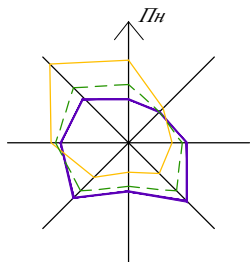


Детальний план території
для розміщення садибних житлових будинків та об'єктів громадського обслуговування (торгівельного, соціального та готельно-ресторанного напрямку)
в селі Бузова Бучанського району Київської області на земельних ділянках з кадастровими номерами
3222480800:08:001:0020; 3222480800:08:001:0022; 3222480800:08:001:0001; 3222480800:08:001:0006.
Схема озеленення та благоустрою території М 1:2000



ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Заклад дошкільної освіти, об'єднаний з закладом загальної середньої освіти на 170 дітей	1	проект
2	Громадська будівля (3 поверхи) у складі:	1	проект
	- ресторан		
	- піцерія		
	- кафе		
	- міні готель на 15 номерів		
	- спа комплекс		
3	Громадська будівля (4 поверхи) у складі:	1	проект
	- вертолiтiтна площаdка		
	- спортивний клуб		
	- басейн		
	- спа комплекс		
	- міні готель на 15 номерів		
	- конференц зал		
	- кофейня		
	- торгові приміщення		
	- офісні та адміністративні приміщення		
	- медичний заклад, стоматологія, аптека		
4	Будівля з обслуговування автотранспортних засобів (4 поверхи) у складі:	1	проект
	- технічні приміщення (підвальний поверх)		
	- мийка, СТО, шиномонтаж, детейлінг		
	- адміністративно-офісні приміщення		
	- міні готель на 15 номерів		
	- кав'ярня		
	- піцерія		
4.1	Складське приміщення	1	проект
5	Біопруд	1	проект
6	Свердловина	4	проект
7	КНС	2	проект
8	Місця для сміттєзбірників	3	проект
9	Місця тимчасового зберігання автомобілів	63 м/м	проект
10	Місця для стоянки велосипедів		проект
11	Зона відпочинку		проект
12	Очисні споруди дощових стоків	2	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Межа населеного пункту
		Межа розроблення детального плану території
		Межі приватних земельних ділянок
		Асфальтована дорога
		Червоні лінії
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ		
1. Сельбищні території		
		10102.0 Території житлової садибної забудови
		10202.0 Території закладів освіти
		10205.0 Території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування
2. Виробничі території		
		20300.0 Території вулиць та доріг
		20605.0 Території закладів з обслуговування автотранспортних засобів
3. Сільськогосподарські території		
		30101.0 Території під ріллям та перелогами
4. Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території		
		40302.0 Зелені насадження спеціального призначення
		40200.0 Території лісів
		Комунальні території сільської ради
Будинки та споруди		
		Таунхауси
		Садибні житлові будинки
		Громадські будівлі
		Будівля з обслуговування автотранспортних засобів
Інженерні мережі та споруди		
		Магістральний газопровід
		Кабель зв'язку
		ТП
		КНС
Планувальні обмеження		
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (01.03)*
		Санітарна відстань (розрив) від об'єкта (03.02)*
Елементи благоустрою		
		Зелені насадження обмеженого користування
		Дерева декоративні
		Майданчик для розміщення контейнерів для сміття
		Місця для стоянки велосипедів
		Стоянка для легкових автомобілів
		Альтанки

Зм.Лист № докум. Підп. Дата			BL01:4197-0372-6840-3971		
Розроб. Крило Т.А. 10.05.2024			Замовник: Дмитрівська сільська рада		
Перев. Бистрова А.А. 10.05.2024			Стадія Аркуш Аркушів		
			ДПТ 4 13		
			ТОВ "Центр АПЛД"		
			Проектний план М 1:2000		