



УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Тринадцять третє СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ № 699-33-1X

«18» травня 2023 р.

селище Коцюбинське

**Про затвердження Софієву Р.Б.
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості),
яка перебуває в оренді для будівництва та
обслуговування будівель торгівлі в
селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 1-Б**

Розглянувши заяву Софієва Р.Б. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 1-Б, розроблену ТОВ «Михайлівські рубежі», та укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк, на якій розташований об'єкт нерухомого майна (Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №617430), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 79.1, 122, 123, 124, 126¹, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Софієву Рамазану Білаловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 1-Б.
2. Укласти з Софієвим Рамазаном Білаловичем на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0437 га (кадастровий номер 8000000000:75:386:0014) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 1-Б строком на 5 (п'ять) років.
3. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
5. Софієву Р.Б. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ



Секретар ради



Юлія ГЛАВАЦЬКА

Начальник відділу
правового забезпечення



Олена ПОГОНЕЦЬ

Начальник відділу
з питань земельних відносин



Павло МІЛЕВСЬКИЙ