



ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району
Київської області

СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ **ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**
Р І Ш Е Н Н Я

с. Дмитрівка

14 серпня 2026 року

№ 1/77

Про розгляд колективних звернень жителів
села Капітанівка Бучанського району Київської області

Розглянувши колективні звернення жителів села Капітанівка Бучанського району Київської області від 26 липня 2026 року та від 10 серпня 2026 року щодо діяльності стрілецьких тирів, розташованих по вул. Лісній у селі Капітанівка, у яких порушено питання щодо припинення діяльності стрілецьких тирів, розірвання договорів оренди земельних ділянок, надання інформації про користувачів стрілецьких тирів, правові підстави їх функціонування, правовий статус земельних ділянок та їх цільове призначення, а також про заходи, які вживалися Дмитрівською сільською радою у зв'язку з діяльністю зазначених об'єктів, враховуючи необхідність забезпечення дотримання встановленого законодавством порядку функціонування об'єктів дозвільної системи, забезпечення безпеки жителів територіальної громади та об'єктивного розгляду порушених громадянами питань, законності у сфері використання земель комунальної власності, встановивши, що на території села Капітанівка по вул. Лісній розташовані об'єкти, які фактично використовуються для проведення стрільб, а право власності на окремі об'єкти нерухомого майна зареєстровано за суб'єктами господарювання, зокрема ТОВ «ССК Балістика», ТОВ «Практика РМЗ», ТОВ «Спортивний комплекс Орел» та ТОВ «Патріот Снайпер»,

враховуючи, що відповідно до наявних у сільській раді документів земельна ділянка орієнтовною площею 5,5 га була відведена рішенням Київського обласного виконавчого комітету № 701 від 26 січня 1981 року в постійне користування ДТСААФ під спортивну базу за рахунок земель Святошинського лісопаркового господарства, а відповідне рішення було затверджене розпорядженням Ради Міністрів УРСР № 358-р від 17 червня 1981 року,

враховуючи державний акт на право користування землею серії ВАМ № 000056 від 21 листопада 1993 року, відповідно до якого земельна ділянка перебувала у постійному користуванні державного малого підприємства «Навчально-спортивний комплекс «Снайпер»,

враховуючи, що 14 листопада 2014 року за Дмитрівською сільською радою було зареєстровано право комунальної власності на земельну ділянку площею 5,4951 га з, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу 31255750 від 18 грудня 2014 року,

враховуючи, що відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської ради вирішуються, зокрема, питання регулювання земельних відносин та питання щодо здійснення державного контролю за використанням та охороною земель у межах повноважень, визначених законом,

керуючись статтями 19, 140, 144 Конституції України, статтями 25, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 96, 141, 144 Земельного кодексу

України, ст. 24,25,31,32 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про звернення громадян», Законом України «Про доступ до публічної інформації», наказом Міністерства внутрішніх справ України від 21.08.1998 № 622 та наказом Міністерства внутрішніх справ України від 31.10.2023 № 881, враховуючи висновок спільного засідання депутатських комісій, сесія Дмитрівської сільської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Колективні звернення жителів села Капітанівка Бучанського району Київської області від 26 липня 2026 року та від 10 серпня 2026 року підтримати, взяти до розгляду та визнати такими, що потребують комплексного правового вивчення порушених у них питань.

2. Звернутися до Головного управління Національної поліції в Київській області з проханням надати в межах компетенції інформацію щодо:

2.1. Наявності чинних дозволів на відкриття (функціонування) стрілецьких тирів та стрільбищ за адресою: Київська область Бучанський район село Капітанівка вул. Лісна.

2.2. Суб'єктів господарювання, на яких оформлено відповідні дозволи.

2.3. Видів зброї, щодо яких надано дозволи на функціонування відповідних об'єктів.

2.4. Наявності та чинності висновків щодо відповідності об'єктів установленим вимогам безпеки.

2.5. Відомостей про виявлені порушення правил дозвільної системи та заходи реагування, якщо такі здійснювалися.

3. Звернутися до компетентних органів щодо надання інформації про відповідність зазначених стрілецьких об'єктів вимогам законодавства у сфері містобудування, пожежної безпеки, охорони праці, санітарного та природоохоронного законодавства — у межах повноважень відповідних органів.

4. Юридичному відділу Дмитрівської сільської ради здійснити правовий аналіз кожного договору оренди земельної ділянки, врахувавши висновки Головного управління Національної поліції Київської області, встановити наявність правових підстав для:

4.1. дострокового розірвання договору оренди за згодою сторін;

4.2. направлення орендарю пропозиції щодо добровільного розірвання договору;

4.3. пред'явлення вимоги про дострокове розірвання договору в судовому порядку у разі встановлення порушень, передбачених законом або договором;

4.4. звернення до суду з іншими позовними вимогами, необхідними для захисту прав та інтересів територіальної громади.

5. У разі встановлення факту використання земельної ділянки не за цільовим призначенням, систематичної несплати орендної плати, використання земельної ділянки способами, що суперечать екологічним вимогам, або інших передбачених законом порушень підготувати відповідні матеріали для застосування заходів реагування, передбачених Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

6. Відділу комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань та юридичному відділу сільської ради підготувати для розгляду на черговому пленарному засіданні сільської ради окрему доповідь та проєкт відповідного рішення за результатами проведеної перевірки.

У разі встановлення порушень — підготувати конкретні пропозиції щодо припинення відповідних порушень, розірвання договорів оренди, звернення до суду та/або направлення матеріалів до компетентних державних органів.

7. Надати заявникам інформацію про результати розгляду їх колективних звернень у порядку та строки, встановлені Законом України «Про звернення громадян».

8. Інформацію, яка є публічною та перебуває у володінні Дмитрівської сільської ради, надати заявникам у встановленому законом порядку з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації».

9. Створити тимчасову депутатську комісію для вивчення фактів надзвичайного випадку, який відбувся 24.07.2026 року в с. Капітанівка, у складі:

- Зіневич Ірина Леонідівна
- Кашхчян Любов Миколаївна
- Лахманюк Алла Андріївна
- Романюк Лідія Петрівна

10. Депутатам сільської ради підготувати депутатський запит щодо відповідності законності функціонування тирів в с. Капітанівка.

11. Контроль за виконанням даного рішення доручити здійснювати постійній комісії з питань земельних відносин, містобудування, житлово-комунального господарства, охорони навколишнього природного середовища та благоустрою та заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів Хробуста О.В.

12. Рішення набирає чинності з дня його прийняття.

Сільський голова



Дідич Т.Т.