



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*Брадишова Тереса*

СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 591-31-14

«23» серпня 2023 р.

селище Коцюбинське

**Про надання дозволу гр. Олійнику Т.О.  
на викуп земельної ділянки, яка перебуває в оренді  
в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/10-в**

Розглянувши заяву гр. Олійника О.В., що діє як законний представник від імені малолітнього Олійника Тимофія Олексійовича (рішення Виконавчого комітету №34 від 09.03.2023 р.), про викуп двох земельних ділянок з кадастровими номерами 3210946200:01:030:0067 та 3210946200:01:030:0068, площами по 0,0036 га кожна, на яких розташований об'єкт нерухомого майна (витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно №32867379 від 19.08.2019 р.), що знаходиться за адресою: Київська область, Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/10-в, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись ст. 9 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Олійнику Тимофію Олексійовичу, від імені якого діє законний представник Олійник Олексій Володимирович, дозвіл на викуп земельної ділянки площею 0,0036 га, кадастровий номер 3210946200:01:030:0067 та земельної ділянки площею 0,0036 га, кадастровий номер 3210946200:01:030:0068, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, які розташовані за адресою: Київська область, Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/10-в.
2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки двох земельних ділянок комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади площами по 0,0036 га кожна, з кадастровими номерами 3210946200:01:030:0067 та 3210946200:01:030:0068, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що підлягають продажу без проведення земельних торгів, місцезнаходження яких: Київська область, Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/10-в.
3. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради здійснити заходи щодо проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок з кадастровими номерами 3210946200:01:030:0067 та 3210946200:01:030:0068 згідно чинного законодавства.
4. Гр. Олійнику О.В. в місячний термін укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельних ділянок, що зазначена в п.1 цього рішення.



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Листопад перша СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ № 592-31-1X

«23» серпня 2023 р.

селище Коцюбинське

Про надання виконавчому комітету  
Коцюбинської селищної ради дозволу  
на розроблення технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості),  
що розташована в селищі Коцюбинське по вул. Пономарьова

В зв'язку з виявленням накладки земельної ділянки з кадастровим номером 3210946200:01:029:0056 на земельну ділянку з кадастровим номером 3210946200:01:029:0054, що є комунальною власністю Коцюбинської селищної територіальної громади, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 22, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати виконавчому комітету Коцюбинської селищної ради дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з кадастровим номером 3210946200:01:029:0054, комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади площею 0,7500 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована за адресою: вул. Пономарьова, селище Коцюбинське Бучанського району Київської області, із зміною конфігурації земельної ділянки.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова



Сергій ДАНИШ



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Прогноз члени СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 573-31-IX

«23» серпня 2023 р.

селище Коцюбинське

**Про внесення змін до рішення Коцюбинської  
селищної ради № 636 від 14.02.2014 року**

Розглянувши заяву гр. Хвостенка О.В. про внесення змін до рішення Коцюбинської селищної ради № 636 від 14.02.2014 року «Про дозвіл на оформлення договору оренди земельної ділянки площею 200 м<sup>2</sup> по Вокзальній у сел. Коцюбинське підприємцю Хвостенку О.В.» та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, на якій розташований об'єкт нерухомого майна-гараж (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №30679811 від 07.03.2019 р.), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 71, 79<sup>1</sup>, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статтями 22, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Коцюбинської селищної ради № 636 від 14.02.2014 року «Про дозвіл на оформлення договору оренди земельної ділянки площею 200 м<sup>2</sup> по Вокзальній у сел. Коцюбинське підприємцю Хвостенку О.В.», виклавши його в наступній редакції:  
«1. Надати дозвіл гр. Хвостенку Олександрові Вікторовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0200 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за адресою: вул. Вокзальна, 4/1, селище Коцюбинське Бучанського району Київської області за рахунок земель запасу, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
2. Гр. Хвостенку О.В. подати розроблений та погоджений проект землеустрою на розгляд та затвердження сесії Коцюбинської селищної ради».
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ





УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*Дев'ята сесія* СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № *574-31-18*

«*23*» *серпня* 2023 р.

селище Коцюбинське

Про надання Андрюшенку Д.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське по вул. Пономарьова,7

Розглянувши заяву Андрюшенка Д.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований об'єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу ідальні від 11.07.2017 р.) в селищі Коцюбинське по вул. Пономарьова,7, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 134, 186 Земельного кодексу України, статтями 22, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Андрюшенку Дмитру Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Київська область, Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Пономарьова,7, за рахунок земель запасу, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
2. Андрюшенку Д.В. подати розроблений та погоджений проект землеустрою на розгляд та затвердження сесії Коцюбинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова



*Сергій ДАНИШ*  
Сергій ДАНИШ



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*П'ятнадцять перша* СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № *575-31-1X*

«*23*» *серпня* 2023 р.

селище Коцюбинське

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості),  
що розташована в селищі Коцюбинське по вул. Доківській,2**

Розглянувши розроблену ТОВ «Михайлівські Рубежі» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади на земельну ділянку площею 0,0400 га, розташованої в селищі Коцюбинське по вул. Доківській,2 (витяг з Державного земельного кадастру НВ-5600501932023), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 22, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади з кадастровим номером 3210943200:01:031:0013 площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, яка розташована за адресою: вул. Доківська,2, селище Коцюбинське Бучанського району Київської області.
2. Зареєструвати право комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади на земельну ділянку з кадастровим номером 3210943200:01:031:0013 згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Уповноваженій особі виконавчого комітету здійснити відповідні заходи для реєстрації права комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади на зазначену в п.2 даного рішення земельну ділянку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова



*Сергій ДАНИШ*