



ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району
Київської області

П'ЯТДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ **ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

с. Дмитрівка

13 червня 2025 року

№ 4/57

Про розроблення детального плану території для розміщення садибних житлових будинків та об'єктів громадського обслуговування (торгівельного, соціального та готельно-ресторанного напрямку)
в селі Бузова Бучанського району Київської області.

Керуючись статтями 8, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12, 17 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», постановою Кабінету Міністрів України від 31.12.2024 № 1557 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України щодо розроблення містобудівної документації на місцевому рівні», постановою Кабінету Міністрів України від 25.11.2011 № 555 «Про затвердження Порядку громадських слухань щодо проектів містобудівної документації, розглянувши звернення власника земельних ділянок Бухалова Руслана Євгеновича про надання згоди на розробку детального плану території для розміщення садибних житлових будинків та об'єктів громадського обслуговування (торгівельного, соціального та готельно-ресторанного напрямку) на земельних ділянках з кадастровими номерами 3222480800:08:001:0020; 3222480800:08:001:0022; 3222480800:08:001:0001; 3222480800:08:001:0006 для подальшої зміни цільового призначення у відповідності до чинного генерального плану с. Бузова та для використання за функціональним призначенням, враховуючи висновки спільного засідання депутатських комісій, сесія Дмитрівської сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Розробити «Детальний план території для розміщення садибних житлових будинків та об'єктів громадського обслуговування (торгівельного, соціального та готельно-ресторанного напрямку) в селі Бузова Бучанського району Київської області» на земельних ділянках з кадастровими номерами 3222480800:08:001:0020; 3222480800:08:001:0022; 3222480800:08:001:0001; 3222480800:08:001:0006 з метою деталізації положень генерального плану села Бузова.

2. Замовником містобудівної документації, вказаної в п.1 визначити виконавчий комітет Дмитрівської сільської ради.

3. Виконавчому комітету Дмитрівської сільської ради забезпечити:

3.1. Оприлюднення прийнятого рішення щодо розроблення детального плану території.

3.2. Проведення громадських слухань для розгляду та узагальнення пропозицій громадськості до вищезазначеного проекту.

4. Фінансування робіт щодо виготовлення детального планування території рекомендувати проводити відповідно до заяви власника земельної ділянки.

5. Встановити строки підготовчих процедур орієнтовно 14 календарних днів.

6. Перелік та значення індикаторів визначити в завданні на проектування.

7. Контроль за виконанням цього рішення доручити здійснювати комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, перспективного планування, екології та благоустрою.

Сільський голова



Дідич Т.Т.