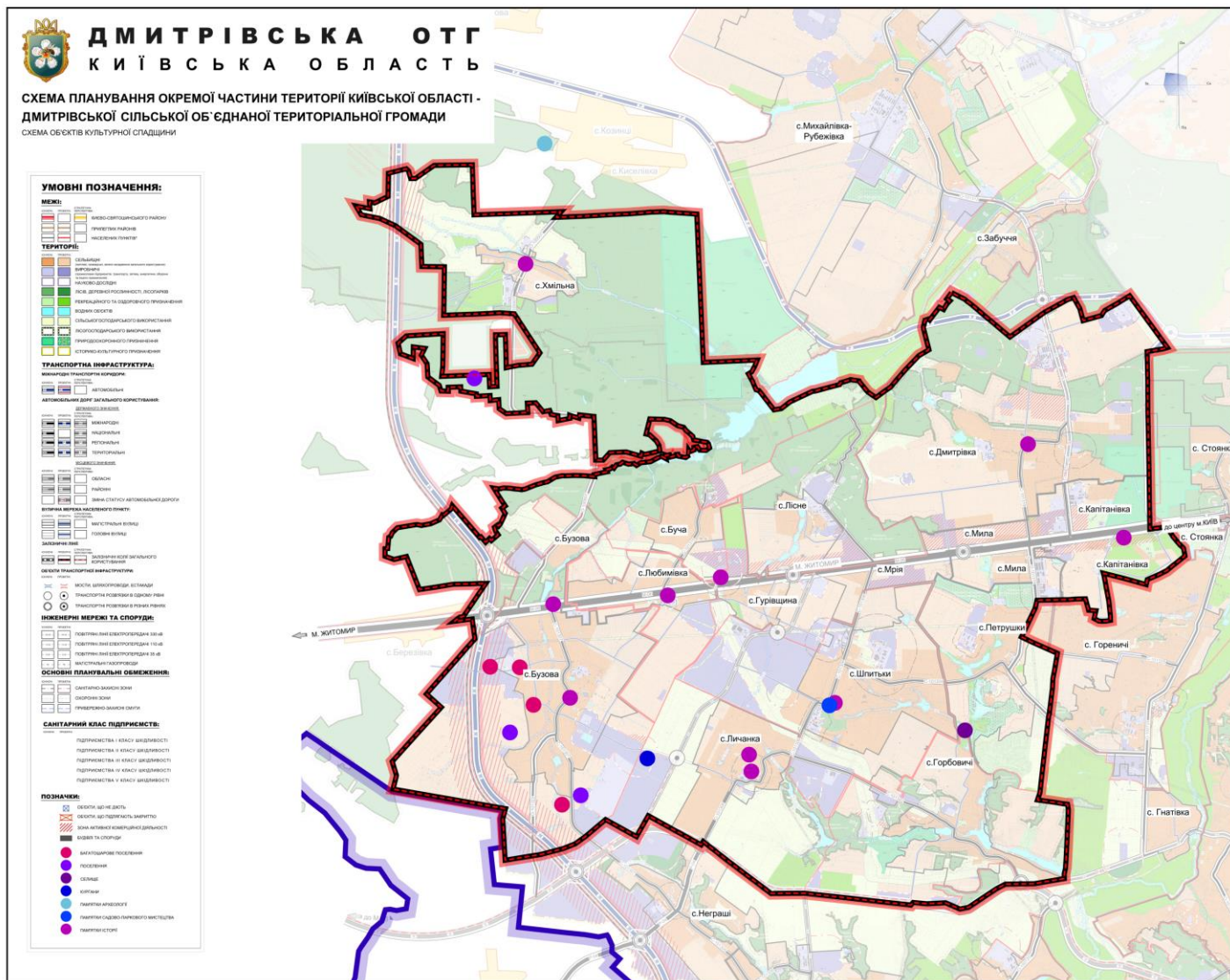


Рис.7 Схема розміщення пам'яток історії

Пам'ятки історії

с. Хмільна				
1	Братська могила воїнів Радянської Армії, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1957	біля клубу	2389
с. Бузова				
1	Пам'ятний знак на місці розстрілу фашистами воїнів Радянської Армії та мирних громадян у серпні-листопаді 1941 року	1971	по Житомирському шосе	2205
2	Пам'ятник воїнам-односельцям, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1965	вул. Центральна (Леніна)	2214
с. Дмитрівка				
1	Братська могила воїнів Радянської Армії, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1958	на перехресті вулиць Мічуріна та Садової	452
с. Мила				
1	Пам'ятник воїнам-односельцям, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1975	цвинтар	2387
с. Шпитьки				
1	Братська могила воїнів Радянської Армії, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1966	Вул. Покровська (Леніна)	480
с. Личанка				
1	Братська могила воїнів Радянської Армії, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1957	вул. Центральна	2006
2	Пам'ятник воїнам-односельцям, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1970	цвинтар	2581
с. Гурівщина				
1	Братська могила воїнів Радянської Армії, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1954	вул. Київська	2002
2	Пам'ятник воїнам-односельцям, які загинули в роки Великої Вітчизняної війни	1964	цвинтар	2215

Таблиця 11

Пам'ятки архітектури – громадські та промислові споруди, пам'ятки садово-паркового мистецтва

1	с. Шпитьки	Парк–пам'ятка садово-паркового мистецтва садиби І.М. Терещенка (16,0 га)	XIX ст	нововиявлена	Задовільний
---	-------------------	--	--------	--------------	-------------

Таблиця 12

Список пам'яток виявлених у минулі роки

1	Багатошарове поселення	С Бузова-4 Правий(східний) схил безіменного струмка (лв пр. пр. пр Бучі- лв. прІрпеня пр. .пр Дніпра); поселення розташоване за 1км на захід від центру с. Бузова та за 3,5км на схід від центру с. Северинівка;	Київська Русь (ХІст)	НДЦРАС ІАНАУ 2008	Осаульчук О Петраускас О Петраускас А Шишкін Р	Приблизно 610х150-200м	Поверхня задернована
---	------------------------	---	----------------------	-------------------	--	------------------------	----------------------

		за 1км на північ від поселення проходить траса Київ- Житомир					
2	Багатошарове поселення	Бузова - 3 лівий (північний) схил зволоженої балки по дну якої протікає безіменний струмок у місці впадіння до нього невеликої балки (пр..пр безіменного струмка- пр.. пр.. притока. Бучі- лв.прІрпеня- пр. пр..Дніпра) поселення розташоване за 1,5км на захід від центру с. Бузова та за 4км на схід від центру с Северинівка На протилежному схилі знаходиться місцезнаходження археологічного матеріалу- об'єкт14	Доба бронзи - раннього заліза	НДЦРАС ІАНАУ 2008	Осаульчук О Петраускас О Петраускас А Шишкін Р	160х55-85м	Поверхня задернована
3	Поселення	Бузова - 5 Правий (південний) схил зволоженої балки по дну якої протікає безіменний струмок(пр..пр. безіменного струмка-пр.пр. Бучі- лв.пр. ірпеня- пр.пр.дніпра). Поселення розташоване за 1,5 км на захід від центру с. Северинівка. На протилежному схилі знаходиться багатошарове поселення- об'єкт №15	Пізнє середньовіччя	НДЦРАС ІАНАУ 2008	Осаульчук О Петраускас О Петраускас А Шишкін Р	45- 75х240м	Поверхня задернована
4	Багатошарове поселення	Бузова-2Розташоване на правому (південному) схилі витоків зволоженої балки по дну якої протікає безіменний струмок (пр..пр. безіменного струмка-пр.пр. Бучі-лв.пр. Ірпіня-пр.пр. Дніпра) Поселення розташоване за км на південний захід від центру с.Бузова та за 4км на південний схід від центру с. Северинівка	Доба бронзи - раннього заліза, пізнє середньовіччя	НДЦРАС ІАНАУ 2008	Осаульчук О Петраускас О Петраускас А Шишкін Р	205х50-55м	Поверхня задернована
5	Багатошарове поселення	Бузова 1 Розташоване на лівому(північному) схилі витоків зволоженої балки по дну якої протікає безіменний струмок (пр.пр. Бучі-лв .пр Ірпеня-пр.пр. Дніпра) Поселення розташоване за 2,5км на південь від центру с. Бузова	Доба бронзи - раннього заліза, пізнє середньовіччя	НДЦРАС ІАНАУ 2008	Осаульчук О Петраускас О Петраускас А Шишкін Р	180х55-75м	Розорюється

		та за 3км. На північний-захід від центру с. Неграші					
6	Поселення	Бузова-6 (Дмитрівська ОТГ Бучанський р-н). Лівий (південний) схил безіменного струмка- правої притоки р. Бучі- ліва притока р.Ірпінь - правої притоки Дніпра. Поселення розташоване за 1,9 на південний захід від від центру с. Бузова; за 2,2км на північ від поселення проходить траса Київ-Житомир Координати в системі WQS-84 N50° 24, 627' Пн .030° 01,130' Сх	Доба бронзи , давньоруський час	НДЦРАС 2020	О Осаульчук. Т.Милян. Б. Сало. Ю. Кісілевич Д.Мостовий	3,8га	Задерновано
7	Поселення	Бузова-7 (Дмитрівська ОТГ Бучанський р-н). Лівий (північний) схил витоків зволоженої балки по дну якої протікає безіменний струмок (права притока Бучі- ліва притока р. Ірпінь-права притока Дніпра). Поселення розташоване за 2,7 км на південь від центру с. Бузова та за 3,2км на північний - захід від с. Неграші Координати в системі WQS-84 N50° 23, 498' Пн .030° 02,240' Сх	Доба бронзи , давньоруський час	НДЦРАС 2020	О Осаульчук. Т.Милян. Б. Сало. Ю. Кісілевич Д.Мостовий	1,8га	Розорюється
8	Курган	с. Личанка, на 3х від села, на 3х від саду	III тис. до н.е –I тис. н.е.	«КОЦОІН ДПКС» 2005 р.	Солтис О.Б., Бряк О.В.	Н бл. 3,5 м, D бл. 60 м	Був відомий (?) у XIX ст., але дані про локалізацію загублені дослідниками в XX ст.
9	Селище	С.Петрушки Пам'ятка розташована у південній частині Петрушківської сільської ради –на південний захід від села, на межі із землями Шпильківської сільради (с. Горбовичі) цього ж району, займає поверхню зорієнтованого у меридіональному напрямку мису, утвореного обводненими балками зі ставком у східній та струмком у західній.	X-XIIст	1996, 2003, 2011,	Покас, Солтис, Сиромятнико в, Готун	Селище	С.Петрушки Пам'ятка розташована у південній частині Петрушківської сільської ради –на південний захід від села, на межі із землями Шпильківської сільради (с. Горбовичі) цього ж району, займає поверхню

							зорієнтованого у меридіональному напрямку мису, утвореного обводненими балками зі ставком у східній та струмком у західній.
10	Місце знаходження	Хмільна-1 (Дмитрівська ТГ Бучанський р-н). Займає невелике підвищення серед лісової галявини. Розташоване на домінуючій серед околиці висоті, за 2,9км на південний захід від ставка в с. Козинці, за 2,0 км на північний захід від околиці с. Хмільна Кординати в системі wqs 84 Шурф 9 . 50° 30'19,36 - Пн. 29°59'56,06"- Сх.	Фінальний палеоліт	НДЦРАС 2020	Т.Милян. Б. Сало. Іван Назар	1,6га	Засаджена молодими насадженнями
11	Місце знаходження	Хмільна-2 (Дмитрівська ТГ Бучанський р-н). Займає невелике підвищення в заплаві р. Мокра із південною експозицією, за 1,75км на північний захід від ставка в с. Козинці Кординати в системі wqs 84 Шурф 10 . 50° 30,065' - Пн. 029°59,962' - Сх.	Пізня бронза, ранній залізний вік	НДЦРАС 2020	Т.Милян. Б. Сало. Іван Назар	1,6га	Засаджена молодими насадженнями
12	Поселення	Хмільна-3 (Дмитрівська ТГ Бучанський р-н). Займає незначне підвищення серед лісу, вкритого молодими насадженнями, за 1,65 км на південний захід від краю с. Хмільна, за 1,35 км на північний захід від с. Миколаївка Кординати в системі wqs 84 Шурф 10 50° 29,171'-Пн. 029°59,898'-Сх.	Пізня бронза, ранній залізний вік, давньоруський час	НДЦРАС 2020	Т.Милян. Б. Сало. Іван Назар	1,6га	Засаджена молодими насадженнями

Повномасштабна війна стала справжнім випробуванням для громади. Вторгнення спричинило руйнування налагоджених роками процесів, логістичних ланцюгів. Багато земель сільськогосподарського призначення, житлової та громадської забудови, природо-заповідного фонду, земель оздоровчого призначення, рекреаційного призначення, історико-культурного призначення, лісогосподарського призначення, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони було заміновано.

Значного впливу зазнали об'єкти природно-заповідного фонду на території громади перелік яких приведено у підрозділі 1.3. Проте, руйнувань об'єктів природно-заповідного фонду в межах громади не зафіксовано. За результатами обстежень зафіксовано пошкодження 6 інфраструктурних об'єктів (детальна інформація приведена у таблиці 19).

Знищення (руйнація) в результаті бойових дій на території Дмитрівської громади найбільших підприємств – платників податків, введення воєнного стану Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 року та фактичне зупинення всіх капітальних видатків призвело до того, що заплановані заходи з благоустрою на 2022 не виконувались в повному обсязі.

V. АНАЛІЗ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ ВІДНОВЛЕННЯ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

Дмитрівська територіальна громада знаходиться в межах територій, де в значній мірі проявляється вплив столичного чинника на масштаби і характер використання земель, трудових та інших ресурсів.

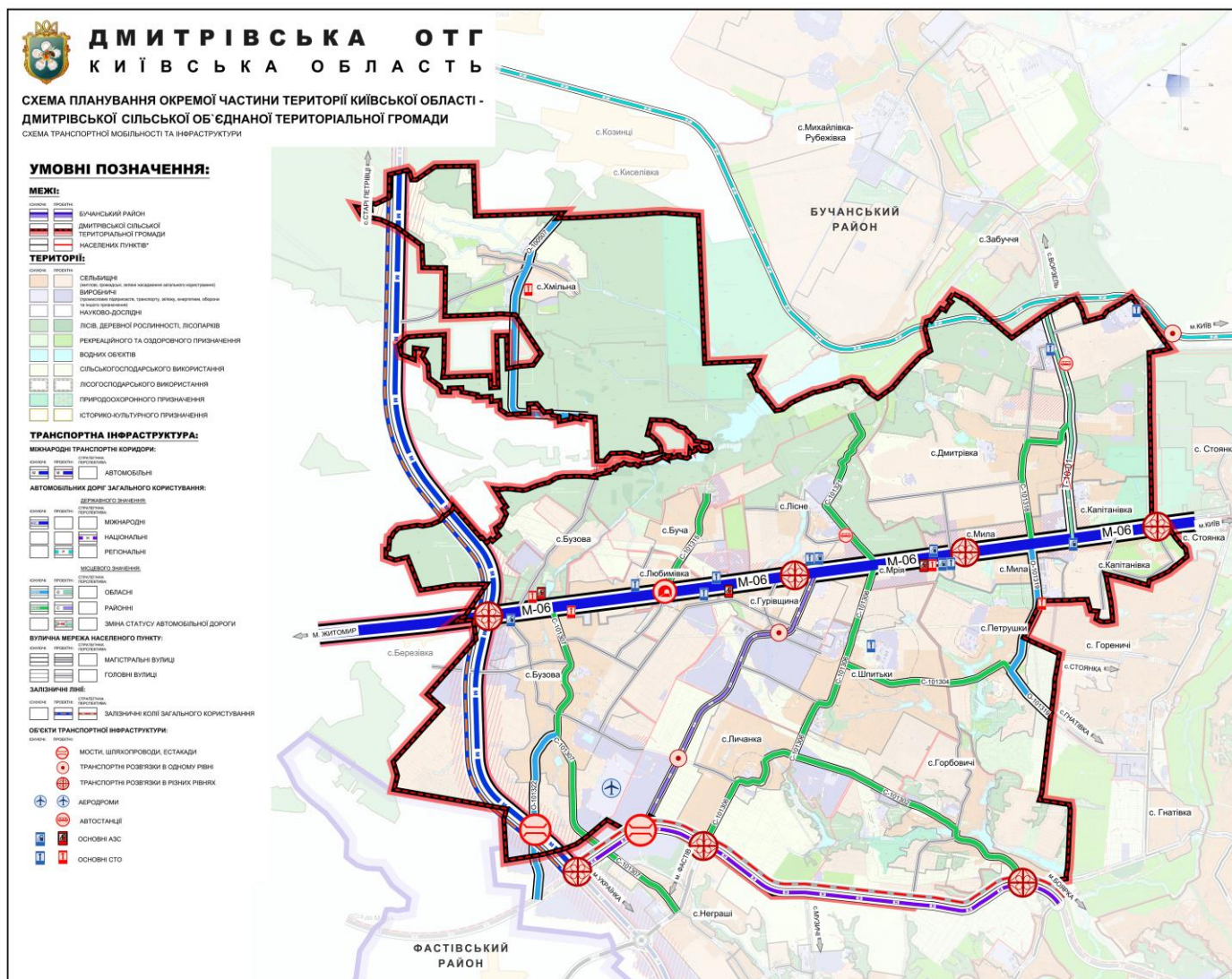
В рамках програми розроблено схему транспортної мобільності та інфраструктури (рис.8), що відображає вигідне географічне розташування Дмитрівської ТГ, що у свою чергу сприяє поштовху для розвитку та відновлення ресурсного потенціалу громади.

Ресурсний потенціал ТГ характеризується наявними ресурсами, основними з яких виступають територіальні (просторові), земельні та фінансові ресурси.

Просторове планування є важливим для ефективного використання територіальних ресурсів для громади. Це зробить дієвим реалізацію територіального та земельного потенціалу з урахуванням принципового вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання територій громади, також за межами населених пунктів.

Питання успішності відновлення багато в чому залежить від ефективності використання всіх земельних ресурсів, виняткова цінність яких полягає в забезпеченні трьох фундаментальних властивостей: життєзабезпечення (як частина екологічної системи), чинник виробництва (в аграрному секторі, будівництві, гірничорудній промисловості, лісовому господарстві) і цивільний обіг (земельно-майнові відносини).

Унаслідок бойових дій економіка Київської області зазнала значних втрат. Чимало підприємств опинилися в районах активних бойових дій і були змушені припинити роботу, а ті, які перебували відносно далеко від обстрілів, теж зазнали значних економічних втрат через проблеми з логістикою, нестачу сировини та кадрів.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

ТЕРИТОРІЇ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА:

МІЖНАРОДНІ ТРАНСПОРТНІ КОРИДОРИ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ:

ДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

ВУЛИЧНА МЕРЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

ЗАЛІЗНИЧНІ ЛІНІЇ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:

Існуючі:	ПРОЕКТИ:

Рис.8 Схема транспортної мобільності та інфраструктури Дмитрівської ОТГ

З метою відновлення економічного потенціалу, а також підвищення конкурентоспроможності підприємств, розвитку інноваційних виробництв, подолання регіональних диспропорцій, викликаних внутрішніми та зовнішніми чинниками, передбачається створення економічних кластерів на Київщині, як центрів ділової активності на регіональному рівні, які характеризуються спільними ознаками та проблемами розвитку, у межах яких реалізуються спеціальні для цієї території програми регіонального розвитку.

Всебічна підтримка розвитку економічних кластерів дасть можливість створити нові робочі місця з достойним рівнем заробітної плати для мешканців регіону та внутрішньо переміщених осіб, зменшити маятникову міграцію між областю та м. Києвом, забезпечити збільшення податкових надходжень до місцевих бюджетів.

Перш за все, економічні кластери будуть створюватися у місцях концентрації промислових підприємств, навколо індустріальних парків та існуючих промислових зон у регіоні.

Відповідно до Програми Комплексного відновлення та розвитку території Київської області на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням Київської обласної ради від 17.10.2023 № 726-21-VIII, передбачається створити логістичний кластер на території села Гурівщина Дмитрівської територіальної громади. У рамках проєкту заплановано будівництво інфраструктурних об'єктів логістичного комплексу американською компанією Amstar загальною площею 340 тис. квадратних метрів. Складський комплекс на 55 га землі працевлаштує 2000 чоловік. орієнтовна сума інвестицій складе 170 млн дол. США, очікується додаткові надходження до місцевих бюджетів у сумі 250 млн гривень.

Окрім цього, філіями лісогосподарських підприємств ДСГП «Ліси України» разом з громадами планується висадка сіянців лісових культур, що збільшить відсоток заліснення території Дмитрівської громади та області загалом. Дані заходи нададуть можливість подолання негативних кліматичних факторів (покращення стану атмосферного повітря (зменшення запиленості та насичення киснем) та нададуть поштовх розвитку рекреаційної та туристичної інфраструктури.

За рахунок місцевого бюджету здійснюється вивезення будівельного сміття зруйнованих житлових будинків. За підтримки сільської ради систематично проводиться ліквідація стихійних сміттєзвалищ, косіння трави на кладовищах та придорожніх смугах, в населених пунктах громади встановлено спеціальні контейнери для роздільного збору твердих побутових відходів.

Відновлення інфраструктури після воєнних дій є складним завданням. Крім того, воно може ускладнюватися через безперервний цикл пошкоджень і необхідності оцінювання доцільного ремонту на тлі мінливих обставин розвитку подій на фронті.

Проте відновлення критичної інфраструктури у звільнених населених пунктах – завдання невідкладне.

В рамках обласної Програми «Нова оселя», затвердженої рішенням сесії Київської обласної ради № 259-11-VIII від 23 червня 2022 року, мешканцями Дмитрівської сільської територіальної громади подано 43 заяви від власників квартир, зруйнованих внаслідок бойових дій. Станом на 01.01.2023 року дев'ять сімей з числа найбільш вразливих груп населення (багатодітні сім'ї, сім'ї з дітьми) Дмитрівської територіальної громади отримали нові квартири. Рішенням двадцять другої сесії восьмого скликання Дмитрівської

сільської ради № 10/22 від 11 листопада 2022 року цим сім'ям для оформлення договорів купівлі-продажу квартир було виділено матеріальну допомогу у сумі 459 735,98 грн.

З метою забезпечення тимчасовим житлом громадян, які втратили житло внаслідок вторгнення російської федерації в Україну, на території Дмитрівської територіальної громади встановлено два модульних містечка в селах Бузова та Дмитрівка. Станом на 01.02.2023 року кімнати в модульних містечках отримали 83 родини (234 особи).

На придбання матеріалів та послуги по встановленню модульних будинків було виділено 4 988 106,57 грн., з них:

с. Дмитрівка – 2 055 884,40 грн;

с. Бузова – 2 932 222,17 грн.

Також Благодійним фондом «До України з любов'ю» в с. Любимівка розташовано «Містечко Мрій» для вимушено переміщених осіб. Детальним планом території передбачено розміщення житла для 49 сімей, які складаються з 7 садибних та 42 блокованих житлових будинків.

Для створення умов розвитку творчості людини, забезпечення доступності національного культурного надбання в 2022 році діяла базова мережа закладів культури, яка складалася з 9-ти клубних закладів (4 Будинки культури, 4 клубних закладів, 1 – центр дозвілля), 9 бібліотечних закладів, 1 КЗ «СМШ «Школа мистецтв «Арт-Віва».

Роботу галузі культури в 2022 році забезпечувало 114 працівників.

Клубні заклади Дмитрівської територіальної громади протягом 2022 року інноваційно-творчо працювали в нових умовах аби задовольнити культурно-дозвільні потреби людей, були традиційними центрами розвитку народної творчості, виконували запити суспільства, всебічно сприяючи розвитку ініціативи й самодіяльності населення, створювали сприятливі умови для цього.

Діяльність Комунального некомерційного підприємства «Дмитрівський медичний центр» Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області, спрямована на надання первинної медико-санітарної допомоги та здійснення медичного обслуговування населення, що постійно проживає на території Дмитрівської територіальної громади, а також вжиття заходів з профілактики захворювань населення та підтримки громадського здоров'я.

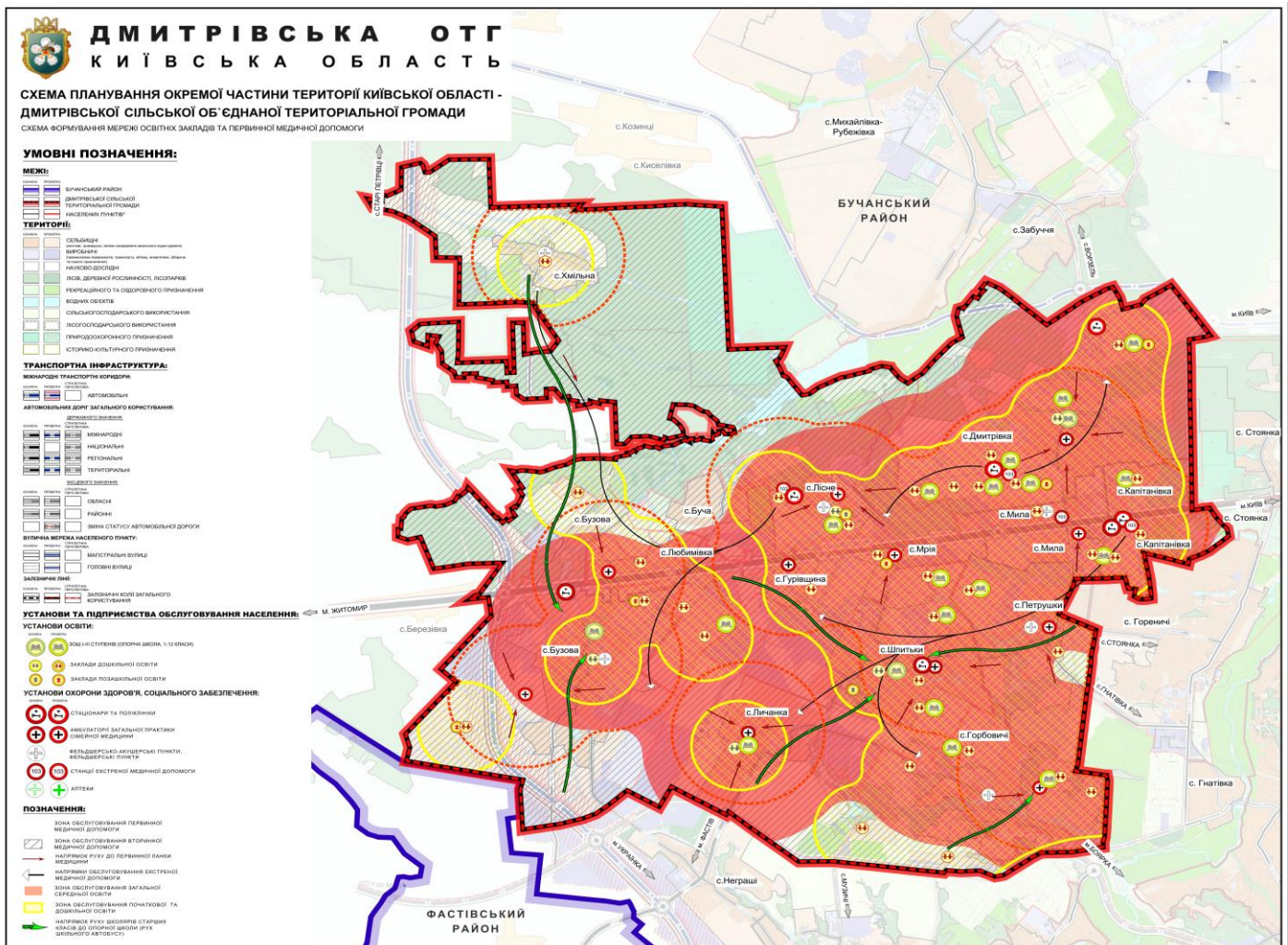
В 2022 році на території Дмитрівської територіальної громади діють медичні Програми: «Програма безкоштовного забезпечення інвалідів, дітей-інвалідів технічними засобами для використання в побутових умовах на 2022-2023 рік», «Програма безоплатного забезпечення лікарськими засобами за рецептами лікарів у разі амбулаторного лікування окремих груп населення та за певними категоріями захворювань на 2022-2023 роки», «Програма інфекційного контролю у Дмитрівській територіальній громаді на 2022 рік», та «Програма із забезпечення безкоштовними знеболюючими препаратами амбулаторних паліативних хворих Дмитрівської територіальної громади на 2022 рік».

За підтримки благодійних організацій та релігійних громад у 2022 році було надано 280 продуктивних наборів сім'ям, які опинилися в складних життєвих обставинах; які виховують дітей-сиріт та позбавлених батьківського піклування, багатодітним сім'ям, сім'ям, де виховують дитину з інвалідністю.

В грудні було організовано та проведено різдвяні свята для дітей-сиріт та позбавлених батьківського піклування; дітей, які перебувають в складних життєвих обставинах, було надано 64 подарунки від благодійників;

Від Фонду «Зростай в родині» (за домовленістю) кожного місяця чотири сім'ї опікунів пенсійного віку, які виховують своїх онуків, отримали поштою продуктові набори.

З метою всебічного аналізу та подальшого раціонального розвитку мережі обслуговування населення в межах громади розроблено схему формування мережі освітніх закладів та закладів первинної медичної допомоги (рис.9).



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

УСТАНОВИ ТА ПІДПРИЄМСТВА ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ:

УСТАНОВИ ОСВІТИ:

- Існуючі: ПРОЕКТІ:
- ЗОШ I-III ступенів (опорна школа, 1-12 класи)
 - Заклади дошкільної освіти
 - Заклади позашкільної освіти

УСТАНОВИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, СОЦІАЛЬНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ:

- Існуючі: ПРОЕКТІ:
- Станції екстреної медичної допомоги
 - Амбулаторії загальної практики сімейної медицини
 - Фельдшерсько-акушерські пункти, фельдшерські пункти
 - Аптеки

ПОЗНАЧЕННЯ:

- Зона обслуговування первинної медичної допомоги
- Зона обслуговування вторинної медичної допомоги
- Напрямок руху до первинної ланки медицини
- Напрямки обслуговування екстреної медичної допомоги
- Зона обслуговування загальної середньої освіти
- Зона обслуговування початкової та дошкільної освіти
- Напрямок руху школярів старших класів до опорної школи (рух шкільного автобусу)

VI. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО НЕОБХІДНОСТІ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ (ЗОКРЕМА ЗДІЙСНЕННЯ РОЗМІНУВАННЯ, ДЕМОНТАЖУ ЗРУЙНОВАНИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД, РЕКУЛЬТИВАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ)

На об'єкти, які зазнали руйнації та згорання проведено технічне обстеження сертифікованими фахівцями та виготовлено 257 експертних звітів на приватні житлові будинки, 14 технічних звітів з обстеження багатоповерхових житлових будинків; один на Бузівський академічний ліцей та один на Гурівщанську АЗПСМ.

Відповідно були сформовані пакети документів та направлені на розгляд комісії з Техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій при Київській (військовій) обласній державній адміністрації. За результатами схвалених комісією Переліків, Виконавчим комітетом Дмитрівської сільської ради затверджено 110 об'єктів, які підлягають демонтажу та 114 – підлягають частковому демонтажу. На жаль, ця робота триває й надалі.

На території сільської ради відсутні полігони та офіційні сміттєзвалища, а також сміттесортувальні та сміттепереробні станції. Транспортування побутових відходів та безхазяйні залишки будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації на території сіл Дмитрівської сільської територіальної громади здійснюється відповідно до договорів на спеціалізовані полігони:

- договір з Вишгородським районним комунальним підприємством «Комунальник»
- Нові Петрівці (ТОВ «Дмитроград», ТОВ «Екодом-груп»);
- полігон «Гребінки» Васильківського району (КП «Добробут»).

В межах сіл Дмитрівка, Мила, Бузова, Любимівка, Личанка, Петрушки та Шпитьки ліквідовано місця тимчасового розміщення залишків будівельних конструкцій та відходів різного типу, які утворилися внаслідок бойових дій, що відбувалися на території Дмитрівської сільської територіальної громади. Обсяги зазначені у таблиці 13.

Таблиця 13

Назва населеного пункту	Орієнтовна кількість будівельних конструкцій та відходів різного типу	Дата ліквідації	Найменування суб'єкта господарювання, який здійснює вивіз	Найменування суб'єкта господарювання, код ЄДРПОУ, адреса остаточного розміщення ліквідованих залишків
с. Дмитрівка	200 т		ТОВ «Управляюча компанія «Дмитроград»	1. «Димерський комбінат комунальних підприємств» Код 03803567 Вишгородський р-н 2. Вишгородське районне комунальне підприємство «Комунальник»
с. Мила	150 т	02.08.2022		
с. Бузова	160 т	03.08.2022		
с. Любимівка	150 т	12.08.2022		
с. Личанка	150 т			
с. Петрушки	300 т			
с. Шпитьки	850 т			

Заходами Програми поводження з твердими побутовими відходами та із безхазяйними залишками будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації на території Дмитрівської сільської територіальної громади на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням 27 сесії 8 скликання Дмитрівської сільської ради 06 квітня 2023 р № 35/27 передбачено:

1. Створення умов для забезпечення повного збирання, перевезення, утилізації, знешкодження та захоронення побутових відходів та безхазяйні залишки будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації на території сіл Дмитрівської сільської територіальної громади та обмеження їхнього шкідливого впливу на навколишнє природне середовище і здоров'я людини:

- Продовження роботи з укладання договорів з власниками приватних будинків на вивіз сміття.

- Розширення простору, охопленого роздільним збором відходів. Вдосконалення системи роздільного збирання, щоб до контейнерів з ресурсоцінними компонентами не потрапляли харчові та інші відходи.

- Впровадження ефективної системи поводження з твердими побутовими відходами: зменшення обсягів утворення захоронення побутових відходів шляхом впровадження нових сучасних високоефективних методів їх збирання, перевезення, зберігання, переробки, утилізації та знешкодження.

- Використання побутових відходів в якості вторинної сировини та енергоресурсу.

- Підвищення існуючого рівня переробки та утилізації відходів.

- Застосування компостування органічної частини комунальних відходів, піролізу та інших способів утилізації;

- Організація збирання, перероблення та утилізації великогабаритних і будівельних відходів, небезпечних відходів у складі побутових, безхазяйних залишків будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації тощо. Зібрані небезпечні відходи потрібно передавати підприємствам, що мають ліцензію на поводження з ними, для обов'язкової наступної утилізації відповідно до чинного законодавства.

- Ліквідація і попередження утворення стихійних сміттєзвалищ.

- Підвищення екологічної свідомості населення.

2. Організаційно-управлінські, фінансово-економічні заходи з реформування сфери поводження з твердими побутовими відходами та безхазяйними залишками будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації:

- Дотримання вимог законодавчих та нормативно-правових актів у сфері поводження з відходами, в тому числі Правил благоустрою населених пунктів Дмитрівської сільської ради.

- Притягнення до адміністративної відповідальності порушників положень нормативно-правових актів щодо поводження з відходами.

- Розгляд питання впровадження пільгового механізму діяльності для інвесторів з метою здешевлення послуг по знешкодженню відходів, стимулювання їх діяльності.

- Проведення послідовної та узгодженої інформаційно-виховної роботи з утворювачами відходів.

- Здійснення контролю за діяльністю суб'єктів господарської діяльності у сфері поводження з твердими побутовими відходами відповідно до законодавства.

- Затвердження норм споживання та якості послуг з вивезення твердих побутових відходів, контроль за їх дотриманням.

- Встановлення зручного для населення режиму роботи виконавців послуг з вивезення твердих побутових відходів.

3. Навчально-виховні та інформаційно-рекламні заходи, спрямовані на активізацію участі населення в сфері поводження з твердими побутовими відходами.

Інформаційно-виховні заходи мають бути проведені з метою підвищення рівня екологічної культури населення та залучення мешканців до підтримки роботи систем поводження з твердими побутовими відходами.

У зв'язку з збройною агресією російської федерації проти України, провокаційних дій і загострення безпекової ситуації в суспільстві, потребують удосконалення та приведення у відповідність до законодавства організація і структура Дмитрівської сільської ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту Київської області, планування та впровадження основних заходів цивільного захисту населення і територій, а саме:

- ліквідація наслідків воєнних дій у населених пунктах та на територіях, що зазнали впливу засобів ураження;
- вжиття заходів для відновлення об'єктів критичної інфраструктури сфери життєзабезпечення населення;
- визначення населених пунктів, що потребують проведення гуманітарного розмінування, маркування небезпечних ділянок;
- залучення до ліквідації наслідків ведення воєнних дій та надзвичайних ситуацій міжнародної допомоги;
- планування та організація роботи щодо дообладнання або спорудження в особливий період найпростіших укриттів та інших заглиблених приміщень для укриття населення.

З метою реалізації вищевказаних заходів рішенням 23 сесії 8 скликання Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області 08.12.2022 р. № 15/23 затверджено «Програму захисту населення та територій Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2023-2024 роки».

Рекультивуації підлягають землі, які зазнали змін у структурі рельєфу, екологічному стані ґрунтів і материнських порід та в гідрологічному режимі внаслідок проведення геологорозвідувальних, будівельних та інших робіт, у тому числі прояву небезпечних явищ воєнного характеру. При проведенні геологорозвідувальних, будівельних та інших робіт, пов'язаних з порушенням ґрунтового покриву, відокремлена ґрунтова маса підлягає зняттю, складуванню, збереженню та перенесенню на порушені або малопродуктивні земельні ділянки відповідно до робочих проєктів з рекультивації порушених земель і підвищення родючості ґрунтів. При знятті ґрунтового покриву здійснюється пошарове зняття і роздільне складування верхнього, найбільш родючого шару ґрунту, та інших прошарків ґрунту відповідно до структури ґрунтового профілю, а також материнської породи. Об'єм ґрунтової маси, що підлягає зняттю і роздільному складуванню, визначається в проєктах рекультивації порушених земель. З метою подолання наслідків російських обстрілів було засипано вирви в межах вулично-дорожньої мережі громади.

ВІІ. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ШКОДУ, ЗАПОДІЯНУ БОЙОВИМИ ДІЯМИ, ТЕРОРИСТИЧНИМИ АКТАМИ, ДИВЕРСІЯМИ, НАДЗВИЧАЙНИМИ СИТУАЦІЯМИ

Дані щодо пошкоджених та зруйнованих об'єктів відображено у таблицях 14-22.

7.1. Об'єкти житлової нерухомості (багатоквартирні/гуртожитки)

Таблиця 14

Населений пункт	Вулиця	№ буд.	Назва об'єкту	Дата пошкодження	Причина пошкодження	Тип пошкодження	Ступінь руйнації (I, II, III)	Кількість поверхів, од	Загальна площа будівлі, м2	Загальна площа руйнувань, м2	Сумарна кількість квартир в будинку, од	Статус відновлювальних робіт
Шпильки	Гагаріна	13	багатоповерховий будинок	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	2521	0	32	виконані частково
Шпильки	Гагаріна	4	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання ракет	частково пошкоджено	II	2	348	185	4	не розпочато
Шпильки	Гагаріна	6	багатоповерховий будинок	21.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	707,5	0	16	не розпочато
Шпильки	Гагаріна	8	багатоповерховий будинок	21.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	8	1769,35	0	48	не розпочато
Шпильки	Гагаріна	10	багатоповерховий будинок	21.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	4	1889,58	0	51	не розпочато
Шпильки	Гагаріна	9	гуртожиток	21.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	888,7	0	35	не розпочато
Любимівка	Київська	96А	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	666	0	15	не розпочато
Любимівка	Київська	96	гуртожиток	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	950	0	20	не розпочато
Мила	Комарова	2	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	1	833	0	15	завершено в повному обсязі
Мила	Комарова	2а	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	4	835	0	16	завершено в повному обсязі
Мила	Комарова	40А/1	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	6	3850	0	77	розпочато
Мила	Комарова	38	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	5	3204	190	33	виконані частково
Мила	Комарова	40Б/1	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	6	4709	1896	90	розпочато
Петрушки	Миру	26	багатоповерховий будинок	21.03.2022	влучання ракет	частково пошкоджено	I	2	500	0	7	завершено в повному обсязі

Дмитрівка	Молодіжна	6	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	680	43	16	завершено в повному обсязі
Дмитрівка	Молодіжна	12	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	5	4934	52	61	виконані частково
Дмитрівка	Олімпійська	34	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	3	1400	234	7	виконані частково
Дмитрівка	Садова	13	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	4	3142	0	40	завершено в повному обсязі
Дмитрівка	Садова	9	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	4	3260	0	40	розпочато
Дмитрівка	Садова	1	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	4	3242	0	40	завершено в повному обсязі
Дмитрівка	Садова	11	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	4	3034	15	40	виконані частково
Дмитрівка	Садова	3	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	4	846	15	12	завершено в повному обсязі
Дмитрівка	Садова	8	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	4	2009.9	131	40	розпочато
Дмитрівка	Садова	7	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	4	3297	16	40	завершено в повному обсязі
Дмитрівка	Садова	10	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	4	1167.9	62	24	виконані частково
Дмитрівка	Молодіжна	14	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	5	4929,3	0	75	завершено в повному обсязі
Мила	Спортивна	22	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	6	5815	0	99	не розпочато
Мила	Спортивна	24	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	6	6643	330	99	не розпочато
Мила	Спортивна	18	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	5	5225	1457	102	не розпочато
Мила	Спортивна	20	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	5	5392	1818	95	не розпочато
Бузова	Центральна	15Ж	багатоповерховий будинок	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	365.6	0	8	розпочато
Бузова	Центральна	1а	багатоповерховий будинок	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	639	0	16	розпочато
Бузова	Центральна	2	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	1	641	136	12	розпочато

Бузова	Центральна	15Д	багатоповерховий будинок	05.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	345.6	26	8	завершено в повному обсязі
Бузова	Центральна	17а	багатоповерховий будинок	05.03.2022	влучання ракет	частково пошкоджено	I	4	1750	80	51	виконані частково
Бузова	Центральна	1з	гуртожиток	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	879	0	32	розпочато
Бузова	Центральна	17	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання ракет	капітальний ремонт	II	4	1317	4	24	виконані частково
Бузова	Центральна	17д	багатоповерховий будинок	05.03.2022	влучання ракет	капітальний ремонт	II	4	3663	260	40	розпочато
Бузова	Центральна	17е	багатоповерховий будинок	05.03.2022	влучання ракет	капітальний ремонт	II	5	3774	390	70	завершено
Бузова	Центральна	17Є	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання ракет	повністю зруйновано	III	5	3635.5 6	3635.5 6	48	розпочато
Бузова	Центральна	15Г	багатоповерховий будинок	30.03.2022	влучання боєприпасів	капітальний ремонт	II	2	383	10	8	не розпочато
Шпильки	Шмідта	9	багатоповерховий будинок	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	1	195	100	4	не розпочато
Бузова	Центральна*	1ж	багатоповерховий будинок	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	573	0	7	завершено в повному обсязі
Бузова	Центральна	15з	багатоповерховий будинок	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	804,4	0	16	не розпочато
Капітанівка	Соснова	1	багатоповерховий будинок	06.09.2023	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	1409,16	0	24	виконані частково
Капітанівка	Соснова	2	багатоповерховий будинок	06.09.2023	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	1698,30	0	32	виконані частково
Капітанівка	Соснова	3	багатоповерховий будинок	06.09.2023	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	1698,30	0	32	виконані частково
Капітанівка	Соснова	4	багатоповерховий будинок	06.09.2023	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	1681,7	0	32	виконані частково
Капітанівка	Соснова	5	багатоповерховий будинок	06.09.2023	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	1450.90	0	24	виконані частково

Капітнівка	Соснова	6	багатоповерховий будинок	06.09.2023	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	1450,90	0	24	виконані частково
Капітанівка	Соснова	7	багатоповерховий будинок	06.09.2023	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	4	1424,56	0	24	виконані частково
Лісне	Лісна	1	багатоповерховий будинок	28.03.2022	інші дії російських військ	капітальний ремонт	II	2	861,9	0	8	не розпочато
Лісне	Лісна	2	багатоповерховий будинок	28.03.2022	інші дії російських військ	капітальний ремонт	II	2	1203,1	0	12	не розпочато
Лісне	Лісна	6	багатоповерховий будинок	28.03.2022	інші дії російських військ	капітальний ремонт	II	2	866,4	0	12	не розпочато

7.2. Об'єкти соціальної сфери:

7.2.1. Заклади загальної середньої освіти

Таблиця 15

Населений пункт	Вулиця	№ будинку	Назва об'єкту	Сектор	Дата пошкодження	Причина пошкодження	Тип пошкоджень	Ступінь руйнації (I, II, III)	Кількість поверхів, од	Загальна площа будівлі, м2	Загальна площа руйнувань, м2	Статус відновлювальних робіт
Бузова	Центральна	19	Бузівський академічний ліцей Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області	Освіта та спорт	05.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	3	4945	3742	відновлено частково
Дмитрівка	Лісна	42	Дмитрівський академічний ліцей "Перспектива" Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області	Освіта та спорт	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	2339	0	не розпочато
Шпильки	Покровська	24	Шпильківський академічний ліцей "Скіф" Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області	Освіта та спорт	12.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	4679	0	Трансформація не розпочато

7.2.2. Заклади дошкільної освіти

Таблиця 16

Населений пункт	Вулиця	№ будинку	Назва об'єкту	Сектор	Дата пошкодження	Причина пошкодження	Тип пошкоджень	Ступінь руйнації (I, II, III)	Кількість поверхів, од	Загальна площа будівлі, м2	Загальна площа руйнувань, м2	Статус відновлювальних робіт
Личанка	Центральна	41	Комунальний заклад "Личанський заклад дошкільної освіти "Калинка" Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області	Освіта та спорт	44636	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	1	254	0	завершено в повному обсязі
Бузова	Центральна	1	Комунальний заклад "Бузівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) "Пролісок" Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області	Освіта та спорт	44625	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	2184.2	0	завершено в повному обсязі
Дмитрівка	Лісна	42 а	Комунальний заклад "Дмитрівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу "Дзвіночок" Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області	Освіта та спорт	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	1932	0	не розпочато

7.2.3. Заклади охорони здоров'я

Таблиця 17

Населений пункт	Вулиця	№ будинку	Назва об'єкту	Тип	Дата пошкодження	Причина пошкодження	Тип пошкоджень	Ступінь руйнації (I, II, III)	Кількість поверхів, од	Загальна площа будівлі, м2	Загальна площа руйнувань, м2	Статус відновлювальних робіт
Бузова	Садовського	34а	Лікувально-діагностичний центр (пологовий будинок ADONIS - акушерський стаціонар)	Спеціалізована та вторинна медична допомога	28.02.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	5	1591	1591	не розпочато
Капітанівка	Соборна	21	Лікувальний заклад "Клініка Спіженка"	Спеціалізована та вторинна медична допомога	20.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	5	4886	0	завершено в повному обсязі
Шпильки	Лермонтова	22	Шпильківська амбулаторія загальної практики сімейної медицини (Комунальне некомерційне підприємство "Дмитрівський медичний центр"	Первинна медична допомога	44626	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	2417	0	завершено в повному обсязі
Любимівка	Київська	11	Гурівщанська амбулаторія ЗПСМ "КМП Дмитрівський медичний центр"	Первинна медична допомога	05.03.2022	влучання боєприпасів	повністю зруйновано	III	1	286.71	286.71	завершено в повному обсязі
Мила	Комарова	2	Фельдшерсько-акушерський пункт	Первинна медична допомога	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I				завершено в повному обсязі
Мила	Комарова	38	Фастівська станція КНП КОР "Київський обласний центр екстренної медичної допомоги та медицини катастроф"	Спеціалізована та вторинна медична допомога	30.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I				завершено в повному обсязі

Личанка	Центральна	41а	Амбулаторія загальної практики сімейної медицини	Первинна медична допомога	16.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	1	253.8	0	не розпочато
---------	------------	-----	--	---------------------------	------------	----------------------	---------------------	---	---	-------	---	--------------

7.3. Адміністративні будівлі:

Таблиця 18

Населений пункт	Вулиця	№ будинку	Назва об'єкту	Сектор	Тип	Дата пошкодження	Причина пошкодження	Тип пошкоджень	Ступінь руйнації (I, II, III)	Кількість поверхів, од	Загальна площа будівлі, м2	Загальна площа руйнувань, м2	Статус відновлювальних робіт
Петрушки	Лесі Українки	39	Адміністративна будівля	Державне управління та місцеве самоврядування	ОМС	07.03.2022	влучання ракет	частково пошкоджено	I	2	315	0	не розпочато
Дмитрівка	Садова	2	Будівля сільської ради	Державне управління та місцеве самоврядування	ОМС	29.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	2	945	2	не розпочато

7.4. Об'єкти культури та туризму, релігійні споруди:

Таблиця 19

Населений пункт	Вулиця	№ будинку	Назва об'єкту	Сектор	Тип	Дата пошкодження	Причина пошкодження	Тип пошкоджень	Ступінь руйнації (I, II, III)	Кількість поверхів, од	Загальна площа будівлі, м2	Загальна площа руйнувань, м2	Статус відновлювальних робіт
Петрушки	Гагаріна	29	Палац культури (основна будівля)	Культура та туризм	Будинки культури	09.03.2022	влучання ракет	частково пошкоджено	II	2	750	105	не розпочато

Шпитьки	Покровська	8	Будинок культури	Культура та туризм	Будинки культури	21.03.2023	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	2	1371	110	не розпочато
Петрушки	Гагаріна	29	Палац культури (котельня)	Культура та туризм	Будинки культури	09.03.2022	влучання ракет	частково пошкоджено	I	1	16,4	0	не розпочато
Дмитрівка	Садова	2-А	Будинок культури	Культура та туризм	Будинки культури	30.03.2022	інші дії російських військ	частково пошкоджено	I	2	2046	0	відновлено частково
Петрушки	Гагаріна	29 а	Церква	Культура та туризм	Релігійні споруди	27.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	II	1	200	8,1	відновлено
Личанка	Центральна	70	церква (Релігійна громада УПЦ "Покрова Пресвятої Богородиці")	Культура та туризм	Релігійні споруди	16.03.2022	влучання боєприпасів	частково пошкоджено	I	1	317	0	відновлено
Петрушки	40-річчя Перемоги	б/н	Кладовище		Релігійні споруди	21.03.2022	влучання ракет	частково пошкоджено	-	-	-	-	відновлено
Мрія	Садова	2	Готель-кемпінг та кафе	Готелі	готелі	03.03.2022	влучання боєприпасів	повністю пошкоджений	III	4	2029	2029	

7.5. Об'єкти дорожньо-транспортної інфраструктури

Таблиця 20

Населений пункт	Вулиця	№ будинку	Назва об'єкту	Сектор	Дата пошкодження	Причина пошкодження	Тип пошкоджень	Ступінь руйнації (I, II, III)	Кількість поверхів, од	Загальна площа будівлі, м2	Загальна площа руйнувань, м2	Статус відновлювальних робіт
Мрія	Садова	1	авто мийка	СТО	03.03.2022	влучання боєприпасів	повна руйнація	III	1	916,5	916,5	
Петрушки	Гагаріна		дорога місцевого значення	дорожньо-транспортна інфраструктура		влучання ракет	частково пошкоджено	-	-	-	60	не розпочато

Петрушки	Миру		дорога місцевого значення	дорожньо-транспортна інфраструктура		влучання ракет	частково пошкоджено	-	-	-	20	не розпочато
----------	------	--	---------------------------	-------------------------------------	--	----------------	---------------------	---	---	---	----	--------------

7.6. Підприємницька та виробнича діяльність

Таблиця 21

Населений пункт	Вулиця	Назва об'єкту	Сектор
Петрушки	Індустріальна	Виробниче приміщення(СТО)	підприємницька діяльність
Петрушки	Гагаріна,27а	Пекарня	підприємницька діяльність
Петрушки	Гагаріна,27	Магазин	підприємницька діяльність
Петрушки	Лесі Українки,37	Магазин	підприємницька діяльність
Петрушки	Шевченка 65-А	МАФ	підприємницька діяльність
Петрушки	Лесі Українки,39а	Готельно-ресторанний комплекс	підприємницька діяльність
Петрушки	Миру 25Б	Ферма	підприємницька діяльність
Петрушки	Миру 26г	Виробниче приміщення	підприємницька діяльність
Петрушки	Лісна 1	Виробниче приміщення(офіс)	підприємницька діяльність

7.7. Екологія та навколишнє середовище

Таблиця 22

Тип населеного пункту	Населений пункт	Назва об'єкту	Причина нанесення шкоди
село	Петрушки	став "Декоративний"	влучення ракет, нерозмінована територія
село	Петрушки	став "Гай"	влучення ракет, нерозмінована територія

село	Петрушки	став "Бровар"	влучення ракет, нерозмінована територія
село	Петрушки	озеро"Чорне"	влучення ракет, нерозмінована територія

VIII. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ТЕХНІЧНОЇ МОЖЛИВОСТІ, ЕКОНОМІЧНОЇ ДОЦІЛЬНОСТІ ВІДНОВЛЕННЯ ПОШКОДЖЕНИХ ОБ'ЄКТІВ ШЛЯХОМ ВИКОНАННЯ РОБІТ З РЕКОНСТРУКЦІЇ, РЕСТАВРАЦІЇ, КАПІТАЛЬНОГО ЧИ ПОТОЧНОГО РЕМОНТУ

У лютому 2022 року розпочалося повномасштабне вторгнення російської федерації в Україну. Військові дії спричинили руйнівний вплив на життя людей та населені пункти Дмитрівської сільської територіальної громади.

Після звільнення Київщини від російських агресорів, найбільш уражені території відвідали іноземні делегації на рівні глав держав, урядів, національних парламентів, зовнішньополітичних відомств та керівників міжнародних організацій.

Надавалося також сприяння міжнародним місіям, які відвідували Київщину для збирання матеріалів про порушення російськими військами міжнародних конвенцій з гуманітарного права, нехтування міжнародно визнаними правилами ведення війни та про вчинення звірств проти населення.

У зв'язку з необхідністю розроблення містобудівної документації, як першочергового документу, призначеного для обґрунтування довгострокової стратегії розвитку, планування та забудови території населених пунктів, Дмитрівською сільською радою, з метою використання територій громади, створення належних умов для життєзабезпечення населення, інвестиційної привабливості для фізичних та юридичних осіб, прийнято рішення від 24.01.2023 року №14/25 «Про розроблення комплексного плану просторового розвитку території Дмитрівської сільської територіальної громади Бучанського району Київської області».

Положення затвердженої програми комплексного відновлення території територіальної громади є складовими вихідних даних для розроблення та внесення змін до містобудівної документації на місцевому рівні.

Також, Постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «ЄВідновлення» визначено механізм надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «ЄВідновлення».

Окрім цього, за результатами проведених обстежень на території Дмитрівської ТГ виготовлено проектно-кошторисну документацію на об'єкти II, III категорії пошкоджень:

- об'єкти комунальної власності:
 - Бузівський академічний ліцей;
 - Гурівщинська АЗПСМ;
 - Будинок культури села Шпитьки;
 - Будинок культури села Петрушки;
 - Бузівський заклад дошкільної освіти «Пролісок»;
 - Шпитківський академічний ліцей;

- багатоквартирні житлові будинки:
 - село Мила вул. Спортивна, 18, 20; вул. Комарова, 40Б/1, 38, 40 А/1,
 - село Бузова, вул. Центральна, 17, 17А, 17Е, 17Д, 17Є;
 - село Шпитьки, вул. Гагаріна, 4;
 - село Дмитрівка вул. Садова 8, 9, 10, 11; вул. Олімпійська 34;

За результатами впорядкування зібраної інформації отримано систематизований матеріал, який необхідний для визначення пріоритетів відновлення громади (таблиця 23).

Таблиця 23

Найменування	Всього	Поточний ремонт	Капітальний ремонт	Демонтаж
Багатоквартирні житлові будинки	54	34	19	1
Садибні житлові будинки	1263	913	216	134
Заклади загальної середньої освіти	3	2	1	
Заклади дошкільної освіти	3	3		
Заклади охорони здоров'я	7	5	1	1
Адміністративні будівлі (у т.ч. ЦНАП)	2	2		
Об'єкти культури та релігійні споруди	7	5	2	
Інші (комерційні підприємства, сараї, гаражі прибудинкові споруди)	160	79	35	45
Об'єкти життєзабезпечення	13	7	1	4
Дороги	6	6		
ВСЬОГО:	1520			

Спільні зусилля та допомога з боку органів державної влади та місцевого самоврядування, волонтерів, міжнародних організацій, фондів надало можливість виконання наступних робіт:

- відновлення об'єктів критичної інфраструктури (енергетичні та продовольчі);
- відновлення об'єктів комунального господарства (водо-, тепло-, газопостачання; заклади охорони здоров'я, освіти, транспорту; комунальної власності: Дмитрівський академічний ліцей, ЗДО «Дзвіночок», «Пролісок», «Калинка», КНП «Дмитрівський МЦ» – ФАП село Мила; частково в Шпитківському академічному ліцеї, Дмитрівській сільській раді, будинках культури в с. Петрушки та с. Шпитьки).

У багатоквартирних житлових будинках з легкими та капітальними пошкодженнями встановлені віконні та дверні конструкції – 20 об'єктів у різних населених пунктах; у приватних житлових будинках встановлені віконні та дверні конструкції – 79 об'єктів у різних населених пунктах.

Під час бойових дій в березні 2022 року була зруйнована будівля станції очистки та сама станція. Завдяки фінансуванню компанії SAVE CHILDREN в серпні 2022 року будівлю та станцію було повністю відновлено. Мікробіологічний аналіз води відповідає нормам.

Один із нереалізованих проєктів це заміна мережі II та III черга в с. Дмитрівка по вул. Мічуріна, Миру, 40-річчя Перемоги та вул. Жовтнева. В разі стабілізації ситуації заплановано провести реконструкцію КНС в с. Дмитрівка по вул. Молодіжна. Окрім цього, розроблено коригування та проведено експертизи проєктів капітального ремонту водопровідних мереж с. Шпитьки.

Однак, за підтримки Північно екологічна фінансова корпорація Nefco Програмою «Відновлення об'єктів критичної інфраструктури, Україна» розроблено проєкт «Відновлення об'єктів водопостачання та водовідведення на території Дмитрівської сільської територіальної громади, Київської області» з підпроєктом «DMT_WW_1 Постачання та будівельно-монтажні роботи з відновлення системи водопостачання та водовідведення в селі Дмитрівка, Шпитьки та Лісне Бучанського району Київської області».

ІХ. ОБҐРУНТОВАНІ ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ВІДНОВЛЕННЯ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА, ЗБЕРЕЖЕННЯ ТА РОЗВИТКУ ПРИРОДООХОРОННИХ ТЕРИТОРІЙ ТА ОБ'ЄКТІВ

Одним з пріоритетних напрямків роботи у сфері охорони навколишнього природного середовища у 2023 році залишається упорядкування та розвиток мережі природно-заповідного фонду.

З метою недопущення знищення та руйнування в результаті господарської діяльності цінних в екологічному та науковому відношенні природних комплексів, збереження видів тварин, які занесені до Червоної книги України, і які охороняються згідно Додатку II Бернської конвенції, для забезпечення екологічної рівноваги та розвитку мережі природно-заповідного фонду Київської області, а також забезпечення виконання завдань, визначених Державною стратегією регіонального розвитку на 2021-2027 роки, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 05 серпня 2020 року № 695, у частині збільшення площі територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення передбачається виконання відповідних заходів на території громади.

Відповідно до Регіональної програми розвитку природно-заповідного фонду Київської області «Київщина заповідна» на 2017-2020 роки (зі змінами), схваленої розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 21.04.2017 року №209, визначено Перелік цінних природних територій та об'єктів, перспективних для заповідання на території Київської області, до якого увійшли об'єкти в межах Дмитрівської сільської територіальної громади. Характеристика зазначених об'єктів приведена у таблиці 24.

Таблиця 24

№ з/п	Назва проєктованого об'єкта, категорія	Площа (га)	Місце знаходження заповідного об'єкта
Об'єкти місцевого значення			
1	Лісовий заказник «Дмитрівський»	180	околиці с. Дмитрівка
2	Ландшафтний заказник «Петрушківський ліс»	50	околиці с. Петрушки

Х. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ТЕХНІЧНОЇ МОЛИВОСТІ, ЕКОНОМІЧНОЇ ДОЦІЛЬНОСТІ ВІДНОВЛЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ШЛЯХОМ НОВОГО БУДІВНИЦТВА АБО ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО БУДІВНИЦТВА НОВИХ ОБ'ЄКТІВ ЗАМІСТЬ ТИХ, ЩО ЗАЗНАЛИ ПОШКОДЖЕНЬ АБО ЗРУЙНОВАНІ, З ВИЗНАЧЕННЯМ ЗАСТОСУВАННЯ ПРОЕКТІВ ПОВТОРНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТА РОЗРОБЛЕННЯ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ

Керуючись Планом відновлення, нормативними документами Кабінету Міністрів України щодо відновлення об'єктів, які зазнали пошкоджень/руйнацій з боку РФ проти України, за підтримки Київської обласної державної адміністрації та залученням міжнародних партнерів, Дмитрівська сільська рада провела значну роботу з відновлення зруйнованого житлового фонду в громаді.

З метою забезпечення тимчасовим житлом громадян, які втратили житло внаслідок вторгнення російської федерації в Україну, на території Дмитрівської територіальної громади встановлено два модульних містечка в селах Бузова та Дмитрівка. Станом на 01.02.2023 року кімнати в модульних містечках отримали 83 родини (234 особи). Також побудовано Благодійним Фондом «До України з любов'ю» блоковані житлові будинки для 49 сімей в селі Любимівка.

Окрім цього, здійснене нове будівництво 5-ти житлових будинків та Гурівщанської АЗПМС та закінчується будівництво 5-ти поверхового житлового будинку в селі Бузова по вулиці Центральній, 17-Є.

Однак потреба у відбудові знищеного житла ще стоїть достатньо гостро, тому Дмитрівською сільською радою прийнято рішення на використання проектів повторного використання для відновлення зруйнованого житла за Державними програмами.

Протягом 2022-2023 року відділом містобудування та архітектури Дмитрівської сільської ради було видано:

- будівельних паспортів – 260;
- містобудівних умов – 21;
- паспорти прив'язки для ведення підприємницької діяльності – 18;
- сформовано витяги з містобудівної документації – 427;
- видано накази про присвоєння адреси об'єктам будівництва – 247;

Усі звернення громадян розглядаються у встановлені законодавством терміни та виконавці несуть персональну відповідальність за організацію роботи.

Дмитрівська сільська рада співпрацює з благодійними фондами та залучає їх до відновлення.

Благодійна організація «Джем» відновила віконні конструкції на 6 багатоквартирних житлових будинках і на одному приватному житловому будинку. Коштами Дмитрівської сільської ради виготовлено технічні звіти для подальшого ремонту покрівель. Не розпочато відновлення на одному багатоквартирному житловому будинку у селі Мила – об'єкт не введений в експлуатацію.

Розпочато відновлювальні роботи ще трьох багатоквартирних житлових будинках у селі Шпитьки (вул. Гагаріна, 6, 8, 9) і одного у селі Бузова (вул. Центральна, 15з).

Крім того, за рахунок державного резервного фонду, субвенції Київської ОДА, наданої Дмитрівській сільській територіальній громаді, відновлено віконні та дверні конструкції багатоквартирних житлових будинків. Коштом місцевого бюджету закуплено та передано будівельні матеріали для ремонту багатоквартирних житлових будинків. За сприяння міжнародних партнерів УВКБ ООН БФ «Рокада» проведено ремонт покрівлі будинку в селі Бузова. За програмою «Укрзалізниця» здійснено постачання віконних і дверних конструкцій. Власники пошкоджених осель приклали максимум зусиль для самостійного відновлення. У селі Мила коштами пайовиків проведено частину ремонтних робіт.

БФ «Карітас» відновив віконні та дверні конструкції на 8 багатоквартирних житлових будинках, а саме:

- с. Бузова – 3
- с. Дмитрівка – 3
- с. Шпитьки – 2

Також з допомогою БФ «Рокада» відновлено частину дахів на приватних житлових будинках та одному багатоквартирному житловому будинку в селі Бузова та встановлено віконні конструкції.

Через збройну агресію рф, прийняття законів щодо заборони відведення земельних ділянок у власність на період військового стану та закриття бази державних земельних реєстрів, обмеження у фінансуванні, громаді все-таки вдалося зробити чимало, а саме:

- розпочата розробка по встановленню меж Дмитрівської сільської територіальної громади і меж населених пунктів сіл Дмитрівської сільської ради;
- проведений моніторинг договорів оренди земельних ділянок, встановлено що понад 300 договорів на сьогодні не є дійсними, проводиться робота до приведення у відповідність договорів оренди земельних ділянок згідно чинного законодавства;
- заключено 4-договори оренди земельних ділянок, а також на сьогодні в роботі 10 об'єктів паспортів прив'язки тимчасових споруд на укладення договорів сервітутів на земельні ділянки (під розміщеними кафе та магазинами);
- проведено викуп 2 земельних ділянок несільськогосподарського призначення (землі для розміщення складських офісних приміщень, землі промисловості ТОВ «Спеціальний дорожній сервіс»).

За 2023 рік прийнято рішення на розробку технічної документації із землеустрою щодо земель комунальної власності в населених пунктах сільської ради та оформлено 25 земельних ділянок комунальної власності.

XI. ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО НЕОБХІДНИХ ЗАХОДІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЇ

Інженерна підготовка території – це комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для містобудування, захисту її від несприятливих антропогенних і природних явищ та поліпшення екологічного стану, який визначається на підставі інженерно-будівельної оцінки території з урахуванням функціонального зонування,

планувальної організації, а також прогнозування екологічних змін навколишнього середовища.

За результатами аналізу інженерно-будівельних умов, визначена необхідність проведення відповідних загальних та спеціальних заходів з інженерної підготовки та захисту території для подальшого містобудівного освоєння.

До загальних заходів відноситься:

- вертикальне планування території;
- організація відведення дощових і талих вод.

Спеціальні заходи з інженерної підготовки території включають:

- розчищення водних об'єктів від заболоченості та мулових накопичень, очерету, що сприятиме зниженню рівня ґрунтових вод;
- берегоукріплювальні роботи біологічним кріпленням протяжністю;
- благоустрій прибережних захисних смуг;
- протиерозійні роботи (упорядкування поверхневого стоку, укріплення ложа ярів, терасування схилів, лісомеліоративні роботи або часткова ліквідація ярів шляхом їх засипання з прокладанням по них водостічних і дренажних колекторів);
- гідротехнічні роботи;
- пониження рівня ґрунтових вод у зоні капітальної забудови шляхом улаштування вертикальних або горизонтальних закритих трубчатих дренажів різної конструкції.
- осушення земель;
- підготовка територій, що складені торфом (рекультивация).

Рекультивация земельних ділянок здійснюється шляхом пошарового нанесення на малопродуктивні земельні ділянки або ділянки без ґрунтового покриття знятої ґрунтової маси, а в разі потреби і материнської породи в порядку, який забезпечує найбільшу продуктивність рекультивованих земель, відповідно до положень Закону України «Про охорону земель».

Комплекс заходів з рекультивации порушених територій можливий після проведення стандартної операційної процедури (СОП) 09.11/ДСНС відповідно до ІМАС 09.11 та може передбачати:

- вертикальне планування території;
- повне чи часткове засипання ґрунтом;
- відновлення ґрунтового покриття;
- влаштування природного дренажу ґрунту;
- агролісомеліорацію.

Загалом, заходи з інженерного захисту території від небезпечних природних процесів повинні унеможливити виникнення аварійно-небезпечних ситуацій і забезпечити:

- загальну стійкість об'єктів і територій при основному та аварійному сполученні навантажень;
- нормативні санітарно-гігієнічні умови проживання населення, санітарно гігієнічні, соціальні, рекреаційні умови території, що захищається;
- надійне функціонування об'єктів, що розміщені на цих територіях;
- збереження природних ландшафтів, заповідних зон, об'єктів природної та культурної спадщини, зон відпочинку тощо;

- охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання земель і природних ресурсів, об'єктів, що захищаються.

Основні заходи з інженерної підготовки та захисту території населених пунктів громади передбачені діючою містобудівною документацією, а саме генеральними планами. В рамках реалізації Програми пропонується реконструкція/капітальний ремонт пошкоджених об'єктів вулично-дорожньої мережі, що передбачатиме наступні заходи з інженерної підготовки та захисту території :забезпечення відведення поверхневих вод за рахунок поперечних ухилів проїзної частини та тротуарів (20%) в дощову каналізаційну мережу відкритого та закритого типу;

Окрім цього, при виконанні будівельних робіт на малосприятливих територіях необхідно понизити рівень ґрунтових вод, виконати гідроізоляцію фундаменту, зробити вертикальне планування, комплекс гідротехнічних і протиерозійних робіт.

ХІІ. ОБҐРУНТОВАНІ ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ДОЦІЛЬНОСТІ ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ З УРАХУВАННЯМ ІСНУЮЧОЇ ЗАБУДОВИ ТА НАЯВНОЇ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Функціональне зонування є інструментом регулювання просторового потенціалу території населених пунктів та громади в цілому.

Функціональна зона території — визначена комплексним планом просторового розвитку території ТГ, генеральним планом населених пунктів, детальним планом території, щодо якої визначений певний набір дозволених (переважних (основних) та супутніх) видів цільового призначення земельних ділянок і відповідно до законодавства встановлені обмеження у використанні земель у сфері забудови. У зв'язку з відсутністю комплексного плану просторового розвитку території ТГ функціональне зонування для територій населених пунктів відображене у генеральних планах, а також на Схемі планування території Київської області для територій, що розташовані за межами населених пунктів.

Схема функціонального зонування (рис. 11) відображає принципову схему, яка дає можливість комплексно проаналізувати територію громади з урахуванням наявних обмежень, а також оцінити перспективи подальшого містобудівного освоєння.

ТЕРИТОРІЇ:		
існуючі	проєктовані	
		СЕЛЬБИЩНІ (житлові, громадські, зелені насадження загального користування)
		ВИРОБНИЧІ (промислових підприємств, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення)
		НАУКОВО-ДОСЛІДНІ
		ЛІСІВ, ДЕРЕВНОЇ РОСЛИННОСТІ, ЛІСОПАРКІВ
		РЕКРЕАЦІЙНОГО ТА ОЗДОРОВЧОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
		ВОДНИХ ОБ'ЄКТІВ
		СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ВИКОРИСТАННЯ
		ЛІСОГОСПОДАРСЬКОГО ВИКОРИСТАННЯ
		ПРИРОДООХОРОННОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
		ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

Також пропонується формування мережі під центрів громадського обслуговування для нових кварталів з урахуванням радіусів обслуговування об'єктів та зв'язку з основними громадськими центрами. Вздовж основних транспортних артерій, що перетинають територію населених пунктів громади пропонується розвиток територій громадської забудови (комерційної діяльності).

Території недіючих (закритих) кладовищ можливо передбачати під меморіальні парки після завершення кладовищного періоду з урахування перспективи подальшого скорочення санітарно-захисних зон.

За результатами аналізу містобудівної документації, розробленої в межах Дмитрівської ТГ, визначена необхідність уточнення меж прибережних захисних смуг, а також смуг відведення каналів, з метою збереження водності, охорони від забруднення і засмічення, установлення в межах прибережних захисних смуг пляжних зон та обмеження господарської діяльності на їх територіях.

Землі сільськогосподарського призначення в межах населених пунктів доцільно передбачити для перспективного містобудівного освоєння.

Окрім цього, необхідно врахувати існуюче цільове призначення земель для подальшого уточнення функціонального зонування території населених пунктів громади.

Відповідно до Програми Комплексного відновлення та розвитку території Київської області на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням Київської обласної ради від 17.10.2023 № 726-21-VIII, в межах села Гурівщина передбачається будівництво інфраструктурних об'єктів логістичного комплексу на 55 га. З метою реалізації запланованого заходу пропонується розширення існуючої виробничої зони, у т.ч. за рахунок проектної житлової забудови у південно-східній частині населеного пункту (в проектних межах).

Після збору пропозицій від громадськості та проведення засідання робочої групи, на якому затверджуються, відхиляються чи частково враховуються надані громадськістю пропозиції, буде проведено аналіз доцільності зміни функціонального призначення територій ТГ з урахуванням наявної забудови та наявної містобудівної документації. Аналіз відповідності наявних функціональних зон і пропозицій, що надійшли від громадськості і затверджені відповідним протоколом засідання робочої групи, будуть структуровані згідно з основними критеріями та переліком відповідних функціональних зон.

Окрім цього, відповідно до п.6³ розділу V «Прикінцеві положення» ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» функціональне призначення території може визначатися детальним планом території. Дія цього положення не поширюється на території, де затверджені комплексні плани або генеральні плани населеного пункту відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель». При визначенні функціональної зони в такому порядку не допускається зміна (уточнення) раніше визначених планом зонування, генеральним планом населеного пункту функціональних зон на території островів, у межах водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, територій та об'єктів природно-заповідного фонду, водних об'єктів, а також території, на якій розташовані ліси, сквери, парки.

З урахуванням вищенаведених вимог, Дмитрівською сільською радою надано дозволи на розробку детальних планів території.

ХІІІ. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ВНЕСЕННЯ ЗМІН АБО РОЗРОБЛЕННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ

Відповідно до вимог ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та Постанови КМУ від 1 вересня 2021 р. № 926 «Про порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» містобудівна документація на місцевому рівні містить не лише текстові та графічні матеріали, але і бази геоданих, що наразі відсутні.

За результатами аналізу містобудівної документації Дмитрівської сільської територіальної громади маємо підстави для висновку про необхідність виконання:

- містобудівного моніторингу генеральних планів сіл, з метою визначення відповідності їх будівельним нормам та вимогам Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», Постанови Кабінету Міністрів України № 926 від 01.09.2021 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»;

- показники генеральних планів необхідно відкоригувати, провести перерахунок економічної частини з урахуванням діючих нормативно-правових актів, реалізованої містобудівної документації, уточнити архітектурно-планувальну структуру території та відповідно інженерно-транспортне забезпечення;

- врахувати дані державного земельного кадастру (цільового призначення земельних ділянок) та затверджених детальних планів територій під час розробки проєктів внесення змін до генеральних планів;

- розроблення розділу «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проєкту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Загалом, для забезпечення повноцінної містобудівної діяльності на території громади та підвищення інвестиційної привабливості території необхідно внести зміни до діючих генеральних планів населених пунктів з урахуванням існуючої ситуації, що склалась та подальшого перспективного розвитку території.

Наразі розроблені проєкти «Внесення змін до Генерального плану села Хмільна Бучанського району Київської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» (2023 р.) та «Проект змін Генерального плану поєднаного з детальним планом села Петрушки бутанського району Київської області» (2020 р.).

Підвищення ролі містобудівної та землевпорядної діяльності є питанням актуальним і першочерговим для розвитку території Дмитрівської сільської територіальної громади. Оновлена містобудівна документація, яка одночасно буде і землевпорядною документацією, забезпечить сталий розвиток територіальної громади з дотриманням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів,

що передбачає узгоджене прийняття рішень щодо цілісного просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення.

Окрім цього, слід відмітити про необхідність розробки Комплексного плану просторового розвитку території громади відповідно до вимог діючого законодавства.

Комплексний план розробляється та затверджується з метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади з дотриманням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, передбачає узгоджене прийняття рішень щодо цілісного (комплексного) просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами.

Територіально-орієнтований підхід передбачає планування розвитку Дмитрівської територіальної громади на основі детального вивчення та аналізу можливостей та обмежень для різних населених пунктів та території територіальної громади, підготовку та реалізацію заходів та проектів, які матимуть максимальний позитивний вплив на розвиток громади і не призведуть до погіршення економічної, бюджетної, соціальної, екологічної, демографічної, безпекової та інших сфер в окремих населених пунктах та територіях громади.

Закінчено роботи по розробці детального плану території для розташування житлової та громадської забудови в селі Дмитрівка, який надасть сучасні можливості для життя, відпочинку та бізнесу та має назву «Vlasne Misto». Надпотужний проєкт, який передбачає сучасні освітні та медичні заклади, якісне дозвілля, ринкову площу, тепличне господарство, мистецький центр та розвинену інфраструктуру, і житлові масиви – це 940 таунхаузів, 900 індивідуальних будинків, 12 902 квартири.

Розроблено та затверджено детальні плани територій для розміщення логістичних центрів, виробничих приміщень, багатофункціонального комплексу та реконструкції сільськогосподарського ринку в селі Бузова.

В селі Мила ТОВ «ДАРТ БІЛДІНГ» будується багатоквартирний комплекс з приміщеннями для комерційного використання.

XIV. ОБҐРУНТОВАНІ ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ПЕРЕНЕСЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ВИРОБНИЧОЇ СФЕРИ

Руйнування та пошкодження об'єктів ведення бізнесу під час бойових дій внаслідок російської агресії, втрата традиційних ринків збуту товарів, розрив ланцюгів постачання сировини і матеріалів, дефіцит кадрів, прискорення інфляційних процесів, зниження купівельної спроможності населення призвели до значних збитків суб'єктів підприємницької діяльності та зниження їх ділової активності.

Не зважаючи на складну економічну ситуацію, одним з пріоритетів роботи в громаді залишається стимулювання інвестиційної діяльності.

Потреба в перенесенні об'єктів виробничої інфраструктури в межах громади викликана наступними факторами:

- руйнування чи пошкодження, спричинені війною;
- релокація бізнесу;
- невідповідність санітарним вимогам;

За результатами аналізу діючих генеральних планів населених пунктів Дмитрівської ТГ, а також існуючого цільового призначення територій, визначено, що межі санітарно-захисних зон, а також санітарні розриви до існуючої житлової зони від виробничих та комунально-складських об'єктів не витримуються. Враховуючи вищевказане, доцільно перенести об'єкти, що не відповідають санітарним вимогам до перспективної виробничої зони населених пунктів.

Зазначені пропозиції пропонуються в межах:

с. Петрушки

Відповідно до даних, наведених в таблиці 17, в межах с. Петрушки зруйновані або частково пошкоджені об'єкти виробничого призначення, у т.ч. транспортного обслуговування, які доцільно перенести на території перспективної виробничої зони в північно-західній частині села.

с. Шпильки

Вздовж вул. Центральної, в північній частині села, пропонується реорганізація виробничих територій з подальшим перенесенням виробничих та складських об'єктів з урахуванням санітарно-захисних зон відповідно до санітарної класифікації. Будівлі, що розташовані по фасадній частині вулиці пропонується перепрофілювати в громадські (комерційні) об'єкти для надання послуг населенню.

Вищезазначені заходи та пропозиції можливо реалізувати виключно після погодження з відповідними суб'єктами господарювання.

XV. ЗАГАЛЬНІ ПІДХОДИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО КОМПЛЕКСНОГО ВІДНОВЛЕННЯ, РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ТА ЗАХОДИ ДЛЯ ЇХ РЕАЛІЗАЦІЇ З ВИЗНАЧЕННЯМ ПРІОРИТЕТНОСТІ, З УРАХУВАННЯМ НОРМ І НОРМАТИВІВ ЩОДО ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ, ЗАХИСТУ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ, ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ НАСЕЛЕННЯ ЗАКЛАДАМИ І ПОСЛУГАМИ, ЩО В НИХ НАДАЮТЬСЯ, ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ, РОЗВИТКУ ТРАНСПОРТУ ТА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТОЩО

Пропозиції щодо комплексного відновлення та розвитку території Дмитрівської сільської територіальної громади сформовані за результатами зібраних статистичних даних, а також проведеного SWOT-аналізу, відображеного у таблиці 25.

Таблиця 25

SWOT-аналіз	
Сильні сторони	Слабкі сторони
Вигідне географічне розташування: наблизеність до м. Київ вихід на міжнародну трасу М06 (Київ-Чоп)	Відсутність суттєвої диверсифікації галузей господарської діяльності на території громади.
Наявність вільних земельних ресурсів для громадської забудови та інвестиційної діяльності (залучення інвестицій)	Незадовільний технічний стан об'єктів комунальної інфраструктури, зокрема стану житлового фонду, інженерних комунікацій та комунікацій соціального благоустрою, що

	потребують капітального ремонту
Наявність висококваліфікованих, амбітних молодих спеціалістів в апараті виконавчого комітету сільської ради	Відсутність функціонування налагодженого автобусного сполучення між населеними пунктами громади.
Розвинена соціальна інфраструктура (наявність закладів освіти, спортивних об'єктів, автобусного сполучення з м. Київ, мобільного зв'язку, інтернету)	Великий ступінь руйнації житлового фонду та інфраструктури в результаті російської агресії
Збережені та підтримуються заклади культури та спорту	Негативні тенденції в навколишньому середовищі: зниження рівня ґрунтових вод, погіршення якості питної води
Висока мобільність населення громади через наближеність до Києва	Велика площа замінованої території
	Немає розважального центру для дітей та молоді
Можливості	Загрози
Надання в орендне користування вільних від експлуатації земель	Підвищення вартості енергоносіїв та послуг житлово-комунального господарства
Впровадження енергозберігаючих технологій з метою скорочення енергоспоживання із застосуванням альтернативних джерел	Продовження обстрілів ракетами та БПЛА
Активна участь виконавчої влади громади у інвестиційних та інноваційних проектах різних сфер діяльності з метою залучення цільових фондів, грантів, включаючи програми та проекти Європейського Союзу та інших міжнародних донорів	Делегування повноважень органами державної влади сільській раді без забезпечення відповідних фінансових ресурсів на їх виконання
Наявність земельних ресурсів не сільськогосподарського призначення, які можуть бути використані потенційними інвесторами для провадження певних видів діяльності	Трудова міграція працездатного населення до великих українських міст та інших країн
Наявність та доступність сучасних технологій збору, сортування та утилізації сміття	

Заплановані заходи згруповано за наступними критеріями:

1. **За пріоритетністю** (за важливістю їх реалізації в часі для ТГ);
2. **За сферою** (заходи у сфері освіти, організації інклюзивного простору, стимулювання економіки тощо);
3. **За способом відновлення** (модернізація, ремонт, реконструкція, будівництво нових об'єктів тощо).

Визначено наступні пріоритети відновлення:

- створення безпечних умов та високої якості життя, в якому гармонійно поєднуюватимуться високотехнологічна промисловість, розвинена транспортно-логістична інфраструктура, екологічне сільське господарство, відпочинковий туризм та безпечне довкілля;
- створення умов для безпечної життєдіяльності населення, здійснення заходів цивільного захисту, забезпечення оборони, громадської безпеки, вжиття заходів для безпечного функціонування економіки;
- відбудова зруйнованих та пошкоджених об'єктів енергетичної, житлово-комунальної, соціальної, інженерної, дорожньої інфраструктури;
- поліпшення стану навколишнього природного середовища;

➤ відновлення економічного потенціалу та підвищення конкурентоспроможності економіки громади за рахунок сприяння стабільній роботі промислового комплексу; створення умов для залучення іноземних інвестицій завдяки розвитку інфраструктури промислових зон; сприяння адаптації бізнесу до функціонування в умовах воєнного стану шляхом залучення суб'єктів підприємницької діяльності до участі у державних програмах підтримки бізнесу, насамперед тих, що передбачають створення нових робочих місць;

До загальних пропозицій, передбачених Програмою Комплексного відновлення та розвитку території Київської області на 2023-2027 роки, передбачена реконструкція ЦНАПу в межах Дмитрівської сільської ТГ Бучанського району.

Для підвищення ролі культури в консолідації українського суспільства шляхом збереження мережі закладів культури та кадрового потенціалу, презентації творчих досягнень, модернізації культурної інфраструктури, підвищення ефективності використання туристичного потенціалу, його промоції на міжнародних та загальнонаціональних туристичних форумах і виставкових заходах, популяризації туристичних маршрутів визначено такі основні завдання та заходи відповідно до Програми розвитку культури на території Дмитрівської сільської територіальної громади Бучанського району Київської області на 2023-2024 роки:

- створення умов для належного функціонування базової мережі установ культури;
 - забезпечення розвитку творчого потенціалу та культурного простору громади, збереження нематеріальної спадщини;
 - збереження культурної спадщини;
 - інформатизація культурної сфери;
 - здійснення технічного переоснащення установ культури;
 - надання підтримки майстрам - аматорам;
 - розширення напрямків культурної співпраці з метою створення позитивного та привабливого іміджу громади;
 - створення меморіального комплексу та музею на території громади;
 - впровадження сучасних інформаційних, інтелектуальних технологій у музеї;
- стимулювання залучення позабюджетних джерел фінансування, зокрема, коштів спонсорів, благодійників, меценатів та інвесторів.

З метою ефективної реалізації державної політики у сфері захисту населення, територій, навколишнього природного середовища та майна від надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків в громаді реалізується Програма захисту населення та територій Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2023-2024 роки, якою передбачено ряд заходів за основними напрямками:

Перший напрям – це укриття.

З метою раціонального використання захисних споруд поза межами періоду дії НС, воєнних (бойових) дій і терористичних актів у житлових будинках та будівлях громадського призначення, у тому числі закладах освіти та закладах охорони здоров'я, рекомендується передбачати СПП, які:

– призначені для використання за основним функціональним призначенням з метою забезпечення суспільних або господарських потреб (основне функціональне призначення);

– мають захисні властивості сховищ або ПРУ та запроектовані, побудовані або пристосовані (реконструйовані) таким чином, щоб забезпечити умови для тимчасового перебування людей, що підлягають укриттю, під час дії НС, воєнних (бойових) дій і терористичних актів.

Окрім цього, пропонується створення місцевого матеріального резерву для запобігання та ліквідації надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру, їх наслідків.

Другий напрям змін – це розмінування.

За попередніми розрахунками, значні площі сільськогосподарських земель в межах громади потребують обстеження (розмінування). Враховуючи середню вартість розмінування, за світовими стандартами в 5-7 дол. США за кв. м, потреба в коштах для розмінування і може сягнути мільярдів гривень.

Третій напрям – це безпека об'єктів критичної інфраструктури.

Враховуючи умови сьогодення та необхідність забезпечення інженерної, фізичної безпеки об'єктів критичної інфраструктури пропонується координація, супровід та забезпечення виконання, в межах повноважень, заходів захисту об'єктів критичної інфраструктури, зокрема створення, налагодження та підготовка функціонування ефективної системи інженерної, фізичної безпеки об'єктів критичної інфраструктури.

З метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, в сімейному оточенні, передбачено будівництво житла для дитячих будинків сімейного типу, в яких виховується не менше як 5 дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування. В рамках даного заходу Дмитрівською сільською радою розроблено та затверджено проектно-кошторисну документацію для подальшого будівництва дитячого будинку сімейного типу в с. Бузова на земельній ділянці площею 0,2 га.

Окрім цього, одним з основних підходів є створення безбар'єрного простору. Всі проекти нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів, проекти відновлення/відбудови повинні повністю відповідати потребам маломобільних груп населення.

З метою забезпечення фізичної безбар'єрності об'єктів необхідно проведення реконструкції об'єктів соціальної інфраструктури – адміністративних будівель, закладів освіти, медичних закладів, будинків культури, спортивних об'єктів, зокрема:

- маркування дверей для осіб з порушенням зору;
- встановлення пандусів відповідно до ДБН або відповідних підйомників;
- встановлення тактильних табличок з інформацією про заклад;
- нанесення тактильної плитки для осіб з порушенням зору;
- облаштування зручних стійок рецепції у ЦНАП та інших приміщеннях, що надають соціальні послуги;
- облаштування лікарняних палат для обслуговування осіб з інвалідністю.

З метою забезпечення безбар'єрності шляхів руху маломобільних груп населення по населених пунктах необхідна реконструкція/капітальний ремонт об'єктів благоустрою,

автомобільних доріг та пішохідних зон, зокрема:

- нанесення горизонтальних та вертикальних направляючих шляхах руху у всіх населених пунктах;
- озвучення пішохідних переходів;
- облаштування благоустрою та паркових зон, входів до житлових будинків;
- пристосування автомобільних та пішохідних доріг з пониженнями для заїзду на тротуари.

XVI. ПОПЕРЕДНІЙ ФІНАНСОВО-ЕКОНОМІЧНИЙ РОЗРАХУНОК ДЛЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОГО ВІДНОВЛЕННЯ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

Відповідно до обсягів міжбюджетних трансфертів на 2024 рік, визначених у Законі України «Про Державний бюджет України на 2024 рік», бюджету Дмитрівської сільської територіальної громади планується виділити:

- Додаткова дотація з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення повноважень органів місцевого самоврядування на деокупованих, тимчасово окупованих та інших територіях України, що зазнали негативного впливу у зв'язку з повномасштабною збройною агресією Російської Федерації на суму 66,0 тис. грн;
- Освітня субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на суму 46 018,9 тис. грн;
- Дотація з місцевого бюджету на здійснення переданих з державного бюджету видатків з утримання закладів освіти та охорони здоров'я за рахунок відповідної додаткової дотації з державного бюджету на суму 1 152,4 тис. грн;
- Субвенція з місцевого бюджету на здійснення переданих видатків у сфері освіти за рахунок коштів освітньої субвенції на суму 756,7 тис. грн.

XVII. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ ЗАХОДІВ ДЛЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ВІДНОВЛЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

Джерела фінансування заходів програми для забезпечення комплексного відновлення та розвитку Дмитрівської сільської територіальної громади на 2024-2027 роки. Реалізацію заходів Програма комплексного відновлення та розвитку Дмитрівської сільської територіальної громади на 2024-2027 роки передбачається здійснювати за рахунок коштів субвенцій з державного бюджету місцевим бюджетам, обласного і місцевих бюджетів (за узгодженням) в межах видатків, що передбачені для головних розпорядників бюджетних коштів, відповідальних за їх виконання, а також інших джерел, не заборонених законодавством.

Дмитрівська сільська рада постійно співпрацює з благодійними організаціями і фондами щодо забезпечення мешканців місць компактного проживання необхідною побутовою технікою (водонагрівачі, холодильники, пральні та сушильні машини, електрочайники та праски тощо), гігієнічними наборами та побутовою хімією для

прибирання. Найбільші надавачі благодійної допомоги у 2023 році для ВПО: Червоний хрест, організація «Санкт-Августин і друзі допоможуть» з Німецького міста Санкт-Августина в особі Гюнтера Маассена та членів його команди; благодійна організація «Благодійний фонд «АЛЬПС РЕЗІЛІЄНС Україна», Благодійна організація «Благодійний фонд «Право на захист», благодійна організація «Благодійний фонд «Карітас-Київ», Благодійний фонд «Рокада», Північно екологічна фінансова корпорація Nefco та інші.

У 2023 році у Дмитрівській сільській раді працюють дві державні програми «Відновлення», згідно яких надається компенсація:

- Постанови КМУ від 21.04.2023 № 381 «Порядок надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації, з використанням електронної публічної послуги «Відновлення»
- Постанови КМУ від 30.05.2023 № 600 «Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна».

В рамках програми «Відновлення» згідно Постанови КМУ № 600 опрацьовано 84 об'єкта та надано компенсацію 12 заявникам (власникам) в сумі –58 391 889,69 грн.

В рамках програми «Відновлення» згідно Постанови КМУ № 381 опрацьовано 318 об'єктів та надано компенсацію 201 заявнику (власнику) в сумі – 34 306 194,13 грн.

Передбачається, що у 2024 році в Дмитрівській сільській територіальній громаді здійснюватиметься реалізація 25 місцевих комплексних та цільових програм (включаючи проекти нових програм), розробниками, відповідальними виконавцями та головними розпорядниками бюджетних коштів яких є структурні підрозділи Дмитрівської сільської ради (Таблиця 26).

Таблиця 26

Перелік основних цільових програм Дмитрівської сільської територіальної громади, які передбачається фінансувати у 2023-2027 рр.

№ з/п	Назва програми	Назва документа, яким затверджена програма	Термін дії (роки)	Контроль за виконанням програми
1.	Програми надання соціальних послуг особам та сім'ям з дітьми, які перебувають у складних життєвих обставинах Дмитрівської сільської ради Бучанського Київської області на 2023-2024 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 24.01.2023 № 5/25	2023-2024 роки	Комісія з питань медицини, освіти, культури, спорту, духовності, молодіжної та соціальної політики
2.	Програма розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою сіл Дмитрівської сільської ради на 2024-2025 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 23.01.2024 № 9/38	2024-2025 роки	Комісія з питань планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства

3.	Програма забезпечення пожежної безпеки на території Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області на 2023-2024 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 08.12.2022 № 13/23	2023-2024 роки	Комісія з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, перспективного планування, екології та благоустрою
4.	Програма поводження з твердими побутовими відходами на території сіл Дмитрівської сільської ради на 2023-2025 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 06.04.2023 № 35/27	2023-2025 роки	Комісія з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, перспективного планування, екології та благоустрою
5.	Програма освоєння земель для сільськогосподарського та лісгосподарських потреб, поліпшення угідь, охорони земель, проведення нормативної грошової оцінки землі і проведення інвентаризації земель Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області на 2023-2024 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 28.02.2023 № 13/26	2023-2024 роки	Комісія з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, перспективного планування, екології та благоустрою
6.	Програма захисту населення та територій Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2023-2024 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 08.12.2022 № 15/23	2023-2024 роки	Комісія з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, перспективного планування, екології та благоустрою
7.	Програма розроблення(оновлення) містобудівної організації територій Дмитрівської сільської територіальної громади на 2022-2025 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 21.12.2021 № 7/16	2022-2025 роки	Комісія з питань планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства
8.	Програма надання медичних послуг населенню Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області понад обсяг, передбачений програмою державних гарантій медичного обслуговування населення на 2023-2024 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 04.01.2023 № 6/25	2023-2024 роки	Комісія з питань медицини, освіти, культури, спорту, духовності, молодіжної та соціальної політики
9.	Програма розвитку культури на території Дмитрівської сільської територіальної громади Бучанського району Київської області на 2023-2024 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 24.01.2023 № 11/25	2023-2024 роки	Комісія з питань медицини, освіти, культури, спорту, духовності, молодіжної та соціальної політики

10.	Програма «Забезпечення тимчасовим житлом громадян, які втратили житло внаслідок бойових дій російської федерації на території Дмитрівської сільської територіальної громади на 2024 рік	Рішення Дмитрівської сільської ради від 19.12.2023 № 8/36	до 2024 року	Комісія з питань планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства
11.	Програма підтримки учасників АТО/ООС та членів їх сімей – мешканців Дмитрівської сільської ради	Рішення Дмитрівської сільської ради від 28.04.2021 № 3/7	2021-2023 роки Дія Програми призупинена	Комісія з питань прав людини, охорони правопорядку, депутатської діяльності і етики та регламенту
12.	Програма відновлення об'єктів, зруйнованих внаслідок бойових дій російської федерації на території Дмитрівської територіальної громади на 2024-2025 роки	Рішення Дмитрівської сільської ради від 23.01.2024 № 8/38	2024-2025 роки	Комісія з питань прав людини, охорони правопорядку, депутатської діяльності і етики та регламенту
13.	Програми регулювання чисельності безпритульних тварин на території Дмитрівської сільської ради в 2021-2025 роках	Рішення Дмитрівської сільської ради від 30.06.2021 № 9/9	2021-2025 роки	Комісія з питань прав людини, законності, охорони правопорядку, депутатської діяльності і етики та регламенту
14.	Програма підтримки ЗСУ на 2024-2025	Рішення №6/38 від 23.01.24	2024-2025 роки	Комісія з питань планування фінансів бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства
15.	Програма забезпечення дровами пільгових категорій мешканців Дмитрівської сільської територіальної громади на 2024 рік	№ 7/38 від 23.01.24	2024 рік	Комісія з питань планування фінансів бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства
16.	Програма із забезпечення осіб з інвалідністю, дітей з інвалідністю, технічними засобами для використання в побутових умовах на 2024 рік	№ 4/36 від 19.12.23	2024 рік	Комісія з питань планування фінансів бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства
17.	Програма забезпечення безпеки та стійкості критичної інфраструктури Дмитрівської територіальної громади Бучанського району Київської області на 2024-2026 роки	№ 9/38 від 19.12.2023	2024-2026 роки	Комісія з питань планування фінансів бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства

18.	Програма з інфекційного контролю у Дмитрівській територіальній громаді на 2024 рік	№ 5/36 від 19.12.23	2024 рік	Комісія з питань медицини, освіти, культури, спорту, духовності, молодіжної та соціальної політики
19.	Програма розвитку системи освіти Дмитрівської сільської територіальній громаді Бучанського району Київської області на 2024-2025 роки	№ 10/36 від 19.12.2023	2024-2025	Комісія з питань медицини, освіти, культури, спорту, духовності, молодіжної та соціальної політики

**План реалізації Програми комплексного відновлення території
Дмитрівської сільської територіальної громади
Бучанського району Київської області**

№	Зміст заходів	Відповідальні виконавці	Рівень пріоритетності	Строки	Проміжний контроль	Індикатори реалізації
I	Цивільний захист населення					
1.1	Створення фонду захисних споруд на території Дмитрівської сільської територіальної громади Київської області	Відділ містобудування та архітектури; Відділ з питань оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органам	I	до 01.01.2025	01.06.2024	Створення фонду захисних споруд здійснюється шляхом: ♦ реалізації положень розділів (схем) інженерно-технічних заходів цивільного захисту містобудівної та проектної документації об'єктів будівництва у частині будівництва (пристосування) захисних споруд та споруд подвійного призначення; ♦ комплексного освоєння підземного простору населених пунктів для розміщення в ньому споруд соціально-побутового, виробничого та господарського призначення, що можуть бути використані для укриття населення як споруди подвійного призначення та найпростіші укриття; ♦ взяття на облік як споруд подвійного призначення та найпростіших укриттів об'єктів іншого призначення, які експлуатуються, зокрема підземних і наземних будівель і споруд, гірських та інших виробків і підземних порожнин; ♦ будівництва в особливий період швидкострою споруджуваних захисних споруд та облаштування найпростіших укриттів; ♦ завчасного придбання (виготовлення) та утримання в мирний

						час спеціальних конструкцій швидкоспоруджуваних захисних споруд, зокрема блок-модульного типу, готових до монтажу та використання.
II	Відбудова та розвиток об'єктів інфраструктури					
2.1	Відновлення об'єктів водопостачання та водовідведення на території Дмитрівської сільської територіальної громади Київської області	Відділ містобудування та архітектури; Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань;	I	до 01.01.2025	01.06.2024	Відсоток відремонтованих об'єктів
2.2	Капітальний/поточний ремонт доріг		II	до 01.01.2026	01.01.2025	Відсоток вулично-дорожньої мережі
III	Відбудова та розвиток житлового фонду					
3.1	Капітальний/поточний ремонт/ багатоквартирних житлових будинків	Відділ містобудування та архітектури; Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань; Відділ з питань реєстрації місця проживання фізичних осіб	I	до 01.01.2025	01.06.2024	1) Відсоток відремонтованих об'єктів; 2) Покращення технічного стану житлового фонду шляхом проведення поточних та капітальних ремонтів;
3.2	Капітальний/поточний ремонт/ садибних житлових будинків		I			1) Відсоток відремонтованих об'єктів; 2) Покращення технічного стану житлового фонду шляхом проведення поточних та капітальних ремонтів;
3.3	Демонтаж багатоквартирних/садибних житлових будинків		II	до 01.01.2026	01.01.2025	Кількість демонтованих об'єктів
IV	Розвиток місцевої економіки					
4.1	Підвищення обізнаності населення про можливості організації підприємництва на території ТГ	Фінансовий відділ; Відділ організаційної роботи, інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю	II	Постійно до 01.01.2027	Один раз на півріччя, починаючи з 01.01.2024	Навчання за спеціалізованими програмами для організації мікро- та малого підприємства пройшли, кількість осіб (з урахуванням гендерного аспекту)
4.2	Реалізація спеціальних цільових програм для розвитку місцевого мікропідприємництва	Виконавчий комітет сільської ради	III	01.01.2027		1) Підтримку отримали, кількість осіб; 2) Нові робочі місця створено, кількість місць; 3) Цільове використання коштів (ресурсів) підтримки, відсотків;

V	Відбудова та розвиток освітньої мережі					
5.1	Капітальний чи поточний ремонт закладів освіти, що мають I та II клас пошкоджень	Відділ освіти, культури, молоді, спорту та національно-патріотичного виховання	I	01.08.2024	01.06.2024	1) Відсоток відремонтованих об'єктів; 2) Проектна потужність (учнів)
5.2	Будівництво нових закладів освіти	Виконавчий комітет сільської ради	III	01.01.2027	Один раз на рік	Будівля закладу освіти з проектною потужністю відповідно до містобудівної/проектно-кошторисної документації
VI	Відбудова та розвиток закладів охорони здоров'я					
6.1	Капітальний/поточний ремонт/ демонтаж закладів охорони здоров'я		I	до 01.01.2025	Один раз на півріччя	Відсоток відремонтованих об'єктів
VII	Формування інклюзивного простору					
7.1	Облаштування пандусів в усіх громадських Будівлях незалежно від форми власності	Відділ містобудування та архітектури; Відділ соціального захисту населення;	III	до 01.01.2026	Один раз на півріччя, починаючи з 01.01.2024 Перший звіт (01.01.2025): інформація про будівлі, не облаштовані пандусами	100 % громадських будівель на території ТГ облаштовано пандусами для забезпечення потреб людей з обмеженою мобільністю
VIII	Розвиток житлово-комунального господарства та благоустрою					
8.1	Видалення сухостійних та аварійних дерев, шкідливих рослин	Виконавчі органи, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення і громадяни.	I	Постійно до 01.01.2027	Один раз на півріччя	1)Зменшення шкідливого впливу на навколишнє природне середовище та здоров'я людини; 2)Поліпшення санітарного та естетичного стану населених пунктів;
8.2	Ремонт та утримання вуличного освітлення	Фінансовий відділ; Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань	II			1)Відсоток відремонтованих об'єктів; 2)Створення безпечного та комфортного середовища для проживання;
8.3	Застосування енергоефективних та енергозберігаючих технологій, придбання необхідного обладнання, засобів та матеріалів		III		Один раз на рік	Підвищення ефективності функціонування комунальних підприємств

8.4	Організація поводження з твердими побутовими відходами та із безхазяйними залишками будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації на території сіл Дмитрівської сільської територіальної громади	Виконавчий комітет сільської ради	II	До 01.01.2025		1)Зменшення шкідливого впливу побутових відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини; 2)Створення умов для очищення населених пунктів від забруднення побутовими відходами та безхазяйними залишками будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації; 3)Забезпечення умов поводження з безхазяйними залишками будівельних відходів, що утворилися внаслідок бойових дій російської федерації;
IX	Розвиток культури					
9.1	Створення умов для належного функціонування базової мережі установ культури	Відділ освіти, культури, молоді, спорту та національно – патріотичного виховання	III	до 01.01.2027	Один раз на рік	1)Збереження функціонування діючої мережі установ культури; 2)Поліпшення рівня культурного обслуговування населення; 3)Покращення матеріально-технічної бази клубних установ;
X	Сталий розвиток громади					
10.1	Розробка/внесення змін до містобудівної документації	Відділ містобудування та архітектури	II	до 01.01.2025	Один раз на рік	Своєчасне забезпечення одночасно містобудівною документацією на місцевому рівні та документацією із землеустрою території Дмитрівської сільської територіальної громади, яка визначає планувальну організацію, функціональне призначення територій, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, послідовність реалізації рішень та етапність освоєння територій громади

<https://dtg.gov.ua/news/133354-programa-kompleksnogo-vidnovlennia-teritoriyi-dmitrivskoyi-silskoyi-teritorialnoyi-gromadi-bucanskogo-raionu-kiyivsko>